

РЕШЕНИЕ Именем  
Российской Федерации

27 октября 2016 года

город Мурманск

Первомайский районный суд г. Мурманска в составе:  
председательствующего судьи Андреевой И.С., при  
секретаре Бабиной Н.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску [REDACTED] к  
ГУ Управление Пенсионного фонда РФ в Первомайском округе города Мурманска о  
признании незаконным отказа в удовлетворении заявления о распоряжении  
средствами материнского капитала,

УСТАНОВИЛ:

[REDACTED] обратилась с иском к ГУ - Управление Пенсионного фонда РФ в  
Первомайском округе города Мурманска о признании незаконным отказа в  
удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского капитала. В  
обоснование исковых требований указала, что [REDACTED] 2016 года обратилась к  
ответчику с заявлением о распоряжении средствами материнского капитала.  
[REDACTED] [REDACTED] года заключила договор купли-продажи 1/2 доли в квартире,  
расположенной по адресу: город Мурманск, улица [REDACTED], определив доли 1/6  
- [REDACTED], 1/6 доли [REDACTED] (сын), 1/6 доли [REDACTED] (дочь). Письмом от  
[REDACTED] 2016 года № [REDACTED] в адрес истца Управлением Пенсионного  
фонда РФ в Первомайском округе г. Мурманска направлено уведомление от  
[REDACTED] 2016г. № [REDACTED] об отказе в удовлетворении заявления о  
распоряжении средствами материнского (семейного) \* капитала». Считает  
полученный отказ в отношении распоряжения средствами материнского (семейного)  
капитала, изложенный в уведомлении № [REDACTED] от [REDACTED] года,  
противоречащим требованиям статьи 7 названного Закона и нарушающим ее права и  
права ее детей. Просит признать незаконным решение управления Пенсионного фонда  
Российской Федерации в Первомайском АО г. Мурманска № [REDACTED] от  
[REDACTED] 2016 года об отказе в удовлетворении заявления о распоряжении  
средствами материнского (семейного) капитала и обязать направить средства  
материнского (семейного) капитала по государственному сертификату на материнский  
(семейный) капитал серии [REDACTED] № [REDACTED] в полном объеме на  
погашение задолженности по договору купли-продажи от [REDACTED] года,  
заключенного с [REDACTED]. Взыскать с ответчика расходы по уплате  
государственной пошлины в размере 300 рублей.

Истец [REDACTED] в судебное заседание не явилась, о месте, дате и времени  
судебного разбирательства извещена надлежащим образом, просит рассмотреть дело в  
свое отсутствие с участием своего представителя.

Представитель истца Петров И.И. в судебном заседании поддержал заявленные  
исковые требования по основаниям, изложенным в исковом заявлении, пояснив, что  
при помощи заемных денежных средств приобретена доля в квартире, а путем  
направления средства материнского (семейного) капитала истец хотела погасить  
задолженность по договору купли-продажи от [REDACTED] года, заключенного с  
[REDACTED]

Представитель ответчика ГУ - Управление Пенсионного фонда РФ в  
Первомайском округе города Мурманска [REDACTED] в судебном заседании  
возражала против удовлетворения исковых требований, представила письменный  
отзыв на иск, в котором указала, что необходимым условием для удовлетворения

заявления о распоряжении средствами материнского капитала на улучшение жилищных условий является предмет договора - жилое помещение. Согласно ЖК РФ к таковым относятся жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартир, комната. В свидетельстве о государственной регистрации права от XXXXXXXXXг. объект права указано - помещение, назначение: жилое. На основании изложенного, просит в иске отказать в полном объеме.

Заслушав пояснения представителей истца, ответчика, изучив материалы дела, суд находит исковые требования подлежащими удовлетворению.

В соответствии с п.п. 1, 2 ч.1 ст.3 Федерального закона от 29.12.2006 N 256-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" право на дополнительные меры государственной поддержки возникает при рождении (усыновлении) ребенка (детей), имеющего гражданство Российской Федерации, у следующих граждан Российской Федерации независимо от места их жительства: женщин, родивших (усыновивших) второго ребенка начиная с 1 января 2007 года; женщин, родивших (усыновивших) третьего ребенка или последующих детей начиная с 1 января 2007 года, если ранее они не воспользовались правом на дополнительные меры государственной поддержки. \*

В силу ч.3 ст.7 Федерального Закона лица, получившие сертификат, могут распоряжаться средствами материнского (семейного) капитала в полном объеме либо по частям для улучшения жилищных условий.

