

ДОГОВОР № 207/19-Д

на выполнение работ по косметическому ремонту и электромонтажным работам в Профессорском корпусе ФГАОУ ВО «СПбПУ»

«02» сентября 2019 г.

Санкт-Петербург

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» (ФГАОУ ВО «СПбПУ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора по хозяйственной работе Михаила Александровича Грекова, действующего на основании доверенности № юр-644/18-д от 26.12.2018, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «МигСтрой» (ООО «МигСтрой»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Малик Абдулкеримовича Бабаева, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по косметическому ремонту и электромонтажным работам в 1 Профессорском корпусе ФГАОУ ВО «СПбПУ» (далее – работы), а Заказчик обязуется принять результат надлежаще выполненных работ и обеспечить оплату.

1.2. Подрядчик выполняет работы в соответствии с условиями Договора, а также Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору, далее – Техническое задание), Сметным расчетом (Приложение № 2 к Договору, далее – Сметный расчет) и Спецификацией товаров (применяемых материалов) (Приложение № 3 к Договору, далее – Спецификация), определяющими объем, содержание, результат и цену работ и являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.3. Договор заключен на основании протокола подведения итогов запроса котировок в электронной форме № 2/31908171101 от «19» августа 2019 года.

2. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Место выполнения работ: Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, корп. 1, литера Е, парадная (подъезд) № 5 (далее – объект).

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ: в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта передачи объекта для выполнения работ.

3.2. Акт передачи объекта для выполнения работ должен быть подписан Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора.

До подписания акта передачи объекта для выполнения работ Подрядчик должен получить у Заказчика акт-допуск.

Получение акта-допуска оформляется в отделе обеспечения безопасности ФГАОУ ВО «СПбПУ» только при предъявлении представителем Подрядчика копии подписанного Договора.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Договора составляет 366 012 (триста шестьдесят шесть тысяч двенадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС – 61 002,00 руб. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

4.2. Стоимость выполняемых работ определяется согласно Сметному расчету с учетом коэффициента снижения, рассчитанного как отношение предложения о цене Договора участника запроса котировок, с которым заключается Договор, к начальной (максимальной) цене Договора.

Коэффициент снижения применяется к каждой позиции, указанной в Сметном расчете.

4.3. Оплата за работы осуществляется по безналичному расчету, в рублях Российской Федерации. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.4. Оплата производится на основании счета, счета-фактуры, акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3, подписанных Сторонами по итогам каждого календарного месяца, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2.

4.5. Авансирование не предусмотрено.

4.6. Цена Договора включает в себя все расходы Подрядчика: стоимость рабочей силы, услуги по использованию машин и механизмов, транспорта, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей; стоимость материалов, включая расходы на их доставку до места выполнения работ, разгрузку и хранение, прочие расходы Подрядчика, необходимые для выполнения работ.

4.7. Заказчик вправе удерживать суммы неустойки (пени, штрафы) при проведении расчета по Договору.

4.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, условий Договора и иных исходных данных или с иными недостатками не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

4.9. Законные проценты, предусмотренные п. 1 ст. 317.1 ГК РФ, не подлежат начислению и взысканию с любой из Сторон настоящего Договора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с условиями Договора, а также в соответствии с требованиями, предусмотренными для работ данного рода действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5.1.2. Постоянно вести журнал учета выполненных работ по форме № КС-6а, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты освидетельствования скрытых работ (при наличии скрытых работ), извещая Заказчика заведомо о времени освидетельствования скрытых работ. На основе журнала учета выполненных работ по форме № КС-6а заполнять Общий журнал выполненных работ по форме № КС-6. Общий журнал выполненных работ по форме № КС-6 вести в течение всего срока выполнения работ. Общий журнал выполненных работ предъявлять рабочей комиссии и после приемки объекта передать на постоянное хранение Заказчику.

5.1.3. Приступить к исполнению Договора и завершить работы в сроки, установленные Договором.

5.1.4. Своевременно предоставлять достоверную информацию Заказчику о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора.

5.1.5. Обеспечивать Заказчику возможность контроля за ходом выполнения работ, в том числе представлять по его требованию отчеты о ходе выполнения работ.

5.1.6. Предоставлять по запросу Заказчика финансовые отчеты по выполняемым работам с приложением копий всех первичных документов.

5.1.7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, в том числе в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненных работах или иные отступления от условий Договора.

5.1.8. Передать Заказчику результат работ, выполненный по Договору.

Подрядчик обязан передать Заказчику вместе с результатом работ информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета Договора.

5.1.9. Не передавать документацию, полученную от Заказчика в ходе исполнения

Договора, третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

5.1.10. Приостановить выполнение работ, поставив об этом в известность Заказчика, если в процессе выполнения работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего выполнения работ. В этом случае Стороны обязаны в 5-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения выполнения работ.

5.1.11. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение работ по Договору привлеченными субподрядными организациями.

5.1.12. В случае привлечения субподрядчиков, Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения Договора с субподрядчиками предоставить Заказчику информацию о договорах с субподрядчиками, в том числе наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения субподрядчика, его идентификационный номер налогоплательщика, а также предмет и цена договора с субподрядчиками.

5.1.13. Нести ответственность за произошедшую по его вине утрату и/или гибель имущества Заказчика. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество аналогичным или при невозможности этого возместить Заказчику ущерб.

5.1.14. Самостоятельно нести ответственность за сохранность собственных материалов, инструмента, строительной техники и иного имущества.

5.1.15. Принять объект от Заказчика по акту передачи объекта для выполнения работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Требовать оплаты по Договору в случае надлежащего исполнения своих обязательств.

5.2.2. Сдать результат работ, предусмотренный Договором, до окончания срока, указанного в пункте 3.1. Договора.

5.2.3. Привлекать к выполнению работ, указанных в Договоре, субподрядные организации при уведомлении Заказчика.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Передать объект Подрядчику по акту передачи объекта для выполнения работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора.

5.3.2. Принять и оплатить надлежаще выполненные работы в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

5.3.3. Использовать персональные данные работников Подрядчика, ставшие известными Заказчику, исключительно для исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3.4. Обеспечивать защиту обрабатываемых персональных данных в соответствии с требованиями статьи 19 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Требовать надлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. Отказаться от принятия результата работ, не соответствующего требованиям Договора, Технического задания, Сметного расчета и потребовать устранения недостатков в разумные сроки.

5.4.3. Во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его оперативную деятельность.

5.4.4. Требовать заключения соглашения о расторжении Договора либо требовать в соответствии с действующим законодательством расторжения Договора в судебном порядке и возмещения причиненных убытков, либо расторгнуть Договор в связи с односторонним отказом от исполнения Договора, в соответствии с пунктом 11.3.3. Договора.

6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ

6.1. Объем, содержание выполняемых на объекте работ и другие предъявляемые к ним требования определяются Договором, Техническим заданием, Сметным расчетом.

6.2. При производстве работ Подрядчик должен руководствоваться положениями и

требованиями законодательства Российской Федерации: Федеральным законом от 27.12.2002 № 184 – ФЗ «О техническом регулировании», Гражданским и Градостроительным кодексами Российской Федерации.

6.3. Работы должны выполняться с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации.

6.4. Представитель Заказчика в присутствии ответственного лица Подрядчика осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ по Договору, их качеством, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком товаров и материалов условиям Договора.

6.5. Подрядчик производит необходимые отключение и подключение инженерных систем и коммуникаций, после согласования с соответствующим структурным подразделением Заказчика.

6.6. Скрытые работы должны приниматься представителем Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) скрытых работ и составления актов приемки скрытых работ.

6.7. Для приемки Заказчиком скрытых работ Подрядчик заблаговременно в письменном виде, но не позднее, чем за 48 часов уведомляет Заказчика (УОПР и представителей совета многоквартирного дома) о месте, дате и времени проведения такой приемки. Акты на скрытые работы и выполненные работы подписываются ответственным представителем технического надзора УОПР от Заказчика и представителем от совета многоквартирного дома.

6.8. В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные скрытые работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает предписания об устранении выявленных недостатков, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет (без увеличения стоимости работ) в срок 3 (три) рабочих дня, следующих за датой получения предписания, если иной срок не установлен Заказчиком в предписании, переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества согласно строительных норм и правил и повторно предъявить их к приемке Заказчику.

6.9. Если скрытые работы выполнены без подтверждения представителя Заказчика (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть доступ к любой части скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию.

6.10. Приемка работ осуществляется в следующем порядке:

6.10.1. В течение 2 (двух) рабочих дней после завершения выполнения работ за отчетный период, Подрядчик представляет Заказчику комплект отчетной документации, акт сдачи-приемки выполненных работ по форме № КС-2, справку о стоимости выполненных работ по форме № КС-3, подписанные Подрядчиком, в 2 (двух) экземплярах.

6.10.2. Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения от Подрядчика документов подписывает и передает Подрядчику один экземпляр указанных документов, либо направляет мотивированный отказ от их подписания.

6.11. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, Сторонами в течение 2 (двух) рабочих дней составляется акт недостатков с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком устранения, который составляет не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания акта недостатков.

6.12. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и средствами в срок, указанные в акте недостатков, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.

6.13. Если Подрядчик отказывается от подписания акта недостатков, об этом делается отметка в данном акте. После чего 2 (второй) экземпляр акта в течение 1 (одного) рабочего дня направляется Заказчиком Подрядчику по почте – заказным письмом с уведомлением о вручении, а также посредством факсимильной связи. Датой отправки акта недостатков

является дата отправки его по факсимильной связи. Документом, подтверждающим такую отправку акта недостатков, является отчет об отправке, в котором указывается номер телефона, дата и время отправки.

6.14. Заказчик вправе отказаться от приемки отдельных видов работ или объекта в целом в случае обнаружения недостатков, которые могут повлечь за собой невозможность ввода объекта в эксплуатацию.

