

Приложение № 3
к приказу Минэкономразвития России
от 18.12.2015 № 953

(в ред. Приказов Минэкономразвития России
от 01.11.2016 № 689, от 14.12.2018 № 710)

ФОРМА декларации об объекте недвижимости

Декларация об объекте недвижимости			
1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости			
1.1. Вид объекта недвижимости			
здание	☐		
сооружение	☐		
помещение	☐		
машино-место	☐		
объект незавершенного строительства	☐		
единый недвижимый комплекс	☐		
1.2. Назначение здания			
нежилое	☐		
жилое	☐		
многоквартирный дом	☐		
жилое строение	☐		
1.3. Назначение помещения			
жилое	☐		
нежилое	☐		
	☐	общее имущество в многоквартирном доме	
	☐	помещение вспомогательного использования	
1.4. Вид жилого помещения			
☐	квартира		
☐	комната		
☐	жилое помещение специализированного жилищного фонда		
☐	жилое помещение наемного дома социального использования		
☐	жилое помещение наемного дома коммерческого использования		
1.5. Назначение сооружения			
1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства			
1.7. Назначение единого недвижимого комплекса			
1.8. Наименование объекта недвижимости			
2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости			
Субъект Российской Федерации			
Муниципальное образование (вид, наименование)			
Населенный пункт (тип, наименование)			
Наименование некоммерческого объединения граждан			
Улица (проспект, переулок)			
Номер дома (владения, участка)			

Номер корпуса (строения)
Номер квартиры
Номер комнаты
Иное
3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости
4. Кадастровый номер
земельного участка (земельных участков)
помещения (помещений)
здания (сооружения)
квартиры, в которой расположена комната
5. Описание объекта недвижимости
5.1. Описание здания, помещения, машино-места
Площадь (здания, помещения) (кв. м)
Этаж
Количество этажей
в том числе подземных
Год ввода в эксплуатацию
Год завершения строительства
Материал наружных стен здания
кирпич ☐
бетон ☐
камень ☐
деревянный ☐
прочий ☐
смешанный ☐
5.2. Описание сооружения
Количество этажей
в том числе подземных
Год ввода в эксплуатацию
Год завершения строительства
Тип и значение основной характеристики
протяженность (м)
глубина (глубина залегания) (м)
площадь (кв. м)
объем (куб. м)
высота (м)
площадь застройки (кв. м)
5.3. Описание объекта незавершенного строительства
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства
протяженность (м)
глубина (глубина залегания) (м)
площадь (кв. м)

объем (куб. м)	
высота (м)	
площадь застройки (кв. м)	
Степень готовности (%)	
5.4. Описание единого недвижимого комплекса	
Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса	
5.5. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	
Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	
Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	
6.¹ Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
6.1. Физическое лицо	
Фамилия	
Имя	
Отчество (указывается при наличии)	
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	
Выдан	
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	
Почтовый индекс	
Субъект Российской Федерации	
Город	
Район	

¹ Если правообладателями являются участники общей собственности, в декларации об объекте недвижимости (далее – Декларация) указываются сведения об одном из них. Сведения об остальных участниках общей собственности приводятся в приложении к Декларации в том же объеме, что и в Декларации. В этом случае в реквизите “6” указывается “список приведен в приложении на листах”. В случае если Декларация оформляется в форме электронного документа, за исключением случая оформления Декларации в отношении машино-места, количество реквизитов “6” должно соответствовать количеству участников общей долевой собственности. Декларация подписывается всеми участниками общей собственности.

Населенный пункт (село, поселок)	
Улица (проспект, переулок)	
Номер дома (владения, участка)	
Номер корпуса (строения)	
Номер квартиры (комнаты)	
Адрес электронной почты	
6.2. Юридическое лицо	
Полное наименование	
ОГРН	
Дата государственной регистрации	
ИНН	
Страна регистрации (инкорпорации)	
Дата регистрации	
Регистрационный номер	
Почтовый индекс	
Почтовый адрес	
Субъект Российской Федерации	
Город	
Район	
Населенный пункт (село, поселок)	
Улица (проспект, переулок)	
Номер дома (владения, участка)	
Номер корпуса (строения)	
Адрес электронной почты	
6.3. Публичное образование	
6.3.1. Российская Федерация	☐
6.3.2. Субъект Российской Федерации	☐
Полное наименование	
6.3.3. Муниципальное образование	☐
Полное наименование	
6.3.4. Иностранное государство	☐
Полное наименование	
7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
7.1. Физическое лицо	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя	
Фамилия	
Имя	
Отчество (указывается при наличии)	
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	
Выдан	

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания
Почтовый индекс
Субъект Российской Федерации
Город
Район
Населенный пункт (село, поселок)
Улица (проспект, переулок)
Номер дома (владения, участка)
Номер корпуса (строения)
Номер квартиры (комнаты)
Адрес электронной почты
7.2. Юридическое лицо
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя
Полное наименование
ОГРН
Дата государственной регистрации
ИНН
Страна регистрации (инкорпорации)
Дата регистрации
Регистрационный номер
Почтовый индекс
Почтовый адрес
Субъект Российской Федерации
Город
Район
Населенный пункт (село, поселок)
Улица (проспект, переулок)
8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю
10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю
11. Приложение
Дата