

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Северо-Западный филиал ГУП МО "МОБТИ"  
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

многоквартирный дом

(наименование объекта недвижимости)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская обл.	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения	Люберецкий район, городское поселение Красково, д. Мотяково, секция 15.3	

Инвентарный номер	003:110-19229
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

13 апреля 2015 г.

дата обследования объекта в натуре





Литера	В квартирах		кол-во жилых		площадь
	квартир	комнат	общая жилых помещений (без учета поджии, балконов, веранд)	из нее: жилая площадь	
	33	39	1075,3	545,7	
А	33	39	1075,3	545,7	
Всего:	33	39	1075,3	545,7	



Назначение помещений	Площадь	
	общая	основная
вспомогательная		
Всего:		

Площадь общих помещений, используемых для обслуживания дома (кв.м)

Назначение помещений	Площадь	
	общая	основная
вспомогательная		
нежилое помещение	100,9	
нежилое помещение	74,3	
нежилое помещение	38,4	
нежилое помещение	69,4	
нежилое помещение	90,9	
нежилое помещение	31,3	
Всего:	405,2	

Площадь нежилых помещений (кв.м)

II. Техническое описание здания и его пристройки

№	Наименование	Описание элементов
п/п	Наименование конструктивных элементов	(материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
Литера А	Фундамент	бетонный ленточный, цоколь бетонные блоки
2	Стены, перегородки	поризованный керамический блок, облицован кирпичом
3	Перекрытие	железобетонные монолитные
4	Крыша	металлочерепица по деревянной обрешетке
5	Полы	плитка в местах общего пользования
6	Проемы	окна: ПВХ стеклопакеты; двери: металлические
7	Отделочные работы	стены оштукатурены окрашены, потолки окрашены (в местах общего пользования)
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, электроотопительные устройства	вентиляция
9	Прочие работы	имеются
Литера Б	Физический износ здания - 0 %	Число этажей 3
1	2	3
1	Наименование	Размеры (длина, ширина, высота)
2	Наименование	Материал, конструкция
3	2	3
4	2	3
5	2	3
6	2	3
7	2	3
8	2	3
9	2	3
10	2	3
11	2	3
12	2	3
13	2	3
14	2	3
15	2	3
16	2	3
17	2	3
18	2	3
19	2	3
20	2	3
21	2	3
22	2	3
23	2	3
24	2	3
25	2	3
26	2	3
27	2	3
28	2	3
29	2	3
30	2	3
31	2	3
32	2	3
33	2	3
34	2	3
35	2	3
36	2	3
37	2	3
38	2	3
39	2	3
40	2	3
41	2	3
42	2	3
43	2	3
44	2	3
45	2	3
46	2	3
47	2	3
48	2	3
49	2	3
50	2	3
51	2	3
52	2	3
53	2	3
54	2	3
55	2	3
56	2	3
57	2	3
58	2	3
59	2	3
60	2	3
61	2	3
62	2	3
63	2	3
64	2	3
65	2	3
66	2	3
67	2	3
68	2	3
69	2	3
70	2	3
71	2	3
72	2	3
73	2	3
74	2	3
75	2	3
76	2	3
77	2	3
78	2	3
79	2	3
80	2	3
81	2	3
82	2	3
83	2	3
84	2	3
85	2	3
86	2	3
87	2	3
88	2	3
89	2	3
90	2	3
91	2	3
92	2	3
93	2	3
94	2	3
95	2	3
96	2	3
97	2	3
98	2	3
99	2	3
100	2	3
101	2	3
102	2	3
103	2	3
104	2	3
105	2	3
106	2	3
107	2	3
108	2	3
109	2	3
