



**БИЗНЕС-ИНФОРМ
АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ**

610020, г. Киров, ул.Преображенская, 40 (8332) 65-44-24

E-mail: agaev.aziz@gmail.com & t-agaeva@yandex.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Акционерам и иным пользователям
бухгалтерской отчетности
ОАО «Стэйт»
за 2013 год**

Аудируемое лицо.

Полное наименование организации: *открытое акционерное общество «Стэйт».*

Сокращенное наименование на русском языке: **ОАО «Стэйт».**

Основной государственный регистрационный номер 1064312007374.

Место нахождения: 613045, Россия, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 43а.

Аудитор.

Аудит проведен обществом с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консультационная компания «Бизнес-информ».

Основной государственный регистрационный номер 1024301318359.

Место нахождения: 610020, Россия, г. Киров, ул.Преображенская, д. 40.

Свидетельство № 177 от 20.12.2001 года о членстве в некоммерческом партнерстве «Институт профессиональных аудиторов».

Основной регистрационный номер в контрольном реестре аудиторских организаций Минфина РФ 10202000501.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «Стэйт»**, состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2013 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Ответственность аудируемого лица
за бухгалтерскую отчетность.**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий и ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Стэйт» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО

«Бизнес-информ», к.э.н.

квалификационный аттестат № К 017950 от 28.06.2001 года
выдан в порядке обмена на неограниченный срок
член ИПАР, ОРНЗ в контрольном реестре Минфина РФ 20102000861



А.А. Агаев

«20» июня 2014 года

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.**

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710001		
И)	31	12	2013
О	93252680		
Н	4312134335		
о			
Д	70.2		
С			16
И	12247		
	384		

Организация ОАО "Стэйт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 613045, Кировская обл, Кирово-Чепецкий р-н, г.Кирово-Чепецк,

пр-кт.Мира, д.43, корп.а

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2013 г.3	На 31 декабря 2012 г.4	На 31 декабря 2011 г.5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1.1	Основные средства	1150	33	33	53
3.1.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	806	888	970
5.1.4	Финансовые вложения	1170	10 400	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 239	921	1 023
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
7.1	Дебиторская задолженность	1230	13 407	13 988	14 818
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 110	6 818	435
	Прочие оборотные активы	1260	2	1	1
	Итого по разделу II	1200	16 519	20 807	15 254
	БАЛАНС	1600	27 758	21 728	16 277

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2013 г. ³	На 31 декабря 2012 г. ⁴	На 31 декабря 2011 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6				
1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	137	137	137
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 063	1 063	1 063
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	7	7	7
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 216	19 998	14 475
	Итого по разделу III	1300	27 423	21 205	15 682
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
Т 2.2	Кредиторская задолженность	1520	335	523	595
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	335	523	595
	БАЛАНС	1700	27 758	21 728	16 277

Руководитель

"28" марта 2014 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой, с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров" "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Ген. директор Управляющей компании
ООО «Конте» Т.В. Ядыкина

Главный
бухгалтер

(подпись)

ШТИНА Е.С. (доп. 15 от 09.04.14г.)
(расшифровка подписи) ДОЗ от 09.04.14г.)

Отчет о финансовых результатах
за 2013 г.

Организация ОАО "Стэйт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
а)	31	12	2013
О	93252680		
Н	4312134335		
о			
Д	70.2		
С			16
И	12247		
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2013 г. ³	За 2012 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	6 367	6 189
т. 3	Себестоимость продаж	2120	(220)	(240)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 147	5 949
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 147	5 949
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4	Проценты к получению	2320	611	59
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
4	Прочие расходы	2350	(110)	(85)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 648	5 923
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(404)	(366)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 244	5 557

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2013 г. ³	За 2012 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	6 244	5 557
7	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

" 28 " марта 2014 г.

Ген. директор Управляющей компании
ООО «Конте» Т.В. Ядыкина

Главный бухгалтер
(осн. дог. № 14 от 31.10.13 г.)
(расшифровка подписи)

(подпись)

ШУТИНА Е.С. 1 дог. 15 от 09.01.14
(расшифровка подписи) дог. от 09.01.14г.)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет об изменениях капитала
за 2013 г.

