

Договор № 23/1/26-ТО
на обслуживание технических средств тревожной сигнализации

с. Прибельский

"14" 01 2026 г.

ИИЗ-РБ 3022900 792 02290101 000 5 000 0000 000

Общество с ограниченной ответственностью "Закон", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Сулейманова А.Д., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Центр детского (юношеского) технического творчества" с. Прибельский, в лице директора Давляевой О.А., именуемый в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по обслуживанию, ремонту и периодическому техническому освидетельствованию технических средств тревожной сигнализации (далее ТСО), а Заказчик обязуется оплачивать оказываемые Исполнителем услуги, на объектах Заказчика, по адресам:

- РБ, муниципальный район Кармаскалинский район, с. Прибельский, ул. Ленина, 17.

1.2. Обслуживание и ремонт средств ТСО проводится с целью поддержания работоспособного состояния ТСО, и их экстренного восстановления в случаях выхода из рабочего состояния. В соответствии с нормативно-эксплуатационными документами и иной технологической документацией для осуществления мониторинга ТСО третьей стороной.

1.3. По истечении 6 лет с момента сдачи ТСО в эксплуатацию проводится техническое освидетельствование на предмет определения возможности дальнейшего их использования по назначению. Акт освидетельствования технического состояния ТСО подписывается полномочным представителем Исполнителя с одной стороны и полномочным представителем Заказчика с другой стороны и скрепляется печатями организаций.

1.4. Работы выполняются по графику Исполнителя, а экстренное восстановление ТСО по заявке представителя Заказчика.

1.5. Срок (период) оказания услуг: с «01» января 2026 г. по «30» июня 2026 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1.1. Провести инструктаж с работниками Заказчика, допущенными к пользованию ТСО, по правилам и условиям пользования ими.

2.1.2. Производить текущее обслуживание в полном объеме и в установленные сроки, экстренное восстановление работоспособности ТСО по заявке Заказчика или его представителя в технически возможный срок.

2.1.3. Своевременно инструктировать Заказчика при изменениях условий пользования ТСО.

2.1.4. По желанию Заказчика производить взаимно согласованное усовершенствование ТСО на основании дополнительного соглашения.

2.1.5. Не разглашать признанную сторонами «конфиденциальной» информацию, за исключением случаев, когда предоставление такой информации обусловлено настоящим договором и действующими нормативными актами.

2.1.6. Проводить ТО персоналом соответствующей квалификации в присутствии Заказчика или его представителя, аттестованным по «ПТЭ и ПТБ при эксплуатации электроустановок потребителей».

2.1.7. Соблюдать внутриобъектовый режим, правила ТБ, пожарной безопасности, действующие у Заказчика.

2.1.8. При поступлении от Заказчика сообщения о совершении кражи имущества или материальных ценностей на объекте по причине несрабатывания ТСО Исполнитель обязан в кратчайшие сроки направить уполномоченного представителя для участия в техническом освидетельствовании системы ТСО.

2.2.1. Производить внеочередное обслуживание в случае не поступления от ТСО подтверждения о его работоспособности, с целью выяснения причин и принятия соответствующих мер, а также при поступлении двух или более ложных срабатываний в течении месяца.

2.2.2. Изменять условия настоящего договора в случае значительного повышения стоимости затрат на обслуживание, но не более чем на 10%, в течении одного календарного года. Срок рассмотрения договора по новым расценкам Заказчиком не более 15 дней, со дня представления Исполнителем нового договора.

2.2.3. Исполнитель оставляет за собой право одностороннего расторжения договора либо приостановления его действия в случаях:

а) отказа Заказчиком от оплаты за восстановление ТСО в случае выхода их из рабочего состояния (или несанкционированного демонтажа) по его вине или третьих лиц согласно условиям настоящего договора;

б) неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате услуг, оговоренных в настоящем договоре, повлекшее образование задолженности за оказанные услуги более чем один месяц;

в) невыполнения Заказчиком условий п.п. 2.3.1, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, 2.3.10, 2.3.11 настоящего договора; г)

при наличии отрицательного заключения по результатам технического освидетельствования ТСО.

2.2.4. При расторжении (приостановлении) договора, Исполнитель оставляет за собой право полной или частичной блокировки, установленных в объектовой аппаратуре, принадлежащих ему SIM-карт.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Соблюдать правила эксплуатации средств ТСО, установленных на объектах и в помещениях Заказчика в соответствии с полученными инструкциями. Соблюдать порядок сдачи на ПЦН и снятия с ПЦН объектов помещений, включения и выключения ТСО, который определяется Исполнителем и является для Заказчика обязательным.

2.3.2. Проверять тревожную сигнализацию в начале рабочего дня на объекте, а в случае ее неисправности немедленно уведомлять об этом Исполнителя и не покидать объект до устранения неисправностей.

2.3.3. Обеспечивать работоспособность средств связи и коммуникаций, установленных на объекте, и их доступность для работников Исполнителя. В случае неисправности средств связи и коммуникаций организовать незамедлительное их восстановление.

2.3.4. Не передавать третьим лицам права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласования с Исполнителем.