6.15. По окончании выполнения работ в полном объеме, в течение 10 рабочих дней после подписания последнего акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, оформляется акт приема-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизируемых объектов основных средств по форме № 0504103 (Приложение № 4 к Договору).

В случае если Подрядчик уклоняется от оформления указанного акта или затягивает срок его согласования и подписания, на Подрядчика может быть наложено взыскание в виде штрафа за ненадлежащее исполнение Договора, в соответствии с условиями Договора.

6.16. В случае изменения стоимости работ, вызванных выявленными в процессе производства работ недостатками, Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать данные работы и при необходимости произвести дополнительные работы за свой счет в установленный Заказчиком срок, а также возместить причиненные Заказчику убытки.

6.17. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных Договором.

6.18. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков или их причин по требованию любой из Сторон Договора должна быть назначена экспертиза.

Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует качество результата выполненных работ в течение 5 (пяти) лет со дня подписания Сторонами акта приема-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизируемых объектов основных средств по форме № 0504103, при условии соблюдения Заказчиком правил и норм эксплуатации объекта.

7.2. В случае обнаружения недостатков гарантийный срок продлевается на период их устранения.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

8.2. Заказчик вправе отказаться от оплаты работ ненадлежащего качества, а если такие работы оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм.

8.3. В случае просрочки Подрядчиком исполнения своих обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать неустойку в виде пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательств по Договору. Размер такой пени устанавливается в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

8.4. В случае выполнения работ ненадлежащего качества, включая недостатки, обнаруженные Заказчиком при приемке результата работ или в течение гарантийного срока на результат работ, заявленный Подрядчиком, Подрядчик обязан по требованию Заказчика и в установленные им сроки безвозмездно устранить выявленные недостатки работ.

8.5. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств Подрядчиком Заказчик вправе взыскать с него штраф. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в размере 2 % (два процента) от цены Договора.

8.6. Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки работ не были устранены Подрядчиком в срок, указанный Заказчиком в акте недостатков, либо допущение не согласованных с Заказчиком отступлений от технического задания или нормативно-правовых актов, либо фактическое неисполнение предписаний Заказчика, изложенных в мотивированном отказе, в течение срока, определенного Заказчиком, или недостатки работ являются существенными и неустраняемыми, Заказчик вправе потребовать возмещения убытков в полной сумме сверх неустойки.

8.7. Обязательства Подрядчика по уплате неустойки (пени, штрафов) могут быть прекращены в соответствии со статьей 410 Гражданского кодекса Российской Федерации, путем уменьшения суммы, подлежащей перечислению Подрядчику за выполненные работы. Информация об осуществлении зачета встречного требования указывается в требовании Заказчика об уплате неустойки.

8.8. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.9. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от не уплаченной в срок суммы.

8.10. Уплата неустойки не освобождает Стороны от полного выполнения обязательств по Договору.

8.11. В случае причинения вреда здоровью или жизни сотрудников, студентов или иных лиц, находящихся на территории объекта, вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик несет полную ответственность перед пострадавшими в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.12. В случае причинения вреда здоровью или жизни работников Подрядчика при выполнении работ, Подрядчик несет полную ответственность перед пострадавшими в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по Договору, обусловленное действием непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе, объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

9.2. Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, обязана в письменной форме уведомить другую сторону о возникновении, виде, возможной продолжительности действия непреодолимой силы и о том, исполнению каких именно обязанностей она препятствует. При этом Стороны обязаны согласовать условия дальнейшего действия либо прекращения Договора. Уведомление, содержащее информацию об обстоятельствах непреодолимой силы, должно быть направлено курьером или по почте (с уведомлением о вручении).

9.3. Если Сторона, подвергшаяся действиям непреодолимой силы, в течение 3 (трех) рабочих дней не сообщит указанную выше информацию, она лишается в дальнейшем права ссылаться на непреодолимую силу как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности.

9.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения указанных выше действий, продлевает срок исполнения Договорных обязательств на период, который соответствует сроку действия непреодолимой силы и разумному сроку для устранения ее последствий.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в

связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами, в том числе в претензионном порядке.

10.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по Договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложений, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

10.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десять) дней с момента их получения. При этом вся переписка Сторон должна осуществляться предоставлением документов в оригинале.

10.4. В случае невозможности разрешения спора в досудебном порядке, спор передается на рассмотрение в Арбитражном суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Все изменения и дополнения к Договору возможны в соответствии с действующим законодательством и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Изменения и дополнения становятся неотъемлемой частью Договора после их подписания обеими Сторонами.

11.2. Изменение существенных условий Договора (цена, объем, условия исполнения обязательств, гарантии, обеспечение исполнение договора, ответственность сторон) возможно по решению Заказчика при согласии Сторон в соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого».

11.3. Договор может быть расторгнут:

11.3.1. По соглашению Сторон.

11.3.2. По решению суда в случае существенного нарушения Подрядчиком условий Договора, которым признается нарушение Подрядчиком условий Договора, влекущее для Заказчика такой ущерб, что Заказчик в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

11.3.3. В связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора в следующих случаях:

11.3.3.1. если Подрядчик не приступает к выполнению работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи объекта Подрядчику по акту передачи объекта для выполнения работ или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

11.3.3.2. если Подрядчик не принимает по акту передачи объект в работу в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора;

11.3.3.3. если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются существенными и неустраняемыми;

11.3.3.4. если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует требованиям, установленным документацией о закупке, или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило стать ему победителем.

11.3.3.5. в иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

11.4. При расторжении Договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Договора работы производятся на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Договора платежей, а также сумм, подлежащих

взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Договора.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору, но не позднее 31 марта 2020 года.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Вся переписка между Сторонами ведется по адресам, указанным в п. 15 Договора.

В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса и(или) банковских реквизитов она обязана в течение 5 (пяти) дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью Договора.

До получения такого извещения все письменные сообщения, направленные по прежним адресам, считаются направленными надлежащим образом.

13.2. По вопросам, не урегулированным Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Приложение № 1. Техническое задание.

Приложение № 2. Сметный расчет (Локальная смета (ЛС) №2/7-19).

Приложение № 3. Спецификация товаров (применяемых материалов).

Приложение № 4. Акт приема-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизируемых объектов основных средств по форме № 0504103.

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ФГАОУ ВО «СПбПУ»

195251, Санкт-Петербург,

Политехническая ул., 29

ИНН 7804040077, КПП 780401001

ОКАТО 40273562000, ОКПО 02068574

1) УФК по г. Санкт-Петербургу

(ФГАОУ ВО «СПбПУ»),

л/с 30726Щ45759)

Северо-Западное ГУ Банка России

г. Санкт-Петербург

БИК 044030001

р/счет 40501810300002000001

2) р/с 40503810990554000001

БИК 044030790

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/с 30101810900000000790

ПОДРЯДЧИК:

ООО «МигСтрой»

199406, Российская Федерация,

г. Санкт-Петербург, ул. Беринга,

д. 23, корп Лит 3 А, офис (квартира) пом. 2.3

ИНН 7806446509, КПП 780101001

ОКАТО 40278563000, ОКПО 69266817

ОКТМО 40350000000

migstroyooo@yandex.ru; b-malik@mail.ru

тел. 8(812)9870994; +7(905)2004545

Расчетный счет 40702810901000406423

Корреспондентский счет

30101810540300000795

Банк Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО

БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"

БИК 044030795

Проректор по хозяйственной работе

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

644E2C3CD6C94B0E853395DB65FF

477201B94219 от 15.04.2019 10:20 (МСК)

Владелец: Греков Михаил Александрович

Сертификат действителен до: 15.07.2020

10:20 (МСК)

Генеральный директор

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

22A22BAF000000033C17

от 27.06.2019 17:17 (МСК)

Владелец: Бабаев Малик Абдулкеримович

Сертификат действителен до: 27.06.2020

17:17 (МСК)

_____/Бабаев М.А./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Условия выполнения работ, требования к качеству и результату работ

- 1.1. Работы должны выполняться в соответствии с настоящим Техническим заданием, Сметным расчетом.
- 1.2. При производстве работ подрядчик должен руководствоваться положениями и требованиями законодательства Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Гражданский кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- 1.3. Технология и качество работ, методики их производства должны соответствовать требованиям нормативных документов к качеству строительных, монтажных работ, указанных в п.4.1. Технического задания.
- 1.4. Работы должны выполняться с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации.
- 1.5. До начала выполнения работ, в срок не превышающий 2 (два) рабочих дня с даты заключения договора, подрядчик обязан представить заказчику в жилищно-эксплуатационно-технический отдел (далее ЖЭТО) приказ о назначении ответственных лиц за выполнение работ и список работников подрядчика, привлекаемых для выполнения работ, с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, профессии и должности каждого работника, ответственных лиц по охране труда и пожарной безопасности, журнал о прохождении работников подрядчика инструктажа по охране труда.
- 1.6. Работники, привлекаемые подрядчиком для непосредственного выполнения работ, должны пройти вводный инструктаж в Управлении охраны труда заказчика (перед первым выходом на выполнение работ). Вновь привлекаемые для производства работ работники, обязаны так же пройти вводный инструктаж в Управлении охраны труда заказчика.
- 1.7. В случае использования иностранной и иногородней рабочей силы, подрядчик обязан соблюдать правила, устанавливаемые законодательством и правовыми актами Российской Федерации. Иностранному рабочему может трудиться только при наличии у него разрешения на работу полученного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 1.8. Подрядчик обязан выполнить исполнительные схемы выполненных работ и сдать их вместе с исполнительной документацией в отдел технического надзора и управления проектами УОРР.
- 1.9. Выполненные работы в обязательном порядке должны быть сданы подрядчиком структурному подразделению заказчика, осуществляющему технический и иной надзор за выполнением работ. Таким подразделением является отдел технического надзора и управления проектами УОРР.
- 1.10. Общие требования к выполнению работ:
- 1.10.1. Строительная площадка должна быть оборудована подрядчиком комплектом первичных средств пожаротушения.
- 1.10.2. Строительные материалы на объект должны доставляться по мере необходимости. Места складирования используемых в ходе производства работ материалов должны быть согласованы с заказчиком.
- 1.11. При уборке строительного мусора подрядчик должен применять меры по уменьшению пылеобразования. Сбор и удаление строительного мусора следует производить

в мешках, в контейнер с последующим вывозом. Бытовой мусор и нечистоты следует регулярно удалять с территории строительной площадки в установленном порядке и в соответствии с требованиями действующих санитарных норм. Сжигание мусора запрещено.

