**Смета СНТ «Конструктор» на 2023г.**

**Смета утверждена на общем собрании СНТ «Конструктор».**

**Протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Долг по взносам и обязательным платежам на 01.01.2023г – 1 018 140,90 руб.**

 **ПРИХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Приход | Сумма, руб.  | Примечание |
| 1 | Членские взносы и плата не членов товарищества за 2023 г. | 2 462 950 | Планируемое поступление |
| 2 | Целевые взносы.и плата не членов товарищества за 2023 г | 464 000 | Планируемое поступление |
| 3  | Поступления от собственников участков за потребляемую эл.энергию согласно счетчиков | 800 000 | Планируемое поступление |
| 4 | Членские взносы в НООС | 18 000 | Планируемое поступление |

 **РАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

**Раздел 1. Расходы на электроэнергию.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | **Статья расходов** | Ед.изм. | Кол-во | Цена руб. | Сумма т. руб. | За сотку руб. |
| 1 | Электроэнергия на насосы для подачи воды | кВт/ч | 30 000 | 2,68  | 80, 40 | 34,07 |
|  2  | Электроэнергия на дома охраны | кВт/ч | 6 000 | 2,68 | 16,08 | 6,81 |
| 3 | Электроэнергия дома правления и уличное освещение | кВт/ч | 3 000 | 2,68 |  8,04 | 3,41 |
| 4 | Обслуживание ВЛ 10 кв |  |  | 25,00 | 25,00 | 10,59 |
|  | **Итого пп. 1-4** |  |  |  | **129,52** | **54,88** |
|  |
|  **Раздел 2. Расходы на связь, содержание собак и отопление домов сторожей.** |
| №  | **Статья расходов** | месяц | Цена руб.  | Сумма, т. руб. | За сотку руб. |
| 1 | Сотовый телефон сторожей (2 шт.) | 12 | 400,0 | 4,8 | 2,04 |
| 2 | Сотовый телефон председателя  | 12 | 300,0 | 3,6 | 1,53 |
| 3 | Содержание собак (2 шт. ) | 12 | 1000,0 | 12,0 | 5,08 |
| 4 | Уголь, дрова |  12  | 45 000,0 | 45,0 | 19,07 |
|  | **Итого** **пп. 1-4** |  |  | **65,40** | **27,71** |

**Раздел 3. Оплата труда.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | **Должность** | месяц | Начислено за месяц, руб.  | Налог на доходы физ.лиц за месяц, руб. | За месяц, (на руки)руб. | Сумма за год (начислено ) т. руб. | За соткуруб. |
| 1 | Председатель | 12 | 19 250,00 | 2 503,00 | 16 747,00 | 231,00 | 97,88 |
| 2 | Бухгалтер | 12 | 14 000,00 | 1 820,00 | 12 180,00 | 168,00 | 71,19 |
| 3 | Первый сторож | 12 | 14 000,00 | 1 820,00 | 12 180,00 | 168,00 | 71,19 |
| 4 | Второй сторож | 12 | 14 000,00 | 1 820,00 | 12 180,00 | 168,00 | 71,19 |
| 5 | Моторист – водолей  | 6 | 13 800,00 | 1 794,00 | 12 006,00 | 82,80 | 35,08 |
| 6 | Электрик ( лето) | 6 | 14 000,00 | 1 820,00 | 12 180,00 | 84,00 | 35,59 |
| 7 | Электрик ( зима)  | 6 |  3 448,00 |  448,00 |  3 000,00 | 20,69 | 8,77 |
|  | **Итого пп. 1-7** | **Фонд оплаты труда** | **922,49** | **390,89** |

 **Раздел 4. Расходы на содержание системы водоснабжения.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | **Статья расходов** | Цена руб. | Сумма, т.руб. | Ответственный | Примечание  | За соткуруб. |
| 1 | Расходные материалы для работ по водоснабжению, ремонт техники  | 40 000 | 40.00 | Моторист-водолей | электроды, диски, бензин для генератора, газ | 16,95 |
| 2 | Подрядные работы по расконсервации водопровода, подключение постоянного водоснабжение | 36 500 | 36,50 | Моторист-водолей | в том числе НДФЛ 13% | 15,47 |
|  | **Итого** **пп. 1-2** |  | **76,50** |  |  | **32,42** |