110	2	3
111	2	3
112	2	3
113	2	3
114	2	3
115	2	3
116	2	3
117	2	3
118	2	3
119	2	3
120	2	3
121	2	3
122	2	3
123	2	3
124	2	3
125	2	3
126	2	3
127	2	3
128	2	3
129	2	3
130	2	3
131	2	3
132	2	3
133	2	3
134	2	3
135	2	3
136	2	3
137	2	3
138	2	3
139	2	3
140	2	3
141	2	3
142	2	3
143	2	3
144	2	3
145	2	3
146	2	3
147	2	3
148	2	3
149	2	3
150	2	3
151	2	3
152	2	3
153	2	3
154	2	3
155	2	3
156	2	3
157	2	3
158	2	3
159	2	3
160	2	3
161	2	3
162	2	3
163	2	3
164	2	3
165	2	3
166	2	3
167	2	3
168	2	3
169	2	3
170	2	3
171	2	3
172	2	3
173	2	3
174	2	3
175	2	3
176	2	3
177	2	3
178	2	3
179	2	3
180	2	3
181	2	3
182	2	3
183	2	3
184	2	3
185	2	3
186	2	3
187	2	3
188	2	3
189	2	3
190	2	3
191	2	3
192	2	3
193	2	3
194	2	3
195	2	3
196	2	3
197	2	3
198	2	3
199	2	3
200	2	3
201	2	3
202	2	3
203	2	3
204	2	3
205	2	3
206	2	3
207	2	3
208	2	3
209	2	3
210	2	3
211	2	3
212	2	3
213	2	3
214	2	3
215	2	3
216	2	3
217	2	3
218	2	3
219	2	3
220	2	3
221	2	3
222	2	3
223	2	3
224	2	3
225	2	3
226	2	3
227	2	3
228	2	3
229	2	3
230	2	3
231	2	3
232	2	3
233	2	3
234	2	3
235	2	3
236	2	3
237	2	3
238	2	3
239	2	3
240	2	3
241	2	3
242	2	3
243	2	3
244	2	3
245	2	3
246	2	3
247	2	3
248	2	3
249	2	3
250	2	3
251	2	3
252	2	3
253	2	3
254	2	3
255	2	3
256	2	3
257	2	3
258	2	3
259	2	3
260	2	3
261	2	3
262	2	3
263	2	3
264	2	3
265	2	3
266	2	3
267	2	3
268	2	3
269	2	3
270	2	3
271	2	3
272	2	3
273	2	3
274	2	3
275	2	3
276	2	3
277	2	3
278	2	3
279	2	3
280	2	3
281	2	3
282	2	3
283	2	3
284	2	3
285	2	3
286	2	3
287	2	3
288	2	3
289	2	3
290	2	3
291	2	3
292	2	3
293	2	3
294	2	3
295	2	3
296	2	3
297	2	3
298	2	3
299	2	3
300	2	3
301	2	3
302	2	3
303	2	3
304	2	3
305	2	3
306	2	3
307	2	3
308	2	3
309	2	3
310	2	3
311	2	3
312	2	3
313	2	3
314	2	3
315	2	3
316	2	3
317	2	3
318	2	3
319	2	3
320	2	3
321	2	3
322	2	3
323	2	3
324	2	3
325	2	3
326	2	3
327	2	3
328	2	3
329	2	3
330	2	3
331	2	3
332	2	3
333	2	3
334	2	3
335	2	3
336	2	3
337	2	3
338	2	3
339	2	3
340	2	3
341	2	3
342	2	3
343	2	3
344	2	3
345	2	3
346	2	3
347	2	3
348	2	3
349	2	3
350	2	3
351	2	3
352	2	3
353	2	3
354	2	3
355	2	3
356	2	3
357	2	3
358	2	3
359	2	3
360	2	3
361	2	3
362	2	3
363	2	3
364	2	3
365	2	3
366	2	3
367	2	3
368	2	3
369	2	3
370	2	3
371	2	3
372	2	3
373	2	3
374	2	3
375	2	3
376	2	3
377	2	3
378	2	3
379	2	3
380	2	3
381	2	3
382	2	3
383	2	3
384	2	3
385	2	3
386	2	3
387	2	3
388	2	3
389	2	3
390	2	3
391	2	3
392	2	3
393	2	3
394	2	3
395	2	3
396	2	3
397	2	3
398	2	3
399	2	3
400	2	3
401	2	3
402	2	3
403	2	3
404	2	3
405	2	3
406	2	3
407	2	3
408	2	3
409	2	3
410	2	3
411	2	3
412	2	3
413	2	3
414	2	3
415	2	3
416	2	3
417	2	3
418	2	3
419	2	3
420	2	3
421	2	3
422	2	3
423	2	3
424	2	3
425	2	3
426	2	3
427	2	3
428	2	3
429	2	3
430	2	3
431	2	3
432	2	3
433	2	3
434	2	3
435	2	3
436	2	3
437	2	3
438	2	3
439	2	3
440	2	3
441	2	3
442	2	3
443	2	3
444	2	3
445	2	3
446	2	3
447	2	3
448	2	3
449	2	3
450	2	3
451	2	3
452	2	3
453	2	3
454	2	3
455	2	3
456	2	3
457	2	3