1.12. Работы на объекте производить, учитывая, что здание эксплуатируется заказчиком в период выполнения работ.

1.13. Во время производства работ необходимо предусмотреть ряд мероприятий, обеспечивающих уровень шума и вибрации, не превышающих требования СП 51.13330.2011. Электробезопасность на участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ПТЭЭП.

1.14. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта до приемки этого объекта заказчиком несет подрядчик.

2. Требования к материалам и оборудованию

2.1. Применяемые при производстве работ материалы, изделия, оборудование, комплектующие должны иметь сертификаты качества, паспорта, инструкции, гарантийные талоны и другие документы, подтверждающие качество материальных ресурсов, и соответствовать государственным стандартам и нормам.

В случае несоответствия применяемых товаров обязательным требованиям к качеству и безопасности товара, установленным законом и специальными техническими регламентами товар подлежит возврату.

При применении материалов, не соответствующих указанным нормам и требованиям заказчик оставляет за собой право предъявить претензии к подрядчику с наложением штрафных санкций при исполнении договора.

2.2. При выполнении работ подрядчик должен использовать материалы в соответствии с настоящим Техническим заданием и Приложениями № 2, 3 к Договору.

3. Требование к безопасности выполняемых работ

3.1. В ходе производства работ обязательным является соблюдение технологий и методик производства работ: санитарно-гигиенических (Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СП 2.2.3.1384-03), пожарных (Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»), по технике безопасности (СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002) и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

3.2. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение его работниками при выполнении работ на территории заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка, действующего в ФГАОУ ВО «СПбПУ», в части запрета появления на территории в нетрезвом состоянии, проноса спиртных напитков, курения в не отведенных местах, хождение в зданиях без согласования с администрацией.

3.3. Ответственность за нарушение требований техники безопасности при выполнении работ и компенсация ущерба пострадавшим (в том числе третьим лицам), в случае несоблюдения техники безопасности лежит на подрядчике.

4. Требования к исполнительной документации, формы отчетов о ходе работ

4.1. Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»
- СП 29.13330.2011 «Полы»
- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»
- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»

4.2. В процессе производства работ вести журнал производства работ.

4.3. При сдаче работ подрядчик должен предоставить полный комплект

исполнительной документации: исполнительные схемы, акты скрытых работ (в бумажном и электронном виде), сертификаты, фотофиксацию объекта (до начала работ, в процессе работ и после окончания работ), акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, копии счетов-фактур на материалы и оборудование, стоимость которых учтена по прайс-листам.

ЗАКАЗЧИК:

Проректор по хозяйственной работе

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

644E2C3CD6C94B0E853395DB65FF
477201B94219 от 15.04.2019 10:20 (МСК)

Владелец: Греков Михаил Александрович

Сертификат действителен до: 15.07.2020
10:20 (МСК)

/Греков М.А./

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

22A22BAF000000033C17
от 27.06.2019 17:17 (МСК)

Владелец: Бабаев Малик

Абдулкеримович

Сертификат действителен до:
27.06.2020 17:17 (МСК)

/ Бабаев М.А./

Сметный расчет

Начальная (максимальная) цена Договора: 544 958 (пятьсот сорок четыре тысячи девятьсот пятьдесят восемь) рублей 13 копеек.

Коэффициент снижения: 0,67163325006

Цена Договора: 366 012 (триста шестьдесят шесть тысяч двенадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС – 61 002,00 руб.

Сметный расчет (Локальные сметы: № 02-19, № 09-19).

Проректор по хозяйственной работе

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

644E2C3CD6C94B0E853395DB65FF

477201B94219 от 15.04.2019 10:20 (МСК)

Владелец: Греков Михаил Александрович

Сертификат действителен до: 15.07.2020
10:20 (МСК)

_____/Греков М.А./

Генеральный директор

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи
сертификата:

22A22BAF000000033C17

от 27.06.2019 17:17 (МСК)

Владелец: Бабаев Малик

Абдулкеримович

Сертификат действителен до: 27.06.2020
17:17 (МСК)

_____/Бабаев М.А./

Сметный расчет

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-19

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

«Косметический ремонт лестницы №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»

Основание: чертежи №

Дефектная ведомость

Сметная стоимость работ:

441 077,30 руб.

строительных работ

367 564,42 руб.

Средства на оплату труда:

146 307,08 руб.

Трудоемкость работ:

709,99 чел.час.

Составлен(а) в ценах 2001 г.

ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 И1/2017

с индексами марта 2019г.

№ п.п.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			ЗТ рабочих, чел.-ч.	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	ЗТ машинистов, чел.-ч.	
									оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
<i>(Строительные)</i>										
1	ТЕРр62-53-1Д	Очистка окрашенных внутренних поверхностей стен и потолков от составов: клеевых (100 м2 очищаемой поверхности)	2,065	53,61 53,61	0,00 0,00	166,07	166,07	0,00 0,00	8,43 0	17,41 0
		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 Индекс к расценке / Итого по строке в тц		19,069	19,069	3 166,79	3 166,79	0,00 0,00		
		Накладные расходы в тц	80%			2 533,43				
		Сметная прибыль в тц	50%			1 583,40				
2	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,578	3439,67 2473,03	17,68 10,59	2 707,95	2 144,12	15,33 9,18	342,53 1,01	197,98 0,58
	509-9900	Строительный мусор (т)	1,95364	0,00		0,00 (0,00)				
	19	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-2-7 / Итого по строке в тц		19,069	15,298 19,069	6 110,96	40 886,22	234,49 175,05		
		Накладные расходы в тц	79%			32 438,40				
		Сметная прибыль в тц	50%			20 530,64				
3	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,015	6126,11 4198,34	30,61 18,33	123,61	94,46	0,69 0,41	574,59 1,74	8,62 0,03
	509-9900	Строительный мусор (т)	0,1215	0,00		0,00 (0,00)				
	55	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-7-1 / Итого по строке в тц		19,069	15,298 19,069	2 070,65	1 801,26	10,55 7,82		
		Накладные расходы в тц	79%			1 429,18				
		Сметная прибыль в тц	50%			904,54				
4	ТЕРр61-1-11	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских (100 м2 поверхности)	0,1114	1924,14 1653,78	49,29 37,26	309,22	276,35	8,24 6,23	195,95 4,52	21,83 0,5
	(101-3172)	Шпатлевка Ветонит ТТ (т)	0,09469	(13607,25)		(1 288,47)				
	11	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-1-11 / Итого по строке в тц		19,069	17,334 19,069	6 817,50	5 269,72	142,83 118,80		
		Накладные расходы в тц	79%			4 256,93				

		Сметная прибыль в тц	50%			2 694,26							
5	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен (откосов) МДС 81-35.2004 пп.4.7: Кэл=1,15; Кэм=1,25; Кэлм=1,25; Кэлтр=1,15; Кэлтм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,1114	653,87 470,18	14,00 0,32	112,17	90,35	2,92 0,07	74 0,04	8,24 0			
	(101-5514)	Краски водно-дисперсионные поливинилацетатные ВД-ВА-24 ЭКОНОМ, интерьерные (т)	0,007018	48667,50)		(341,55)							
	504	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-005-03 / Итого по строке в тц		19,069	11,773 19,069	208,03	1 722,88	34,38 1,33					
		Накладные расходы в тц (к=0,9)	105%			1 638,00							
		Сметная прибыль в тц (к=0,85)	55%			810,38							
6	ТЕРр61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков (100 м2 поверхности)	0,1696	1292,04 1120,20	36,62 27,03	317,23	284,98	9,32 6,88	134,64 3,21	22,83 0,54			
	(101-3172)	Шпатлевка Ветонит ТТ (т)	0,056986	13607,25)		(775,42)							
	10	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-1-10 / Итого по строке в тц		19,069	17,101 19,069	6 477,75	5 434,28	159,38 131,19					
		Накладные расходы в тц	79%			4 396,72							
		Сметная прибыль в тц	50%			2 782,74							
7	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке потолков МДС 81-35.2004 пп.4.7: Кэл=1,15; Кэм=1,25; Кэлм=1,25; Кэлтр=1,15; Кэлтм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,1696	783,25 590,74	14,90 0,32	207,69	172,83	4,74 0,10	92,98 0,04	15,77 0,01			
	(101-5514)	Краски водно-дисперсионные поливинилацетатные ВД-ВА-24 ЭКОНОМ, интерьерные (т)	0,011702	48667,50)		(569,51)							
	505	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-005-04 / Итого по строке в тц		19,069	11,762 19,069	4 097,98	3 295,70	55,75 1,91					
		Накладные расходы в тц (к=0,9)	105%			3 132,73							
		Сметная прибыль в тц (к=0,85)	55%			1 549,88							
8	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная (стен и потолков) (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов))	2,065	293,80 216,28	7,13 1,58	837,39	669,93	22,10 4,89	31,65 0,15	65,36 0,31			
	2	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-1-2 / Итого по строке в тц		19,069	12,989 19,069	3 807,22	12 774,90	287,06 93,25					
		Накладные расходы в тц	80%			10 294,52							
		Сметная прибыль в тц	50%			6 434,08							
9	ТЕР15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен МДС 81-35.2004 пп.4.7: Кэл=1,15; Кэм=1,25; Кэлм=1,25; Кэлтр=1,15; Кэлтм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,0761	1173,32 465,66	14,10 0,27	1 639,18	864,39	28,45 0,55	75,14 0,04	80,86 0,04			
	(101-3486)	Краска акриловая ВД-АК-101 (т)	0,032283	48071,90)		(1 551,91)							
	(101-4163)	Грунтовка акриловая Нортекс-грунт (кг)	21,522	(81,79)		(1 760,28)							
	516	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-007-01 / Итого по строке в тц		19,069	11,652 19,069	2 888,23	16 483,05	331,53 10,49					
		Накладные расходы в тц (к=0,9)	105%			15 668,87							
		Сметная прибыль в тц (к=0,85)	55%			7 751,96							
10	ТЕРр62-9-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,7227	1994,18 1485,79	8,03 1,58	1 980,99	1 610,67	8,71 1,71	211,05 0,15	152,53 0,11			
	(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,016712	25628,42)		(2 099,50)							