Организация ОАО "Стэйт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710003		
У)	31	12	2013
О	93252680		
Н	4312134335		
о			
Д	70.2		
С			
И	12247	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2011 г. ¹	3100	137	(-)	1 063	7	14 475	15 682
<u>За 2012 г.²</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	5 557	5 557
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	5 557	5 557
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(34)	(34)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(34)	(34)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г. ²	3200	137	(-)	1 063	7	19 998	21 205
<u>За 2013 г.³</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	6 252	6 252
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	6 244	6 244
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
восстановление неполученных дивидендов	3317	-	-	-	-	8	8
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(34)	(34)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(34)	(34)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. ³	3300	137	(-)	1 063	7	26 216	27 423

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2011 г. ¹	Изменения капитала за 2012 г. ²		На 31 декабря 2012 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>13</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>12</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>11</u> г. ¹
Чистые активы	3600	27 423	21 205	15 682

Руководитель

" 28 " марта 2014 г.

Применения

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



Ген. директор Управляющей компании
ООО «Конте» Т.В. Ядыкина

Главный бухгалтер
(осн. дог. № 14 от 31.12.13)
(расшифровка подписи)

(подпись)

ШТИНА Е.С. дог. № 15 от 09.01.14 г.
(расшифровка подписи) дог. от 09.01.14 г.

Отчет о движении денежных средств
за 2013 г.

Организация ОАО "Стэйт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710004		
а)	31	12	2013
О	93252680		
Н	4312134335		
о			
Д	70.2		
С			16
и	12247		
	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2013 г. ¹	За 2012 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 349	9 197
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	6 224	6 126
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от возврата предоставленных беспроцентных займов	4114	1 125	2 689
перечисление по ДПД	4115	-	382
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(1 163)	(2 847)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(182)	(190)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7)	(7)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль	4124	(-)	(-)
предоставление беспроцентных займов	4125	(500)	(2 246)
земельный налог	4126	(28)	(35)
единый налог при УСН	4127	(424)	(344)
прочие платежи	4129	(22)	(25)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 186	6 350

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2013 г. ¹	За 2012 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	533	59
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	533	59
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(10 400)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(10 400)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(9 867)	59
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2013 г. ¹	За 2012 г. ²
Платежи - всего	4320	(27)	(26)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(27)	(26)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(27)	(26)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 708)	6 383
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 818	435
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 110	6 818
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

" 28 " марта 2014 г.

Ген. директор Управляющей компании
ООО «Конте» Т.В. Ядыкина

Главный

бухгалтер
(подпись) (расшифровка подписи)

(подпись)

ШТИНА Е.С. 1401 15 от 09.01.14
(расшифровка подписи) ДОВ. ОТ 09.01.14.)

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СТЭЙТ»

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2013 ГОД

1. Сведения об организации.

Полное наименование юридического лица: Открытое акционерное общество «Стэйт».

ОАО «Стэйт» создано в результате реорганизации ОАО «2000» в форме выделения.

Уставный капитал общества составляет 137112 руб.

Общество является субъектом малого предпринимательства и с 29.09.2006 г. работает по упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности. Объектом обложения единым налогом являются доходы. Организация уплачивает единый налог по ставке 6%.

Основной вид деятельности ОАО «Стэйт» - сдача внаем собственного недвижимого имущества.

31.12.2013г. заключен договор №1У с ООО «Конте» о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании с 01.01.2014г., в связи с чем подписание отчетности по ОАО «Стэйт» возложено на генерального директора Управляющей компании ООО «Конте» Ядыкину Татьяну Валентиновну.

09.01.2014г. заключен договор №1Б с ООО «Конте» на оказание бухгалтерских услуг (бухгалтерское обслуживание), во исполнение которого на работника ООО «Конте» Штину Елену Сергеевну, действующую по доверенности от 09.01.14г., возложена обязанность составлять и подписывать бухгалтерскую отчетность ОАО «Стэйт»

2. Содержание учетной политики.

Учетная политика ОАО «Стэйт» разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Согласно приказа об учетной политике, выручка от реализации услуг определяется по мере её начисления, налогообложение – по оплате.

ОАО «Стэйт» применяет лимит стоимости основных средств для их учета в составе материально-производственных запасов в сумме 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

Списание стоимости материально-производственных запасов осуществляется по методу скользящей оценки.

Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением на прямые (собираемые по дебету счета 20 «Основное производство») и косвенные (затраты общехозяйственного назначения, которые отражаются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы»). В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость услуг путем отнесения расходов, собранных на балансовом счете 26 в дебет счета 20.

Согласно ПБУ 22/2010 организация определяет уровень существенности ошибки в размере 5% от суммы показателя строки бухгалтерской отчетности, на которую выявленная ошибка оказывает влияние.

3. Основные средства.

В собственности у ОАО «Стэйт» находятся следующие объекты недвижимого имущества:

- нежилое помещения (магазин №33), расположенный по адресу: г.Кирово-Чепецк, пр.Мира, 72;
- земельный участок (в общей долевой собственности) с кадастровым номером 43:42:000053:0326.

