

График производства и стоимости работ на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту
общего имущества и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование видов работ		Стоимость работ с НДС, включая НДС 20%, руб.	2020г.												2021г.											
			График работ (месяцы)												График работ (месяцы)											
			нояб	декаб	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	нояб	декаб	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31
1. Выполнение работ по разработке проектной документации, в том числе:		5 173 711,91																								
1.1 Подготовительные работы, получение необходимой исходной документации, открытие объекта.		1 356 094,59																								
1.2 Выполнение обследования технического состояния конструктивных элементов в многоквартирных домах с выпуском технического заключения (при необходимости)																										
1.3 Разработка и согласование проектной документации																										
1.4 Согласование проектных экспертиз		3 817 617,32																								
1.5 Оформление результатов приемки работ по разработке проектной документации, изменение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, изменение условий договора*																										
2. Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (с непредвиденными расходами 2%), в том числе:		108 747 065,00																								
Подготовительные работы																										
ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения (стояки)		7 986 684,31																								
ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистраль)		3 174 158,82																								
ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)		10 742 198,04																								
ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистраль)		7 960 002,94																								
ремонт внутренних инженерных систем водоотведения (стояки)		3 666 276,47																								
ремонт внутренних инженерных систем водоотведения (разводящие магистраль)		11 007 031,37																								
ремонт фасада		21 208 296,08																								
ремонт крыши		11 499 149,02																								
ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений		8 893 372,55																								
ремонт подвальных помещений на возмездном основании их владельцев и проведение при капитальном ремонте		20 477 600,00																								
Итого стоимость работ по капитальному ремонту с НДС:		106 614 769,60																								
Непредвиденные расходы (при проведении работ по капитальному ремонту), 2%:		2 132 298,40																								
Итого стоимость (работ по разработке проектной документации и работ по капитальному ремонту с непредвиденными, включая НДС 20%)		111 920 776,91																								

Примечание: 1) Объем работ в рублях указан с учетом НДС (20%) в соответствии с общими сметными расчетами
*С момента заключения договора
3) ** В части стоимости выполнения работ по капитальному ремонту в соответствии с разработанной проектной документацией, корректировки сроков выполнения работ на условиях, предусмотренных договором, исполнения обязательств, в отношении которых получен отказ общего собрания собственников от выполнения работ по капитальному ремонту, период протекания работ по капитальному ремонту по виду работ оформляется документом и актов по видам работ

«Заказчик»
В.О. Агеев

«Генподрядчик»
В.А. Полоусов