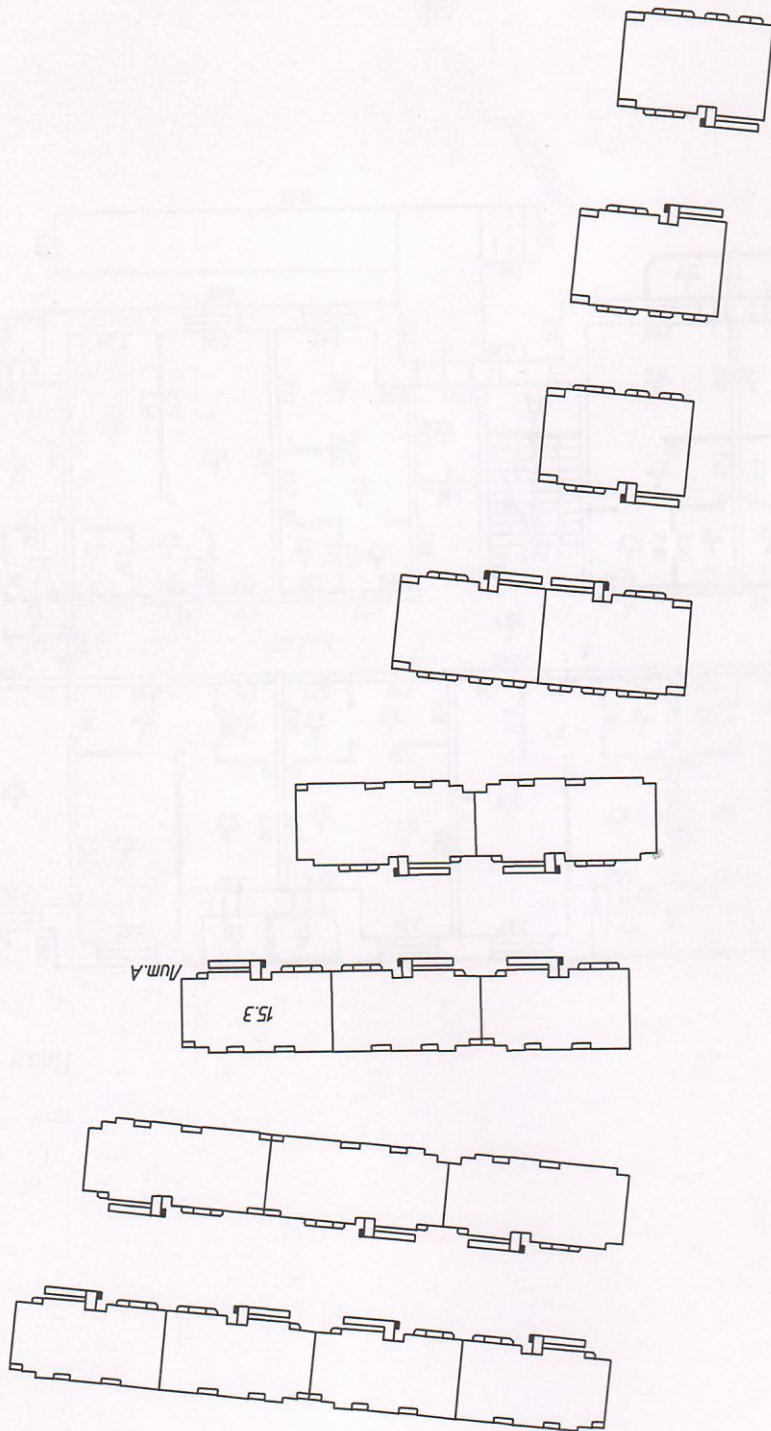


# Ситуационный план

строений и сооружений, расположенных на земельном участке по адресу

Лоберецкий район, городское поселение Красково, д. Мотяково, секция 15.3

Масштаб 1:1000



Экспликация площади земельного участка

застроенная площадь 553,2 кв.м

Изготовлено

По состоянию на

21.04.2015 г.

13.04.2015 г.

Эседулаева В.В.

Гущина Т.В.

Изготовил

Проверил



# Постажный план здания (строения)

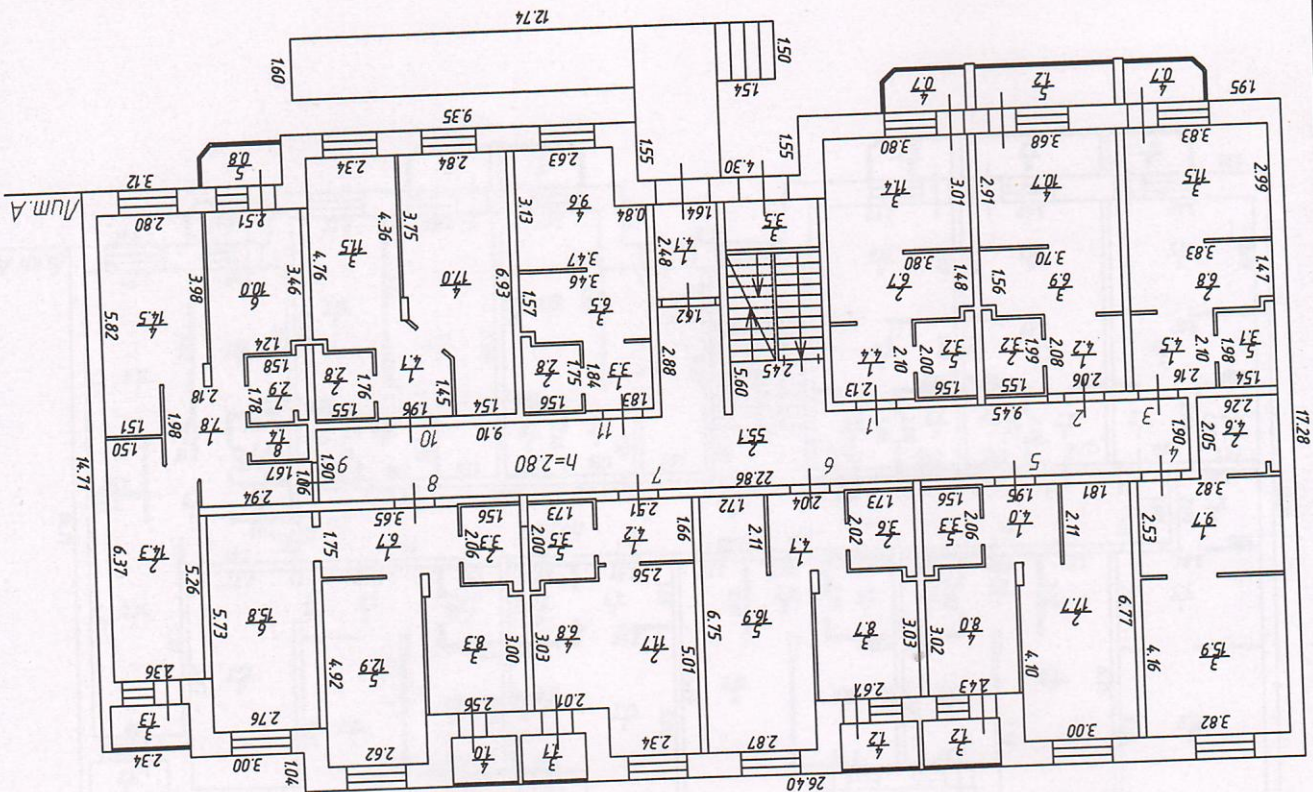
(многоквартирный дом, лит. А)

расположенного по адресу

Лобаревский район, городское поселение Красково, д. Мотяково, секция 15.3

Масштаб 1:200

Лит. А



Изготовлено  
По состоянию на  
Изготовил  
Эседулаева В.В.  
Проверил  
Лукина Т.В.