На забалансе обособленно от основного имущества, ОАО «Стэйт» ведет учет помещения, арендованного у ОАО «Рент». Стоимость помещения 5,8 тыс.руб.

Движения основных средств представлено в разделе 1 Приложения №1.

4. Сведения о доходах и расходах.

Средства, полученные на расчетный счет от покупателей и заказчиков в 2013 г. – 6224 тыс. руб.

Выручка от основной деятельности за 2013 год – 6367 тыс.руб.

Валовая прибыль от основной деятельности в 2013 году составила 6147 тыс.руб.

В 2013 году получен доход в виде процентов к получению по доп.соглашениям к договору со Сбербанком на неснижаемый остаток в сумме 53 тыс.руб., в виде процентов по договорам займов в сумме 558 тыс.руб.

Основные и управленческие расходы ОАО «Стэйт» в 2013 году представлены в таблице 3 «Затраты на производство» Приложения 1.

Прочие расходы ОАО «Стэйт» в 2013 году:

<i>Статья расходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Услуги реестродержателя	52,1
Расходы по собранию акционеров	4,1
Услуги банка	19,5
Резерв сомнительных долгов	25,4
Прочие	8,9
Итого	110

5. Аффилированные лица, операции с ними.

Список аффилированных лиц в Приложении №2.

В 2013 году осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

- выдан беспроцентный заем ООО «Конте» по договору №1 от 15.01.13г. на сумму 500 тыс.руб., от ООО «Конте» возвращены денежные средства по договорам займов №2 от 15.02.2012 на сумму 625 тыс.руб., №1 от 15.01.2013 на сумму 500 тыс.руб

- аренда помещения у ОАО «Рент» на общую сумму 12 тыс.руб.

6. Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности.

По строке 1150 бухгалтерского баланса отражена остаточная сумма основных средств. В отчете о финансовых результатах информация о едином налоге, уплачиваемом в связи с применением упрощенной системы налогообложения, отражена по строке 2460 «Прочее».

Отчет о движении денежных средств за 2013 год составлен в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 №11н.

Существенные денежные потоки (единый налог УСНО, земельный налог, платежи по договорам перевода долга, движения денежных средств по договорам беспроцентных займов) приведены в отчете обособленно путем добавления в отчет строк 4114, 4115, 4125-4127. В соответствии с учетной политикой потоки денежных средств, связанные с беспроцентными займами отражены в отчете в нетто-оценке. Движения денежных средств в рамках агентских договоров, отражены в отчете свернуто, в соответствии с п.16 ПБУ 23/2011.

7. Прочая информация.

По итогам 2012 г. решением общего собрания акционеров в 2013 году начислены дивиденды в размере 3,00 руб. на одну привилегированную акцию в общей сумме 34 тыс.руб. Выплачено в 2013 году дивидендов акционерам на сумму 27 тыс.руб., включая НДФЛ. НДФЛ удержан и перечислен в бюджет своевременно. Восстановлено неполученных за 2008г. дивидендов на сумму 8 тыс. руб. (в т.ч. НДФЛ) в связи с истечением срока исковой давности.

В 2013 году расчетов не денежными средствами не производилось. ОАО «Стэйт» совместной деятельности в 2013 году не осуществляло. Существенных событий после отчетной даты в 2013 году не было. В 2013 году не осуществлялось поступление целевых средств, государственной помощи не было.

Денежные средства по состоянию на 31.12.2013 г. составили 3110 тыс.руб., в том числе:

- денежные средства в кассе 4 тыс. руб.;
- денежные средства на расчетном счете 3106 тыс.руб.

В 2013 году на ЗАО «Алгар» предоставлены денежные средства по договору процентного займа №1-зм от 02.04.13г. на сумму 8000 тыс.руб. , на ООО «Албир» по договору процентного займа №2-зм от 19.07.13г. на сумму 2400 тыс.руб.

Чистые активы на 01.01.2014 г. – 27423 тыс.руб.

Базовая прибыль на 1 акцию за 2013 г. составляет $(6244586,01 : 34\,278 \text{ шт.}) = 182 \text{ руб. } 17 \text{ коп.}$

Генеральный директор



Главный бухгалтер



Е.С.Штина
(на осн. дог. 16 от 09.01.14г.
довер. от 09.01.14г.)

«28» марта 2013 г.