Частью 6.1 этой же статьи предусмотрено, что заявление о распоряжении может быть подано в любое время со дня рождения (усыновления) второго, третьего ребенка или последующих детей в случае необходимости использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией.

Порядок обращения с заявлением о распоряжении, а также перечень документов, необходимых для реализации права распоряжения средствами материнского (семейного) капитала, предусмотрен Правилами подачи заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала", утвержденными Приказом Минздравсоцразвития РФ от 26.12.2008 N 779н (ред. от 22.09.2011)

Заявление о распоряжении, согласно ст. 8 Федерального Закона, подлежит рассмотрению территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации в месячный срок с даты приема заявления о распоряжении со всеми необходимыми документами (их копиями, верность которых засвидетельствована в установленном законом порядке), по результатам которого выносится решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления о распоряжении.

В силу ч.2 ст.8 Закона в удовлетворении заявления о распоряжении может быть отказано в случае: 1) прекращения права на дополнительные меры государственной поддержки по основаниям, установленным частями 3, 4 и 6 статьи 3 настоящего Федерального закона; 2) нарушения установленного порядка подачи заявления о распоряжении; 3) указания в заявлении о распоряжении направления использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала, не предусмотренного настоящим Федеральным законом; 4) указания в заявлении о распоряжении суммы (ее частей в совокупности), превышающей полный объем средств материнского (семейного) капитала, распорядиться которым вправе лицо, подавшее заявление о распоряжении; 5) ограничения лица, указанного в частях 1 и 3 статьи 3 настоящего Федерального закона, в родительских правах в отношении ребенка, в связи с

рождением которого возникло право на дополнительные меры государственной поддержки, на дату вынесения решения по заявлению о распоряжении, поданному указанным лицом (до момента отмены ограничения в родительских правах в установленном порядке); 6) отобрания ребенка, в связи с рождением которого возникло право на дополнительные меры государственной поддержки, у лица, указанного в частях 1 и 3 статьи 3 настоящего Федерального закона, в порядке, предусмотренном Семейным кодексом Российской Федерации (на период отобрания ребенка); 7) несоответствия организации, с которой заключен договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения, требованиям, установленным частью 7 статьи 10 настоящего Федерального закона, а также несоблюдения условия, установленного частью 8 статьи 10 настоящего Федерального закона.

Как установлено в судебном заседании, истец [XXXXXXXXXX] является матерью двух несовершеннолетних детей: [XXXXXXXXXX], [XXXXXXXXXX] года рождения, и [XXXXXXXXXX], [XXXXXXXXXX] года рождения.

В соответствии с государственным сертификатом на материнский (семейный) капитал серии [XXXXXXXXXX], выданным [XXXXXXXXXX] г., [XXXXXXXXXX] имеет право на получение материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей в размере [XXXXXXXXXX] рублей 50 копеек (л.д. 10).

Согласно договору купли-продажи жилого помещения от [XXXXXXXXXX] 2016 года, [XXXXXXXXXX] приобрела в собственность жилое помещение виде 1/2 доли в квартире, расположенной по адресу: ул. [XXXXXXXXXX] в городе Мурманске, по цене [XXXXXXXXXX] рублей (л.д. 14).

Пунктом 3 Договора купли-продажи предусмотрено, что часть стоимости жилого помещения в размере [XXXXXXXXXX] рубля приобретается покупателем за счет собственных средств, а оставшаяся часть в сумме [XXXXXXXXXX] рублей: оплачивается за счет средств Государственного Сертификата на материнский (семейный) капитал.