52	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-9-6 / Итого по строке в тц			19,069	12,834 19,069	4 604,11	30 713,87	111,78 32,61			
	Накладные расходы в тц	80%				24 597,19					
	Сметная прибыль в тц	50%				15 373,25					
11	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,04	1043,50 704,90	0,90 0,00	55,85	42,29	0,05 0,00	98,91 0	3,96 0	
(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,000643	25628,42)			(81,03)					
219	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-33-2 / Итого по строке в тц			19,069	11,611 19,069	946,30	806,43	0,58 0,00			
	Накладные расходы в тц	80%				645,14					
	Сметная прибыль в тц	50%				403,22					
12	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,053	1821,96 1388,63	8,03 1,58	133,58	110,40	0,64 0,13	194,85 0,15	10,33 0,01	
(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,000723	25628,42)			(91,21)					
99	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-18-1 / Итого по строке в тц			19,069	12,834 19,069	2 305,78	2 105,22	8,21 2,48			
	Накладные расходы в тц	80%				1 686,16					
	Сметная прибыль в тц	50%				1 053,85					
13	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,3975	1116,31 852,51	0,90 0,00	613,35	508,31	0,54 0,00	121,1 0	48,14 0	
(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,005403	25628,42)			(679,15)					
223	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-35-2 / Итого по строке в тц			19,069	11,611 19,069	828,88	9 692,96	6,27 0,00			
	Накладные расходы в тц	80%				7 754,37					
	Сметная прибыль в тц	50%				4 846,48					
14	ТЕРр63-1-2	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м2 (100 м2 остекления)	0,1	3761,96 2045,45	29,06 3,95	479,93	306,82	4,36 0,59	294,45 0,38	29,45 0,04	
(101-4004)	Стекло листовое оконное толщиной 3 мм (м2)	11,5	(189,98)			(2 184,77)					
509-9900	Строительный мусор (т)	0,05	0,00			0,00 (0,00)					
2	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 63-1-2 / Итого по строке в тц			19,069	12,462 19,069	9 661,42	5 850,75	54,33 11,25			
	Накладные расходы в тц	77%				4 513,74					
	Сметная прибыль в тц	50%				2 931,01					
15	ТЕРр63-1-3	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2 (100 м2 остекления)	0,055	2590,31 1435,88	29,06 3,95	182,76	118,46	2,40 0,33	206,7 0,38	11,37 0,02	
(101-4004)	Стекло листовое оконное толщиной 3 мм (м2)	6,325	(189,98)			(1 201,62)					
509-9900	Строительный мусор (т)	0,0264	0,00			0,00 (0,00)					
3	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 63-1-3 / Итого по строке в тц			19,069	12,462 19,069	4 066,67	2 258,91	29,91 6,29			
	Накладные расходы в тц	77%				1 744,20					
	Сметная прибыль в тц	50%				1 132,61					
16	ТЕРр56-12-16	Смена оконных приборов задвижки (шпингалет) (100 шт. приборов)	0,16	775,28 403,88	0,00 0,00	156,35	96,93	0,00 0,00	58,14 0	9,3 0	
42	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 56-12-16 / Итого по строке в тц			19,069	19,069	2 441,02	1 848,36	0,00 0,00			
	Накладные расходы в тц	82%				1 515,66					
	Сметная прибыль в тц	62%				1 145,98					

17	ТЕР10-01-060-01	Установка и крепление наличников МДС 81-35.2004 пп.4.7: Кэл=1,15; Кэм=1,25; Кэлм=1,25; Кэтр=1,15; Кэтим=1,25; (100 м коробок блоков)	0,118	88,36 78,12	3,59 0,00	17,47	15,90	0,79 0,00	13,49 0	1,59 0
	(203-0360)	Наличники из древесины типа Н-1, размером 13x74 мм (м)	13,216	(46,81)		(618,64)				
	173	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 10-01-060-01 / Итого по строке в тц		19,069	11,643 19,069	935,76	303,20	9,20 0,00		
		Накладные расходы в тц (k=0,9)	118%			321,39				
		Сметная прибыль в тц (k=0,85)	63%			163,73				
18	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов (наличников) МДС 81-35.2004 пп.4.7: Кэл=1,15; Кэм=1,25; Кэлм=1,25; Кэтр=1,15; Кэтим=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	1253,06 1028,38	8,35 0,16	40,12	35,48	0,31 0,01	159,96 0,02	3,2 0
	(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,000493	25628,42)		(62,19)				
	568	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-025-04 / Итого по строке в тц		19,069	11,746 19,069	766,22	676,57	3,64 0,19		
		Накладные расходы в тц (k=0,9)	105%			642,92				
		Сметная прибыль в тц (k=0,85)	55%			318,08				
Прямые затраты по разделу в базовых ценах						10 080,91	7 608,74	109,59	708,75	2,19
С учетом коэффициентов: О.У. к ТЕРр, п.2.2., п.6табл. (Ремонт сущ. зданий(включая жилые дома) без расселения) k=1,5 на зарплату k=1,5 на эксплуатацию машин k=1,5 на зарплату машинистов								31,08		
Основные материалы в тц						13 305,25				
Прямые затраты по разделу в текущих ценах						174 201,27	145 091,07	1 479,89	708,75	2,19
В т.ч. основные материалы в тц						13 305,25		592,66		
НР и СП в текущих ценах										
Накладные расходы (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-62)						47 510,81				
Накладные расходы (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-61)						42 521,23				
Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,9)						21 082,52				
Накладные расходы (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-63)						5 257,94				
Накладные расходы (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-56)						1 515,66				
Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-10) (k=0,9)						321,39				
Итого накладных расходов						119 209,55				
Итого						293 410,82				
Сметная прибыль (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-62)						29 694,28				
Сметная прибыль (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-61)						25 912,18				
Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-15) (k=0,85)						10 430,30				
Сметная прибыль (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-63)						4 063,62				
Сметная прибыль (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-56)						1 145,98				
Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР,ТЕР-10) (k=0,85)						163,73				
Итого сметной прибыли						72 410,09				
Всего по разделу с НР и СП						365 820,91				
Погрузка мусора (Строительные)										
19	(ТССЦпг01-01-01-041)	Погрузка мусора строительного вручную при автоперевозках (т.)	2,152	(565,06) (565,06)	(0,00) (0,00)	216,01	(1 216,01)	(0,00) (0,00)	0,58 0	1,24 0
20	(ТССЦпг03-21-01-035)	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 35 км (1 т груза)	2,152	(245,12) (0,00)	(245,12) (0,00)	(527,50)	(0,00)	(527,50) (0,00)	0 0	0 0
Прямые затраты по разделу в базовых ценах						0,00	0,00	0,00	0	0
Кроме того в тц						1 743,51	1 216,01	527,50		1,24
								0,00		0
ИТОГО ПО СМЕТЕ										
Прямые затраты по смете в текущих ценах						175 944,78	146 307,08	2 007,39	709,99	2,19
В т.ч. основные материалы в тц						13 305,25		592,66		

Наименование затрат

Коэффициент Процент
т т Сумма в руб.

Прямые затраты по смете в текущих ценах

175 944,7
8

Итого накладных расходов		119 209,5
Итого		5
Итого сметной прибыли		295 154,3
ИТОГО		3
ИТОГО		72 410,09
НДС		367 564,4
ВСЕГО	20	2
		73 512,88
		441 077,3
		0

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-19

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

«Электромонтажные работы на лестнице №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»

Основание: чертежи №

Дефектная ведомость

Сметная стоимость работ:

103 880,83 руб.

строительных работ

6 325,60 руб.

монтажных работ

80 241,76 руб.

Средства на оплату труда:

23 857,04 руб.

Трудоемкость работ:

109,28 чел.час.

Составлен(а) в ценах 2001 г.

ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 И1/2017

с индексами марта 2019г.

№ п.п.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			ЗТ рабочих, чел.-ч.	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	ЗТ машинистов, чел.-ч.	
									оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Электромонтажные работы (Монтажные)										
1	ТЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля (100 м)	1,2	92,23	0,26	132,80	132,43	0,37	11,57	13,88
18		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 67-3-1 / Итого по строке в тц		91,97	0,16	531,06	2 525,31	0,23	0,01	0,01
		Накладные расходы в тц	85%	19,069	19,069			5,75		
		Сметная прибыль в тц						4,39		
2	ТЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые шириной до 40 мм (100 м)	0,2	260,80	15,46	60,36	45,47	3,71	19,55	3,91
(509-1834)		Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x25 мм (100 м)	0,2042	142,08	0,16	(436,98)		0,04	0,01	0
(509-3547)		Угол внутренний для короба 40x25 мм (100 шт.)	0,04	(1976,02)		(79,04)				
(ЭТМ)		Поворот 90 градусов (40x25) (4 шт) Ц=74,65/4/1,2*1,03=16,02 руб (шт.)	10	(16,02)		(160,20)				
(503-9801-174П)		Соединение на стык для короба 40x25 мм (шт.)	8	(20,85)		(166,80)				
(509-3592)		Заглушка для короба 40x25 мм (100 шт.)	0,04	(2084,67)		(83,39)				
895		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-02-390-01 / Итого по строке в тц		19,069	6,439	860,13	867,07	23,89	0,76	
		Накладные расходы в тц	95%							
		Сметная прибыль в тц	65%			824,44				
3	ТЕРм08-02-390-02	Короба пластмассовые шириной до 63 мм (100 м)	0,1	305,72	17,46	35,21	25,67	2,10	22,07	2,21
(503-9801-218П)		Короба пластмассовые "ТА-GN W0" 60x40 мм (м)	10,2	(207,06)	0,16	(2 112,01)		0,02	0,01	0
(503-9801-152П)		Угол внутренний для короба 60x40 мм (шт.)	4	(53,04)		(212,16)				
(ЭТМ)		Поворот 90 градусов (60x40) (4 шт) Ц=200,06/4/1,2*1,03=42,93 руб (шт)	8	(42,93)		(343,44)				
(503-9801-176П)		Соединение на стык для короба 60x40 мм (шт.)	4	(58,47)		(233,88)				
(509-3593)		Заглушка для короба 60x40 мм (100 шт.)	0,04	(4747,33)		(189,89)				
896		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-02-390-02 / Итого по строке в тц		19,069	6,423	618,22	489,50	13,49	0,38	
		Накладные расходы в тц	95%							
		Сметная прибыль в тц	65%			465,39				
						318,43				

