

Смета СНТ «Конструктор» на 2024 г.  
Смета утверждена на общем собрании СНТ «Конструктор».  
Протокол от «17» февраля 2024 года  
Председатель собрания \_\_\_\_\_  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_  
Долг по взносам и обязательным платежам на 01.01.2023г. \_\_\_\_\_ руб.

#### ПРИХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Приход	Сумма, руб.	Примечание
1	Членские взносы и плата не членов товарищества за 2023 г.	3 175 363,31	Планируемое поступление
2	Целевые взносы и плата не членов товарищества за 2023 г	700 000,00	Планируемое поступление
3	Поступления от собственников участков за потребляемую э.энергию согласно счетчиков	1 000 000,00	Планируемое поступление
4	Членские взносы в НООС	0,00	Планируемое поступление

#### РАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

##### Раздел 1. Расходы на электроэнергию.

№	Статья расходов	Ед.изм.	Кол-во	цена, руб. по 30.06.24 г.	Цена руб. с 01.07.24 г.	Сумма т. руб.	За сотку руб.
1	Электроэнергия на насосы для подачи воды	кВт/ч	30 000,00	2,68	2,93	84,15	36,57
2	Электроэнергия на дома охраны	кВт/ч	6 000,00	2,68	2,93	16,83	7,31
3	Электроэнергия дома правления и уличное освещение	кВт/ч	3 000,00	2,68	2,93	8,42	3,66
4	Обслуживание ВЛ 10 кв			0,00	25,00	25,00	10,86
	Итого пп. 1-4					134,40	58,41

##### Раздел 2. Расходы на связь, содержание собак и отопление домов сторожей.

№	Статья расходов	2301	месяцев	Цена руб.	Сумма, т. руб. в год	За сотку руб.
1	Сотовый телефон сторожей (2 шт.)	12	12	400,00	4,80	2,09
2	Сотовый телефон председателя	12	12	300,00	3,60	1,56
3	Содержание собак (2 шт. )	12	12	1 000,00	12,00	5,22
4	Уголь, дрова	12	12	49 000,00	49,00	21,30
	Итого пп. 1-4				69,40	30,16

##### Раздел 3. Оплата труда.

№ п/п	Должность	месяц	Начислено за месяц, руб.	Налог на доходы физ.лиц за месяц, руб.	За месяц, на руки руб.	Сумма за год (начислено)	За сотку, руб.
1	Председатель	12	22 570,00	2 570,00	20 000,00	270,84	117,71
2	Первый сторож	12	30 747,00	3 997	26 750	368,96	160,35
3	Второй сторож	12	30 747,00	3 997	26 750	368,96	160,35
4	Моторист – водолей	6	23 800,00	3 094,00	20 706,00	142,80	62,06
5	Электрик ( лето)	6	24 000,00	3 120,00	20 880,00	144,00	62,58
6	Электрик ( зима)	6	3 448,00	448,00	3 000,00	20,69	8,99
	Итого пп. 1-7	Фонд оплаты труда				1 316,26	572,04

##### Раздел 4. Расходы на содержание системы водоснабжения.

№	Статья расходов	Цена руб.	Сумма, т.руб.	Ответственный	Примечание	За сотку, руб
1	Расходные материалы для работ по водоснабжению, ремонт техники	40 000,00	40,00	Моторист-водолей	диски, бензин для генератора, газ	17,38
2	Подрядные работы по расконсервации водопровода, подключение постоянного водоснабжение	20 000,00	20,00	Моторист-водолей	в том числе НДС 13%	8,69
	Итого пп. 1-2		60,00			26,08

##### Раздел 5. Расходы на содержание территории.

№	Статья расходов	Сумма, т. руб.	Ответственный	Примечание	За сотку руб.
1	Вывоз мусора	400,00	Правление	По тарифам МУП «САХ»	173,84

2	Подрядные работы по благоустройству территории	200,00	Правление	Уборка мусора, травы, вырубка кустарников под ЛЭП, чистка дороги от снега,	86,92
3	Подрядные работы по ирригации территории	30,00	Правление	рытье канав, отвод воды на землях общего пользования, восстановление дренажной канавы. В том числе НДС 13%	13,04
4	Расходный материал по благоустройству территории	15,00	Правление	Краска, бочка, мешки под мусор, перчатки, бензин, лампы	6,52
Итого пп. 1-4		645,00			280,31

Раздел 6. Прочие расходы .

№ п/п	Статья расходов	Сумма т. руб.	Ответственный	За сотку руб.
1	Канцтовары, ксерокопии	3,00	Правление	1,30
2	Транспортные расходы	20,00	Правление	8,69
3	Расходы на услуги банка	14,00	Аутсорсинг	6,08
4	Бухгалтерское обслуживание	180,00	Аутсорсинг	78,23
5	Передача отчетности по ЭТКС	3,50	Аутсорсинг	1,52
6	Покупка 1С-садовод (17 тр прогр, 1,3 т.	22,20	Правление	9,65
Итого пп. 1-3		242,70		105,48

Раздел 7. Налоги, сборы.

№	Статья расходов	год	Сумма, т. руб.	Ответственный	Примечание	За сотку руб.
1	Налоги с фонда оплаты труда 1566,26 т.руб. (разд.3 =1316,26 т.руб. + разд.4 = 20, т.руб.+разд.5 = 230 т.руб.)	1	473,01	Аутсорсинг	30,2 % от фонда оплаты труда	205,57
2	Земельный налог	1	24,60	Аутсорсинг	За земли общего польз.	10,69
3	Налог при Упрощенной системе налогообложения	1	10,00	Аутсорсинг	Облагаются пени и взносы не членов СНТ	4,35
Итого пп. 1-3			507,61			220,61

Итого по смете:

2 975 363,31 руб

Непредвиденные расходы

200 000,00 руб

Всего расходов по смете

3 175 363,31 руб

**Членские взносы членов СНТ «Конструктор»**

**1 380 руб./сотка**

на одну из

2301 соток

Раздел 8. Целевые взносы по участкам для членов СНТ «Конструктор».

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм	Кол-во	Цена, руб	Сумма, т. руб	Примечание	За 1 участок
1	Обустройство дорог на землях общего пользования, согласно генплана СНТ				350,00	Отсыпка щебнем	1 228,07
2							0,00
3	Покупка ПВХ труб для системы водоснабжения				300,00		1 052,63
4	Ремонт дома сторожа				50,00		175,43
Итого пп. 1-3					700,00		2 456,00

Раздел 8. Целевые взносы по участкам для членов СНТ «Конструктор».

**Целевые взносы**

**700 000,00** разделить

285 участков

**2 456**

**Итого : 2456 руб./участок**

Согласно положениям закона ФЗ-217 от 29.07.2017 и Устава товарищества, лица, ведущие садоводство на земельных участках в границах территории садоводства, без участия в товариществе, не являющиеся членами товарищества ОБЯЗАНЫ ВНОСИТЬ ПЛАТУ за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом в порядке, установленном для уплаты взносов членами товарищества.

Размер платы для лиц, не являющихся членами товарищества, устанавливается равным суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии с законом № 217-ФЗ.

Дополнительно оплачивается :

1	Электроэнергия (дома собственников участков)	2,68 руб. и 2,93 Квт/ч	Согласно показаний счетчика
2	Оплата членских взносов в «НОО Садоводов» за 2023г. (члены СНТ «Конструктор»)		0 с участка

Пеня за просрочку внесения членских, целевых взносов, платы лиц, не членов общества, а также других обязательных платежей устанавливается с 01.08.2024 г. в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.