

ДОГОВОР № ТО-009/16

технического обслуживания лифтового оборудования

г. Москва

30 ноября 2017 г.

ЖСК "Уран", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Шпагиной Л.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество "Мослифт" (Мослифт ОАО), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора филиала Болталенкова А.В., действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 21.03.2017 № 265, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые — Стороны, а по отдельности — Сторона, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре применяются следующие термины и определения.

1.1. Договор - настоящий Договор со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему.

1.2. Нормы и правила - действующие на момент заключения Договора технические регламенты, технические условия, ГОСТы, ОСТы, СНИПы и другие обязательные нормативы, регулирующие проведение Технического обслуживания. Состав используемых Норм и правил определяется Техническим заданием (Приложение №2 к Договору).

1.3. Лифт - устройство, предназначенное для перемещения людей и (или) грузов с одного уровня на другой в кабине, движущейся по жестким направляющим, у которых угол наклона к вертикали не более 15°, в отношении которого выполняются Работы. Состав и адресный перечень Лифтов согласованы Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору (Адресный перечень).

1.4. Работы - деятельность по техническому обслуживанию Лифта, представляющая собой комплекс операций по поддержанию работоспособности и безопасности лифта при его эксплуатации, предусмотренный Приложением №2 к настоящему Договору (Техническое задание).

1.5. Акт на выполненные работы - составляемый Сторонами в соответствующий отчетный период документ о выполненных Работах в соответствии с условиями Договора. Акт на выполненные работы подтверждает сам факт выполнения Работ, а также отсутствие у Заказчика замечаний к проведенному Техническому обслуживанию. В Акте на выполненные работы Стороны фиксируют состав и объем выполненных Работ.

1.6. Эксплуатация лифта - стадия жизненного цикла Лифта, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество, включает в себя использование Лифта по назначению, его хранение в период эксплуатации, обслуживание и ремонт.

1.7. Отчетный период - месяц, следующий за месяцем выполнения Работ.

1.8. Расчетный период - месяц выполнения Работ.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить Работы в отношении Лифтов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору (Адресном перечне), а Заказчик обязуется, принимать и оплачивать Работы в соответствии с условиями настоящего Договора. Обязательства Исполнителя по выполнению Работ обусловлены надлежащим исполнением Заказчиком обязанностей, предусмотренных пунктом 4.2. Договора.

Работы по настоящему Договору выполняются силами филиала СУ № 16 ОАО "Мослифт". Исполнитель вправе привлечь для выполнения Работ третьих лиц.

Состав Работ, сроки, периодичность и время их проведения, а также требования к ним установлены в Приложении №2 к настоящему Договору (Техническом задании).

2.2. Нормы и правила, устанавливающие требования к составу и качеству Работ, применяются в редакции, действующей на момент заключения Договора. В случае, если в ходе выполнения Работ вступят в законную силу изменения в Нормы и правила и это повлечет необходимость в исправлении выполненных Работ и (или) выполнении новых работ, соответствующие работы считаются дополнительными и их выполнение осуществляется на основании отдельного соглашения.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Работ по настоящему Договору определяется на основании Распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 23.06.2017 года №05-01-06-112/7 «Об утверждении расценок и цен на отдельные виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Расценки ДЖКХиБ).

Общая цена Работ определяется Сторонами в Приложении №1 настоящему Договору (Адресный перечень) и составляет: 516 949,56 (Пятьсот шестнадцать тысяч девятьсот сорок девять рублей 56 копеек.) рублей, включая НДС 18% 78 856,68 (Семьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят шесть рублей 68 копеек.) рублей.

Размер ежемесячной стоимости Работ, стоимость Работ на каждую единицу Лифтов определяется Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору (Адресный перечень). Работы (услуги), указанные в Приложении №3 к настоящему Договору (Перечень работ капитального характера), не включены в объем и цену Работ, предусмотренные настоящим Договором.