4	ТЕРм08-02-390-03	Короба пластмассовые шириной до 120 мм (100 м)	0,12	355,05 236,44	19,34 0,16	48,75	34,05	2,79 0,02	24,4 0,01	2,93 0
	(503-9801-246П)	Короба пластмассовые "ТА-GN W0" 100x60 мм (м)	12,24	(343,20)		(4 200,77)				
	(503-9801-156П)	Угол внутренний для короба 100x60 мм (шт.)	4	(72,18)		(288,72)				
	(ЭТМ)	Поворот 90 градусов (100x60) (2 шт) Ц=148,04/2/1,2*1,03=63,53 руб (шт)	8	(63,53)		(508,24)				
	(503-9801-180П)	Соединение на стык для короба 100x60 мм (шт.)	4	(67,56)		(270,24)				
	(503-9801-204П)	Заглушка для короба 100x60 мм (шт.)	4	(66,14)		(264,56)				
	897	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-02-390-03 / Итого по строке в тц		19,069	6,406 19,069	236,50	649,30	17,87 0,38		
		Накладные расходы в тц	95%			617,20				
		Сметная прибыль в тц	65%			422,30				
5	ТЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением до 6 мм2 (100 м)	4,1	49,04 32,43	2,22 0,16	229,48	159,57	10,91 0,78	3,38 0,01	13,87 0,05
	(материал б/у)	Кабели УТР-5Е витая пара ранее демонтированный (м)	410	(0,00)		(0,00)				
	(Kdds.ru)	Кабельный соединитель F-F - типа, металл, уп-ка 100шт (Ц=433/100/1,2*1,03=3,72 руб) (шт)	20	(3,72)		(74,40)				
	(Kdds.ru)	Коннектор F - типа для коаксиальных кабелей RG6, уп-ка 100шт (Ц=288/100/1,2*1,03=2,47 руб) (шт)	20	(2,47)		(49,40)				
	927	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-02-399-01 / Итого по строке в тц		19,069	9,45 19,069	612,94	3 042,84	103,10 14,87		
		Накладные расходы в тц	95%			2 904,83				
		Сметная прибыль в тц	65%			1 987,52				
6	ТЕРм08-03-545-01	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов до 10 (1 шт.)	10	95,63 38,07	2,42 0,00	037,20	456,80	29,00 0,00	3,97 0	39,72 0
	(ЭТМ)	Коробка распределительная 190x140x70мм Ц=270/1,2*1,03=231,75 руб (шт.)	10	(231,75)		(2 317,50)				
	1668	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-03-545-01 / Итого по строке в тц		19,069	5,886 19,069	393,91	8 710,72	170,64 0,00		
		Накладные расходы в тц	95%			8 275,18				
		Сметная прибыль в тц	65%			5 661,97				
7	ТЕРм08-03-599-12	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене болтами на конструкции, масса щитка до 6 кг (1 шт.)	10	133,90 33,09	6,13 0,47	417,50	397,10	73,80 5,60	3,28 0,04	32,76 0,36
	(ЭТМ)	Тусо.ЩРН-П-36 мод., размер корпуса 240x195x90 мм (Ц=313/1,2*1,03=268,66 руб) (шт.)	10	(268,66)		(2 686,60)				
	1809	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М,08-03-599-12 / Итого по строке в тц		19,069	8,896 19,069	192,16	7 572,30	656,52 106,79		
		Накладные расходы в тц	95%			7 295,14				
		Сметная прибыль в тц	65%			4 991,41				
Прямые затраты по разделу в базовых ценах С учетом коэффициентов: Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. k=1,2 на зарплату k=1,2 на эксплуатацию машин k=1,2 на зарплату машинистов										
Основные материалы в тц						14 678,22				
Прямые затраты по разделу в текущих ценах						48 444,92	23 857,04	991,26		109,28
В т.ч. основные материалы в тц						14 678,22		127,57		0,42
НР и СП в текущих ценах										
Накладные расходы (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-67)						85%	2 150,24			

Накладные расходы (ГЭСНм,ФЕРм,ТЕРм-08)	95%		20 382,18				
Итого накладных расходов			22 532,42				
Итого			70 977,34				
Сметная прибыль (ГЭСНр,ФЕРр,ТЕРр-67)	65%		1 644,30				
Сметная прибыль (ГЭСНм,ФЕРм,ТЕРм-08)	65%		13 945,72				
Итого сметной прибыли			15 590,02				
Всего по разделу с НР и СП			86 567,36				
ИТОГО ПО СМЕТЕ							
Прямые затраты по смете в текущих ценах			48 444,92	23 857,04	991,26		109,28
В т.ч. основные материалы в тц			14 678,22		127,57		0,42

Наименование затрат	Коэффициен т	Процен т	Сумма в руб.	
Прямые затраты по смете в текущих ценах			48 444,92	
Итого накладных расходов			22 532,42	
Итого сметной прибыли			15 590,02	
ИТОГО			86 567,36	
НДС		20	17 313,47	
ВСЕГО			103 880,8	3

Спецификация товаров (применяемых материалов)

№ п/п	№ п/п в сметной документации	Наименование товара (материала)	Технические и функциональные характеристики товара (материала)
1	2	3	4
1	4,6 №02-19	Шпатлевка «Ветонит ТТ»	Назначение – для подготовки под окраску стен и потолков. Связующее – цемент. Морозостойкость – F75.
2	14 №02-19	Стекло листовое оконное толщиной 3 мм	Бесцветное стекло. Коэффициент направленного светопропускания света, не менее 0,89.
3	7 №09-19	Щит распределительный пластиковый Тусо. ЩРН-П-36 мод.	С прозрачной крышкой. Корпус из ударопрочного, самозатухающего АБС-пластика. Вертикальное расположение корпуса и крышки.

Проректор по хозяйственной работе

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи сертификата:

644E2C3CD6C94B0E853395DB65FF
477201B94219 от 15.04.2019 10:20 (МСК)

Владелец: Греков Михаил Александрович
Сертификат действителен до: 15.07.2020
10:20 (МСК)

/Греков М.А./

Генеральный директор

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер и дата выдачи сертификата:

22A22BAF000000033C17
от 27.06.2019 17:17 (МСК)

Владелец: Бабаев Малик
Абдулкеримович
Сертификат действителен до:
27.06.2020 17:17 (МСК)

/Бабаев М.А./

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка
подписи)
"__" _____ 20__ г.

АКТ N _____
ПРИЕМА-СДАЧИ ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ, РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ
И МОДЕРНИЗИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

			КОДЫ
	Форма по ОКУД		0504103
	Дата	"__" _____ 20__ г.	
Балансодержатель _____	по ОКПО		
Структурное подразделение _____	ИНН	<input type="text"/>	КПП
Исполнитель работ _____	по ОКПО		
Структурное подразделение _____	ИНН	<input type="text"/>	КПП
Единица измерения: руб.	по ОКЕИ		383

Комиссия, назначенная приказом (распоряжением) от "__" _____ 20__ г. произвела осмотр отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств и установила следующее:

1. Реквизиты договора и сроки проведения работ

Договор		Сроки проведения работ				Примечание
		по договору		фактически		
номер	дата	начало	окончани е	начало	окончани е	
1	2	3	4	5	6	7

2. Сведения о состоянии объектов основных средств при передаче

Изменения в характеристике объекта по окончании работ по ремонту, реконструкции, модернизации:

Изменения в сроке полезного использования объекта по окончании работ по ремонту, реконструкции, модернизации:

Председатель комиссии

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

Объект принял

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Объект сдал

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

В инвентарной карточке о результатах проведенных работ отмечено

ОТМЕТКА БУХГАЛТЕРИИ

Номер счета		Сумма
по дебету	по кредиту	

Исполнитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к договору № 207/19-Д от 02.09.2019 г.

Санкт-Петербург

«30» октября 2019 г.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» (ФГАОУ ВО «СПбПУ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора по хозяйственной работе Грекова Михаила Александровича, действующего на основании доверенности № юр-644/18-д от 26.12.2018 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МигСтрой» (ООО «МигСтрой»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Малик Абдулкеримовича Бабаева, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выявившейся необходимостью в увеличении объема выполненных работ, в соответствии с пунктом 11.2 договора № 207/19-Д от 02.09.2019 г. (далее – Договор), Стороны пришли к соглашению об увеличении цены Договора на 105 019 (Сто пять тысяч девятнадцать) рублей 27 коп.

Сумма увеличения объема выполненных работ по Договору не превышает 30% предусмотренных пунктом 1 статьи 43 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого».

2. Руководствуясь изложенным в п.1 настоящего дополнительного соглашения, Стороны по Договору пришли к соглашению изложить пункт 4.1 Договора в следующей редакции: «Цена Договора составляет 471 031 (Четыреста семьдесят одна тысяча тридцать один) рубль 27 коп., в том числе НДС – 78 505,21 руб.».

