



# **Основные механизмы стимулирования энергосбережения**

- **Основные положения по отношению к зданиям и сооружениям**
  - Требования к обороту отдельных товаров, функциональное назначение которых предполагает использование энергетических ресурсов
  - Ограничения производства и оборота в Российской Федерации товаров, имеющих низкую энергетическую эффективность, при условии наличия в обороте или введения в оборот аналогичных по цели использования товаров, имеющих высокую энергетическую эффективность, в количестве, удовлетворяющем спрос потребителей
  - Обязанности по учету используемых энергетических ресурсов
  - Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений
  - Обязанности проведения обязательного энергетического обследования
  - Требования к энергетическому паспорту
  - Обязанности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
  - Требования энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд

- Требования к региональным, муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
- Требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства или муниципального образования и организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности
- Основы функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- Обязанности распространения информации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- Обязанности реализации информационных программ и образовательных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- Порядок исполнения обязанностей.

# Основные направления Государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

## Приоритеты госполитики

Формирование спроса на энергоэффективные технологии и оборудование

Изменения в действующих методических указаниях

Госгарантии

Меры налогового стимулирования

Дополнение программ в области энергоэффективности индикаторами

Внесение изменений в Федеральный закон «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности»

Установка критериев и целевых индикаторов энергетической эффективности в процессе тарифного регулирования субъектов естественных монополий

Системная поддержка инновационных пилотных проектов в электроэнергетике

Предоставления субсидий из федерального бюджета на реализацию государственных программ

Возмещение затрат частично по уплате процентов за кредит

Повышение мотивации на снижение затрат энергоресурсов

Многосекторность

Правила возврата инвестиций

Привлечение внебюджетного финансирования

Правила возврата инвестиций

Государственное регулирование в области оказания энергосервисных услуг

**Цель долгосрочной государственной энергетической политики России** - максимально эффективное использование природных ресурсов и потенциала энергетического сектора для устойчивого роста экономики, повышения качества жизни населения и выполнения обязательств перед зарубежными партнерами.

**Основные направления развития** отраслей топливно-энергетического комплекса:

- переход на путь инновационного и энергоэффективного развития;
- изменение структуры и масштабов производства энергоресурсов;
- создание внутренней конкурентной рыночной среды;
- интеграция в быстро меняющуюся мировую энергетическую систему.

Государственная политика и управление в области энергосбережения и повышения энергоэффективности в Российской Федерации на сегодняшний момент представлена рядом **нормативно-правовых актов** в области энергосбережения и повышения энергоэффективности:

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Государственная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики», утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 № 512-р.

## Введение единой ответственности за энергоэффективность в регионе.

**Факторы**, сдерживающие повышение энергоэффективности организаций, находящихся в собственности государства:

- Правовое положение бюджетных учреждений не позволяет привлекать инвестиции

- Повышение энергоэффективности - непрофильная деятельность для бюджетных учреждений и как следствие незаинтересованность руководителей и отсутствие квалифицированных специалистов

**Возможное решение проблемы**

- **передать ответственность и ресурсы организациям, для которых эта деятельность будет профильной.**

На уровне субъекта Российской Федерации - **это региональный институт развития**, который принимает на себя функцию единого ответственного за энергосбережение в регионе.

## Методы стимулирования

### □ Объект стимулирования:

- Подрядные организации.
- Других организаций, участвующих в проектировании и строительстве вновь возводимых, реконструируемых, модернизируемых и капитально ремонтируемых зданий.
- Предприятий-изготовителей энергосберегающей продукции.

### □ Предмет стимулирования:

- Соблюдение установленных требований класса энергетической эффективности

### □ Вид стимулирования:

- Экономическое стимулирование при достижении классов А («наивысший»), В++ и В+ («повышенный»), В («высокий») до наступления периода, когда требования соответствующего класса становятся обязательными.
- Штрафные санкции при снижении до класса D («пониженный») и ниже, и отказе от устранения дефектов, приведших к снижению показателей ЭЭ:
  - с 2011 г. при снижении до класса С «нормальный» и ниже,
  - с 2016 г. – при снижении до класса В и ниже,
  - с 2020 г. – при снижении до класса В+ ниже,

## □ **Обязательные технические требования:**

- Проектирование, строительство, реконструкция :

Использование архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, обеспечивающих максимальную энергетическую эффективность (ЭЭ) зданий

- Устройства и технологии, включая инженерные системы:

17 типов оборудования, некоторые из них:

- Отопительные приборы, используемые в местах общего пользования, - не ниже первых 2-х классов ЭЭ.
- Лифты - не ниже первых 2-х классов ЭЭ.
- Термостаты и измерители расходов тепловой энергии .
- Приборы учета энергетических и водных ресурсов на вводе в здания, квартиры, помещения общего пользования.
- Устройства регулирования температуры в системах отопления, температуры воздуха в помещениях.
- Энергосберегающие осветительные приборы.
- Устройства регулирования освещения.
- Оборудование дверными доводчиками, ограничителями открывания окон, второй дверью в тамбурах входных групп, или вращающимися дверями.
- Оборудование устройствами компенсации реактивной мощности при работе электродвигателей.

## Показатели энергопотребления

### □ Показатели:

- **Базовый уровень энергопотребления = Нормативы удельного энергопотребления (НУЭ) тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период, отнесенные на 1 кв.м. площади квартир жилых домов без летних помещений или полезной площади общественных зданий, либо к 1 куб.м отапливаемого объема зданий с высотой этажа от пола до потолка более 3,5 м, и к 1 градусо-суткам отопительного периода, действовавшие на 1 января 2008 года.**
- **Предусматривается следующее снижение по годам НУЭ по отношению к базовому уровню:**
  - на 15 % с 1 января 2011 г.
  - на 30 % с 1 января 2016 г.
  - на 40 % с 1 января 2020 г.
- **Устанавливаются нормируемые уровни удельного теплопотребления на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение многоквартирных жилых домов на вновь строящиеся, проектируемые, модернизируемые, капитально ремонтируемые здания на период с 2011 г. и далее до периода с 2020 г. [кВт.ч./ (1 кв.м. в год) ]**

## **Статья 158. Расходы собственников помещений в многоквартирном доме**

1. Собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения, взносов на капитальный ремонт. Уплата дополнительных взносов, предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме в случае, предусмотренном частью 1.1 настоящей статьи.

## **Статья 156. Размер платы за жилое помещение**

1. Плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.(491-ПП РФ)
  
7. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 настоящего Кодекса. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

## **Статья 158. Расходы собственников помещений в многоквартирном доме**

4. Если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, такой размер устанавливается органом местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе - органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований).

---

Спасибо за внимание