[XXXXXXXXXX] г. [XXXXXXXXXX] обратилась в ГУ УПФ РФ в Первомайском округе г. Мурманска с заявлением о направлении средств материнского (семейного) капитала на погашение задолженности по договору купли-продажи от [XXXXXXXXXX] года, заключенного с [XXXXXXXXXX]

Решением ГУ УПФ РФ в Первомайском округе г. Мурманска от [XXXXXXXXXX] г. № [XXXXXXXXXX] в удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала [XXXXXXXXXX] отказано, поскольку в свидетельстве о государственной регистрации права от [XXXXXXXXXX] года в качестве объекта права указано помещение, назначение: жилое, тогда как в соответствии с п.1 ст. 16 ЖК РФ к жилым помещениям относятся: жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната.

Суд считает доводы ответчика необоснованными в связи со следующим.

В соответствии с п.2 Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 12 декабря 2007 года N 862, лица, получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (далее -сертификат), вправе использовать средства (часть средств) материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах), путем безналичного перечисления указанных средств юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), осуществляющему отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение

приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства указанные цели, либо физическому лицу (индивидуальному предпринимателе предоставившему по договору займа денежные средства на приобретение (строительство) жилья.

Пунктом 3 указанных Правил также установлено, что в случае предоставления лицу, получившему сертификат, кредита (займа), в том числе, ипотечного, на приобретение (строительство) жилья средства (часть средств) материнского (семейного) капитала могут быть направлены на: а) уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья; б) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам, в том числе ипотечным, на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения, обязательств по указанным кредитам или займам), в том числе по кредитам или займам, обязательство по которым возникло у лица, получившего сертификат, до возникновения права на получение средств материнского (семейного) капитала.

Представителем ответчика в судебном заседании не оспаривался факт приобретения истцом помещения для проживания и улучшения жилищных условий.

Кроме того, истцом представлены суду достаточные доказательства в подтверждение того, что денежные средства в сумме XXXXXXXXX рублей направлены на приобретение жилого помещения для улучшения жилищных условий.

По мнению суда, указание в свидетельстве о государственной регистрации права XXXXXXXXX, выданном XXXXXXXXX года, того, что объектом права значится помещение, назначение жилое, которое не соответствует перечисленным в ст. 16 ЖК РФ видам жилых помещений, не может служить основанием для отказа истце в реализации своего права на дополнительные меры государственной поддержки, поскольку не противоречит смыслу статьи 15 ЖК РФ, где указано, что объектами жилищных прав являются жилые помещения. Формулировку «жилое помещение» и «помещение: назначение жилое» суд расценивает как идентичное.

Судом не установлено обстоятельств, которые бы служили основанием для отказа в удовлетворении заявленных требований, предусмотренных ч.2 статьи 8 Закона Федерального закона от 29.12.2006 N 256-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

Учитывая изложенные выше обстоятельства и принимая во внимание приведенные нормы права, суд приходит к выводу о том, что отказ истцу в удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала не основан на действующем законодательстве.

Следовательно, заявленные исковые требования подлежат удовлетворению полном объеме.

В соответствии со статьей 98 ГПК РФ с ответчика подлежат взысканию расходы истца по уплате государственной пошлины в сумме 300 руб. ! Руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд,

#### РЕШИЛ:

Решение Государственного учреждения - Управление пенсионного фонда РФ в Первомайском округе г. Мурманска от XXXXXXXXXг. №XXXXXXX об отказе в удовлетворении заявления XXXXXXXXX о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на погашение задолженности по договору купли-продажи от XXXXXXXXXгода, признать незаконным.

Обязать Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда РФ в Первомайском округе г.Мурманска направить средства материнского (семейного)

капитала на улучшение жилищных условий в размере [REDACTED] рублей на погашение задолженности по договору купли-продажи от [REDACTED] года, заключенного между [REDACTED], действующей за себя и в интересах несовершеннолетних детей: [REDACTED] и [REDACTED] и [REDACTED].

Взыскать с Государственного учреждения - Управление пенсионного фонда РФ в Первомайском округе г. Мурманска в пользу [REDACTED]

[REDACTED] На решение может быть подана апелляционная жалоба в Мурманский областной суд через Первомайский районный суд города Мурманска в течение 1 месяца со дня вынесения. "

Судебные постановления могут быть обжалованы в суд кассационной инстанции в течение шести месяцев со дня их вступления в законную силу при условии, что указанными лицами были исчерпаны иные установленные ГПК РФ способы обжалования судебного постановления до дня его вступления в законную силу.

Судья И.С. Андреева