3. На основании п. 11.2 Договора, в ходе выполнения работ, указанных в п. 1.1 Договора, Стороны пришли к соглашению о необходимости продления срока выполнения работ, указанного в п. 3.1. Договора.

Руководствуясь изложенным в п. 3 настоящего Соглашения, стороны пришли к соглашению:

3.1. Изложить п. 3.1. Договора в следующей редакции: «Срок выполнения работ: в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта передачи объекта для выполнения работ».

4. Во всем остальном действуют условия Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения принятых на себя Сторонами обязательств по Договору.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

6. Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

Приложение 1: Локальный сметный расчет №03-19 (Д);
Приложение 2: Локальный сметный расчет №04-19-2 (Д).

Реквизиты и подписи сторон:

Заказчик:

ФГАОУ ВО «СПбПУ»
195251, Санкт-Петербург,
Политехническая ул., 29
ИНН 7804040077, КПП 780401001
ОКАТО 40273562000, ОКПО
02068574
1) УФК по г. Санкт-Петербургу
(ФГАОУ ВО «СПбПУ»),
л/с 30726Ц45759)
Северо-Западное ГУ Банка России
г. Санкт-Петербург
БИК 044030001
р/счет 40501810300002000001
2) р/с 40503810990554000001
БИК 044030790
ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790

Подрядчик:

ООО «МигСтрой»
199406, Российская Федерация,
г. Санкт-Петербург, ул. Беринга,
д. 23, корп Лит 3 А, офис (квартира)
пом. 2.3
ИНН 7806446509, КПП 780101001
ОКАТО 40278563000, ОКПО 69266817
ОКТМО 40350000000
migstroyooo@yandex.ru; b-malik@mail.ru
тел. 8(812)9870994; +7(905)2004545
Расчетный счет 40702810901000406423
Корреспондентский счет
30101810540300000795
Банк Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО
БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»
БИК 044030795

Проректор по хозяйственной работе



М. А. Греков

Генеральный директор



М. А. Бабаев

Инвестор _____

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

ФГАУ ВО «СПбПУ», ИНН 7804040077, 195251, Санкт-Петербург,
 Политехническая ул., 29

Форма по ОКД
 по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

ООО «МигСтрой», 195196, Санкт-Петербург, ул. Берингя, дом 23, корп. 3, лит. А по ОКПО
 (организация, адрес, телефон, факс)

Код
 0322001

02068574

69266817

Стройка _____

Косметический ремонт лестницы №5
 (наименование, адрес)

по ОКПО

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКДП

Номер	Дата	2017/19-Д
02	09	2019

Вид операции

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер документа	Дата составления
5	25.11.2019

Отчетный период	
с	по
02.09.2019	25.11.2019

№- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, вливов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.			
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период	
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ	2	3	4	5	6
				356572,95	356572,95	356572,95
						356572,95
						356572,95
						71314,59
						427887,54
						Итого
						Сумма НДС
						Всего с учетом НДС

Заказчик _____



Генеральный директор по хозяйственной работе
 ФГАУ ВО «СПбПУ»
 (подпись)

(подпись)

Греков М.А.
 (расшифровка подписи)

М.П. _____

Подрядчик (Субподрядчик)

Ген. директор ООО «МигСтрой»
 (должность)

(подпись)

Бабаев М.А.
 (расшифровка подписи)

М.П. _____

Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 г. N 100

Инвестор
Заказчик (генподрядчик)
Подрядчик (субподрядчик)
Стройка
Объект

ФГАОУ ВО «СПбГПУ», ИНН 7804040077, 195251, Санкт-Петербург, Политехническая ул., 29
ООО «МигСтрой», ИНН 7806446509, 195196, Санкт-Петербург, ул. Беринга, дом 23, корпус 3, литера А
Косметический ремонт лестницы №5
1 Профессорский корпус, по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е

Форма	По ОКД	Код	0322005
	По ОКПО		02066574
	По ОКТО		69266817
	По ОКПО		

Вид деятельности по ОКДП		Номер	207/19-Д
Договор подряда (контракт)		Дата	02.09.2019
Вид операции		Номер	02
		Дата	09.2019

Номер документа	Дата составления
2	25.11.2019

Отчетный период	с	по
02.09.2019	25.11.2019	

**АКТ
О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

По смете № 02-19 «Косметический ремонт лестницы №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб. 304 466,42

Номер	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			ЗТ рабочих, чел.-ч.			
				всего	эксплуатация машин	материалы	всего	оплата труда	эксплуатация машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Отделочные работы													
<i>(Строительные)</i>													
11	ТЕРр62-53-1Д	Очистка окрашенных внутренних поверхностей стен и потолков от составов: клеевых (100 м2 очищаемой поверхности)	2,065	53,61	0,00	0,00	166,07	166,07	0,00	0,00	0,00	8,43	17,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	504		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-005-03 / Итого по строке в тц		19,069	11,773 19,069	5,779 5,779	2 208,03	1 722,88	34,38 1,33	450,77		
			Накладные расходы в тц (K=0,9)	105%				1 638,00					
			Сметная прибыль в тц (K=0,85)	55%				810,38					
66	ТЕРр61-1-10		Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков (100 м2 поверхности)	0,1696	1292,04 1120,20	36,62 27,03	135,22	317,23	284,98	9,32 6,88	22,93	134,64 3,21	22,83 0,54
		(101-3172)	Шпателька Ветонит ТТ (т)	0,0569	(13607,25)			(775,42)					
	10		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-1-10 / Итого по строке в тц		19,069	17,101 19,069	4,739 4,739	6 477,75	5 434,28	159,38 131,19	884,09		
			Накладные расходы в тц	79%				4 396,72					
			Сметная прибыль в тц	50%				2 782,74					
77	ТЕР15-04-005-04		Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков МДС 81-35,2004 пл.4.7. Катр=1,15; Катм=1,25; Катл=1,25; Катр=1,15; Катм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,1696	783,25 590,74	14,90 0,32	177,61	207,69	172,83	4,74 0,10	30,12	92,98 0,04	15,77 0,01
		(101-5514)	Краски водо-дисперсионные поливинилацетатные ВД-ВА-24 ЭКОНОМ, интерьерные (т)	0,0117	(48667,50)		(48667,50)	(569,51)			(569,51)		
	505		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-005-04 / Итого по строке в тц		19,069	11,762 19,069	5,877 5,877	4 097,98	3 295,70	55,75 1,91	746,53		
			Накладные расходы в тц (K=0,9)	105%				3 132,73					
			Сметная прибыль в тц (K=0,85)	55%				1 549,88					
88	ТЕРр62-1-2		Окраска клеевыми составами улучшенная (стен и потолков) (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов))	2,065	293,80 216,28	7,13 1,58	70,39	837,39	669,93	22,10 4,89	145,36	31,65 0,15	65,36 0,31
			ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-1-2 / Итого по строке в тц		19,069	12,989 19,069	5,127	13 807,22	12 774,90	287,06 93,25	745,26		
			Накладные расходы в тц	80%				10 294,52					
			Сметная прибыль в тц	50%				6 434,08					
99	ТЕР15-04-007-01		Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен МДС 81-35,2004 пл.4.7. Катр=1,15; Катм=1,25; Катл=1,25; Катр=1,15; Катм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,0761	1173,32 465,66	14,10 0,27	693,56	1 639,18	864,39	28,45 0,55	746,34	75,14 0,04	80,86 0,04
			Краска акриловая ТИКСУРИЛА Prof Елго 20 база А, для влажных помещений (расход 0,1л/м2х2раза=0,2л/м2) Ц=636,40/1,2*1,03=546,24руб (т)	21,522	(546,24)		(546,24)	(11 756,18)				(11 756,18)	
		(101-4163)	Грунтовка акриловая Нортекс-грунт (кг)	21,522	(81,79)		(81,79)	(1 760,28)			(1 760,28)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		516	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 15-04-007-01/ Итого по строке в тц		19,069	11,653 19,069	3,7 3,7	33 092,50	16 483,05	331,53 10,49	16 277,92		
			Накладные расходы в тц (K=0,9)	105%				15 668,87					
			Сметная прибыль в тц (K=0,85)	55%				7 751,96					
10	10	ТЕРр62-9-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с раскиской старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)		0,7227	1994,18 1485,79	8,03 1,58	500,36	1 610,67	8,71 1,71	361,61	211,05 0,15	152,53 0,11
			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,0167				(2 099,50)			(2 099,50)		
			ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-9-6/ Итого по строке в тц			12,834 19,069	4,643 4,643	34 604,11	30 713,87	111,78 32,61	3 778,46		
			Накладные расходы в тц	80%				24 597,19					
			Сметная прибыль в тц	50%				15 373,25					
11	11	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)		0,04	1043,50 704,90	0,90 0,00	337,70	42,29	0,05 0,00	13,51	98,91 0	3,96 0
			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,0006				(81,03)			(81,03)		
			ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-33-2/ Итого по строке в тц			11,611 19,069	4,312 4,312	946,30	806,43	0,58 0,00	139,29		
			Накладные расходы в тц	80%				645,14					
			Сметная прибыль в тц	50%				403,22					
12	12	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности)		0,053	1821,96 1388,63	8,03 1,58	425,30	110,40	0,64 0,13	22,54	194,85 0,15	10,33 0,01
			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,0007				(91,21)			(91,21)		
			ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-18-1/ Итого по строке в тц			12,834 19,069	4,487 4,487	2 305,78	2 105,22	8,21 2,48	192,35		
			Накладные расходы в тц	80%				1 686,16					
			Сметная прибыль в тц	50%				1 053,85					
13	13	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)		0,3975	1116,31 852,51	0,90 0,00	262,90	508,31	0,54 0,00	104,50	121,1 0	48,14 0
			Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (т)	0,0054				(679,15)			(679,15)		
			ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 62-35-2/ Итого по строке в тц			11,611 19,069	4,311 4,311	10 828,88	9 692,96	6,27 0,00	1 129,65		
			Накладные расходы в тц	80%				7 754,37					
			Сметная прибыль в тц	50%				4 846,48					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Наименование затрат

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Прямые затраты по смете в Текущих Ценах			186 149,05
Итого накладных расходов			119 209,55
Итого			305 358,60
Итого сметной прибыли			72 410,09
ИТОГО			377 768,69
НДС		20	75 553,74
ВСЕГО по акту			453 322,43
ВСЕГО по акту с коэффициентом снижения			304 466,42
В том числе НДС	0,67163325006		50 744,40

Генеральный директор
ООО «МигСтрой»
(должность)

М.П.