3.2. Если после подписания Договора будут введены новые налоги, сборы или изменены действующие, установлены повышающие коэффициенты и это обоснованно повлечет за собой увеличение затрат Исполнителя, то цена настоящего Договора может быть соразмерно увеличена, о чем Стороны подписывают дополнительное соглашение.

Увеличение стоимости работ по техническому обслуживанию лифтов в соответствии с Расценками ДЖКХиБ является безусловным основанием для увеличения стоимости Работ по настоящему Договору.

3.3. Расчеты по настоящему Договору производятся в безналичной форме - платежными поручениями. Валюта Договора - рубли РФ. Момент исполнения денежного обязательства по настоящему Договору определяется датой поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Оплата по настоящему Договору производится на расчетный счет Исполнителя, указанный в пункте 10 настоящего Договора.

3.5. Авансовый платеж: 0% от ежемесячной стоимости Работ, определенной в Приложении №1 (Адресный перечень).

Если настоящим Договором предусмотрен аванс, то Исполнитель выставляет счет на авансовый платеж в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента заключения Договора. Авансовый платеж должен быть уплачен Заказчиком не позднее 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета. На суммы авансовых платежей проценты не начисляются.

3.6. Заказчик осуществляет оплату стоимости Работ ежемесячными платежами на расчетный счет Исполнителя в течение 5 (пяти) банковских дней после оформления Сторонами Акта на выполненные работы.

3.7. Стороны проводят сверку взаимных расчетов. Заказчик при получении Акта сверки взаиморасчетов обязан подписать данный Акт и вернуть его Исполнителю. В случае неполучения от Заказчика подписанного Акта сверки в 30-дневный срок данный Акт считается утвержденным Заказчиком.

3.8. В случае плановых простоев Лифтов по независящим от Сторон причинам, Заказчик вправе уменьшить сумму очередного платежа на 100% ежедневной стоимости технического обслуживания простоявшей единицы Лифтов - за каждый полный день простоя.

3.9. В случае внеплановых простоев Лифтов по вине Исполнителя, Заказчик вправе уменьшить сумму очередного платежа на 100% ежедневной стоимости технического обслуживания простоявшей единицы Лифтов - за каждый полный день простоя. При простое Лифта по вине Исполнителя более 10 дней в течение расчетного месяца, Заказчик вправе не оплачивать стоимость технического обслуживания простоявшей единицы Лифтов полностью за расчетный месяц.

3.10. Периоды простоя фиксируются Подрядчиком в книге учета внеплановых простоев лифтов и Актах на выполненные работы, подписанных Сторонами.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Производить текущий контроль за выполнением Исполнителем Работ без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.1.2. Заказчик имеет иные права, предоставленные настоящим Договором.

4.1.3. Предоставлять Исполнителю помещения, которые необходимы ему для выполнения условий настоящего Договора (размещение обслуживающего персонала, хранение материалов, инструмента и запасных частей лифтового оборудования).

4.2. Заказчик обязан:

- 4.2.1. Предоставлять Исполнителю помещения, которые необходимы Исполнителю для выполнения условий настоящего Договора (размещение обслуживающего персонала, хранения материалов, инструмента и запасных частей лифтового оборудования).
- 4.2.2. Передать Исполнителю для выполнения Работ технически исправные Лифты, что подтверждается двусторонним актом технического состояния лифтов.
- 4.2.3. Передать Исполнителю техническую документацию и паспорта, на все Лифты, указанные в Адресном перечне. Техническая документация и паспорта Лифтов, передается по акту.
- 4.2.4. Организовать эксплуатацию Лифтов и выполнение обязательств, не входящих в обязательства Исполнителя, собственными силами, согласно требованиям Норм и правил. Предоставить Исполнителю письменную информацию о лице, ответственном за эксплуатацию Лифтов.
- 4.2.5. Обеспечить каждый лифт или группу лифтов, не подключенных к ОДС, положенным количеством обслуживающего персонала, осуществляющего осмотры лифтов, согласно требованиям Норм и правил.
- 4.2.6. Обеспечить своевременную передачу Исполнителю информации о неисправности лифтов по телефонам: +7(499) 619-86-30.
- 4.2.7. Обеспечивать постоянное энергоснабжение Лифтов и содержать в исправном состоянии электропроводку и предохранительные устройства до вводного устройства в машинном помещении лифта.
- 4.2.8. Осуществлять в случае необходимости ремонт машинных и блочных помещений и шахт лифтов в присутствии представителя Исполнителя.
- 4.2.9. Обеспечить стационарное электрическое освещение посадочных (погрузочных) площадок, свободный освещенный подход к машинным и блочным помещениям, освещение машинного и блочного помещения, надежное закрытие их замками, а также сохранность Лифтов.
- 4.2.10. Обеспечивать сохранность Лифтов, без присутствия Исполнителя не выдавать ключи от машинных, блочных и других помещений, где расположено оборудование и аппаратура Лифтов, сторонним организациям обслуживающим другое оборудование (находящееся в указанных помещениях), не относящееся к Лифтам.
- 4.2.11. Обеспечить в шахтах, в машинных и блочных помещениях лифтов температурно-влажностный режим согласно документации завода-изготовителя.
- 4.2.12. Обеспечить круглосуточный свободный доступ работников Исполнителя к дверям шахты Лифтов с этажных площадок, к машинным и блочным помещениям Лифтов.
- 4.2.13. Обеспечивать учет сбоев в работе Лифтов, а также всех работ, связанных с ремонтом, наладкой Лифтов, проводимых персоналом Исполнителя.
- 4.2.14. Принимать и оплачивать Работы, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.2.15. Обеспечить чистоту и надлежащее санитарно-техническое состояние кабин Лифтов.
- 4.2.16. Проводить разъяснительную работу о правилах пользования Лифтами и в необходимых случаях привлекать к ответственности лиц, умышленно портящих Лифты.
- 4.2.17. Обеспечить немедленное уведомление Исполнителя об авариях или несчастных случаях, связанных с Лифтами, а также обеспечить сохранность места аварий до прибытия его представителей.
- 4.2.18. Обеспечить участие своего представителя в работе по оценке соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов, специалистами организаций, аккредитованных (уполномоченных) в порядке, установленном законодательством государства - члена Таможенного союза.
- 4.2.19. Обеспечить выполнение требований и предписаний органов Ростехнадзора и экспертных организаций, в рамках мероприятий по Техническому обслуживанию, согласно Техническому заданию.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель имеет право:

- 5.1.1. Привлекать для выполнения Работ третьих лиц (субподрядчиков, имеющих необходимые квалификацию и допуски на работы) без согласования их с Заказчиком, при этом Исполнитель несет перед Заказчиком всю ответственность за их действия.
- 5.1.2. Не выполнять указаний Заказчика, если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

