

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

№ 36-000318 по состоянию на 31.05.2019

Дата подачи декларации: 15.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИЛОВИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Силовик
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Депутатская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 60;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)236-06-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: silovik-info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.silovik-info.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Парфенов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3625012252
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123668029176
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Парфенов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ростовская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 736;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пароход"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 344 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 311 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 059 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Разрешение выдано на три этапа строительства с поэтапным вводом в эксплуатацию.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская
	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская
	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания монолитный железобетонный, наружные стены из газосиликатных блоков, утеплителя и облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская
	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6583,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 372,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6956,35 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6418,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 372,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6791,16 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 488,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 372,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6861,54 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0967-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: З-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Силовик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 926 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 926 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино-мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино-мест для офисных помещений.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
196	Жилое помещение	2	2	33.90	1
			2		
			2		
			2		
187	Жилое помещение	2	2	33.63	1
			2		
			2		
			2		
188	Жилое помещение	2	2	34.30	1
			2		
			2		
			2		
189	Жилое помещение	2	2	34.30	1
			2		
			2		
			2		
190	Жилое помещение	2	2	33.63	1
			2		
			2		
			2		
191	Жилое помещение	2	2	33.63	1
			2		
			2		
			2		
192	Жилое помещение	2	2	35.22	1
			2		
			2		
			2		
193	Жилое помещение	2	2	33.63	1

			2		
			2		
			2		
194	Жилое помещение	2	2	68.63	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
195	Жилое помещение	2	2	56.97	2
			2		
			2		
			2		
			2		
186	Жилое помещение	2	2	50.00	2
			2		
			2		
			2		
209	Жилое помещение	3	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
198	Жилое помещение	3	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
199	Жилое помещение	3	2	33.88	1
			2		
			2		
			2		
200	Жилое помещение	3	2	33.88	1
			2		
			2		
			2		
201	Жилое помещение	3	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
202	Жилое помещение	3	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		

203	Жилое помещение	3	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
204	Жилое помещение	3	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
205	Жилое помещение	3	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
206	Жилое помещение	3	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
207	Жилое помещение	3	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
222	Жилое помещение	4	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
197	Жилое помещение	4	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
210	Жилое помещение	4	2	33.88	1
			2		
			2		
			2		
211	Жилое помещение	4	2	33.88	1
			2		
			2		
			2		
212	Жилое помещение	4	2	32.72	1
			2		
			2		

			2		
213	Жилое помещение	4	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
214	Жилое помещение	4	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
215	Жилое помещение	4	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
216	Жилое помещение	4	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
217	Жилое помещение	4	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
218	Жилое помещение	4	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
219	Жилое помещение	5	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
220	Жилое помещение	5	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
221	Жилое помещение	5	2	33.85	1
			2		
			2		
			2		
208	Жилое помещение	5	2	33.85	1
			2		

			2		
			2		
223	Жилое помещение	5	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
224	Жилое помещение	5	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
225	Жилое помещение	5	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
226	Жилое помещение	5	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
227	Жилое помещение	5	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
228	Жилое помещение	5	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
229	Жилое помещение	5	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
230	Жилое помещение	6	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
231	Жилое помещение	6	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
232	Жилое помещение	6	2	33.85	1

			2		
			2		
			2		
233	Жилое помещение	6	2	33.85	1
			2		
			2		
			2		
234	Жилое помещение	6	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
235	Жилое помещение	6	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
236	Жилое помещение	6	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
237	Жилое помещение	6	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
238	Жилое помещение	6	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
239	Жилое помещение	6	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
240	Жилое помещение	6	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
241	Жилое помещение	7	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		

242	Жилое помещение	7	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
243	Жилое помещение	7	2	33.85	1
			2		
			2		
			2		
244	Жилое помещение	7	2	33.85	1
			2		
			2		
			2		
245	Жилое помещение	7	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
246	Жилое помещение	7	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
247	Жилое помещение	7	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
248	Жилое помещение	7	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
249	Жилое помещение	7	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
250	Жилое помещение	7	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
251	Жилое помещение	7	2	49.11	2
			2		
			2		

			2		
252	Жилое помещение	8	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
253	Жилое помещение	8	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
254	Жилое помещение	8	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
255	Жилое помещение	8	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
256	Жилое помещение	8	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
257	Жилое помещение	8	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
258	Жилое помещение	8	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
259	Жилое помещение	8	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
260	Жилое помещение	8	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
261	Жилое помещение	8	2	56.04	2
			2		
			2		