Проректор по хозяйственной работе»

Принял ФГАОВ ВО «СПбПУ»
(должность)

(подпись)

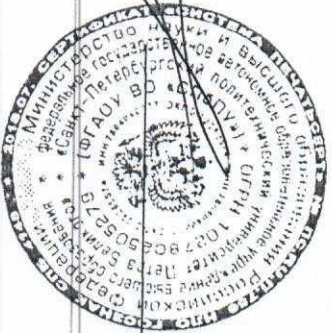


Бабаев Малик Абдулкеримович
(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Греков Михаил Александрович
(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)



ФГАОВ ВО «СПбПУ»
Управление организации ремонтных работ
Ведущий инженер
отдела технического надзора
И.Н. Смирнова
И.Н. Смирнова

Васильева
И.В. Васильева

Управление организации ремонтных работ
Начальник отдела подготовки и контроля
проектно-сметной документации
В.Ю. Брянцев
В.Ю. Брянцев

Работы выполнены в полном объеме
Начальник УЭИТОАЗИС
К.Ю. Горбатова
К.Ю. Горбатова /
Дата:

дс

Инвестор
Заказчик (генподрядчик)
Подрядчик (субподрядчик)
Стройка
Объект

Инвестор
ФГАОУ ВО «СПбПУ», ИНН 7804040077, 195251, Санкт-Петербург, Политехническая ул., 29
ООО «МитСтрой», ИНН 7806446509, 195196, Санкт-Петербург, ул. Беринга, дом 23, корпус 3, литера А
Косметический ремонт лестницы №5
1 Профессорский корпус, по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е

форма По ОКУД
По ОКТО
По ОКТО
По ОКТО
По ОКТО

Код
0322005
02068574
69266817

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Номер	Дата
02	09 2019

Номер документа	Дата составления
3	25.11.2019

Отчетный период	
с	по
02.09.2019	25.11.2019

АКТ О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По смете № 03-19(Д) «Косметический ремонт лестницы №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Номер	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			ЗТ рабочих, чел.-ч.				
				всего	эксплуатация машин	материалы	всего	оплата труда	эксплуатация машин	на единицу	на	всего		
п/п	п/см			оплата труда	в т.ч. оплата труда	материалы	всего	оплата труда	в т.ч. оплата труда	материалы	на единицу	на	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Отделочные работы (Строительные)														
1	1	Очистка окрашенных внутренних поверхностей стен и потолков от составов: клеевых (+торцов лестничных маршей и оконных заглушин) (100 м2 очищаемой поверхности)	0,59	53,61	53,61	0,00	0,00	47,45	47,45	0,00	0,00	8,43	0	4,97
				ТЕРР62-53-1Д										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	ТЕРР61-1-11		ИНДЕКС: ЛМЭЦ 03/19 Индекс к расценке / Итого по строке в тц	80% Накладные расходы в тц	19,069	19,069		904,82	904,82	0,00	0,00		
			Сметная прибыль в тц	50%				723,86		0,00			
			Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой расворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских (оконных заглашин) (100 м2 поверхности)	0,1	1924,14 1653,78	49,29 37,26	221,07	452,41 277,57	248,07	7,39 5,59	22,11	195,95 4,52	19,59 0,45
	(101-3172)		Шпателька Ветонит ТТ (т)		(13607,25)		(13607,25)				(1156,62)		
	11		ИНДЕКС: ЛМЭЦ 03/19 61-1-11 / Итого по строке в тц	0,085	19,069	17,334 19,069	4,729 4,729	6119,73	4730,45	128,10 106,60	1261,18		
			Накладные расходы в тц	79%				3821,27					
			Сметная прибыль в тц	50%				2418,53					
3	ТЕР15-04-007-01		Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен (оконных заглашин) МДС 81-35 2004 пп.4.7. Катм=1,15; Катм=1,25; Катм=1,25; Катм=1,15; Катм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,1	1173,32 465,66	14,10 0,27	693,56	152,33	80,33	2,64 0,05	69,36	75,14 0,04	7,51 0
	(Максидом)		Краска акриловая ТИКСУРИЛА Проф Еуро 20 база А для влажных помещений (расход 0,1л/м2х2раза=0,2л/м2) Ц=636,40/1,2*1,03=546,24руб (л)	2	(546,24)		(546,24)	(1092,48)			(1092,48)		
	(101-4163)		Грунтовка акриловая Нортекс-грунт (кг)		(81,79)		(81,79)	(163,58)			(163,58)		
	516		ИНДЕКС: ЛМЭЦ 03/19 15-04-007-01 / Итого по строке в тц	2	19,069	11,653 19,069	3,7 3,7	3075,26	1531,81	30,76 0,95	1512,69		
			Накладные расходы в тц (к=0,9)	105%				1456,12					
			Сметная прибыль в тц (к=0,85)	55%				720,40					
44	ТЕР15-04-007-01		Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен (+потолков, торцов лестничных маршей и оконных заглашин) МДС 81-35 2004 пп.4.7. Катм=1,15; Катм=1,25; Катм=1,25; Катм=1,15; Катм=1,25; (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,59	1173,32 465,66	14,10 0,27	693,56	898,72	473,92	15,60 0,30	409,20	75,14 0,04	44,33 0,02
	(Максидом)		Краска акриловая ТИКСУРИЛА Проф Еуро 20 база А для влажных помещений (расход 0,1л/м2х2раза=0,2л/м2) Ц=636,40/1,2*1,03=546,24руб (л)	11,8	(546,24)		(546,24)	(6445,63)			(6445,63)		
	(101-4163)		Грунтовка акриловая Нортекс-грунт (кг)		(81,79)		(81,79)	(965,12)			(965,12)		
	516		ИНДЕКС: ЛМЭЦ 03/19 15-04-007-01 / Итого по строке в тц	11,8	19,069	11,653 19,069	3,7 3,7	18143,76	9037,18	181,79 5,72	8924,79		
			Накладные расходы в тц (к=0,9)	105%				8590,75					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	55	ТЕРР62-18-1	Сметная прибыль в т.ч. (K=0,85) Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности)	55% 0,03	1821,96 1388,63	8,03 1,58	425,30	75,61	62,49	0,36 0,07	12,76 0,15	194,85 0	5,85
		(101-6740)	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению МА-15 БИО (Г)	0,0004 11	(125628,42)		(51,63)				(51,63)		
		99	ИНДЕКС: ЦИМЭ 03/19 62-18-1/ Итого по строке в т.ч.		19,069	12,834 19,069	4,487 4,487	1 305,12	1 191,62	4,62 1,33	108,88		
			Накладные расходы в т.ч.	80%				954,36					
			Сметная прибыль в т.ч.	50%				596,48					
			Прямые затраты по разделу в базовых ценах					1 451,68	912,26	25,99 6,01	513,43		82,26 0,47
			С учетом коэффициентов: О.У. к ТЕР, п.2.2., п.бтабл. (Ремонт суц. здания(включая жилье дома) без расселения) K=1,5 на заплатах K=1,5 на эксплуатации машин Основные материалы в т.ч.					9 875,06					
			Прямые затраты по разделу в текущих ценах					29 548,69	17 395,88	345,27 114,60	11 807,54		82,26 0,47
			В т.ч. основные материалы в т.ч.					9 875,06					
			НР и СП в текущих ценах					9 875,06					
			Накладные расходы (ГЭСНР,ФЕР, ТЕР-62)	80%				1 678,22					
			Накладные расходы (ГЭСНР,ФЕР, ТЕР-61)	79%				3 821,27					
			Накладные расходы (ГЭСН,ФЕР, ТЕР-15) (K=0,9)	105%				10 046,87					
			Итого накладных расходов					15 546,36					
			Итого					45 095,05					
			Сметная прибыль (ГЭСНР,ФЕР, ТЕР-62)	50%				1 048,89					
			Сметная прибыль (ГЭСНР,ФЕР, ТЕР-61)	50%				2 418,53					
			Сметная прибыль (ГЭСН,ФЕР, ТЕР-15) (K=0,85)	55%				4 970,56					
			Итого сметной прибыли					8 437,98					
			Всего по разделу с НР и СП					53 533,03					
			ИТОГО ПО АКТУ										
			Прямые затраты по акту в текущих ценах					29 548,69	17 395,88	345,27 114,60	11 807,54		82,26 0,47
			В т.ч. основные материалы в т.ч.					9 875,06					

Наименование затрат

Коэффициент Процент

Сумма в руб.

Прямые затраты по смете в текущих ценах								29 548,69					
Итого накладных расходов								15 546,36					
Итого								45 095,05					
Итого сметной прибыли								8 437,98					
ИТОГО								53 533,03					

НДС
 Итого по акту
 ВСЕГО по акту с коэффициентом снижения
 В том числе НДС

20
 10 706,61
 64 239,64
 43 145,48
 7 190,91

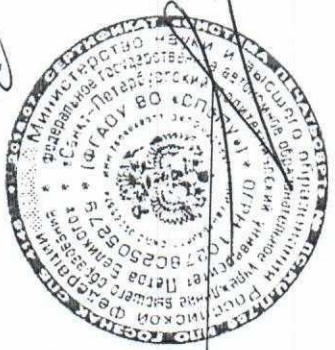
Сдал
 Генеральный директор
 ООО «МигСтрой»
 (должность)



М.П.