1. Основные средства

1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		выбыло объектов		начислено амортизации ⁶	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 <u>13</u> г. ¹	53	(20)	-	(-)	-	(0)	-	-	53	(20)
	5210	за 20 <u>12</u> г. ²	69	(16)	-	(16)	-	(4)	-	-	53	(20)
в том числе:	5201	за 20 <u>13</u> г. ¹	20	(20)	-	(-)	-	()	-	-	20	(20)
мебель	5211	за 20 <u>12</u> г. ²	20	(16)	-	(-)	-	(4)	-	-	20	(20)
земельные участки	5202	за 20 <u>13</u> г. ¹	33	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	33	(-)
	5212	за 20 <u>12</u> г. ²	33	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	33	(-)
проектная документация	5203	за 20 <u>13</u> г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5213	за 20 <u>12</u> г. ²	16	(-)	-	(16)	-	(-)	-	-	-	(-)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 <u>13</u> г. ¹	1366	(478)	-	(-)	-	(82)	-	-	1366	(560)
	5230	за 20 <u>12</u> г. ²	1366	(396)	-	(-)	-	(82)	-	-	1366	(478)
в том числе:	5221	за 20 <u>13</u> г. ¹	1366	(478)	-	(-)	-	(82)	-	-	1366	(560)
Магазин №33, пр. Мира 72	5231	за 20 <u>12</u> г. ²	1366	(396)		(-)	-	(82)	-		1366	(478)

1.2. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 <u>13</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>12</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>11</u> г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	1366	1366	1366
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6	6	6

2. Дебиторская и кредиторская задолженность

2.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸	погашение	списание на финансовый результат ⁸	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 <u>13</u> г. ¹	12131	(-)	500	-	(1125)	(-)	-	(2460)	9046	(-)
	5521	за 20 <u>12</u> г. ²	10560	(-)	2246	-	(375)	(-)	-	(300)	12131	(-)
в том числе: расчеты по договорам займов	5502	за 20 <u>13</u> г. ¹	12131	(-)	500	-	(1125)	(-)	-	(2460)	9046	(-)
	5522	за 20 <u>12</u> г. ²	10560	(-)	2246	-	(375)	(-)	-	(300)	12131	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 <u>13</u> г. ¹	1857	(-)	6894	-	(6825)	(-)	(.25)	2460	4386	(25)
	5530	за 20 <u>12</u> г. ²	4257	(-)	6886	-	(9586)	(-)	-	300	1857	(-)
в том числе: расчеты по договорам займов	5511	за 20 <u>13</u> г. ¹	1800	(-)	-	-	()	(-)	-	2460	4260	(-)
	5531	за 20 <u>12</u> г. ²	4189	(-)	-	-	(2689)	(-)	-	300	1800	(-)
расчеты по договорам переуступки, перевода долга	5512	за 20 <u>13</u> г. ¹	25	(-)	-	-	()	(-)	(.25)	-	25	(25)
	5532	за 20 <u>12</u> г. ²	32	(-)	375	-	(382)	(-)	-	-	25	(-)
расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 20 <u>13</u> г. ¹	-	(-)	6367	-	(6367)	(-)	-	-	0	(-)
	5532	за 20 <u>12</u> г. ²	-	(-)	6332	-	(6332)	(-)	-	-	-	(-)
прочие расчеты с дебиторами	5513	за 20 <u>13</u> г. ¹	32	(-)	527	-	(458)	(-)	-	-	101	(-)
	5533	за 20 <u>12</u> г. ²	36	(-)	179	-	(183)	(-)	-	-	32	(-)
Итого	5500	за 20 <u>13</u> г. ¹	13988	(-)	7394	-	(7950)	(-)	(.25)	x	13432	(25)
	5520	за 20 <u>12</u> г. ²	14817	(-)	9132	-	(9961)	(-)	-	x	13988	(-)

2.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 <u>13</u> г. ¹	524	754	-	(943)	()	-	335
	5580	за 20 <u>12</u> г. ²	595	663	-	(735)	(-)	-	524
в том числе: <i>расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	55601	за 20 <u>13</u> г. ¹	42	286	-	(311)	(-)	-	17
	55801	за 20 <u>12</u> г. ²	74	231	-	(263)	(-)	-	42
<i>расчеты по налогам и сборам</i>	55601	за 20 <u>13</u> г. ¹	100	434	-	(454)	(-)	-	80
	55801	за 20 <u>12</u> г. ²	86	398	-	(384)	(-)	-	100
задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	55602	за 20 <u>13</u> г. ¹	34	34	-	(35)	()	-	33
	55802	за 20 <u>12</u> г. ²	25	34	-	(26)	(-)	-	34
авансы полученные	55602	за 20 <u>13</u> г. ¹	348		-	(143)	(-)	-	205
	55802	за 20 <u>12</u> г. ²	410		-	(62)	(-)	-	348
<i>расчеты по договорам переуступки</i>	55603	за 20 <u>13</u> г. ¹	0		-	()	(-)	-	0
	55803	за 20 <u>12</u> г. ²			-	()	(-)	-	0
Итого	5550	за 20 <u>13</u> г. ¹	524	754	-	(943)	()	x	335
	5570	за 20 <u>12</u> г. ²	595	663	-	(735)	(-)	x	524

3. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 <u>13</u> г. ¹	За 20 <u>12</u> г. ²
Материальные затраты	5610	3	3
Расходы на оплату труда	5620	6	6
Отчисления на социальные нужды	5630	2	2
Амортизация	5640	82	86
Прочие затраты	5650	127	143
в т.ч. - расходы на аудит	5651	49	46
- аренда помещения	5652	12	12
- земельный налог	5653	28	28
- прочие услуги сторонних организаций	5654	32	36
- прочие расходы	5655	6	21
Итого по элементам	5660	220	240
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	220	240

4. Финансовые вложения

4.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода		
			перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷		выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷	
											перво- начальная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 20 13 г. ¹				(	)				
	5311	за 20 12 г. ²				(	)				
в том числе: договоры займов	5302	за 20 13 г. ¹			10400	(	)			10400	
	5312	за 20 12 г. ²				(	)				
Краткосрочные - всего	5305	за 20 13 г. ¹				(	)				
	5315	за 20 12 г. ²				(	)				
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 13 г. ¹			10400	(	)			10400	
	5310	за 20 12 г. ²				(	)				

Приложение №2

Коды эмитента	
ИНН	4312134335
ОГРН	1064312007374

1. Состав аффилированных лиц на

3 1 1 2 2 0 1 3

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Израилов Игорь Борисович	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо является членом совета директоров	28.06.2013 г.	22,4	29,9
2	Кеймах Галина Александровна	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо имеет право распоряжаться более 20% голосов, приходящихся на голосующие акции общества	07.08.2007 г.	-	-
3	Сидоров Андрей Александрович	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо является членом совета директоров	28.06.2013 г.	-	-
4	Сидорова Юлия Андреевна	г. Москва	Лицо имеет право распоряжаться более 20% голосов, приходящихся на голосующие акции общества	30.03.2009 г.	22,5	29,9
5	Шмаков Алексей Иванович	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо является членом совета директоров	28.06.2013 г.	-	-
6	Ядыкина Татьяна Валентиновна	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо является членом совета директоров	28.06.2013 г.	-	-
			Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа	15.08.2013 г.	-	-
			Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество	15.08.2013 г.	-	-

			Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп. 2 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>			
7	Открытое акционерное общество «Варна»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп. 4 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i> <i>подп. 8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	28.06.2013 г. 15.08.2013 г.	-	-
8	Открытое акционерное общество «Грата»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп. 4 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i> <i>подп. 8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	28.06.2013 г. 15.08.2013 г.	-	-

9	Открытое акционерное общество «Рент»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп. 4 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i> <i>подп. 8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	28.06.2013 г. 15.08.2013 г.	- -	-
10	Открытое акционерное общество «Стерн»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп. 4 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i> <i>подп. 8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	28.06.2013 г. 15.08.2013 г.	- -	-

11	Ядыкин-Валерий Викторович	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество - супруг генерального директора Общества (единоличного исполнительного органа) Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп.8 п. 1 ст.9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» - супруг генерального директора Общества (единоличного исполнительного органа)</i>	15.08.2013 г.	-	-
12	Ядыкин Евгений Валерьевич	Кировская область, г. Кирово-Чепецк	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество – сын генерального директора Общества (единоличного исполнительного органа) Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп.8 п. 1 ст.9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» - сын генерального директора Общества (единоличного исполнительного органа)</i>	15.08.2013 г.	-	-
13	Общество с ограниченной ответственностью «Конте»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп.8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	15.08.2013 г.	-	-

14	Общество с ограниченной ответственностью «Албир»	Российская Федерация, Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 205	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп.8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	15.08.2013 г.	-	-
----	--	---	--	---------------	---	---

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 0 1 1 0 2 0 1 3 по 3 1 1 2 2 0 1 3

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	Исключение из списка аффилированных лиц Общества с ограниченной ответственностью «Алгар»	31.12.2013	31.12.2013

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Общество с ограниченной ответственностью «Алгар»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо, принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит Общество: <i>подп.8 п. 1 ст. 9 Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»</i>	15.08.2013 г.	-	-