			2		
			2		
262	Жилое помещение	8	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
263	Жилое помещение	9	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
264	Жилое помещение	9	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
265	Жилое помещение	9	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
266	Жилое помещение	9	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
267	Жилое помещение	9	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
268	Жилое помещение	9	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
269	Жилое помещение	9	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
270	Жилое помещение	9	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
271	Жилое помещение	9	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		

			2		
			2		
272	Жилое помещение	9	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
273	Жилое помещение	9	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
274	Жилое помещение	10	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
275	Жилое помещение	10	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
276	Жилое помещение	10	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
277	Жилое помещение	10	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
278	Жилое помещение	10	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
279	Жилое помещение	10	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
280	Жилое помещение	10	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
281	Жилое помещение	10	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		

282	Жилое помещение	10	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
283	Жилое помещение	10	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
284	Жилое помещение	10	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
285	Жилое помещение	11	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
286	Жилое помещение	11	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
287	Жилое помещение	11	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
288	Жилое помещение	11	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
289	Жилое помещение	11	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
290	Жилое помещение	11	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
291	Жилое помещение	11	2	34.29	1
			2		
			2		

			2		
292	Жилое помещение	11	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
293	Жилое помещение	11	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
294	Жилое помещение	11	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
295	Жилое помещение	11	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
296	Жилое помещение	12	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
297	Жилое помещение	12	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
298	Жилое помещение	12	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
299	Жилое помещение	12	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
300	Жилое помещение	12	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
301	Жилое помещение	12	2	32.72	1
			2		

			2		
			2		
302	Жилое помещение	12	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
303	Жилое помещение	12	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
304	Жилое помещение	12	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
305	Жилое помещение	12	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
306	Жилое помещение	12	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
307	Жилое помещение	13	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
308	Жилое помещение	13	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
309	Жилое помещение	13	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
310	Жилое помещение	13	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
311	Жилое помещение	13	2	32.72	1

			2		
			2		
			2		
312	Жилое помещение	13	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
313	Жилое помещение	13	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
314	Жилое помещение	13	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
315	Жилое помещение	13	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
316	Жилое помещение	13	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
317	Жилое помещение	13	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
318	Жилое помещение	14	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
319	Жилое помещение	14	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
320	Жилое помещение	14	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		

321	Жилое помещение	14	2	33.76	1
			2		
			2		
			2		
322	Жилое помещение	14	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
323	Жилое помещение	14	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
324	Жилое помещение	14	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
325	Жилое помещение	14	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
326	Жилое помещение	14	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
327	Жилое помещение	14	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
328	Жилое помещение	14	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
329	Жилое помещение	15	2	33.07	1
			2		
			2		
			2		
330	Жилое помещение	15	2	32.72	1
			2		
			2		

			2		
331	Жилое помещение	15	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
332	Жилое помещение	15	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
333	Жилое помещение	15	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
334	Жилое помещение	15	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
335	Жилое помещение	15	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
336	Жилое помещение	15	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
337	Жилое помещение	15	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
338	Жилое помещение	15	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
339	Жилое помещение	15	2	49.11	2
			2		
			2		
			2		
340	Жилое помещение	16	2	33.07	1
			2		

			2		
			2		
341	Жилое помещение	16	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
342	Жилое помещение	16	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
343	Жилое помещение	16	2	33.71	1
			2		
			2		
			2		
344	Жилое помещение	16	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
345	Жилое помещение	16	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
346	Жилое помещение	16	2	34.29	1
			2		
			2		
			2		
347	Жилое помещение	16	2	32.72	1
			2		
			2		
			2		
348	Жилое помещение	16	2	67.31	3
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
			2		
349	Жилое помещение	16	2	56.04	2
			2		
			2		
			2		
			2		
350	Жилое помещение	16	2	49.11	2

			2		
			2		
			2		

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
20	Нежилое помещение	1	2	101.67	Офисное помещение	101.67
21	Нежилое помещение	1	2	73.45	Офисное помещение	73.45
22	Нежилое помещение	1	2	88.87	Офисное помещение	88.87
23	Нежилое помещение	1	2	77.15	Офисное помещение	77.15
24	Нежилое помещение	2	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
25	Нежилое помещение	3	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
26	Нежилое помещение	4	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
27	Нежилое помещение	5	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
28	Нежилое помещение	6	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
29	Нежилое помещение	7	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
30	Нежилое помещение	8	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
31	Нежилое помещение	9	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
32	Нежилое помещение	10	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
33	Нежилое помещение	11	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
34	Нежилое помещение	12	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
35	Нежилое помещение	13	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
36	Нежилое помещение	14	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
37	Нежилое помещение	15	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
38	Нежилое помещение	16	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9
9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48