Бабаев Малик Абдулкеримович
 (расшифровка подписи)

Принял
 Проректор по
 хозяйственной работе
 ФГАОВ ВО «СПбПВ»
 (должность)



Греков Михаил Александрович
 (расшифровка подписи)

ФГАОВ ВО «СПбПВ»
 Управление организации ремонтных работ
 Ведущий инженер
 отдела технического надзора
 25.11.19 *Григорьев Н.С.*
 Н.С. Григорьев

Управление организации ремонтных работ
 Начальник отдела подготовки и контроля
 проектно-сметной документации
В.Ю. Брянцев
 В.Ю. Брянцев

Работы выполнены в полном объеме
 Начальник УТЭИТОАЭС
Горбатова С.Ю.
 /С.Ю. Горбатова/
 Дата:

Инвестор
Заказчик (генподрядчик)
Подрядчик (субподрядчик)
Стройка
Объект

ФГАОВ ВО «СПбПУ», ИНН 7804040077, 195251, Санкт-Петербург, Политехническая ул., 29
ООО «МиСтрой», ИНН 7806446509, 195196, Санкт-Петербург, ул. Беринга, дом 23, корпус 3, литера А
Косметический ремонт лестницы №5
1 Профессорский корпус, по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е

Форма	По ОКУД	Код
	По ОКТО	0322005
	По ОКТО	02068574
	По ОКТО	69266817
	По ОКТО	

Вид деятельности по ОКДП

Номер	207/19-Д
Дата	02 09 2019

Вид операции

Номер	02	09	2019
-------	----	----	------

Номер документа	4
Дата составления	25.11.2019

Отчетный период	с	по
	02.09.2019	25.11.2019

АКТ О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По смете № 04-19(Д) «Косметический ремонт лестницы №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

№ п.п.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		ЗТ рабочих, чел.-ч.		
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	ЗТ машинистов, чел.-ч.	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы (Строительные)										
1	ТЕРб1-1-9	Шпательное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен (100 м2 поверхности)	0,98	1037,13 881,17	33,12 24,21	1464,39	1295,32	48,69 35,59	110,7 2,85	108,49 2,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(101-3172)	Шпателька Ветонит ТТ V = 0,672 * 0,5 (т)	0,4704	(13607,25)		(6 400,85)				
9		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-1-9 / Итого по строке в тц		19,069	17,008 19,069	32 498,95	24 700,46	828,12 678,67		
		Накладные расходы в тц	79%			20 049,51				
		Сметная прибыль в тц	50%			12 689,57				
2	ТЕРР61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков (100 м2 поверхности)	0,226	1292,04 1120,20	36,62 27,03	422,72	379,75	12,41 9,16	134,64 3,21	30,43 0,73
	(101-3172)	Шпателька Ветонит ТТ V = 0,19264 * 0,3 (т)	0,075936	(13607,25)		(1 033,28)				
10		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 61-1-10 / Итого по строке в тц		19,069	17,101 19,069	8 631,77	7 241,45	212,22 174,67		
		Накладные расходы в тц	79%			5 858,74				
		Сметная прибыль в тц	50%			3 708,07				
		Прямые затраты по разделу в базовых ценах				1 887,11	1 675,07	61,10 44,75		138,91 3,52
		С учетом коэффициентов: О.У. к ТЕРР, п.2.2, п.6 табл. (ремонт суд. зданий(включая жилые дома) без расселения) к=1,5 на зарплату к=1,5 на эксплуатацию машин к=1,5 на зарплату машинистов								
		Основные материалы в тц				7 434,13				
		Прямые затраты по разделу в текущих ценах				41 130,72	31 941,91	1 040,34 853,34		138,91 3,52
		В т.ч. основные материалы в тц				7 434,13				
		НР и СП в текущих ценах								
		Накладные расходы (ЭСНР,ФЕРР,ТЕРР-61)	79%			25 908,25				
		Итого				25 908,25				
		Сметная прибыль (ЭСНР,ФЕРР,ТЕРР-61)	50%			67 038,97				
		Итого сметной прибыли				16 397,64				
		Всего по разделу с НР и СП				16 397,64				
		Итого				83 436,61				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ								
		Прямые затраты по смете в текущих ценах				41 130,72	31 941,91	1 040,34 853,34		138,91 3,52
		В т.ч. основные материалы в тц				7 434,13				

Наименование затрат

Кoeffициент
т

Процент

Сумма в руб.

Прямые затраты по смете в текущих ценах

Итого накладных расходов

Итого

41 130,72

25 908,25

67 038,97

Итого сметной прибыли			
ИТОГО			16 397,64
НДС			83 436,61
ИТОГО		20	16 687,32
ВСЕГО по смете с коэффициентом снижения			100 123,93
В том числе НДС			67 246,56
			11 207,76

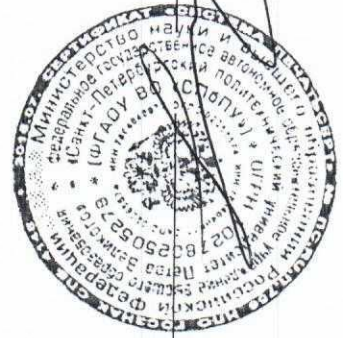
Стаж Генеральный директор
ООО «МигСтрой»
(должность)

М.П.



Принял Проректор по
хозяйственной работе»
ФГАОУ ВО «СПбПУ»
(должность)

(подпись)



Бабаев Малик Абдулкеримович
(расшифровка подписи)

Греков Михаил Александрович
(расшифровка подписи)

ФГАОУ ВО «СПбПУ»
Управление организации ремонтных работ
Ведущий инженер
отдела технического надзора
25.11.19 Селиванов И.Н. Смирнов

Васильев
Управление организации ремонтных работ
Начальник отдела подготовки и контроля
проектно-сметной документации
В.Ю. Брянцев

Работы выполнены в полном объеме
Начальник УЭИТ ОАЗИС
Горбатова / С.Ю. Горбатова
Дата:

[Handwritten mark]

Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 г. N 100

Унифицированная форма N КС-2

Инвестор
Заказчик (генподрядчик)
Подрядчик (субподрядчик)
Стройка
Объект

ФГАОУ ВО «СПбГПУ», 195251, Санкт-Петербург, Политехническая ул., д.29, ИНН 7804040077
195196, Санкт-Петербург, ул. Беринга, дом 23, корпус 3, литера А, ИНН 7806446509
Электромонтажные работы на лестнице №5
1 Профессорский корпус, по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е

Форма

По ОКУД
По ОКТО
По ОКТО
По ОКТО

Код

0322005
02068574
69266817

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Номер	207/19-Д
Дата	02 09 2019

Номер документа	1
Дата составления	25.11.19

Отчетный период	с	по
	02.09.2019	25.11.2019

АКТ О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По смете № 09-19 «Электромонтажные работы на лестнице №5 в 1 Профессорском корпусе по адресу: ул. Политехническая, д.29, литер Е»

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

13 029,08

руб.

Номер	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			3Т рабоч., чел.-ч.	3Т маш., чел.-ч.	на	всего
				всего	эксплуатация машин	материалы	всего	оплата труда	эксплуатация машин				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Электромонтажные работы													
(Монтажные)													
1	1	ТЕР67-3-1	Демонтаж кабеля (100 м)	1,2	92,23	0,26	0,00	132,80	132,43	0,37	0,00	11,57	13,88
		18	ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 67-3-1/ Итого по строке в тц		91,97	0,16		2 531,06	2 525,31	0,23	0,00	0,01	0,01
			Накладные расходы в тц	85%	19,069	19,069		2 150,24		4,39			

2 2	ТЕРМ08-02-390-01 (509-1832)	Сметная прибыль в т.ч. Короба пластмассовые шириной до 40 мм (100 м) Кабель-канал (короб) "Электропласт" 20x25 мм (100 м)	65%	0,2	260,80 189,45	15,46 0,16	55,89 (1532,58)	1 644,30 60,36	45,47	3,71 0,04	11,18 (312,65)	19,55 0,01	3,91 0
895		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М.08-02-390-01 / Итого по строке в т.ч.			19,069	6,439 19,069	3,825 3,825	1 246,37	867,07	23,89 0,76	355,41		
3 4	ТЕРМ08-02-390-03 (ЭТМ)	Сметная прибыль в т.ч. Короба пластмассовые шириной до 120 мм (100 м) Кабель-канал 100x50мм (2м) Ц=756,74/2/1,2*1,03=324,77 руб (м)	65%	0,1	355,05 236,44	19,34 0,16	99,27 (324,77)	564,09 40,62	28,37	2,32 0,02	9,93 (3 247,70)	24,4 0,01	2,44 0
897		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М.08-02-390-03 / Итого по строке в т.ч.			19,069	6,406 19,069	3,09 3,09	3 834,23	540,99	14,86 0,38	3 278,38		
4 5	ТЕРМ08-02-399-01 (материал блу)	Сметная прибыль в т.ч. Провод в коробах, сечением до 6 мм2 (100 м) Кабели УТР-5Е витая пара ранее демонтированный (м) Кабельный соединитель F-F - типа, металл, ул-ка 100шт Ц=433/100/1,2*1,03=3,72 руб (шт) Коннектор F - типа для коаксиальных кабелей RG6, ул-ка 100шт Ц=288/100/1,2*1,03=2,47 руб (шт)	65%	1,2	49,04 32,43	2,22 0,16	14,39 (0,00)	67,16	46,70	3,19 0,23	17,27 (0,00)	3,38 0,01	4,06 0,01
(Kdds-лп)		Кабельный соединитель F-F - типа, металл, ул-ка 100шт Ц=433/100/1,2*1,03=3,72 руб (шт)		10	(3,72)		(3,72)	(37,20)			(37,20)		
927		ИНДЕКС: ЦМЭЦ 03/19 М.08-02-399-01 / Итого по строке в т.ч.			19,069	9,45 19,069	5,817 5,817	1 073,15	890,52	30,15 4,39	152,48 (14,82)		
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,59 0,52	38,38		24,29 0,02
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					850,16					
		Сметная прибыль в т.ч.	65%					581,69					
		Сметная прибыль в т.ч.	95%					300,94	252,97	9,5			