2.3.5. Не допускать к средствам и приборам сигнализации для технического осмотра и ремонта не уполномоченных Исполнителем лиц, обеспечивать их сохранность в период рабочего времени.

2.3.6. Не разглашать посторонним лицам принципы и правила пользования средствами тревожной сигнализации установленных на объекте(ах), а также присвоенные пультовые номера и дополнительные пароли, номера телефонов операторов ПЦН.

2.3.7. Обеспечить свободный доступ Исполнителя к установленным ТСО. Оформлять допуск Исполнителя для входа на территорию объекта. Создавать при необходимости Исполнителю необходимые условия для хранения ЗИП, инструмента, приспособлений и обеспечивать их сохранность.

2.3.8. Сообщать в срок за 10 дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудования объектов, об изменении на них режима, профиля работ, появлении новых или изменении прежних мест хранения ценностей, сдаче в аренду охраняемых мест и площадей другим собственникам, о передаче объекта в собственность другим лицам, а также проведение мероприятий, вследствие которых может потребоваться дополнительное оборудование ТСО.

2.3.9. В случае изменения юридического адреса, банковских реквизитов, номеров телефонов, изменения юридического статуса, прекращения деятельности Заказчика, письменно уведомить об этом Исполнителя в 5-дневный срок.

2.3.10. Оплачивать услуги Исполнителю в размере и в сроки, установленные настоящим договором.

2.3.11. Для проведения работ, необходимых для качественного обслуживания аппаратуры ТСО, установленной на объекте, Заказчик обязан обеспечить проведение всего необходимого комплекса работ в соответствии с требованиями норм техники безопасности, а именно:

а) при проведении работ, связанных с подключением - отключением электрического питания, технических ТСО обеспечить присутствие квалифицированного специалиста, имеющего доступ к электроустановкам, который произведет необходимые отключения и примет меры, препятствующие подаче напряжения к месту работы вследствие ошибочного или самопроизвольного включения коммутационной аппаратуры;

б) при проведении работ, связанных с использованием электроинструмента, ручными электрическими машинками и переносными электрическими светильниками, если место проведения работ достаточно удалено от источника электроэнергии, обеспечить работников Исполнителя удлиняющим кабелем, который соответствует требованиям ТБ и ТУ.

в) при проведении работ по обслуживанию ТСО на высоте предоставить Исполнителю специальные устройства: подмости, стремянки, переносные лестницы и т.д. Оборудование временных настилов на случайных опорах (ящиках, коробках) запрещается.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. На получение информации об основных принципах работы ТСО для решения вопросов безличностных и имущественных прав Заказчика.

2.4.2. Контролировать фактический объем и качество работ, выполняемых Исполнителем.

2.4.3. В одностороннем порядке, частично или полностью отказаться от выполнения своих дог. случае некачественного обслуживания ТСО Исполнителем.

2.4.4. Требовать возврата предоплаченных денежных средств при досрочном расторжении договор

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Исполнитель несет ответственность за ущерб, нанесенный Заказчику от кражи, повреждения или уничтожения имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, в размере реального ущерба, нанесенного

Заказчику, но не свыше стоимости его услуг за 1 (один) год по обслуживанию ТСО на Объекте Заказчика.

3.2. Возмещение материального ущерба по п. 3.1 настоящего Договора производится Исполнителем на основании вступившего в законную силу решения суда и исполнительного листа. Размер прямого действительного ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленным с участием Исполнителя, и сверенных с данными бухгалтерского учета. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

3.3. При возвращении Заказчику похищенного имущества, Заказчик возвращает Исполнителю денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя Исполнителя.

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Исполнитель освобождается от ответственности в следующих случаях:

4.1.1. При невыполнении Заказчиком обязательств по настоящему Договору, если действия (бездействие) Заказчика повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

4.1.2. Проникновение совершено во время, когда «Объект» не был поставлен Заказчиком в режим охраны.

4.1.3. За кражу или повреждение денежных средств, оставленных на «Объекте» сверх сумм (остатка), разрешенных кредитным учреждением, либо сверх сумм, которые Заказчик вправе был оставить на «Объекте» в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами, регулирующими деятельность Заказчика (инструкциями, правилами и т.п.), а также в случаях, когда денежные средства хранились не в сейфе, прикрепленном к несущим капитальным конструкциям пола или стен.

4.1.4. За кражу или повреждение оставленного на «Объекте» личного имущества работников Заказчика.

4.1.5. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укрепленности и (или) охранной сигнализации «Объекта» Заказчик отказался.

4.1.6. Ущерб нанесен Заказчику от грабежа, разбойного нападения, пожара.

4.1.7. Если хищение произошло во время, когда охрана «Объекта» временно не могла осуществляться по независящим от исполнителя техническим причинам (выход из строя либо отключение пульта централизованной охраны, отсутствие на «Объекте» электропитания, неисправность канала передачи тревожного сообщения, в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений по вине операторов связи, отключение телефона на АТС, интернет-канала, повреждение телефонного кабеля, неисправность телефонной линии и другие аналогичные технические причины).