- 7.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств из Договора подлежит уплате неустойка. Сумма неустойки считается начисленной в момент признания её виновной Стороной, выраженного в виде отдельного документа, или в момент вступления в законную силу решения суда о взыскании с виновной Стороны суммы неустойки.
- 7.2. В случае нарушения Исполнителем обязательств из Договора, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан выплатить неустойку за каждый календарный день нарушения обязательства в размере 0,05% месячной стоимости Технического обслуживания.
- 7.3. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных Работ Исполнитель вправе потребовать, а Заказчик обязан выплатить неустойку за каждый просроченный календарный день в размере 0,05% от суммы просроченного платежа.
- 7.4. Исполнитель не несет ответственность за простои Лифтов и причинение прямого или косвенного ущерба третьим лицам, нанесенного вмешательством Заказчика, его работников или третьих лиц в работу Лифтов, если простои и/или ущерб явились результатом нарушения правил безопасной эксплуатации Лифтов персоналом Заказчика или третьими лицами, актов вандализма, доступа в машинные, блочные помещения посторонних лиц без представителей Исполнителя, поломки узла или входящей в его состав детали по причине отказа Заказчика от рекомендованной Исполнителем замены узла (детали), аварий, обстоятельств непреодолимой силы и тому подобных действий. В этом случае, Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость услуг по техническому обслуживанию Лифтов в полном объеме.
- 7.5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся, включая, но не ограничиваясь ниже перечисленным: стихийные бедствия, аварии, пожары, массовые беспорядки, забастовки, революции, военные действия, вступление в действие законодательных актов, правительственных постановлений и распоряжений государственных органов, прямо или косвенно запрещающих указанные в Договоре виды деятельности, препятствующие осуществлению Сторонами своих обязательств по Договору, и иных чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, не зависящих от волеизъявления Сторон и возникших после заключения Договора, Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с Договором, если в течение разумно короткого срока (но не более чем через 7 дней) с момента наступления таких обстоятельств Сторона, пострадавшая от их влияния, доведет до сведения другой Стороны известие о случившемся.
- 7.6. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами обязательств.
- 8.2. Договор продлевается на тот же срок, если ни одна из Сторон не заявила о намерении отказаться от настоящего Договора в срок не позднее 30 дней до истечения срока его действия.
- 8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон с письменным уведомлением не менее чем за 30 дней до даты расторжения.
- 8.4. В случае, предусмотренном п.5.1.4 настоящего Договора, действие настоящего Договора по вине Заказчика прекращается с даты, указанной в направленном Заказчику письменном уведомлении.

9. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Все уведомления и сообщения Сторон должны направляться друг другу в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы способом, позволяющим достоверно фиксировать время отправки/получения, а именно: заказным письмом, электронной почтой или доставлены лично по адресам Сторон или на Объекте с вручением под расписку соответствующим должностным (уполномоченным) лицам.
- 9.2. Сторона, получившая от другой Стороны уведомление или сообщение, должна ответить на него другой Стороне в соответствии с условиями настоящего раздела в течение 5 рабочих дней.
- 9.3. Стороны признают юридическую силу документов, переданных с помощью электронных средств связи (электронная почта). Договор, подписанный Сторонами, счета Исполнителя на оплату, считаются полученными Заказчиком в день, когда соответствующий документ был передан Исполнителем с использованием факсимильных средств связи с последующим предоставлением (обменом) оригиналов в течение 5 (пяти) рабочих дней. Документы, переданные Сторонами в рамках Договора по факсу, до обмена Сторонами оригинальными экземплярами имеют силу оригинала.

9.4. Перечень приложений к настоящему Договору:

Приложение №1 - Перечень обслуживаемых Лифтов (адресный перечень).

Приложение №2 - Техническое задание.

Приложение №3 - Перечень работ, не включенных в стоимость Технического обслуживания.

Приложение №4 - изменение стоимости обслуживания

Протокол согласования договорных коэффициентов

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ

Заказчик:

ЖСК "Уран"

Юридический адрес: г.Москва, ул.Красного Маяка, дом № 4, корпус 2

Фактический адрес: г.Москва, ул.Красного Маяка, дом № 4, корпус 2

ИНН/КПП: 7726192626/772601001

ОГРН:

ОКПО: 43260272

Расчетный счет: 40703810038270100384

Корр. счет: 30101810400000000225

Банк: ПАО СБЕРБАНК

БИК: 044525225

Телефон:

E-mail:

ЖСК "Уран" (ЖСК "Уран" л.сч.)