**Раздел 5. Расходы на содержание территории.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  № | **Статья расходов** | Сумма, т. руб. | Ответственный | Примечание | За сотку руб. |
| 1 | Вывоз мусора | 350,0 | Правление | По тарифам МУП «САХ» | 148,31 |
| 2 | Подрядные работы по благоустройству территории  | 208,0 | Правление | Уборка мусора, травы, вырубка кустарников под ЛЭП, чистка дороги от снега, восстановление забора. В том числе НДФЛ 13% | 88,14 |
| 3 | Подрядные работы по ирригации территории  | 60,0 | Правление | рытье канав, отвод воды на землях общего пользования, восстановление дренажной канавы. В том числе НДФЛ 13% |  25,42 |
| 4 | Расходный материал по благоустройству территории  | 15,0 | Правление | Краска, бочка, мешки под мусор, перчатки, бензин, лампы |  6,36 |
|  | **Итого** **пп. 1-4** | **633,00** |  |  | 268,23 |

**Раздел 6. Прочие расходы .**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  Статья расходов |  Сумма т. руб.  | Ответственный  |  За сотку руб. |
| 1 | Канцтовары, ксерокопии | 3,0 | Правление | 1,27 |
| 2 | Транспортные расходы  | 20,0 | Правление | 8,48 |
| 3 | Расходы на услуги банка | 14,0 | Главный бухгалтер | 5,93 |
|  | **Итого** **пп. 1-3** | **37,0** |  | **15,68** |

**Раздел 7. Налоги, сборы.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  Статья расходов | год | Сумма,т. руб. | Ответственный | Примечание | За сотку руб. |
| 1 | Налоги с фонда оплаты труда **1226,99 т.руб**. (**разд.3 =922,49 т.руб. +** **разд.4 = 36,50 т.руб.+****разд.5 =** **268** **т.руб**.)  | 1 | 370,55 | Бухгалтер | 30,2 % от фонда оплаты труда | 157,01 |
| 2 | Земельный налог | 1 | 18,485 | Бухгалтер | За земли общего пользования  | 7,83 |
| 3 | Налог при Упрощенной системе налогообложения | 1 | 10,00 | Бухгалтер | Облагаются пени и взносы не членов | 4,24 |
|  | **Итого пп. 1-3** |  | **399,04** |  |  | **169,08** |

**Итого по смете: 2 262 950 руб.**

**Непредвиденные расходы - 200 000 руб.**

**Всего расходов по смете 2 462 950 руб.**

**Членские взносы членов СНТ «Конструктор»**

**2 462 950 руб. : 2360 соток = 1 044 руб./сотка**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Статья расходов** | Ед. изм | Кол-во | Цена, руб. | Сумма, т. руб. | Примечание | За 1 участок руб. |
| 1 | Строительство системы постоянного водоснабжения. Второй этап  |  |  |  | 100,00 | Подключение баков к водопроводу силами ООО «Новосиббурвод» | 344,83 |
| 2 | Обустройство дорог на землях общего пользования, согласно генплана СНТ |  |  |  | 350,00 | Отсыпка щебнем | 1206,90 |
| 3 | Лазы ЛУ с шипами для электрика в сборе |  |  |  | 14,00 | Для перемещения по электрическим опорам | 48,98 |
|  | **Итого пп. 1-3** |  |  |  | **464,00** |  | **1600,71** |

**Раздел 8. Целевые взносы по участкам для членов СНТ «Конструктор».**

**Целевые взносы – 464 000 руб. : 290 участков = 1 600 руб./участок**

 **Согласно положениям закона ФЗ-217 от 29.07.2017 и Устава товарищества, лица, ведущие садоводство на земельных участках в границах территории садоводства, без участия в товариществе, не являющиеся членами товарищества ОБЯЗАНЫ ВНОСИТЬ ПЛАТУ за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом в порядке, установленном для уплаты взносов членами товарищества.**

**Размер платы для лиц, не являющихся членами товарищества, устанавливается равным суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии с законом № 217-ФЗ, Уставом товарищества, утвержденных общим собранием членов товарищества плюс шесть процентов (единый налог при УСН, объект налогообложения доходы), так как от налогообложения, в соответствии со статьей 251 Налогового кодекса РФ, освобождаются только членские и целевые взносы.**

 **Таким образом, плата для лиц, не членов общества на 2023 год составляет:**

**( 1 044 руб х количество соток, согласно правоустанавливающим документам собственника участка + 1 600 руб.) + 6% (единый налог при УСН)**

**Дополнительно оплачивается :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Электроэнергия (дома собственников участков) | 2,68 руб.квт | Согласно показаний счетчика |
| 2 | Оплата членских взносов в «НОО Садоводов» за 2023г. (члены СНТ «Конструктор») | 65 руб. | с участка |

Пеня за просрочку внесения членских, целевых взносов, платы лиц, не членов общества, а также других обязательных платежей устанавливается **с 01.08.2023г**. в размере **0,1%** от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.