12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифт овой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лест ница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9
17	Лифт овой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лест ница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифт овой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лест ница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифт овой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лест ница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифт овой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14
30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лест ница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифт овой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лест ница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифт овой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14
38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лест ница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифт овой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лест ница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифт овой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лест ница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифт овой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лест ница	12 этаж	Общего пользования	4.48
52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифт овой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96

55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48
60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2-16 этаж (2 секция)	Этажный щит	Элект рооборудование
2	2 секция	лифт, 2 шт.	Верт икальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйст венно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйст венно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоот ведения	Водоот ведение
6	Подземная и надземная части, секция 2	Система от опления	От опление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 160 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:306086:6124,36:34:306086:6122
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Операционный офис "Воронежский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802940007049
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Силовик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 926 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 926 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино- мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино-мест для офисных помещений.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 195
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
391	жилое помещение	2	3	33.99	1
392	жилое помещение	2	3	33.04	1
393	жилое помещение	2	3	33.74	1
394	жилое помещение	2	3	33.74	1
395	жилое помещение	2	3	33.04	1

396	жилое помещение	2	3	33.04	1
397	жилое помещение	2	3	34.13	1
398	жилое помещение	2	3	33.04	1
399	жилое помещение	2	3	33.04	1
400	жилое помещение	2	3	33.74	1
401	жилое помещение	2	3	33.74	1
402	жилое помещение	2	3	33.04	1
403	жилое помещение	2	3	33.99	1
404	жилое помещение	3	3	33.26	1
405	жилое помещение	3	3	32.32	1
406	жилое помещение	3	3	33.38	1
407	жилое помещение	3	3	33.38	1
408	жилое помещение	3	3	32.32	1
409	жилое помещение	3	3	32.32	1
410	жилое помещение	3	3	33.40	1
411	жилое помещение	3	3	32.32	1
412	жилое помещение	3	3	32.32	1
413	жилое помещение	3	3	33.38	1
414	жилое помещение	3	3	33.38	1
415	жилое помещение	3	3	32.32	1
416	жилое помещение	3	3	33.26	1
417	жилое помещение	4	3	33.26	1
418	жилое помещение	4	3	32.32	1
419	жилое помещение	4	3	33.38	1
420	жилое помещение	4	3	33.38	1
421	жилое помещение	4	3	32.32	1
422	жилое помещение	4	3	32.32	1
423	жилое помещение	4	3	33.40	1
424	жилое помещение	4	3	32.32	1
425	жилое помещение	4	3	32.32	1
426	жилое помещение	4	3	33.38	1
427	жилое помещение	4	3	33.38	1
428	жилое помещение	4	3	32.32	1
429	жилое помещение	4	3	33.26	1
430	жилое помещение	5	3	33.26	1
431	жилое помещение	5	3	32.32	1
432	жилое помещение	5	3	33.38	1
433	жилое помещение	5	3	33.38	1
434	жилое помещение	5	3	32.32	1
435	жилое помещение	5	3	32.32	1
436	жилое помещение	5	3	33.40	1
437	жилое помещение	5	3	32.32	1
438	жилое помещение	5	3	32.32	1

