

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР № 722/3-26/03

г. Санкт-Петербург

«10» декабря 2020 г.

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Вычислительный центр коллективного пользования многоотраслевого комплекса жилищного хозяйства» (ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство»), именуемое в дальнейшем «Лицензиар», в лице начальника финансового управления Смолиной Ольги Алексеевны, действующего на основании доверенности от 04.03.2020 г. № 31-Д, с одной стороны и

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого", именуемое в дальнейшем «Лицензиат», в лице проректора по хозяйственной работе Грекова Михаила Александровича, действующего на основании доверенности № юр-363/19-д от 20.12.2019, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Лицензиар обязуется передать Лицензиату за вознаграждение право на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, а Лицензиат обязуется оплатить обусловленное настоящим договором вознаграждение.

1.2. По настоящему договору передается право на использование АРМ «Вселение в жилищный фонд».

1.3. Параметры работоспособности программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора (минимальные технические требования работоспособности программного обеспечения, предъявляемые к одной электронной вычислительной машине, требования к каналам связи и их защите), указаны в Приложениях № 1, 2 к настоящему договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Лицензиар обязан:

2.1.1. передать Лицензиату в течение десяти рабочих дней после оплаты Лицензиатом вознаграждения, предусмотренного п. 4.1. настоящего договора, на условиях простой (неисключительной) лицензии права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора;

2.1.2. оформить передачу Лицензиату права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, соответствующим Актом о передаче права;

2.1.3. извещать Лицензиата в 10-дневный срок в письменной форме об изменении юридического адреса, банковских реквизитов, руководителя, контактных телефонов и др.

2.2. Лицензиат обязан:

2.2.1. оплатить Лицензиару причитающееся ему вознаграждение за передачу права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, в соответствии с условиями настоящего договора;

2.2.2. использовать программное обеспечение, указанное в п. 1.2. настоящего договора, только в пределах прав и способом, определенных разделом 3 настоящего договора;

2.2.3. принимать все доступные меры организационного и технического характера для исключения несанкционированного доступа к программному обеспечению, указанному в п. 1.2. настоящего договора, возможности нелегального копирования указанного программного обеспечения и передачи третьим лицам;

2.2.4. извещать Лицензиара в 10-дневный срок в письменной форме об изменении юридического адреса, банковских реквизитов, руководителя, контактных телефонов и др.

3. Объем передаваемых прав и способ использования программного обеспечения

3.1. Лицензиар гарантирует, что ему принадлежат исключительные права на программное обеспечение, указанное в п. 1.2. настоящего договора.

3.2. Права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, по настоящему договору передаются Лицензиату на условиях простой (неисключительной) лицензии **сроком на 5 лет.**

Лицензиар вправе в период действия настоящего договора предоставлять права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора (выдавать лицензии), другим лицам.

3.3. Лицензиат использует программное обеспечение, указанное в п. 1.2. настоящего договора, следующим способом: воспроизведение для осуществления уставной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

3.4. Лицензиат не вправе передавать права, вытекающие из настоящего договора другим лицам (сублицензиатам), распространять, тиражировать программное обеспечение, указанное в п. 1.2. настоящего договора, а также использовать его иным способом, кроме указанного в п. 3.3. настоящего договора.

3.5. Лицензиат вправе использовать программное обеспечение, право использования которым передается по настоящему договору, только на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

3.6. По настоящему договору предоставляется Лицензия на 1 (Один) пользователя (ей).

4. Вознаграждение Лицензиара и порядок расчетов

4.1. Размер вознаграждения за передачу права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, определяется в соответствии с прейскурантом Лицензиара и на дату заключения настоящего договора составляет **24 920 рублей (Двадцать четыре тысячи девятьсот двадцать рублей 00 копеек).**

Вознаграждение, оплачиваемое Лицензиатом по настоящему договору за передачу прав на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, налогом на добавленную стоимость не облагается на основании п.п. 26 п. 2. ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Оплата вознаграждения осуществляется Лицензиатом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара в течение 5 (пяти) банковских дней с момента заключения настоящего договора.

4.3. Обязательства Лицензиата по оплате вознаграждения, указанного в п. 4.1. настоящего договора, считаются выполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Лицензиата.

4.4. Вознаграждение за передачу права использования программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, не включает в себя стоимость услуг по его установке и сопровождению.

5. Передача права

5.1. Передача лицензий осуществляется путем копирования Лицензиатом программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, и направления Лицензиату Акта о передаче права и счета-фактуры к нему.

5.2. Лицензиат в течение 5 (пяти) дней с момента получения от Лицензиара Акта о передаче права обязан подписать его и направить в адрес Лицензиара, либо представить мотивированные возражения в течение 5 (пяти) дней с момента его получения.

