

Понятие, сущность, виды инвестиционных проектов

Рафиков Р.Д.

Аннотация. В данной статье проводится анализ понятия, сущности и видов инвестиционных процессов. В ходе написания данной работы была выявлена актуальность рассматриваемого вопроса, изучены определения инвестиционного проекта различных авторов, определено основное предназначение инвестиционного проекта, исследованы его основные цели, проанализирована классификация инвестиционных проектов, предложено примерное содержание инвестиционного проекта и рассмотрены его этапы.

Ключевые слова: инвестиционный проект, бизнес-план, этап, классификация, прибыль.

Concept, essence types of investment projects

Summary. In this article the analysis of a concept, essence and types of investment processes is carried out. During writing of this work the relevance of a case in point was revealed, definitions of the investment project of various authors are studied, the main destination of the investment project is defined, its main objectives are investigated, classification of investment projects is analysed, the approximate contents of the investment project are offered and its stages are considered.

Keywords: investment project, business plan, stage, classification, profit.

Актуальность данной темы обусловлена тем, что привлечение финансовых ресурсов является важным фактором эффективной деятельности предприятия, которая, в свою очередь, оказывает благоприятное воздействие на развитие отечественной экономики, следовательно, способствует экономическому росту. На сегодняшний день инвестиционная деятельность в Российской Федерации имеет достаточно высокий уровень развития, одним из показателей которого является количество инвестиционных проектов.

В настоящее время, сущность инвестиционных проектов является объектов изучения большого количества авторов. Так, Досужева Е.Е. и Кирилов Ю.В. в своей работе изучают основные принципы реализации инвестиционного проекта [2]. Зимин В.А. определяет эффективность инвестиционного проекта [3], а Лавренко В.Д. занимается разработкой мероприятий, направленных на повышение эффективности инвестиционного проекта [4].

Первым шагом анализа сущности инвестиционного проекта является изучение его понятия. На сегодняшний день существует несколько определений инвестиционного проекта. По мнению Адамова Н.А., инвестиционным проектом является план вложения капитала с целью получения прибыли или другого положительного эффекта [1]. Ткаченко А.Н. инвестиционный проект определяет, как план вложения инвестиций, обоснование их целесообразности, объема, сроков, с помощью которого предполагается получение законченного объекта инвестиционной деятельности [5].

Исходя из выше сказанного, можно сказать, что инвестиционный проект – это план вложения финансовых ресурсов, направленный на содействие реализации какой-либо деятельности, в результате которой предполагается получение прибыли или другого положительного результата.

Основное предназначение инвестиционного проекта заключается в содействии ответа на вопрос: «Стоит ли инвестировать капитал в определенный инвестиционный объект и будет ли он приносить прибыль?», посредством помощи предпринимателям и инвесторам в решении следующих задач:

- Изучение объемов и перспектив новых рынков сбыта;
- Оценка затрат, возникающих в процессе производства и реализации продукции, и их сопоставление с будущими ценами продажи с целью определения прибыльности инвестиционного объекта;
- Выявление вероятных рисков;

- Определение показателей, на основании которых будет производиться оценка деятельности предприятия.

Реализуется инвестиционный проект, в частности, с целью:

- Удержания места на рынке и сохранения продукции;
- Увеличения объема производства и повышения качества продукции;
- Выпуска новых видов продукции;
- Решения экономических, социальных и экологических проблем.

Классифицируются инвестиционные проекты в зависимости от различных показателей, выступающих в качестве базы. Основными видами инвестиционных проектов являются:

1. В зависимости от сроков реализации:
 - Краткосрочные (до 1 года);
 - Среднесрочные (1 – 3 года);
 - Долгосрочные (более 3х лет).
2. В зависимости от объектов вложения финансовых ресурсов:
 - Вложение инвестиций в реальные активы;
 - Вложение инвестиций в финансовые активы;
 - Вложение инвестиций в нематериальные активы.
3. В зависимости от формы собственности:
 - Государственные;
 - Частные.
4. В зависимости от результатов реализации инвестиционных проектов:
 - Коммерческие;
 - Экономические;
 - Экологические;
 - Социальные.
5. В зависимости от степени влияния на внутренние и внешние рынки:
 - Глобальные;

- Крупномасштабные;
- Региональные;
- Локальные.

Примерное содержание инвестиционного проекта включает в себя следующие разделы:

- Резюме;
- Характеристика инициатора проекта;
- Сущность проекта и основная идея;
- Анализ производственных ресурсов;
- Анализ рынка сбыта продукции;
- План мероприятий по реализации проекта;
- Финансовый план;
- Оценка рисков.

Реализация инвестиционного проекта осуществляется в три этапа.

Первым этапом является прединвестиционный, предшествующий основному процессу вложения финансовых ресурсов. На данном этапе выявляется инвестиционная привлекательность проекта и определяется его жизнеспособность. Так же на данном этапе вырабатывается инвестиционный замысел, проводятся подготовительные исследования, разрабатывается технико-экономическое обоснование проекта, осуществляется подготовка оценочных заключений и принимается решение об инвестировании. Результатом данного этапа является разработка подробного бизнес-плана инвестиционного проекта.

Второй этап – инвестиционный, в процессе которого осуществляется основное вложение финансовых средств и реализация проекта. На данном этапе проводятся переговоры и заключаются контракты, проводится инженерно-техническое проектирование, разрабатывается маркетинговая политика, проводится обучение и подготовка персонала, а так же происходит сдача проекта в эксплуатацию.

Третьим этапом является эксплуатационный, в начале которого происходит ввод в действие главного оборудования. Именно данный этап является началом производства продукции и оказания услуг.

Подводя итог, стоит отметить, что инвестиционные проекты обладают особой важностью для экономического роста национальной экономики. Обусловлено это, прежде всего тем, что они способствуют привлечению дополнительных финансовых ресурсов как отечественных инвесторов, так и иностранного капитала. Помимо экономического эффекта, заключающегося в получении прибыли, инвестиционные проекты влекут за собой повышения уровня жизни населения путем влияния на социальные, экономические и экологические сферы жизни населения.

Список использованных источников:

1. Адамов Н.А. Финансовый менеджмент / под общ. ред. Н.А. Адамова. М., 2012.
2. Досужева Е.Е., Кириллов Ю. В. Основные принципы реализации инвестиционного проекта // Интернет-журнал Науковедение. 2016. №1 (20). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osnovnyye-printsipy-realizatsii-investitsionnogo-proekta> (дата обращения: 30.05.2018).
3. Зимин В.А. Инвестиционный проект: его финансирование и эффективность // Теория и практика общественного развития. 2015. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/investitsionnyy-proekt-ego-finansirovanie-i-effektivnost> (дата обращения: 30.05.2018).
4. Лавренко В. Д. Повышение эффективности инвестиционного проекта // Вестник ГУУ. 2016. №9. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/povyshenie-effektivnosti-investitsionnogo-proekta> (дата обращения: 30.05.2018).
5. Ткаченко А.Н. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Учебное пособие. Новокузнецк: НФИ КемГУ, 2015.