439	жилое помещение	5	3	33.38	1
440	жилое помещение	5	3	33.38	1
441	жилое помещение	5	3	32.32	1
442	жилое помещение	5	3	33.26	1
443	жилое помещение	6	3	33.26	1
444	жилое помещение	6	3	32.32	1
445	жилое помещение	6	3	33.38	1
446	жилое помещение	6	3	33.38	1
447	жилое помещение	6	3	32.32	1
448	жилое помещение	6	3	32.32	1
449	жилое помещение	6	3	33.40	1
450	жилое помещение	6	3	32.32	1
451	жилое помещение	6	3	32.32	1
452	жилое помещение	6	3	33.38	1
453	жилое помещение	6	3	33.38	1
454	жилое помещение	6	3	32.32	1
455	жилое помещение	6	3	33.26	1
456	жилое помещение	7	3	33.26	1
457	жилое помещение	7	3	32.32	1
458	жилое помещение	7	3	33.38	1
459	жилое помещение	7	3	33.38	1
460	жилое помещение	7	3	32.32	1
461	жилое помещение	7	3	32.32	1
462	жилое помещение	7	3	33.40	1
463	жилое помещение	7	3	32.32	1
464	жилое помещение	7	3	32.32	1
465	жилое помещение	7	3	33.38	1
466	жилое помещение	7	3	33.38	1
467	жилое помещение	7	3	32.32	1
468	жилое помещение	7	3	33.26	1
469	жилое помещение	8	3	33.26	1
470	жилое помещение	8	3	32.32	1
471	жилое помещение	8	3	33.38	1
472	жилое помещение	8	3	33.38	1
473	жилое помещение	8	3	32.32	1
474	жилое помещение	8	3	32.32	1
475	жилое помещение	8	3	33.40	1
476	жилое помещение	8	3	32.32	1
477	жилое помещение	8	3	32.32	1
478	жилое помещение	8	3	33.38	1
479	жилое помещение	8	3	33.38	1
480	жилое помещение	8	3	32.32	1
481	жилое помещение	8	3	33.26	1

482	жилое помещение	9	3	33.26	1
483	жилое помещение	9	3	32.32	1
484	жилое помещение	9	3	33.38	1
485	жилое помещение	9	3	33.38	1
486	жилое помещение	9	3	32.32	1
487	жилое помещение	9	3	32.32	1
488	жилое помещение	9	3	33.40	1
489	жилое помещение	9	3	32.32	1
490	жилое помещение	9	3	32.32	1
491	жилое помещение	9	3	33.38	1
492	жилое помещение	9	3	33.38	1
493	жилое помещение	9	3	32.32	1
494	жилое помещение	9	3	33.26	1
495	жилое помещение	10	3	33.26	1
496	жилое помещение	10	3	32.32	1
497	жилое помещение	10	3	33.38	1
498	жилое помещение	10	3	33.38	1
499	жилое помещение	10	3	32.32	1
500	жилое помещение	10	3	32.32	1
501	жилое помещение	10	3	33.40	1
502	жилое помещение	10	3	32.32	1
503	жилое помещение	10	3	32.32	1
504	жилое помещение	10	3	33.38	1
505	жилое помещение	10	3	33.38	1
506	жилое помещение	10	3	32.32	1
507	жилое помещение	10	3	33.26	1
508	жилое помещение	11	3	33.26	1
509	жилое помещение	11	3	32.32	1
510	жилое помещение	11	3	33.38	1
511	жилое помещение	11	3	33.38	1
512	жилое помещение	11	3	32.32	1
513	жилое помещение	11	3	32.32	1
514	жилое помещение	11	3	33.40	1
515	жилое помещение	11	3	32.32	1
516	жилое помещение	11	3	32.32	1
517	жилое помещение	11	3	33.38	1
518	жилое помещение	11	3	33.38	1
519	жилое помещение	11	3	32.32	1
520	жилое помещение	11	3	33.26	1
521	жилое помещение	12	3	33.26	1
522	жилое помещение	12	3	32.32	1
523	жилое помещение	12	3	33.38	1
524	жилое помещение	12	3	33.38	1

525	жилое помещение	12	3	32.32	1
526	жилое помещение	12	3	32.32	1
527	жилое помещение	12	3	33.40	1
528	жилое помещение	12	3	32.32	1
529	жилое помещение	12	3	32.32	1
530	жилое помещение	12	3	33.38	1
531	жилое помещение	12	3	33.38	1
532	жилое помещение	12	3	32.32	1
533	жилое помещение	12	3	33.26	1
534	жилое помещение	13	3	33.26	1
535	жилое помещение	13	3	32.32	1
536	жилое помещение	13	3	33.38	1
537	жилое помещение	13	3	33.38	1
538	жилое помещение	13	3	32.32	1
539	жилое помещение	13	3	32.32	1
540	жилое помещение	13	3	33.40	1
541	жилое помещение	13	3	32.32	1
542	жилое помещение	13	3	32.32	1
543	жилое помещение	13	3	33.38	1
544	жилое помещение	13	3	33.38	1
545	жилое помещение	13	3	32.32	1
546	жилое помещение	13	3	33.26	1
547	жилое помещение	14	3	33.26	1
548	жилое помещение	14	3	32.32	1
549	жилое помещение	14	3	33.38	1
550	жилое помещение	14	3	33.38	1
551	жилое помещение	14	3	32.32	1
552	жилое помещение	14	3	32.32	1
553	жилое помещение	14	3	33.40	1
554	жилое помещение	14	3	32.32	1
555	жилое помещение	14	3	32.32	1
556	жилое помещение	14	3	33.38	1
557	жилое помещение	14	3	33.38	1
558	жилое помещение	14	3	32.32	1
559	жилое помещение	14	3	33.26	1
560	жилое помещение	15	3	33.26	1
561	жилое помещение	15	3	32.32	1
562	жилое помещение	15	3	33.38	1
563	жилое помещение	15	3	33.38	1
564	жилое помещение	15	3	32.32	1
565	жилое помещение	15	3	32.32	1
566	жилое помещение	15	3	33.40	1
567	жилое помещение	15	3	32.32	1