21.04.2015 г.  
13.04.2015 г.

Северо-Западный филиал ГУП МО "МОСТИ"

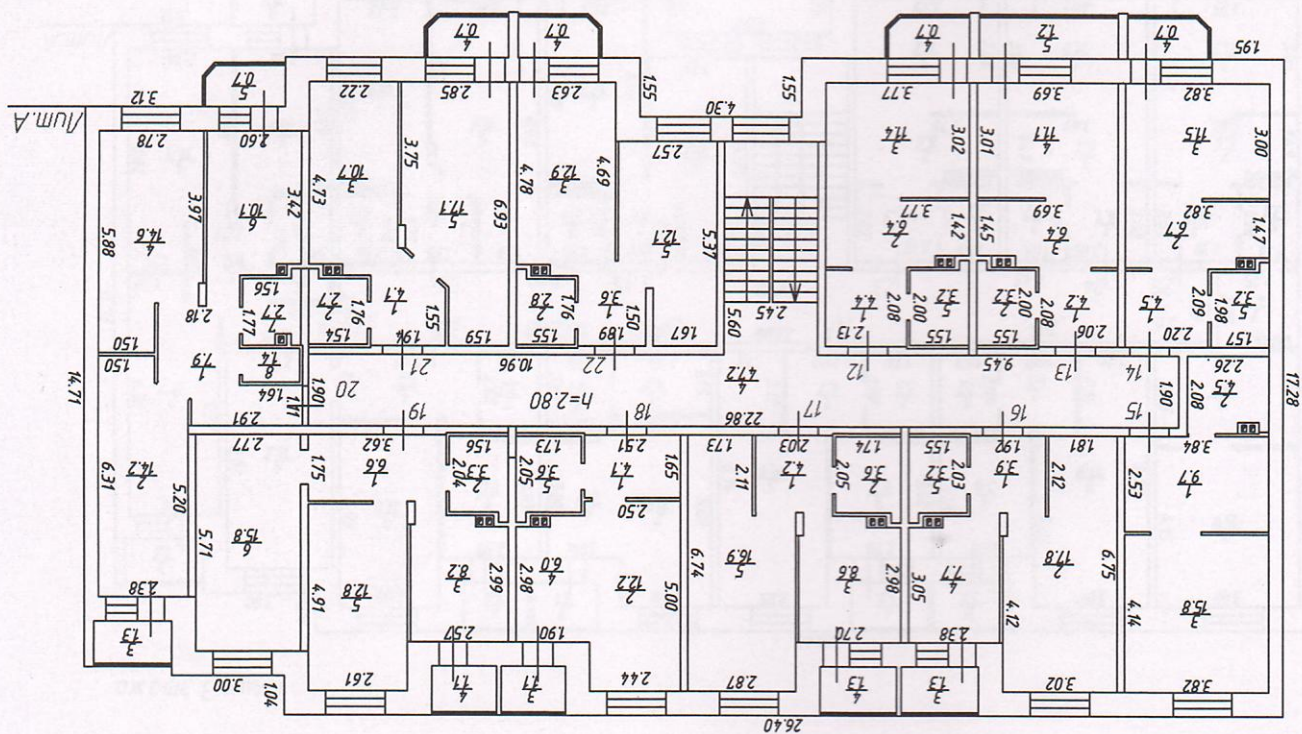


# Потажный план здания (строения) (многоквартирный дом, лит. А) расположенного по адресу

Лобаревский район, городское поселение Красково, д. Мотяково, секция 15.3

Масштаб 1:200

Лит. А 2 этаж



Северо-Западный филиал ГУП МО "МОБИЛ"

Изготовлено

21.04.2015 г.

По состоянию на

13.04.2015 г.

Изготовил

Осодулаева В.В.

Проверил

Лущина Т.В.

