

Договор подряда на выполнение работ 20170202-08

г. Санкт-Петербург

«02» февраля 2017 года.

ООО "НовСтрой-Юг", в дальнейшем именуемое, «ЗАКАЗЧИК», в лице Генерального директора Сигарева В.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Компания Булар», (сокращённое наименование ООО «Компания Булар»), в лице генерального директора Власика Александра Александровича, именуемый в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работу по установке и ремонту подвесного потолка на объекте офисное помещение по адресу г.Новороссийск ул. Леднева 2/4 (далее – «Работа»), а Заказчик обязуется принять результаты Работы и оплатить обусловленную настоящим Договором цену.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость выполняемых Работ составляет 141 771,95 рублей (Сто сорок одна тысяча семьсот семьдесят один рубль 95 копеек) в том числе НДС 18%. Количество, стоимость работ указываются в Спецификации (Приложении №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора. Окончательная стоимость работ указывается в актах сдачи-приемки выполненных работ на основании фактически выполненных объемов.

2.2. Заказчик производит авансовый платеж в сумме 141 771,95 рублей (Сто сорок одна тысяча семьсот семьдесят один рубль 95 копеек) в том числе НДС 18% до начала работ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**3.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:**

3.1.1. Обеспечить выполнение Работ своими или привлеченными силами, надлежащего качества в оговоренные сроки при условии предоставления фронта работ Заказчиком. В случае привлечения к выполнению Работ третьих лиц, всю ответственность за их действия в рамках Договора перед Заказчиком несет Подрядчик.

3.1.2. В течение 2 (двух) календарных дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ вывезти с места производства Работ принадлежащее ему имущество.

3.1.3. Нести ответственность за ущерб, причиненный имуществу Заказчика и третьему лицу в процессе выполнения Работ, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

3.3. ПОДРЯДЧИК вправе:

3.3.1. Вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить Работу заново.

3.3.2. Самостоятельно определять способы выполнения Работы.

3.4. ЗАКАЗЧИК обязуется:

3.4.1. Предоставить Подрядчику объём Работ и беспрепятственный доступ на объект.

3.4.2. Своевременно принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы.

3.5. ЗАКАЗЧИК вправе:

3.5.1. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.5.2. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора ухудшившими результат Работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать результат Работы по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

3.5.2.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

3.5.2.2. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

3.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ И ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ

4.1. Срок выполнения Работ по настоящему Договору: 18 (восемнадцать) календарных дней с момента поступления авансового платежа на расчетный счет Подрядчика.

4.1.3. Сроки выполнения Работ могут корректироваться при обоюдном согласии Сторон, оформленные письменно Дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем допущенных недостатков и сроков их устранения за счет Подрядчика.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных настоящим Договором, Заказчик удерживает с Подрядчика неустойку в размере 0,5% (пять десятых) от суммы невыполненных обязательств по Договору за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти) от суммы договора.

5.2. В случае невыполнения или несвоевременного выполнения Подрядчиком требования Заказчика об устранении недостатков в выполненных работах, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости выполненных работ за каждый день просрочки.

5.4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств о надлежащем качестве Работ, Заказчик вправе, самостоятельно или с привлечением сторонней организации устранить недостатки Работ,

выполненных Подрядчиком, и потребовать возмещения своих расходов либо соразмерно уменьшить цену выполненных Работ.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 6.1. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, путем переговоров и консультаций.
- 6.2. Если указанные споры, не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

7.1. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору.

7.2. Форс-мажорными обстоятельствами признаются: пожары, стихийные бедствия, военные действия, моратории, изменения в действующем законодательстве и другие, не зависящие от воли Сторон обстоятельства. Наступление форс-мажорных обстоятельств Стороны подтвердят справками уполномоченных на то органов.

7.3. Если указанные обстоятельства будут продолжаться более 5 (пяти) календарных месяцев, Стороны настоящего Договора имеют право отказаться от исполнения своих обязательств (полностью или частично) и ни одна из Сторон не имеет права требовать возмещения убытков.

7.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору, обязана незамедлительно (в срок не более 3 (трех) рабочих дней) известить об этом другую Сторону (письменно, любыми доступными средствами связи). В случае наступления форс-мажорных обстоятельств и невозможности дальнейшего продолжения договорных отношений Стороны имеют право расторгнуть настоящий Договор по взаимной договоренности или в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

8.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.


8.4. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую или личную тайну сторон, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи

с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

8.5. В случае изменения адресов, указанных в п.9. Договора и иных реквизитов одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в Российской Федерации. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

8.6. Приложения к договору, являющиеся его неотъемлемыми частями:

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
<p>Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НовСтрой-Юг»</p> <p>Юр. адрес: 353925 г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 223, оф. 74</p> <p>Фактический адрес: 353900 г. Новороссийск, ул. Рубина, д 20</p> <p>ИНН 2315991158</p> <p>КПП 231501001</p> <p>ОГРН 1162315054945</p> <p>ОКПО 04735885</p> <p>Р/сч: 40702810603500142056</p> <p>В Новороссийский филиал Банка "Возрождение" (ПАО)</p> <p>Корр.счет: 30101810400000000833</p> <p>БИК: 040395833</p> <p>Генеральный директор</p> <p>Сигарев В.Н.</p>	<p>Наименование: ООО «КОМПАНИЯ БУЛАР»</p> <p>Юр. адрес: 199178, г.Санкт-Петербург, 16-я В.О. линия, дом № 97, литера А, помещение 7Н</p> <p>Фактический адрес: 196105, Санкт-Петербург, Люботинский пр. д. 5</p> <p>ИНН 7801607880</p> <p>КПП 780101001</p> <p>ОГРН 1137847298863</p> <p>ОКПО 56130335</p> <p>Р/сч: 40702810455160001583</p> <p>в филиале СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"</p> <p>Корр. счет: 30101810500000000653</p> <p>БИК: 044030653</p> <p>Генеральный директор</p> <p>Власик А.А.</p> 

Приложение №1 от 02 февраля 2017 г
К договору 20170202-08 от 02 февраля 2017 г

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	П/плита " Лилия" А Т24 " 600X600X12 мм. (1 уп.28 шт./10,08кв.м.)	234	м2	271,79	63 598,86
2	Основная направляющая 24*25*3,6 Standart	55	шт	91,63	5 039,65
3	Поперечная направляющая 24*25*1,2 Standart	328	шт	30,32	9 944,96
4	Поперечная направляющая 24*25*0,6 (1уп-130шт) Standart	328	шт	15,16	4 972,48
5	Подвес 0,6 разобр. (4 отв.)	100	шт	13,45	1 345,00
6	Монтаж подвесного потолка 600x600	-	-	56 871,00	56 871,00

Итого: 141 771,95

В том числе НДС: 21 626,23

Всего к оплате: 141 771,95

Всего наименований 6, на сумму 141 771,95 руб.

Сто сорок одна тысяча семьсот семьдесят один рубль 95 копеек

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
Генеральный директор / Сигарев В.Н./	Генеральный директор / Власик А.А./