Исполнитель:

Открытое акционерное общество "Мослифт"

Юридический адрес: 125040, Москва г, Ленинградский пр-кт, дом № 26, корпус 1

Фактический адрес: 125040, Москва г, Ленинградский пр-кт, дом № 26, корпус 1

ИНН/КПП: 7714941510/771401001

Телефон: +7 (499) 755-22-00

E-mail:

Исполнитель работ по Договору и получатель денежных средств – Специализированное Управление № 16 филиал ОАО "Мослифт"

Фактический адрес: 117556, Москва г, Артековская ул, дом № 5а

ИНН/КПП: 7714941510/772643001

ОГРН: 1147746872701

ОКПО: 05323877

Расчетный счет: 40602810501240000009

Корр. счет: 30101810145250000411

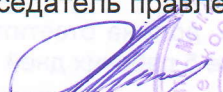
Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)

БИК: 044525411

Телефон: (499) 755-22-16

E-mail:

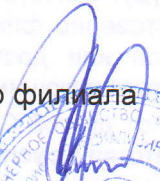
Председатель правления



/Л.В.Шпагина

М.П.

Директор филиала



/Болталенков А.В.

М.П.

Приложение 1 к договору ТО-009/16 от 30.11.2017 г.
на Техническое обслуживание лифтов
Заказчик: ЖСК "Уран"
с 01.01.2018

№№	Регистрационный номер лифта	Адрес лифта				Тип лифта	Вид обслуживания	Число этажей	Скорость движения кабин (м/с)	Грузоподъемность (кг)	Дата установки (замены) или модернизации	Цена по прежнему договору (руб.)	Коэффициенты										Стоимость (руб.)			
		Улица	Дом	Корпус	Строение								Подъезд	Коэф. фиц. инт. (срок службы)	Коэф. фиц. инт. (материал)	Коэф. фиц. инт. (техническое состояние)	Дост. упр. маш. инт. (климатическое)	Терр. итер. групп. овой. ные систе. мой упр. ален. ня	С. тно-р егули рuem прив одом	Общий коэф-т	в месяц	за 12 месяцев				
1	2		3			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
1	45553	Красного Маяка улица	4	2	1	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	31.05.2011	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
2	45562	Красного Маяка улица	4	2	10	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	28.04.2009	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
3	Д-РУ.ЛФ21.А.03715	Красного Маяка улица	4	2	11	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
4	45564	Красного Маяка улица	4	2	12	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	05.08.2009	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
5	Д-РУ.ЛФ21.А.03602	Красного Маяка улица	4	2	13	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	25.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
6	Д-РУ.ЛФ21.А.03601	Красного Маяка улица	4	2	14	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	25.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
7	Д-РУ.ЛФ21.А.03714	Красного Маяка улица	4	2	2	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
8	Д-РУ.ЛФ21.А.03846	Красного Маяка улица	4	2	3	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	21.06.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
9	45556	Красного Маяка улица	4	2	4	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	18.06.2010	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
10	Д-РУ.ЛФ21.А.03847	Красного Маяка улица	4	2	5	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	21.06.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
11	Д-РУ.ЛФ21.А.03716	Красного Маяка улица	4	2	6	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
12	45559	Красного Маяка улица	4	2	7	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	17.12.2008	2 666,03	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,2500	3 093,88	37 126,56			
13	Д-РУ.ЛФ21.А.03717	Красного Маяка улица	4	2	8	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	2 666,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	2 475,10	29 701,20			
14	45561	Красного Маяка улица	4	2	9	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	17.12.2008	2 666,03	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,2500	3 093,88	37 126,56			
ИТОГО												37 324,42													35 888,96	430 667,52
НДС 18%																									6 460,01	77 520,12
ВСЕГО																									42 348,97	508 187,64

ПРИМЕЧАНИЕ: Стоимость работ не включена.

ПРИМЕЧАНИЕ: Стоимости работ рассчитаны с учетом коэффициента 0,928385325

Правильность применения цен и коэффициентов подтверждено

ЗАКАЗЧИК

Председатель правления

И.В. Шагина/
м.п.

ПОДРЯДЧИК

Директор филиала

м.п.

