Приложение № 1
к приказу Росреестра
от 4 марта 2022 г. № П/0072

Форма

|  |
| --- |
| **Декларация об объекте недвижимости** |
| Дата составления | « |  | » | « |  | » |  | г. |
|  |
| **1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости** |
| **1.1. Вид объекта недвижимости** |
| здание |  |  |
| сооружение |  |  |
| помещение |  |  |
| машино-место |  |  |
| объект незавершенного строительства |  |  |
| единый недвижимый комплекс |  |  |
| **1.2. Назначение здания:** |
| **1.3. Назначение сооружения:**  |
| **1.4. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства:**  |
| **1.5. Назначение единого недвижимого комплекса:**  |
| **1.6. Назначение помещения:** |
| жилое |  |  |
| нежилое |  |  |
|  |  | общее имущество в многоквартирном доме |
|  |  | помещение вспомогательного использования |
| **1.7. Вид жилого помещения** |
|  | квартира |
|  | комната |
|  | жилое помещение специализированного жилищного фонда |  |
|  | жилое помещение наемного дома социального использования |  |
|  | жилое помещение наемного дома коммерческого использования |  |
| **1.8. Наименование объекта недвижимости**  |
| **1.9. Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости** |
| **2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости** |
| Субъект Российской Федерации: |  |
| Муниципальное образование (вид, наименование): |  |
| Населенный пункт (тип, наименование): |  |
| Наименование некоммерческого объединения граждан: |  |
| Наименование элемента улично-дорожной сети: |  |
| Номер дома (владения, участка) |  |
| Номер корпуса (строения) |  |
| Номер квартиры |  |
| Номер комнаты |  |
| Иное |  |
| **3. Кадастровый номер** |
| земельного участка (земельных участков) |  |
| помещения (помещений) |  |
| здания (сооружения) |  |
| квартиры, в которой расположена комната |  |
| **4. Описание объекта недвижимости** |
| **4.1. Описание здания** |
| Количество этажей |  |
| в том числе подземных |  |
| Год ввода в эксплуатацию |  |
| Год завершения строительства |  |
| Век (период) постройки |  |
| Материал наружных стен здания: |  |
| **4.2. Описание сооружения** |
| Количество этажей |  |
| в том числе подземных |  |
| Год ввода в эксплуатацию |  |
| Год завершения строительства |  |
| Век (период) постройки |  |
| Тип и значение основной характеристики |
| протяженность (м) |  |
| глубина (глубина залегания) (м) |  |
| объем (куб. м) |  |
| высота (м) |  |
| **4.3. Описание объекта незавершенного строительства** |
| Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства |
| протяженность (м) |  |
| глубина (глубина залегания) (м) |  |
| площадь (кв. м) |  |
| объем (куб. м) |  |
| высота (м) |  |
| площадь застройки (кв. м) |  |
| Степень готовности (%) |  |
| **4.4. Описание единого недвижимого комплекса** |
| Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого |
| комплекса |  |
| **4.5. Описание помещения, машино-места** |
| Этаж: |  |
| Номер или обозначение помещения, машино-места на этаже: |  |
| **4.6. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации** |
| Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо наименование выявленного объекта культурного наследия |  |
| Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране |  |
| Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленному объекту культурного наследия |  |
| **5. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс)** |
| **5.1. Физическое лицо** |
| Фамилия |  |
| Имя |  |
| Отчество (указывается при наличии) |  |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) |  |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность |  |
| Выдан |  |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания |
| Почтовый индекс |  |
| Субъект Российской Федерации |  |
| Город |  |
| Район |  |
| Населенный пункт (село, поселок) |  |
| Улица (проспект, переулок) |  |
| Номер дома (владения, участка) |  |
| Номер корпуса (строения) |  |
| Номер квартиры (комнаты) |  |
| Адрес электронной почты(при наличии) |  |
| **5.2. Юридическое лицо** |
| Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| Дата государственной регистрации |  |
| ИНН |  |
| Страна регистрации (инкорпорации) |  |
| Дата регистрации |  |
| Регистрационный номер |  |
| Почтовый индекс |  |
| Почтовый адрес |  |
| Субъект Российской Федерации |  |
| Город |  |
| Район |  |
| Населенный пункт (село, поселок) |  |
| Улица (проспект, переулок) |  |
| Номер дома (владения, участка) |  |
| Номер корпуса (строения) |  |
| Адрес электронной почты(при наличии) |  |
| **5.3. Публично-правовое образование** |
| **5.3.1. Российская Федерация** |  |  |
| **5.3.2. Субъект Российской Федерации** |  |  |
| Полное наименование |  |
| **5.3.3. Муниципальное образование** |  |  |
| Полное наименование |  |
| **5.3.4. Иностранное государство** |  |  |
| Полное наименование |  |
| **Примечание:** |  |
| **6. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс)** |
| **6.1. Физическое лицо** |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя |
| Фамилия |  |
| Имя |  |
| Отчество (указывается при наличии) |  |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) |  |
| Вид и номер документа, удостоверяющего личность |  |
| Выдан |  |
| Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания |
| Почтовый индекс |  |
| Субъект Российской Федерации |  |
| Город |  |
| Район |  |
| Населенный пункт (село, поселок) |  |
| Улица (проспект, переулок) |  |
| Номер дома (владения, участка) |  |
| Номер корпуса (строения) |  |
| Номер квартиры (комнаты) |  |
| Адрес электронной почты(при наличии) |  |
| **6.2. Юридическое лицо** |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя |
| Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| Дата государственной регистрации |  |
| ИНН |  |
| Страна регистрации (инкорпорации) |  |
| Дата регистрации |  |
| Регистрационный номер |  |
| Почтовый индекс |  |
| Почтовый адрес |  |
| Субъект Российской Федерации |  |
| Город |  |
| Район |  |
| Населенный пункт (село, поселок) |  |
| Улица (проспект, переулок) |  |
| **7. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на земельный участок (земельные участки), на котором (которых) находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс** |
| **8. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации,подтверждаю** |
| **9. Согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю** |
| **10. Приложение** |
| **11. Подпись** |  |