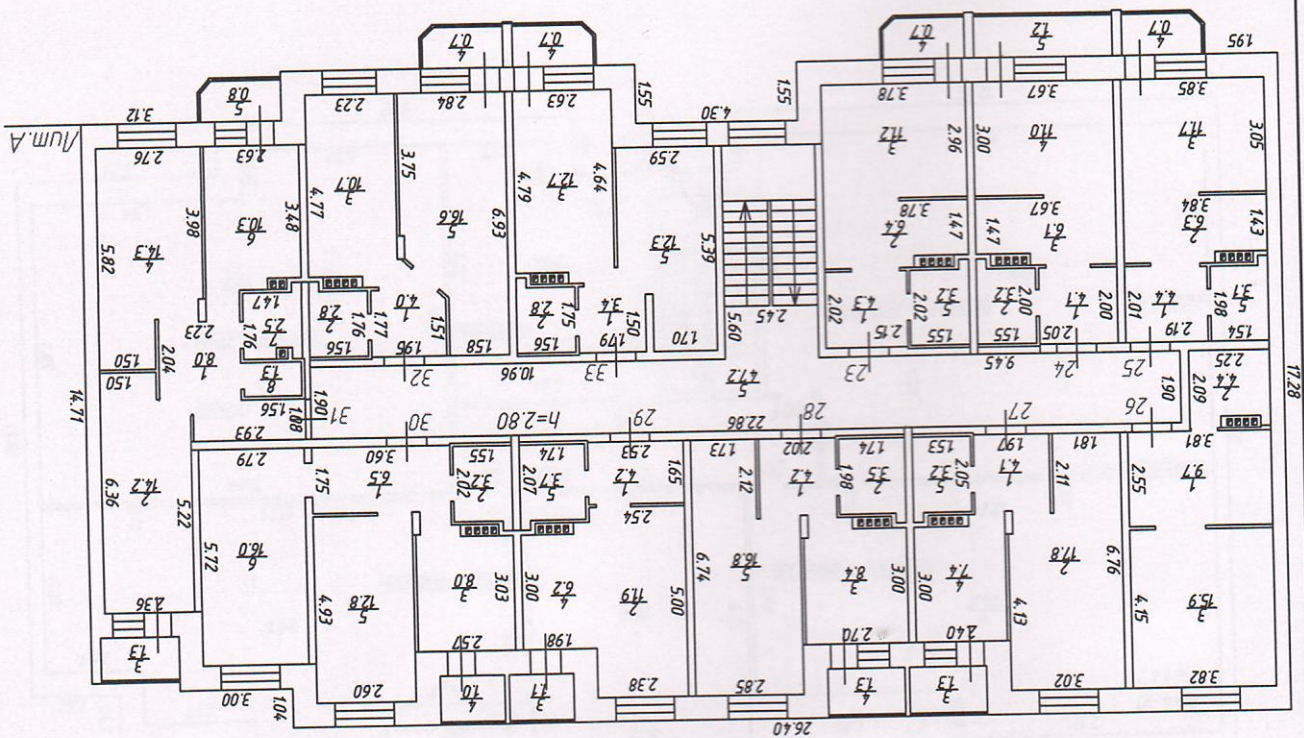


# Поставный план здания (строения) (многоквартирный дом, лит. А) расположенного по адресу

Люберецкий район, городское поселение Красково, д. Мотыково, секция 15.3

Масштаб 1:200

Лит. А



Изготовлено

По состоянию на

21.04.2015 г.

13.04.2015 г.

Эсдулаева В.В.

Изготовил

Поварил

Северо-Западный филиал ГИП МО "МОСТИ"



# Экспликация к поэтажному плану здания (строения),

Адрес (местоположение) здания:  
Лобаревский район, городское поселение Красково, д. Мотыково, секция 15.3