5.3. В случае не подписания Лицензиатом акта о передаче права в пятидневный срок с даты его направления Лицензиаром и не предоставления мотивированных возражений указанный Акт считается подписанным без возражений.

5.4. Датой возникновения права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, считается дата подписания Сторонами Акта о передаче права.

6. Конфиденциальность

6.1. Информация, ставшая доступной Сторонам в процессе исполнения настоящего договора, является информацией ограниченного доступа, в том числе к ней относится:

- информация о настоящем договоре и о результатах работы по нему;
- информация о технических и программных возможностях Сторон;
- информация о кредитно-финансовом положении Сторон;
- информация о документообороте Сторон.

6.2. В пределах исполнения условий настоящего договора Стороны обеспечивают конфиденциальность информации, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. При использовании Лицензиатом информационных ресурсов (в том числе программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, технологии и результатов обработки информации) для работы с информацией ограниченного доступа (в том числе, персональными данными) Лицензиат обязан обеспечить конфиденциальность и безопасность этой информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Стороны обязуются соблюдать положения настоящего раздела о конфиденциальности в течение всего срока действия настоящего договора и после его истечения.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

7.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

7.3. Использование Лицензиатом программного обеспечения способом, не предусмотренным настоящим договором, либо после прекращения действия настоящего договора, либо иным образом за пределами прав, предоставленных Лицензиату по настоящему договору, влечет ответственность за нарушение исключительного права на результат интеллектуальной деятельности, установленную законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии со ст. 1252, 1253 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.4. Лицензиар не несет ответственности за какие-либо убытки и (или) ущерб (в том числе убытки в связи с недополученной коммерческой прибылью, прерыванием коммерческой или производственной деятельности, утратой деловой информации и иной имущественный ущерб), возникающие в связи с использованием или невозможностью использования программного обеспечения, даже если Лицензиар был уведомлен о возможном возникновении таких убытков и/или ущерба. Настоящие ограничения не применяются в отношении тех видов ответственности, которые не могут быть исключены или ограничены в соответствии с применимым правом.

7.5. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются по соглашению Сторон путем переговоров между ними.

7.6. В случае недостижения соглашения спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с действующим Законодательством Российской Федерации.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения настоящего договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении (форс-мажор).

8.2. К обстоятельствам, указанным в п. 8.1. настоящего договора, относятся: война и военные действия, блокада, восстание, эпидемия, землетрясение, наводнение, пожар или другие стихийные бедствия, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего договора.

8.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении соответствующих обстоятельств и их влиянии на исполнение соответствующих обязательств по настоящему договору.

8.4. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой Российской Федерации, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

9. Изменение и досрочное расторжение настоящего договора

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего договора.

9.2. Настоящий договор может быть расторгнут Лицензиаром в одностороннем порядке в случае:

- невыплаты Лицензиатом Лицензиару вознаграждения, указанного в п. 4.1. настоящего договора, в течение 10-ти дней со дня, следующего за последним днем оплаты вознаграждения, указанного в п. 4.2. настоящего договора;
 - использования Лицензиатом программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, за пределами прав, определенных разделом 3 настоящего договора, и способом, не предусмотренным п. 3.3. настоящего договора.
- 9.3. В остальных случаях настоящий договор может быть расторгнут в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 9.4. При прекращении действия настоящего договора Лицензиат обязан уничтожить все имеющиеся копии и составные части экземпляров программного обеспечения, используемых Лицензиатом по настоящему договору.

10. Срок действия настоящего договора

- 10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует в течение 5 лет с даты возникновения права на использование программного обеспечения согласно п. 5.4. настоящего договора.
- 10.2. При окончании срока действия настоящего договора Лицензиат утрачивает право использования программного обеспечения, переданного Лицензиаром по настоящему договору.
- 10.3. Настоящий договор считается пролонгированным на период, указанный в п. 10.1. настоящего договора, если ни одна из сторон не заявит письменно о нежелании продлевать действие настоящего договора за месяц до окончания срока его действия.
- 10.4. При пролонгации настоящего договора Лицензиат единовременно выплачивает Лицензиару сумму вознаграждения за передачу права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, размер которого определяется в соответствии с прейскурантом Лицензиара, действующим на дату пролонгации настоящего договора.

11. Дополнительные условия и заключительные положения

- 11.1. Лицензиат согласен с тем, что программное обеспечение поставляется по принципу «как есть» и не свободен от ошибок.
- 11.2. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 11.3. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме.
- 11.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у Лицензиара, второй - у Лицензиата.
- 11.5. Приложения № 1, 2 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 11.6. Стороны пришли к соглашению об использовании уполномоченными лицами при подписании настоящего договора, дополнительных соглашений к настоящему договору, акта о передаче права, счета-фактуры, а также иных документов, имеющих значение для исполнения, изменения или прекращения настоящего договора, собственноручной подписи и факсимильной подписи, имеющих равную юридическую силу.

12. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ЛИЦЕНЗИАР: ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство»		ЛИЦЕНЗИАТ: ФГАОУ ВО "СПбПУ"	
Адрес -	191023, г. Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Почтовый адрес: 190031, г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 105	Адрес -	195251, г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., 29 195251, г. Санкт-Петербург, Политехническая ул., 29
Телефон	325-05-40	Телефон	534-56-60
Факс	315-12-76	Факс	
р/с N-	40602810800000000028 в АО "АБ "РОССИЯ" к/с - 30101810800000000861, БИК 044030861	л/с N-	Расч/сч - 40503810990554000001 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" , БИК 044030790 к/с - 301018109000000000790
КПП -	784001001	КПП -	780401001
ИНН -	7825402384	ИНН -	7804040077
Код ОКВЭД	72.00 Код ОКПО- 49015740	Код ОКВЭД	Код ОКПО-

Лицензиар:



Лицензиат:



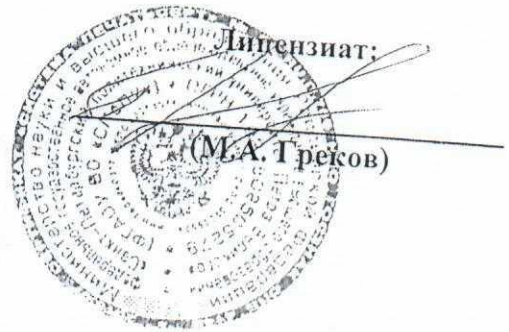
Минимальные технические требования работоспособности программного обеспечения, предъявляемые к одной электронной вычислительной машине

- Процессор: не менее уровня iCel 3000 МГц или iCel (на базе c2d) 1600 МГц;
- оперативная память: не менее 1 Гб;
- не менее 5 Гб свободного места на диске;
- источник бесперебойного питания;
- монитор: с рабочим разрешением не менее 1024*768;
- принтер;
- операционная система: Microsoft Windows XP Prof x86 SP3 или Microsoft Windows Vista x86 (SP2), Windows 7 x86;
- Microsoft Office 2003 и выше;
- сертифицированное средство антивирусной защиты информации с установленными актуальными вирусными базами;
- сертифицированное средство защиты от несанкционированного доступа к информации.

Лицензиар:



Лицензиат:



Требования к каналам связи и их защите

Канал связи должен быть организован для каждого подразделения Лицензиата, в котором находятся электронные вычислительные машины (далее – ЭВМ) пользователей.

Организация каналов связи может осуществляться одним из следующих способов:

Способ 1: Информационное взаимодействие с использованием ЕМТС.

- Обслуживающая организация – Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Автоматическая телефонная станция Смольного».

- Технические средства защиты информации – интегрированные в ЕМТС.

Способ 2: Информационное взаимодействие с использованием сети Интернет.

- Оператор связи – любой. Рекомендуется обращать внимание на гарантированные параметры качества связи.

- Тип подключения – любой. Рекомендуется использовать подключение с гарантированными параметрами качества связи.

- Минимальная пропускная способность канала связи – складывается из произведения количества ЭВМ использующих канал на 256 килобит в секунду* (например, 4 ЭВМ * 256 килобит в секунду = не менее 1 мегабита в секунду). Рекомендуется использовать канал доступа с пропускной способностью не ниже 1 мегабита в секунду.

- Использование технических средств защиты информации, обеспечивающих целостность и конфиденциальность передаваемой информации путем шифрования. Также данные средства защиты должны:

- соответствовать требованиям, предъявляемым к средствам защиты информационных систем;

- совместимы с системой защиты информации Лицензиара;

- применять сертифицированные Федеральной службой безопасности

Российской Федерации криптографические средства.

В состав средств защиты, которые должны использоваться, в обязательном порядке должны быть включены средства построения виртуальных частных сетей (VPN). Могут быть использованы следующие варианты:

- программный клиент CSP VPN Client версии не ниже 3.0. Устанавливается на каждую ЭВМ Лицензиата (работает на Microsoft Windows XP Professional Service Pack 3 или Microsoft Windows Vista Service Pack 2);

- шлюз безопасности CSP VPN Gate. Версия 3. Устанавливается между ЛВС Лицензиата и сетью Интернет;

- модуль NME-RVPN (MCM) устанавливается в сертифицированный маршрутизатор Cisco. Устанавливается между ЛВС Лицензиата и сетью Интернет.