568	жилое помещение	15	3	32.32	1
569	жилое помещение	15	3	33.38	1
570	жилое помещение	15	3	33.38	1
571	жилое помещение	15	3	32.32	1
572	жилое помещение	15	3	33.26	1
573	жилое помещение	16	3	33.26	1
574	жилое помещение	16	3	32.32	1
575	жилое помещение	16	3	33.38	1
576	жилое помещение	16	3	33.38	1
577	жилое помещение	16	3	32.32	1
578	жилое помещение	16	3	32.32	1
579	жилое помещение	16	3	33.40	1
580	жилое помещение	16	3	32.32	1
581	жилое помещение	16	3	32.32	1
582	жилое помещение	16	3	33.38	1
583	жилое помещение	16	3	33.38	1
584	жилое помещение	16	3	32.32	1
585	жилое помещение	16	3	33.26	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
39	Нежилое помещение	1	2	101.21	Офисное помещение	101.21
40	Нежилое помещение	1	2	73.47	Офисное помещение	73.47
41	Нежилое помещение	1	2	88.88	Офисное помещение	88.88
42	Нежилое помещение	1	2	77.15	Офисное помещение	77.15
43	Нежилое помещение	2	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
44	Нежилое помещение	3	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
45	Нежилое помещение	4	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
46	Нежилое помещение	5	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
47	Нежилое помещение	6	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
48	Нежилое помещение	7	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
49	Нежилое помещение	8	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
50	Нежилое помещение	9	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
51	Нежилое помещение	10	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
52	Нежилое помещение	11	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
53	Нежилое помещение	12	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
54	Нежилое помещение	13	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
55	Нежилое помещение	14	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
56	Нежилое помещение	15	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
57	Нежилое помещение	16	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9
9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48
12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лестница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9
17	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лестница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лестница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лестница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14
30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лестница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лестница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14

38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лестница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лестница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лестница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лестница	12 этаж	Общего пользования	4.48
52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96
55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48
60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2-16 этаж (3 секция)	Этажный щит	Элект рооборудование
2	3 секция	лифт, 2 шт.	Верт икальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйст венно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйст венно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоот ведения	Водоот ведение
6	Подземная и надземная части, секция 3	Система от опления	От опление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 160 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:306086:6124,36:34:306086:6122
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
---	--------	---

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
--	--	---

		Наименование банка: Операционный офис "Воронежский" АО "АЛЬФА-БАНК"
--	--	---

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
--	--------	--

		Номер расчетного счета: 40702810802940007049
--	--	--

		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
--	--	--

		БИК: 044525593
--	--	--------------------------

		ИНН: 7728168971
--	--	---------------------------

		КПП: 773601001
--	--	--------------------------

		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: З-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Силовик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 926 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино-мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино-мест для офисных помещений.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 185
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	33.99	1
2	Жилое	2	1	33.63	1
3	Жилое	2	1	34.56	1
4	Жилое	2	1	34.56	1
5	Жилое	2	1	33.63	1
6	Жилое	2	1	33.63	1
7	Жилое	2	1	35.22	1
8	Жилое	2	1	33.63	1
9	Жилое	2	1	33.63	1
10	Жилое	2	1	34.56	1
11	Жилое	2	1	34.56	1
12	Жилое	2	1	33.63	1
13	Жилое	2	1	33.99	1
14	Жилое	3	1	33.07	1
15	Жилое	3	1	32.72	1
16	Жилое	3	1	33.88	1
17	Жилое	3	1	33.88	1
18	Жилое	3	1	32.72	1
19	Жилое	3	1	32.72	1
20	Жилое	3	1	34.29	1
21	Жилое	3	1	32.72	1
22	Жилое	3	1	32.72	1
23	Жилое	3	1	33.88	1
24	Жилое	3	1	33.88	1
25	Жилое	3	1	32.72	1
26	Жилое	3	1	33.07	1
27	Жилое	4	1	33.07	1
28	Жилое	4	1	32.72	1
29	Жилое	4	1	33.88	1