Литера	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещений жилая, комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений	жилая	подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно перестроенная или переоборудованная площадь
А	1	1	4	кухня	$2.13 \times 2.10 + 0.08 \times 0.70$	4,4	4,4	4,4		4,4	2,80		14
			1	коридор	$3.80 \times 1.75 + 0.08 \times 2.01$	6,7	6,7			6,7			
			2	кухня	$3.01 \times 3.80$	11,4	11,4						
			3	жилая	$2.14 \times 0.81 + ((2.14 + 1.85) / 2) \times 0.28$	0,7			11,4			0,7	
			5	санузел	$1.56 \times 2.00 + 0.27 \times 0.28$	3,2	3,2			3,2			
			Итого по пом. № 1 (квартира)										
			1	коридор	$2.06 \times 2.08 + 0.08 \times 0.70$	4,2	4,2			4,2			
			2	санузел	$1.55 \times 1.99 + 0.27 \times 0.28$	3,2	3,2			3,2			
			3	кухня	$3.70 \times 1.85 + 0.08 \times 1.89$	6,9	6,9			6,9			
			4	жилая	$2.99 \times 3.83$	11,5	11,5						
			4	балкон	$2.22 \times 0.77 + ((2.22 + 1.85) / 2) \times 0.34$	0,7				0,7			
			5	санузел	$1.54 \times 1.98 + 0.27 \times 0.28$	3,1	3,1			3,1			
			Итого по пом. № 2 (квартира)										
А	1	3	1	коридор	$2.16 \times 2.10 + 0.08 \times 0.70$	4,5	4,5			4,5			
			2	кухня	$3.83 \times 1.77 + 0.08 \times 2.01$	6,8	6,8			6,8			
			4	жилая	$2.99 \times 3.83$	11,5	11,5						
			4	балкон	$2.22 \times 0.77 + ((2.22 + 1.85) / 2) \times 0.34$	0,7				0,7			
			5	санузел	$1.54 \times 1.98 + 0.27 \times 0.28$	3,1	3,1			3,1			
			Итого по пом. № 3 (квартира)										
			1	кухня	$3.82 \times 2.33$	8,9	8,9			8,9			
			2	санузел	$2.05 \times 2.26 + 0.13 \times 0.28$	4,6	4,6			4,6			
			3	жилая	$3.82 \times 4.16$	15,9	15,9			15,9			
			Итого по пом. № 4 (квартира)										
			1	коридор	$2.07 \times 1.95$	4,0	4,0			4,0			
			2	жилая	$6.77 \times 1.81 + 1.19 \times 4.66$	17,7	17,7			17,7			
			3	лоджия	$0.12 \times 0.52$								
А	1	6	1	коридор	$2.04 \times 2.03$	4,1	4,1			4,1			
			2	санузел	$1.73 \times 2.02 + 0.27 \times 0.28$	3,6	3,6			3,6			
			3	кухня	$2.67 \times 3.34 + 0.35 \times 0.31$	8,7	8,7			8,7			
			4	лоджия	$0.12 \times 0.52$								
			4	лоджия	$1.21 \times 2.02$	2,4	2,4						
			5	санузел	$1.56 \times 2.06 + 0.27 \times 0.28$	3,3	3,3			3,3			
			Итого по пом. № 5 (квартира)										
			1	коридор	$2.51 \times 1.66$	4,2	4,2			4,2			
			2	жилая	$2.34 \times 5.01$	11,7	11,7						
			3	лоджия	$1.21 \times 1.70$	2,1	2,1						
			4	кухня	$2.01 \times 3.42 + 0.22 \times 0.36$	6,8	6,8			6,8			
			5	санузел	$1.73 \times 2.00 + 0.27 \times 0.28$	3,5	3,5			3,5			
			Итого по пом. № 6 (квартира)										
А	1	7	1	коридор	$2.51 \times 1.66$	4,2	4,2			4,2			
			2	жилая	$2.34 \times 5.01$	11,7	11,7						
			3	лоджия	$1.21 \times 1.70$	2,1	2,1						
			4	кухня	$2.01 \times 3.42 + 0.22 \times 0.36$	6,8	6,8			6,8			
			5	санузел	$1.73 \times 2.00 + 0.27 \times 0.28$	3,5	3,5			3,5			
			Итого по пом. № 7 (квартира)										
			1	коридор	$1.75 \times 3.65 + 0.82 \times 0.34$	6,7	6,7			6,7			
			2	санузел	$1.56 \times 2.06 + 0.27 \times 0.28$	3,3	3,3			3,3			
			3	кухня	$2.56 \times 3.30 + 0.32 \times 0.30$	8,3	8,3			8,3			
			4	лоджия	$0.12 \times 0.52$								
			5	лоджия	$1.21 \times 1.69$	2,0	2,0						
			6	жилая	$2.76 \times 5.73$	15,8	15,8			15,8			
			Итого по пом. № 8 (квартира)										
А	1	9	1	коридор	$1.67 \times 1.06 + 1.27 \times 1.18 + 1.9$	7,8	7,8			7,8			
			2	жилая	$1.50 \times 6.37 + ((5.72 + 5.26) / 2) \times 0.86$	14,3	14,3			14,3			
			3	лоджия	$1.09 \times 2.34$	2,5	2,5						
			Итого по пом. № 9 (квартира)										
			1	коридор	$1.67 \times 1.06 + 1.27 \times 1.18 + 1.9$	7,8	7,8			7,8			
			2	жилая	$1.50 \times 6.37 + ((5.72 + 5.26) / 2) \times 0.86$	14,3	14,3			14,3			
			3	лоджия	$1.09 \times 2.34$	2,5	2,5						
			Итого по пом. № 10 (квартира)										
			1	коридор	$1.67 \times 1.06 + 1.27 \times 1.18 + 1.9$	7,8	7,8			7,8			
			2	жилая	$1.50 \times 6.37 + ((5.72 + 5.26) / 2) \times 0.86$	14,3	14,3			14,3			
