**Д О Г О В О Р  №**

г. Москва                    « » 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью** **«»,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора , действующей на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Азбука Безопасности»**, в лице Генерального директора Данилова Григория Александровича, действующего на основании Устава,в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1.Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению проекта на системы пожарной сигнализации и оповещения при пожаре в помещениях Заказчика **по адресу: г. Москва** , (далее Проект)

**2.Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1. **Общая стоимость работ** в соответствии с достигнутой Сторонами договоренностью составляет (тысяч) **рублей копеек**, в том числе **НДС 18% -** (тысяч двести ) **рубль копеек.**

2.2. До начала работ по настоящему Договору Заказчик оплачивает 70 % стоимости работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика,

2.3. После выполнения Проекта по настоящему Договору и передачи его Заказчику, Заказчик в течение 3-х рабочих дней оплачивает оставшуюся сумму 30% стоимости договора.

**3.Права и обязанности Подрядчика**

3.1.По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня поступление платежа на расчетный счет Подрядчика.

3.2. Выполнить Работы в сроки по договору, в соответствии со Сводом правил по пожарной безопасности, с соблюдением требований законодательства РФ.

3.3.В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения работ по Договору, или делающих дальнейшее производство работ не возможным, немедленно приостановить выполнение работ и поставить в известность Заказчика, в таком случае сроки окончания работ переносятся на время вынужденного простоя.

3.4. После выполнения пункта 2.2 настоящего Договора, подрядчик, в течение \_\_\_ рабочих дней, предоставляет Заказчику выполненный проект в одном экземпляре

**4.Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Своевременно производить приёмку и оплату выполненных работ в соответствии с настоящим Договором.

4.1.2. Заказчик обязан в случаях, в объёме и в порядке, предусмотренных договором подряда, оказывать подрядчику содействие в выполнении работы**.** Обеспечить Подрядчику доступ в помещения и к местам проведения работ.

4.1.3.Для выполнения настоящего Договора Заказчик обязуется своевременно произвести оплату выполненных работ предусмотренном в п. 2 настоящего Договора.

4.1.4.Предоставить доступ проектировщика Подрядчика на объект.

4.1.5. При неисполнении заказчиком обязанностей подрядчик вправе требовать возмещения причинённых убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесения сроков исполнения работы, либо увеличения указанной в договоре цены работы.

4.1.6. В случаях, когда исполнение работы по договору подряда стало невозможным вследствие действий или упущений заказчика, подрядчик сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учётом выполненной части работы.

4.1.7. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствует исполнению договора подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок. При этом подрядчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

**5. Порядок изменения и расторжения договора**

5.1. Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения. Если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут судом по требованию заинтересованной стороны. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и настоящий договор.

 5.2. Если основанием для изменения или расторжения договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причинённых изменением или расторжением договора.

**6. Сдача и приемка работ**

6.1.После выполнения работ Подрядчик направляет Заказчику Акт выполненных работ. Заказчик принимает работы и подписывает Акт или направляет в течение 5 рабочих дней мотивированные замечания по выполненным работам Подрядчику. Если акт не подписан Заказчиком, а замечания по работам не направлены Подрядчику в установленный срок, то работы считаются выполненными со дня получения акта Заказчиком.

6.2.После устранения Подрядчиком возможных недостатков, выявленных Заказчиком, Заказчик производит окончательную приемку выполненных Работ с подписанием Акта выполненных Работ.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут ответственность за не исполнение или ненадлежащее исполнение  своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством  Российской  Федерации.

7.2. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе взыскать пени в размере 0,5% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки до дня завершения работ.

7.3. При нарушении Заказчиком сроков окончательной оплаты Подрядчик вправе взыскать пени в размере 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки оплаты.

Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.4. В случае возникновения разногласий, связанных с выполнением настоящего Договора, Стороны должны принять все меры к их разрешению путём переговоров.

7.5. В случае если Стороны окажутся не в состоянии разрешить разногласия путём переговоров, все спорные вопросы, которые могут возникнуть из настоящего Договора, должны решаться в Арбитражном суде города Москвы.

**8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Подрядчик:**

**ООО «Азбука Безопасности»**

Юридический адрес: 125466, г. Москва, ул. Юровская, д. 92, пом. I, комн. 40

ИНН 7733284726, КПП 773301001

р/с 407 028 105 025 700 016 18 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

к/с 301 018 102 000 000 005 93

БИК 044 525 593

тел. 8 (495) 649-14-01 Электронная почта: AzBez01@yandex.ru

|  |
| --- |
| **Заказчик:**  **ООО «»** |
| ИНН/КПП  |
| Москва, ул. |
| р/с в г. Москва |
| к/сч БИК 044525495 |

**7.Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «ЗАКАЗЧИК» Генеральный директор  ООО «» | «ПОДРЯДЧИК»Генеральный директорООО «Азбука Безопасности»  |