

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток, ул. Тунгусская, 69**

**Начисления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на 01.01.2020	Задолженность на 31.12.2020
1	Содержание жилья	3 401 304,57	3 369 159,83	1 066 493,66	1 098 638,40
2	Текущий ремонт	1 513 300,07	1 504 146,58	464 310,70	473 464,19
3	СОИ на ГВС	109 550,63	107 842,07	35 231,87	36 940,43
4	СОИ на отведение сточных вод	22 121,25	21 343,32	9 118,40	9 896,33
5	СОИ на ХВС	21 067,42	5 186,24	-7 020,92	8 860,26
6	СОИ на электричество	467 695,33	461 621,23	139 617,74	145 691,84
7	Аренда информационного места (интернет-провайдеры)	30 000,00	30 000,00		
8	<b>ИТОГО</b>	<b>5 565 039,27</b>	<b>5 499 299,27</b>	<b>1 707 751,45</b>	<b>1 773 491,45</b>

**Расходы за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

№п/п	Наименование статьи	За период	Оплачено	Остаток (+) / перерасход (-) на начало периода	Остаток (+) / перерасход (-) на конец периода
1	<b>Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод</b>				
1.1	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, отведение сточных вод	3 554 043,87	3 503 531,46	-1 103 823,01	-1 154 335,42
1.2	Расходы по СОИ на электроэнергию (перерасход по данной статье зачислен на статью "Текущий ремонт" согласно протокола №2 от 22.06.2017 ОСС помещений в МКД)	265 038,98	461 621,23		196 582,25
2	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	изготовление и установка информационных досок в 8-ми подъездах.	40 496,96			
2.2	замена кабельной линии электроснабжения лифта 4 под.	53 850,24			
2.3	замена стояка хвс кв 221 кухня	21 146,40			
2.4	замена стояка кнс кв 176 кухня	9 815,04			
2.5	замена стояка кнс кв 37 кухня	9 815,04			
2.6	замена стояка кнс кв 71	10 235,52			
2.7	замена стояка хвс кв 93	16 549,92			
2.8	замена стояка хвс кв 196	16 549,92			
2.9	чернозем	21 500,00			
2.10	ремонт зонтов вентиляционных шахт на крыше дома, ремонт кровельного покрытия в р-не I под.	10 177,50			
2.11	ремонт колодца ливневой канализации на придомовой территории	3 971,34			
2.12	санитарная обрезка веток деревьев	2 350,00			
2.13	замена клапанов мусоропровода с крепежным хомутом	11 782,76			
2.14	работы по окраске дверей : входы в подъезды, двери мусорокамер, входы в подвал	23 000,00			
2.15	установка деревянной веревочной лестницы на детской площадке	1 034,00			

2.16	ремонт и восстановление герметизации стыков стеновых панелей кв .2,6,11,36,91,167,190,230,239,243,249,250,267, штукатурка фасада кв.11,243 ; восстановление кровельного покрытия на д кв .36,106,177	325 031,00			
2.17	ремонт козырьков над входными группами	16 496,00			
2.18	уборка территории после снегопада ( 20.11.20)	16 200,00			
2.19	работы по ремонту крылец входов в подъезды (1-6) бетонирование с использованием армированной сетки	39 906,30			
2.20	подготовка штукатурного слоя ( зачистка, выравнивание) покраска 9 го этажа 7 го подъезда	12 350,00			
2.21	работы по оштукатуриванию фасада входных групп подъездов	18 443,88			
2.22	работы по ремонту крылец входов в подъезды (7-8) бетонирование с использованием армированной сетки	13 302,10			
2.23	подготовка штукатурного слоя ( зачистка, выравнивание) покраска 9 го этажа 6 го подъезда	12 350,00			
2.24	подготовка штукатурного слоя ( зачистка, выравнивание) покраска 9 го этажа 4,5 го подъезда	22 350,00			
2.25	замена силовых перемычек в ВРУ,3 подъезд	20 702,40			
2.26	замена стояка ХВС кухня кв.109,13,117,121,125,129,133,137,141, подвал	122 123,50			
2.27	замена части розлива ГВС,6 подвал	38 508,96			
2.28	замена стояка ХВС кв 192	16 549,92			
2.29	вывоз БУ шин ,услуги грузчиков	10 120,00			
2.30	ремонт поливочного крана в подвале 7 подъезд	8 260,80			
2.31	замена стояка хвс кв 64,68	12911,76			
2.32	замена стояка хвс кв 120 кухня	16549,92			
2.33	замена стояка кнс кв .120 кухня	9815,04			
2.34	замена стояка кнс кв 120	10423,92			
2.35	замена стояка хвс кв 112	16549,92			
2.36	замена стояка кнс кв 226	10423,92			
2.37	замена стояка кнс кв 220 кухня	12408,96			
2.38	вывоз б/у шин ,услуги грузчиков	10120			
2.39	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	45 399,00			
2.40	Услуги управления	154 330,01			
	Итого по статье "Текущий ремонт"	1 243 901,95	1 730 728,83	2 836 462,61	3 323 289,49
3	Итого остаток денежных средств				2 023 262,23