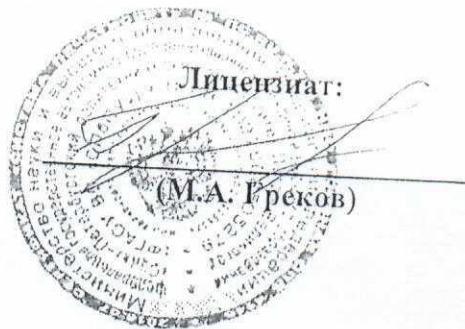
Лицензиар:

(О.А. Смолина)



Лицензиат:

(М.А. Греков)



Справочная информация
к договору № 722/3-26/03 от _____ 2020 г.

Перечень рабочих мест

№ п/п	Адрес	Наим. службы	Кол-во раб. мест	Примечание
1.	СПб, ул. Политехническая, дом 29, к. 2	ВЖФ	1	
	Итого		1	

Лицензиар:



Лицензиат:



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору № 722/3-26/03
по передаче права на использование программного обеспечения автоматизированного
рабочего места «Вселение в жилищный фонд»

Санкт-Петербург

« _____ » _____ 20__

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Вычислительный центр коллективного пользования многоотраслевого комплекса жилищного хозяйства» (ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство»), именуемое в дальнейшем «Лицензиар», в лице начальника финансового управления Смолиной Ольги Алексеевны, действующего на основании доверенности от 04.03.2020 г. №31-Д, с одной стороны и федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого" (ФГАОУ ВО «СПбПУ»), именуемое в дальнейшем «Лицензиат», в лице проректора по хозяйственной работе Грекова Михаила Александровича, действующего на основании доверенности № юр-363/19-д от 20.12.2019, с другой стороны, совместно именуемые стороны, составили настоящий протокол разногласий к договору по передаче права на использование программного обеспечения автоматизированного рабочего места «Вселение в жилищный фонд» № 722/3-26/03 (далее – Протокол разногласий) о нижеследующем:

За основу принимается редакция Лицензиара.

Пункт договора	Редакция «Лицензиар»	Редакция «Лицензиат»
3.2.	В соответствии с договором	Права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, по настоящему договору передаются Лицензиату на условиях простой (неисключительной) лицензии с 01.01.2021 по 31.12.2025 года. Лицензиар вправе в период действия настоящего договора предоставлять права на использование программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора (выдавать лицензии), другим лицам.
4.2.	В соответствии с договором	Лицензиат осуществляет оплату по безналичному расчету, в рублях Российской Федерации, на основании выставленного Лицензиаром счета в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта о передаче права на использование программного обеспечения АРМ «Вселение в жилищный фонд».
5.1.	В соответствии с договором	Передача лицензий осуществляется путем копирования Лицензиатом программного обеспечения, указанного в п. 1.2. настоящего договора, и направления Лицензиату Акта о передаче права и счета к нему.
5.2.	В соответствии с договором	Лицензиат в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Лицензиара Акта о передаче права обязан подписать его и направить в адрес Лицензиара, либо представить мотивированные возражения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения.
10.3.	В соответствии с договором	Исключить

В соответствии с договором

Исключить

При подписании Протокола разногласий стороны договорились принять редакцию Лицензиата.
Протокол разногласий является неотъемлемой частью договора, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для обеих сторон.
Адреса, реквизиты и подписи сторон:

ЛИЦЕНЗИАР:

ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство»

Юридический адрес:

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего

Росси, д. 1-3, литера А,

Почтовый адрес-190031, г. Санкт-

Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 105

КПП 784001001

ИНН 7825402384

40602810800000000028 в АО "АБ

"РОССИЯ"

к/с - 301018108000000000861

БИК 044030861

Тел. 325-05-40

Факс 315-12-76

e-mail: vckp@vckp.ru

Начальник финансового управления



/О.А. Смолина/

ЛИЦЕНЗИАТ:

ФГАОУ ВО «СПбПУ»

Юридический адрес:

195251, Санкт-Петербург, Политехническая

ул., д.29

ИНН7804040077

КПП780401001

ОГРН1027802505279

р/с 40503810990554000001

БИК 044030790

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/с 301018109000000000790

Тел. 534-56-60

E-mail: zheto.spbstu@gmail.com

Проректор по хозяйственной работе



/М.А. Греков/

ты
ра.
ние

ого
том

рме
ных

дату
шего

Прошито, пронумеровано и скреплено
~~ССГЛАСОВАНО~~
Ведущий юрист-консультант
Управление правового обеспечения
Подпись М. А. Сиверов
Дата 15.12.2026