

Перечень и стоимость услуг и работ, проведенных в 2019 году по адресу: ул. Хлопина д.7, корп.3, лит.А

№п/п	Наименование	Стоимость, рублей	Примечание
1	Коммунальные услуги (ХВС, водоотведение, отопление, газоснабжение)	2 774 492,79	Согласно утвержденным тарифам Комитета по тарифам СПб и фактическому объему потребленных ресурсов
2	Вывоз и утилизация ТБО	389 847,96	Согласно утвержденным тарифам Комитета по тарифам СПб
3	Очистка кровель от снега, наледи и сосулек	47 230,80	Работы выполнены собственными силами кровельщиков ЖЭТО в рамках действующего законодательства и согласно утвержденным тарифам Комитета по тарифам СПб
4	Завешивание фасадной сеткой аварийного участка	99 677,56	согласно заказ-наряду №55/19 от 21.10.2019
5	Услуги радиовещания	15 033,33	Согласно договору №5-4006-2019 от 29.12.2018
6	Услуги телевещания	33 294,64	Согласно договору №Р-55/18 от 01.10.2018
7	Устройство плиточного покрытия в парадной №1 (1 этаж)	285 268,20	Согласно Локальному сметному расчету №1 от 05.04.2019
8	Устройство плиточного покрытия в парадной №2 (1 этаж)	213 559,20	Согласно Локальному сметному расчету №1 от 05.04.2019
9	Устройство плиточного покрытия в парадной №3 (1 этаж)	53 340,80	Согласно Локальному сметному расчету №1 от 05.04.2019
10	Услуги ВЦ	16 770,00	Согласно утвержденным тарифам Комитета по тарифам СПб
11	Услуги по обследованию и прочистке вентканалов и дымоходов	13 511,96	Согласно договору №591/18-223 от 01.11.2018
12	Услуги по техническому обслуживанию лифтового оборудования	174 718,56	Согласно договору № 525-СП/19 от 29.12.2018
13	Услуги по техническому освидетельствованию лифтового оборудования	21 260,07	Согласно договору №886-1 от 20.11.2019
14	Услуги аварийно-диспетчерской связи в лифтах (2 мес.)	6 138,56	Согласно договору №ДТО-1807 от 26.03.2018

15	Услуги аварийно-диспетчерской связи в лифтах (10 мес.)	31 213,20	Согласно договору №ДТО-1901 от 01.03.2019
16	Замена почтовых ящиков в 3 парадных	17 605,50	Согласно Товарной накладной №0ЕР/11964249 от 08.08.2019
17	Заработная плата сотрудников за работы по управлению, содержанию и текущему ремонту	918 085,71	Согласно справке о заработной плате
17.1	Кровельные работы: Частичное восстановление и замена кровельного покрытия в местах протечек (2пар.), ремонт кровельного покрытия козырька (вход в 3 пар.), ремонт кровельного покрытия козырька (вход в	-	Работы выполнялись по мере необходимости с использованием имеющегося запаса материала и за заработную плату сотрудников
17.2	Замена светильников уличного освещения (2шт.), замена светильников в подвале (7шт.) замена электропроводки подвала (25п.м), ремонт светильников с датчиком движения в МОП (9шт.), установка и подключение шкафа управления теплоцентра, замена вводных автоматов в этажных щитках (4шт.), текущий ремонт в электрощитовых (замена фотореле 1 шт., замена пускателя 2 шт., замена катушки в пускателе 1шт., замена автомата 1 шт.)	-	
17.3	Установка ступенек в машинное отделение (2 и 3 пар.), ремонт доводчика 1шт., установка сетки на продухи в подвале, замена разбитых стекол в МОП 4м2, покос травы	-	

**ИТОГО:** 5 111 048,84

**Начислено за 2019 год:** 5 304 143,42

**Долг на 31.12.2019:** 395 713,60

Начальник ЖЭТО



С.А. Кочетова



**Сведения о расходах ФГАОУ ВО "СПбПУ" на заработную плату работников жилищно-эксплуатационно-технического отдела за 2019 года в месяц**

№п/п	Статья расходов, указанная в квитанции	Работники, включенные в ФОТ		ФОТ МКД по адресу: ул. Хлопина, д. 7, корп. 3, литера А литера А	Начисления по статьям МКД по адресу: ул. Хлопина, д. 7, корп. 3, литера А
		Начальник управления Зам. начальника управления Начальник отдела Экономист Паспортист Администратор Диспетчер Администратор Инженер Электромонтер Подсобный рабочий Сантехник Кровельщик	Уборщик территории (2 штатные единицы) Начальник комплекса Уборщики помещений (2 штатные единицы)		
1	Управление МКД	Начальник управления		20 528,12 Р	21 873,30 Р
		Зам. начальника управления			
		Начальник отдела			
		Экономист			
		Паспортист			
		Администратор			
2	Текущий ремонт	Диспетчер		23 968,28 Р	40 714,07 Р
		Администратор			
		Инженер			
		Электромонтер			
		Подсобный рабочий			
		Сантехник			
3	Санитарное содержание	Кровельщик		15 083,29 Р	12 646,52 Р
		Уборщик территории (2 штатные единицы)			
4	Эксплуатация кол. приборов учета	Уборщик территории (2 штатные единицы)		1 844,17 Р	4 323,11 Р
		Начальник комплекса			
5	Содержание дома (тех. обслуживание)	Уборщики помещений (2 штатные единицы)		15 083,29 Р	83 041,17 Р

Начальник УТЭИТРОАЗИС  
Экономист ЖЭТО



С. Ю. Горбатова



Е. В. Лысенкова

\* в т.ч. расходный материал, инструмент, основные материальные средства, мощные средства, запасные детали, строительный материал, канцелярия и т.д.