4.1.8. За кражу или повреждение материальных ценностей третьих лиц, пользующихся помещениями «Объекта», если с ними не заключен самостоятельный договор.

4.1.9. За хищение имущества при невыполнении своевременно Заказчиком мероприятий, изложенных в указаниях, рекомендациях Исполнителя, которые направлены на обеспечение надежной работы ТСО, если это невыполнение послужило условием причинения ущерба.

4.1.10. Если посторонние лица задержаны сотрудниками полиции при совершении хищения.

4.1.11. В других случаях, когда отсутствует вина Исполнителя.

5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Предельная цена Договора составляет **9 600 рублей (Девять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек**, НДС не облагается, в соответствии с положением статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Стоимость услуг, предусмотренная настоящим пунктом, учитывает стоимость всех работ/услуг, вмененных Договором в обязанности Исполнителя, а также все расходы и издержки, связанные с исполнением настоящего Договора, если Договором или его неотъемлемыми частями не будет прямо предусмотрено иное.

5.2. Ежемесячная стоимость Услуг составляет **1 600 рублей (Одна тысяча шестьсот рублей) 00 копеек**, НДС не облагается, в соответствии с положением статей 346.12 и 346.13 главы 26.2.

5.3. Заказчик ежемесячно, не позднее 15 числа месяца следующего за расчетным периодом, производит расчет на основании акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Срок оплаты заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги должен составлять не более семи рабочих дней с даты приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, а также если иной срок оплаты установлен заказчиком в положении о закупке.

В случае не подписания акта оказанных услуг в течение 5-ти дней и непредставления Исполнителю мотивированного письменного отказа от его подписания, услуги считаются оказанными в полном объеме и

надлежащего качества. Список доверенных лиц, уполномоченных на подписание акта оказанных услуг от имени заказчика, предоставляется Исполнителю.

5.4. В случае нарушения Заказчиком сроков внесения абонентской платы по настоящему Договору, исполнитель вправе выставить заказчику пени в размере 0,1% от стоимости неоплаченных услуг за каждый день задержки платежа, но не более 100% суммы задолженности.

5.5. Изменение оплаты по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом Заказчика за 15 дней до вступления их в действие.

При несогласии Заказчика с изменением тарифов за услуги Исполнителя, он письменно ставит об этом в известность Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения уведомления об изменении тарифов.

С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов Исполнителя договор считается расторгнутым.

5.6. Если по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента уведомления Заказчика об изменении тарифов, Заказчик не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми Исполнителем в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым «СТОРОНАМИ», а Договор считается заключенным на новых условиях.

5.7. Оплата за период действия настоящего Договора, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится вместе с авансовым платежом за следующий месяц в течении 5 дней, с момента вступления в силу настоящего Договора. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

5.8. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводятся взаиморасчет исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения настоящего Договора.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует «СТОРОНА» по настоящему Договору, изменений в текущем законодательстве или других независимых от сторон обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего Договора, либо вытекающих из существа Договора, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Договору.

6.2. Срок исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на один месяц. По истечении этого срока «СТОРОНЫ» проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Договора.

6.3. «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему Договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другие «СТОРОНЫ» о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) дней.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, заключается сроком на один год и вступает в силу с момента его подписания. Первый экземпляр Договора находится у Исполнителя, второй экземпляр настоящего Договора находится у Заказчика.

7.2. Если за один месяц до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из «СТОРОН» письменно не потребует его прекращения, Договор считается автоматически продленным на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

7.3. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ» за один месяц.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все споры по настоящему Договору должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения - в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Договора, разрешаются в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае их письменного оформления подписания уполномоченными представителями «СТОРОН» и содержания прямой ссылки на настоящий Договор.





8.4. Исполнитель имеет право информировать Заказчика о действующих тарифах, банковских реквизитах,

порядке взаиморасчетов, сроках оплаты по альтернативным каналам связи - SMS, E-mail, автоинформирование.

8.5. Исполнитель приостанавливает либо расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением Заказчика за 3 дня, в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении Заказчика и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Исполнителя, другой - у Заказчика.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ

Исполнитель	Заказчик
<p>Общество с ограниченной ответственностью "Закон",</p> <p>юридический адрес: 453003, Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, село Бузовьязы, улица К.Маркса, д.20, почтовый адрес: 450007, Республика Башкортостан, Уфа, а/я №7, ОГРН 1230200035559, ИНН 0229955547, КПП 022901001, р/сч 40702810529330003544, ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", к/сч 30101810200000000824, БИК 042202824, e-mail: zakonufa23@gmail.com,</p>	<p>МБУ ДО ЦДЮТТ с. Прибельский</p> <p>453012, РБ, Кармаскалинский р-н, с. Прибельский, ул. Ленина, 17 ИНН/КПП 0229010792/022901001 ОГРН 1060229005044 ЕКС 40102810045370000067 Номер счета получателя 03234643806350000100 в Отделение НБ Республики Башкортостан л/с 30143100080 БИК 018073401</p>
<p>Директор</p> <p> / А. Д. Сулейманов</p> <p></p>	<p>Директор</p> <p> / Давляева О. А.</p> <p></p>