

СОГЛАСОВАНО
 Ген. директор ООО "Диметра"
 А.А. Косорукова
 _____ 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель ЖСК "ЖСК"Рица"
 Н.Н. Кожемяко
 _____ 2015г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
 (локальный сметный расчет)
Косметический ремонт одного подъезда и предмашинного помещения
 на **Мусы Джалиля 27 корп.1**
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на **Март** 2014 г. Сметная стоимость **390,38 тыс.руб**

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Цена			Коэффициенты			ВСЕГО затрат, руб.	Справочно		
			Единица измерения	Кол-во единиц	на ед. изм. руб.	поправочные	зимних удорожаний	пересчета		ЗТР, всего чел.-час	Ст-ть ед. с начисл.	10
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	
РАЗБОРКА ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ПЛИТ(ПРИМ)												
1 6.54-1-5		ЗП <i>З/ш. ост. работ</i>	100 м2	0,11535		11,5 м2						
		ЭМ <i>Землеустройство машин</i>				1 019,24) *1,15	1,047	1,047	15,19	2 150,29		
		в т.ч. ЗПМ <i>З/ш. механизаторов</i>				2,64) *1,15	1,047	1,047	9,77	3,58		
		НР от ЗП <i>накладные расходы</i>	%	71		1,38) *1,15	1,047	1,047	15,19	-2,91		
		СП от ЗП <i>вычетная прибыль</i>	%	44						1 526,71		
		НР и СП от ЗПМ	%	167						946,13		
		ЗТР	чел-ч	86,67		) *1,15	1,047			4,86		
									4 631,57	12,04	7400,50	
ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ, СВЕТИЛЬНИК												
2 6.67-7-5		ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	100 шт.	0,02		2 шт						
		ЗП	%	71		188,2) *1,15	1,047	1,047	15,19	68,84		
		НР от ЗП	%	44						48,88		
		ЗТР	чел-ч	17,89		) *1,15	1,047			30,29		
									148,01	0,43	7400,50	
3 14.4-13-2		УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	10 шт.	0,2		2 шт						

ЗП	64,2) *1,15	1,047	15,19	234,84
МР	16,26	1	5,23	17,01
СВЕТИЛЬНИКИ С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ, ПОТО ШТ.	2	1	4,27	8 639,66
ПРОВОДА СИЛОВЫЕ С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ В ПОЛИВИНИ КМ	0,0055	1	3,78	48,61
НР от ЗП	80			187,87
СП от ЗП	44			103,33
ЗТР	6	1,047	9 231,32	1,44
	)*1,15			46 156,60

ЛИКВИДАЦИЯ СЛЕДОВ ПРОТЕЧКИ РАЗМЕРОМ ДО 1 М2 НА СТЕНЕ С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОКРАСКОЙ МЕСТА

ПРОТЕЧКИ БЕЛИЛАМИ МАСЛЯНЫМИ ?	место	20		
ЗП		1,025	15,19	1 905,11
МР		1	4,32	424,22
НР от ЗП	84			1 600,29
СП от ЗП	44			838,25
ЗТР	0,47	1,025	4 767,87	11,08
	)*1,15			238,39

ЛИКВИДАЦИЯ СЛЕДОВ ПРОТЕЧКИ РАЗМЕРОМ ДО 1 М2 НА ПОТОЛКЕ С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОКРАСКОЙ МЕСТА

ПРОТЕЧКИ БЕЛИЛАМИ МАСЛЯНЫМИ ?	место	21		
ЗП		1,025	15,19	2 169,57
МР		1	4,4	489,72
НР от ЗП	84			1 822,44
СП от ЗП	44			954,61
ЗТР	0,51	1,025	5 436,34	12,62
	)*1,15			258,87

ОКРАСКА КОЛЕРОМ МАСЛЯНЫМ РАЗБЕЛЕННЫМ СТЕН ?

ЗП	366 м ²	100 м2	3,66454	41 529,01
ЭМ				1 181,51
в т.ч. ЗПМ				-505,23
МР				72,52
НАКЛАДНАЯ	КРАСКИ МАСЛЯННЫЕ ЭМАЛЬ ПФ-115 СВЕТЛО-ЗЕЛЕНАЯ	Т	0,04413	80 508,75
НАКЛАДНАЯ	КРАСКИ МАСЛЯННЫЕ ЭМАЛЬ ПФ-115 САЛАТОВАЯ	Т	0,04413	#####
НР от ЗП		%	84	
СП от ЗП		%	44	
НР и СП от ЗПМ		%	167	
ЗТР		чел-ч	46,8	
	)*1,15*1,15		1,025	232,48

104 937,12

28 635,8

ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ
СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ
ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С
РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %

7 6.62-35-5

100 м2 2,756

ЗП	297,72) *1,15	1,025	15,19	14 691,50
ЭМ	4,47) *1,15	1,025	8,38	121,69
в т.ч. ЗПМ	1,06) *1,15	1,025	15,19	-52,31
МР	129,31	1	6,41	2 284,38
НАКЛАДНАЯ ШТУКАТУРКА ГИПСОВАЯ "РОТВАНД"	0,12928 21 300,00	1	1	2 753,75
НАКЛАДНАЯ ШПАТЛЕВКА ФИНИШНАЯ "ОСНОВИТ" -ЭЛЕСИЛК Т-36	0,14056 16 200,00	1	1	2 277,01
НАКЛАДНАЯ КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ БЕЛАЯ ВД-АК- 224	0,17363 56 000,00	1	1	9 723,17
НР от ЗП	84			12 340,86
СП от ЗП	44			6 464,26
НР и СП от ЗПМ	167			87,36
ЗТР	26,3	1,025		
	)*1,15			85,44
			50 743,98	18 412,20

8 6.62-36-5

2,89324

289 м2

18 412,20

ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТ 100 м2

ЗП	386,01) *1,15	1,025	15,19	19 996,89
ЭМ	4,47) *1,15	1,025	8,38	127,75
в т.ч. ЗПМ	1,06) *1,15	1,025	15,19	-54,91
МР	212,51	1	4,49	2 760,64
НАКЛАДНАЯ ШТУКАТУРКА ГИПСОВАЯ "РОТВАНД"	0,13572 21 300,00	1	1	2 890,88
НАКЛАДНАЯ ШПАТЛЕВКА ФИНИШНАЯ "ОСНОВИТ" -ЭЛЕСИЛК Т-36	0,14756 16 200,00	1	1	2 390,39
НР от ЗП				10 207,34
СП от ЗП				16 797,39
НР и СП от ЗПМ				8 798,63
ЗТР	34,1	1,025		91,7
	)*1,15			116,29
			64 061,61	22 141,82

9 3.8-24-1

мусороп

ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДЕТАЛЕЙ МУСОРОПРОВОДА
В 9-ЭТАЖНЫХ ЗДАНИЯХ С ПЯТЬЮ КЛАПАНАМИ

ЗП	60,45) *1,15)*1,1	1,025	15,19	1 244,73
МР	81,92	1	3,31	271,16
НР от ЗП				1 045,57
СП от ЗП				547,68

см. стр. 4

4

ЗТР	4,79	)*1,15)*1,1!	1,025	3 109,14
10 6.62-16-3	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПОРУЧНЕЙ			
ЗП	100 м2	1 307,58) *1,15	1,025	15,19
в т.ч. ЗПМ		0,01) *1,15	1,025	15,19
МР		536,75	1	1,32
НР от ЗП	%			702,37
СП от ЗП	%			-0,01
НР и СП от ЗПМ	%			21,26
ЗТР	чел-ч	)*1,15	1,025	589,99
				309,04
				0,02
				4,03
				54 089,33
				1 622,68

11 6.62-16-1	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПЛИНТУСОВ И ГАЛТЕЛЕЙ			
ЗП	100 м2	484,61) *1,15	1,025	15,19
ЭМ		0,01) *1,15	1,025	12,51
в т.ч. ЗПМ		0,01) *1,15	1,025	15,19
МР		443,34	1	1
НР от ЗП	%			2 455,60
СП от ЗП	%			0,04
НР и СП от ЗПМ	%			-0,05
ЗТР	чел-ч	)*1,15	1,025	125,47
				2 062,70
				1 080,46
				0,08
				12,81
				20 227,39
				5 724,35

12 6.62-21-15	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ЗА ОДИН РАЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ТРУБ			
ЗП	100 м2	558,44) *1,15	1,025	15,19
МР		382,79	1	3,61
НР от ЗП	%			779,92
СП от ЗП	%			107,79
ЗТР	чел-ч	)*1,15	1,025	655,13
				343,16
				4,42
				24 179,49
				1 886,00

13 6.62-23-7	ОКРАСКА СУРИКОМ ЗА ОДИН РАЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 0,25 М2 (ЭЛЕКТРОЩИТКОВ)			
ЗП	100 м2	661,86) *1,15	1,047	15,19
ЭМ		0,01) *1,15	1,047	12,51
в т.ч. ЗПМ		0,01) *1,15	1,047	15,19
МР		341,97	1,003	3,89
НР от ЗП	%			1 494,74
СП от ЗП	%			0,02
				-0,02
				164,75
				1 255,58
				657,69