			3	лоджия	$1.09 \times 2.34$	2,5	2,5						
			Итого по пом. № 11 (квартира)										
			1	коридор	$1.67 \times 1.06 + 1.27 \times 1.18 + 1.9$	7,8	7,8			7,8			
			2	жилая	$1.50 \times 6.37 + ((5.72 + 5.26) / 2) \times 0.86$	14,3	14,3			14,3			
			3	лоджия	$1.09 \times 2.34$	2,5	2,5						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	1	9	4	жилая	1.51*5.82+1.29*4.50-0.12*0.52	14.5	14.5	14.5	0.8				
А			5	балкон	0.79*2.24+((2.24+1.89)/2*0.34)	0.8				0.8			
А			6	кухня	2.51*3.78+0.88*0.73-0.34*0.32	10.0	10.0	10.0					
А			7	ванная	1.58*1.78+0.27*0.28-0.12*0.30	2.9	2.9	2.9					
А			8	туалет	1.57*0.90	1.4	1.4	1.4					
А			Итого по пом. № 9 (квартира)		53.0	50.9	28.8	22.1	2.1				
А	1	10	1	коридор	((1.45+1.77)/2*1.96)+(0.5*1.16*1.59)	4.1	4.1	4.1					
А			2	санузел	1.55*1.76+0.27*0.28	2.8	2.8	2.8					
А			3	кухня	4.36*2.34+((2.34+1.60)/2*0.73)-0.33*0.33	11.5	11.5	11.5					
А			4	жилая	1.54*6.93+((5.45+4.35)/2*1.30)-0.12*0.60	17.0	17.0	17.0					
А			Итого по пом. № 10 (квартира)		35.4	35.4	17.0	18.4					
А			1	коридор	1.84*1.83-0.08*0.70	3.3	3.3	3.3					
А			2	санузел	1.56*1.75+0.27*0.28	2.8	2.8	2.8					
А			3	кухня	3.46*1.86+0.08*1.66-0.29*0.38	6.5	6.5	6.5					
А			4	жилая	3.13*3.47-0.84*1.56	9.6	9.6	9.6					
А			Итого по пом. № 11 (квартира)		22.2	22.2	9.6	12.6					
А	2	12	1	коридор	2.13*2.08-0.08*0.71	4.4	4.4	4.4					
А			2	кухня	3.77*1.74+0.08*1.97-0.32*0.93	6.4	6.4	6.4					
А			3	жилая	3.02*3.77	11.4	11.4	11.4					
А			4	балкон	((2.17+1.83)/2*0.32)+2.17*0.77	0.7			0.7				
А			5	санузел	1.55*2.00+0.27*0.28	3.2	3.2	3.2					
А			Итого по пом. № 12 (квартира)		26.1	25.4	11.4	14.0	0.7				
А	2	13	1	коридор	2.06*2.08-0.08*0.71	4.2	4.2	4.2					
А			2	санузел	2.00*1.55+0.27*0.28	3.2	3.2	3.2					
А			3	кухня	3.69*1.77+0.08*1.89-0.32*0.91	6.4	6.4	6.4					
А			4	жилая	3.82*3.00	11.5	11.5	11.5					
А			4	балкон	2.22*0.77+((2.22+1.82)/2*0.34)	0.7			0.7				
А			5	санузел	1.57*1.98+0.27*0.28	3.2	3.2	3.2					
А			Итого по пом. № 14 (квартира)		26.6	25.9	11.5	14.4	0.7				
А	2	15	1	кухня	3.84*2.53	9.7	9.7	9.7					
А			2	санузел	2.26*2.08-0.28*0.65	4.5	4.5	4.5					
А			3	жилая	3.82*4.14	15.8	15.8	15.8					
А			Итого по пом. № 15 (квартира)		30.0	30.0	15.8	14.2					
А	2	16	1	коридор	1.92*2.03	3.9	3.9	3.9					
А			2	жилая	1.81*6.75+1.21*4.63-0.12*0.52	17.8	17.8	17.8					
А			3	лоджия	1.24*2.01	1.3	1.3	1.3					
А			4	кухня	2.38*3.36-0.31*0.97	7.7	7.7	7.7					
А			5	санузел	1.55*2.03+0.27*0.28	3.2	3.2	3.2					
А			Итого по пом. № 16 (квартира)		33.9	32.6	17.8	14.8	1.3				
А	2	17	1	коридор	2.03*2.07	4.2	4.2	4.2					
А			2	санузел	1.74*2.05+0.27*0.28	3.6	3.6	3.6					
А			3	кухня	2.70*3.30-0.88*0.32-0.12*0.52	8.6	8.6	8.6					
А			4	лоджия	2.04*1.22	1.3	1.3	1.3					
А			5	жилая	1.73*6.74+1.14*4.63	16.9	16.9	16.9					
А			Итого по пом. № 17 (квартира)		34.6	33.3	16.9	16.4	1.3				
А	2	18	1	коридор	1.65*2.51	4.1	4.1	4.1					
А			2	жилая	2.44*5.00	12.2	12.2	12.2					
А			3	лоджия	1.23*1.70	1.1	1.1	1.1					
А			4	кухня	1.90*3.32+0.06*0.42-0.34*0.89	6.0	6.0	6.0					
А			5	санузел	1.73*2.05+0.27*0.28	3.6	3.6	3.6					
А			Итого по пом. № 18 (квартира)		27.0	25.9	12.2	13.7	1.1				
А	2	19	1	коридор	1.75*3.62+0.82*0.31	6.6	6.6	6.6					
А			2	санузел	1.56*2.04+0.27*0.28	3.3	3.3	3.3					
А			3	кухня	2.57*3.31-0.32*0.88-0.12*0.52	8.2	8.2	8.2					
А			4	лоджия	1.22*1.69	1.1	1.1	1.1					
А			5	жилая	2.61*4.91	12.8	12.8	12.8					
А			6	жилая	2.77*5.71	15.8	15.8	15.8					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	20	1	коридор	1,11*1,64+1,27*1,18+2,18*2,03+(0,5*0,45*0,91)	47,8	46,7	28,6	18,1	1,1	2,80			
А		2	жилая	1,50*6,31+(5,20+5,64)	14,2	14,2							
А		3	лоджия	2,32*1,09	1,3	1,3			1,3				
А		4	жилая	1,50*1,33+4,55*2,78-	14,6	14,6	14,6						
А		5	балкон	0,12*0,52									
А		5	балкон	0,79*2,22+(2,22+1,89)	0,7	0,7			0,7				
А		6	кухня	3,71*2,60+0,74*0,89-	10,1	10,1	10,1	10,1					
А		7	ванная	1,77*1,56+0,28*0,27-	2,7	2,7	2,7	2,7					