/Болталенков А.В./



Приложение №4

В соответствии с протоколом согласования козффициентов за срок службы лифтов в период действия договора № ТО-009/16 от 30.11.2017 (ЖСК "Уран") стоимость обслуживания лифтов будет изменена следующим образом:

Месяц	Изменение относительно договорной цены	Стоимость технического обслуживания		
		без НДС	НДС	Всего с НДС
Январь 2018 г.	0.00	35 888.96	6 460.01	42 348.97
Февраль 2018 г.	0.00	35 888.96	6 460.01	42 348.97
Март 2018 г.	0.00	35 888.96	6 460.01	42 348.97
Апрель 2018 г.	0.00	35 888.96	6 460.01	42 348.97
Май 2018 г.	618.78	36 507.74	6 571.39	43 079.13
Июнь 2018 г.	618.78	36 507.74	6 571.39	43 079.13
Июль 2018 г.	618.78	36 507.74	6 571.39	43 079.13
Август 2018 г.	618.78	36 507.74	6 571.39	43 079.13
Сентябрь 2018 г.	1 237.56	37 126.52	6 822.77	43 809.29
Октябрь 2018 г.	1 237.56	37 126.52	6 822.77	43 809.29
Ноябрь 2018 г.	1 237.56	37 126.52	6 822.77	43 809.29
Декабрь 2018 г.	1 237.56	37 126.52	6 822.77	43 809.29
Итого за 12 месяцев	7 425.36	438 092.88	78 856.68	516 949.56

ЗАКАЗЧИК

Председатель правления

/Л.В. Шпагина/

М.П.



ПОДРЯДЧИК

Директор филиала

/Болталенков А.В./



Протокол согласования коэффициентов
Заказчик: ЖСК "Уран" с 01.01.2018

№№	Регистрационный номер лифта	Адрес лифта				Тип лифта	Вид обслуживания	Число этажей	Скорость движения кабины (м/с)	Грузоподъемность (кг)	Дата установки (замены) или модернизации	Коэфф. иент (срок службы)	Коэфф. фиц. иент (инте нсив ност ь)	Коэфф. фиц. иент (клим атич ески е усло вия)	Коэффициенты за						Общий повыш. коэф-т	Примечание
		Улица	Дом	Корпус	Строение	Подъезд									Дост. в	Терр. итор	С групп	С част	С регул	ируе		
1	2		3			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	45553	Красного Маяк улица	4	2		1	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	31.05.2011	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
2	45562	Красного Маяк улица	4	2		10	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	28.04.2009	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	Коэф. за возр. 1,25 с 01.05.2018	
3	Д-РУ.ЛФ21.А.03715	Красного Маяк улица	4	2		11	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
4	45564	Красного Маяк улица	4	2		12	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	05.08.2009	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000	Коэф. за возр. 1,25 с 01.09.2018	
5	Д-РУ.ЛФ21.А.03602	Красного Маяк улица	4	2		13	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	25.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
6	Д-РУ.ЛФ21.А.03601	Красного Маяк улица	4	2		14	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	25.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
7	Д-РУ.ЛФ21.А.03714	Красного Маяк улица	4	2		2	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
8	Д-РУ.ЛФ21.А.03846	Красного Маяк улица	4	2		3	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	21.06.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
9	45556	Красного Маяк улица	4	2		4	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	18.06.2010	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
10	Д-РУ.ЛФ21.А.03847	Красного Маяк улица	4	2		5	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	21.06.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
11	Д-РУ.ЛФ21.А.03716	Красного Маяк улица	4	2		6	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
12	45559	Красного Маяк улица	4	2		7	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	17.12.2008	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,2500		
13	Д-РУ.ЛФ21.А.03717	Красного Маяк улица	4	2		8	п.мкз.	ОДС	9	1,00	400	28.05.2012	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000		
14	45561	Красного Маяк улица	4	2		9	п.мкз.	ОДС	9	0,65	350	17.12.2008	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,2500		

Указанные выше коэффициенты согласованы

ЗАКАЗЧИК

Председатель правления

ЛТВ Шпагина

М.П.

ПОДРЯДЧИК

Директор филиала

Болталенков А.В./