св. отп. 5

5

НР и СП от ЗПМ 167 8,8
 ЗТР 59,2 28 934,32
) *1,15 1,047 3 572,81
 16,8 м²

ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ТОРЦОВ
 ЛЕСТНИЧНЫХ МАРШЕЙ

ЗП	100 м ²	0,168	478,63	*1,15	1,025	15,19	1 439,76
ЭМ			0,01	*1,15	1,025	12,51	0,02
в т.ч. ЗПМ			0,01	*1,15	1,025	15,19	-0,03
МР			510,12		1	1,32	113,12
НР от ЗП	%	84					1 209,40
СП от ЗП	%	44					633,49
НР и СП от ЗПМ	%	167					0,05
ЗТР	чел-ч	40,7		) *1,15	1,025	3 395,84	8,06
							20 213,33

14 6.62-16-2

ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ЗА ОДИН РАЗ
 МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК
 ЛЕСТНИЧНЫХ МАРШЕЙ

46 м²

ЗП	100 м ²	0,46	659,62	*1,15	1,047	15,19	5 549,50
МР			284,62		1,003	3,72	488,5
НР от ЗП	%	84					4 661,58
СП от ЗП	%	44					2 441,78
ЗТР	чел-ч	59		) *1,15	1,047	13 141,36	32,68
							28 568,17

15 6.62-21-8

ОБЛИЦОВКА ПЛАСТИКОМ ИЛИ ЛИСТАМИ ИЗ
 СИНТЕТИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ОКОННЫХ ОТКОСОВ

9,7 м²

ЗП	100 м ²	0,09782	1 982,54	*1,15*1,15	1,025	15,19	3 993,34
ЭМ			37,4	*1,15*1,25	1,025	8,4	45,28
в т.ч. ЗПМ			8,81	*1,15*1,25	1,025	15,19	-19,29
МР			946,44		1	1,43	132,39
ПРОФИЛЬ ДЕКОРАТИВНЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ П-ОБРАЗНЫЙ М		79,2358	50		1	1	3 961,79
УГОЛОК ПЛАСТИКОВЫЙ 20Х20	1 м	89,9962	45		1	1	4 049,83
ПЛАСТИК ДЕКОРАТИВНЫЙ, ТОЛЩИНА 5 ММ	м ²	10,2713	313,29		1	4,85	15 606,81
ПЕНА МОНТАЖНАЯ	л	46,7824	54,7		1	2,88	7 369,91
НР от ЗП	%	84					3 354,41
СП от ЗП	%	44					1 757,07
НР и СП от ЗПМ	%	167					32,21
ЗТР	чел-ч	164,8		) *1,15*1,15	1,025	40 303,04	21,85
							412 003,84

16 3.15-145-3

УСТРОЙСТВО НАРУЖНОГО ВОДОСТОКА

9 м²

ЗП	100 м	0,09					
ЭМ							
в т.ч. ЗПМ							
МР							
НАКЛАДНАЯ							
НАКЛАДНАЯ							
1.1-1-785							
1.1-1-760							
НР от ЗП	%	84					
СП от ЗП	%	44					
НР и СП от ЗПМ	%	167					
ЗТР	чел-ч	164,8		) *1,15*1,15	1,025	21,85	

17 3.12-6-3

6

ЗП	1 463,92) *1,15*1,15	1,087	15,19	2 877,02
ЭМ	107,85) *1,15*1,25	1,087	10,32	156,52
в т.ч. ЗПМ	4,57) *1,15*1,25	1,087	15,19	-9,76
ХОМУТЫ (УХВАТЫ) ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ, шт.	16,44	1,001	3,77	558,37
ИЗДЕЛИЯ НАРУЖНОЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ИЗ ПВХ, Ж м	126,93	1,001	2,97	3 396,23
ИЗДЕЛИЯ НАРУЖНОЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ИЗ ПВХ, С шт.	283,31	1,001	2,96	839,44
ИЗДЕЛИЯ НАРУЖНОЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ИЗ ПВХ, У шт.	281,12	1,001	3,08	1 733,43
ИЗДЕЛИЯ НАРУЖНОЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ИЗ ПВХ, Н шт.	73,62	1,001	3,11	229,19
НР от ЗП	%			2 531,78
СП от ЗП	%			1 265,89
НР и СП от ЗПМ	%			16,3
ЗТР	)*1,15*1,15	1,087	13 604,17	15,01
				151 157,44

ОКРАСКА ЗА ОДИН РАЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 (КОЗЫРЬКОВ) С ЛЕСТНИЦ	3,2 м ²	0,032	100 м2	
ЗП	354,98) *1,15	1,047	15,19	207,76
МР	344,07	1,003	3,89	42,96
НР от ЗП				174,52
СП от ЗП				91,41
ЗТР	)*1,15	1,047	516,65	1,24
Итого			330 833,87	16 145,31

Итого по локальной смете
 ИТОГО 330 833,87
 НДС 18% 59 550,10
 ВСЕГО с НДС: 390 383,97

Косметический ремонт одного подъезда и предмашинного помещения

Составил Инженер-сметчик В.Н.Зайцев
 [должность, подпись(инициалы, фамилия)]