А		8	туалет	1,56*0,91	1,4	1,4	1,4	1,4					
А			Итого по ном. № 20 (квартира)		52,9	50,9	28,8	22,1	2,0	2,80			
А	21	1	коридор	((1,55+1,76)/2*1,94)+(0,5*1,59*1,16)	4,1	4,1	4,1	4,1					
А		2	санузел	1,54*1,76+0,27*0,28	2,8	2,8	2,8	2,8					
А		3	кухня	2,22*4,36+(2,22+1,56)	10,7	10,7	10,7	10,7					
А		4	балкон	2,26*0,77+(2,26+1,82)	0,7	0,7			0,7				
А		5	жилая	1,59*6,93+(5,35+4,36)	17,1	17,1	17,1	17,1					
А			Итого по ном. № 21 (квартира)		35,4	34,7	17,1	17,6	0,7	2,80			
А	22	1	коридор	((1,76+1,50)/2*1,89)+(0,5*1,10*1,01)	3,6	3,6	3,6	3,6					
А		2	санузел	1,55*1,76+0,27*0,28	2,8	2,8	2,8	2,8					
А		3	кухня	2,63*4,69+(2,63+1,63)	12,9	12,9	12,9	12,9					
А		4	балкон	0,77*2,23+(2,23+1,82)	0,7	0,7			0,7				
А		5	жилая	1,67*5,37+(3,87+3,12)	12,1	12,1	12,1	12,1					
А			Итого по ном. № 22 (квартира)		32,1	31,4	12,1	19,3	0,7	2,80			
А	23	1	коридор	2,02*2,15	4,3	4,3	4,3	4,3					
А		2	кухня	3,78*1,75+0,08*1,98-	6,4	6,4	6,4	6,4					
А		3	жилая	2,96*3,78	11,2	11,2	11,2	11,2					
А		4	балкон	2,20*0,77+(2,20+1,80)	0,7	0,7			0,7				
А		5	санузел	1,55*2,02+0,28*0,27	3,2	3,2	3,2	3,2					
А			Итого по ном. № 23 (квартира)		25,8	25,1	11,2	13,9	0,7	2,80			
А	24	1	коридор	2,05*2,00	4,1	4,1	4,1	4,1					
А		2	санузел	1,55*2,00+0,27*0,28	3,2	3,2	3,2	3,2					
А		3	кухня	3,67*1,73+0,08*1,87-	6,1	6,1	6,1	6,1					
А		4	жилая	3,67*3,00	11,0	11,0	11,0	11,0					
А		5	балкон	3,64*1,08	1,2	1,2			1,2				
А			Итого по ном. № 24 (квартира)		25,6	24,4	11,0	13,4	1,2				
А	25	1	коридор	2,01*2,19	4,4	4,4	4,4	4,4					
А		2	кухня	3,84*1,71+0,08*2,02-	6,3	6,3	6,3	6,3					
А		3	жилая	3,05*3,85	11,7	11,7	11,7	11,7					
А		4	балкон	0,74*2,21+(2,21+1,80)	0,7	0,7			0,7				
А		5	санузел	1,54*1,98+0,28*0,27	3,1	3,1	3,1	3,1					
А			Итого по ном. № 25 (квартира)		26,2	25,5	11,7	13,8	0,7	2,80			
А	26	1	кухня	3,81*2,55	9,7	9,7	9,7	9,7					
А		2	санузел	2,25*2,09-0,30*1,16	4,4	4,4	4,4	4,4					
А		3	жилая	3,82*4,15	15,9	15,9	15,9	15,9					
А			Итого по ном. № 26 (квартира)		30,0	30,0	15,9	14,1					
А	27	1	коридор	1,97*2,08	4,1	4,1	4,1	4,1					
А		2	жилая	1,81*6,76+1,21*4,65-	17,8	17,8	17,8	17,8					
А		3	лоджия	2,02*1,22	1,3	1,3			1,3				
А		4	кухня	2,40*3,25-0,25*1,47	7,4	7,4	7,4	7,4					
А		5	санузел	1,53*2,05+0,27*0,28	3,2	3,2	3,2	3,2					
А			Итого по ном. № 27 (квартира)		33,8	32,5	17,8	14,7	1,3	2,80			
А	28	1	коридор	2,02*2,08	4,2	4,2	4,2	4,2					
А		2	санузел	1,74*1,98+0,27*0,28	3,5	3,5	3,5	3,5					
А		3	кухня	3,26*2,70-0,12*0,52-	8,4	8,4	8,4	8,4					
А		4	лоджия	2,03*1,22	1,3	1,3			1,3				
А		5	жилая	1,73*6,74+4,62*1,12	16,8	16,8	16,8	16,8					
А			Итого по ном. № 28 (квартира)		34,2	32,9	16,8	16,1	1,3	2,80			
А	29	1	коридор	2,53*1,65	4,2	4,2	4,2	4,2					
А		2	жилая	5,00*2,38	11,9	11,9	11,9	11,9					
А		3	лоджия	1,70*1,22	1,1	1,1			1,1				
А		4	кухня	1,98*3,26+0,16*0,48-	6,2	6,2	6,2	6,2					
А			Итого по ном. № 29 (квартира)		2,53	2,53	2,53	2,53	1,1	2,80			







### III. Благоустройство общей площади жилых помещений здания (кв.м)

Вид благоустройства	1	2	Площадь
вентиляция			1480,5

### IV. Сведения о правообладателях

Дата записи	1	2	3	4
Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество; для юридических лиц - по уставу				
Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования				
Доля (часть, литера)				

### V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г.

Инвентаризационная стоимость в ценах г.

140 616,00 руб.

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документа	Примечание
1		
2		
3		

### Комментарии (особые отметки)

Разрешение на строительство от 10.04.2013 г. № RU50513103-17. Многоквартирный дом в эксплуатации не принят. Технический чердак разделен на нежилые помещения перегородками не до потолка.

Паспорт изготовлен

21 апреля 2015 г.

Исполнил

Эседулаева В.В.

Проверил

Гущина Т.В.

Руководитель комплексной производственной группы №2 Северо-Западного филиала ГУП МО "МОСТИ"

Гущина Т.В.

Паспорт выдан

2015 г.