30	Жилое	4	1	33.88	1
31	Жилое	4	1	32.72	1
32	Жилое	4	1	32.72	1
33	Жилое	4	1	34.29	1
34	Жилое	4	1	32.72	1
35	Жилое	4	1	32.72	1
36	Жилое	4	1	33.88	1
37	Жилое	4	1	33.88	1
38	Жилое	4	1	32.72	1
39	Жилое	4	1	33.07	1
40	Жилое	5	1	33.07	1
41	Жилое	5	1	32.72	1
42	Жилое	5	1	33.85	1
43	Жилое	5	1	33.85	1
44	Жилое	5	1	32.72	1
45	Жилое	5	1	32.72	1
46	Жилое	5	1	34.29	1
47	Жилое	5	1	32.72	1
48	Жилое	5	1	32.72	1
49	Жилое	5	1	33.85	1
50	Жилое	5	1	33.85	1
51	Жилое	5	1	32.72	1
52	Жилое	5	1	33.07	1
53	Жилое	6	1	33.07	1
54	Жилое	6	1	32.72	1
55	Жилое	6	1	33.85	1
56	Жилое	6	1	33.85	1
57	Жилое	6	1	32.72	1
58	Жилое	6	1	32.72	1
59	Жилое	6	1	34.29	1
60	Жилое	6	1	32.72	1
61	Жилое	6	1	32.72	1
62	Жилое	6	1	33.85	1
63	Жилое	6	1	33.85	1
64	Жилое	6	1	32.72	1
65	Жилое	6	1	33.07	1
66	Жилое	7	1	33.07	1
67	Жилое	7	1	32.72	1
68	Жилое	7	1	33.85	1
69	Жилое	7	1	33.85	1
70	Жилое	7	1	32.72	1
71	Жилое	7	1	32.72	1
72	Жилое	7	1	34.29	1

73	Жилое	7	1	32.72	1
74	Жилое	7	1	32.72	1
75	Жилое	7	1	33.85	1
76	Жилое	7	1	33.85	1
77	Жилое	7	1	32.72	1
78	Жилое	7	1	33.07	1
79	Жилое	8	1	33.07	1
80	Жилое	8	1	32.72	1
81	Жилое	8	1	33.76	1
82	Жилое	8	1	33.76	1
83	Жилое	8	1	32.72	1
84	Жилое	8	1	32.72	1
85	Жилое	8	1	34.29	1
86	Жилое	8	1	32.72	1
87	Жилое	8	1	32.72	1
88	Жилое	8	1	33.76	1
89	Жилое	8	1	33.76	1
90	Жилое	8	1	32.72	1
91	Жилое	8	1	33.07	1
92	Жилое	9	1	33.07	1
93	Жилое	9	1	32.72	1
94	Жилое	9	1	33.76	1
95	Жилое	9	1	33.76	1
96	Жилое	9	1	32.72	1
97	Жилое	9	1	32.72	1
98	Жилое	9	1	34.29	1
99	Жилое	9	1	32.72	1
100	Жилое	9	1	32.72	1
101	Жилое	9	1	33.76	1
102	Жилое	9	1	33.76	1
103	Жилое	9	1	32.72	1
104	Жилое	9	1	33.07	1
105	Жилое	10	1	33.07	1
106	Жилое	10	1	32.72	1
107	Жилое	10	1	33.76	1
108	Жилое	10	1	33.76	1
109	Жилое	10	1	32.72	1
110	Жилое	10	1	32.72	1
111	Жилое	10	1	34.29	1
112	Жилое	10	1	32.72	1
113	Жилое	10	1	32.72	1
114	Жилое	10	1	33.76	1
115	Жилое	10	1	33.76	1

116	Жилое	10	1	32.72	1
117	Жилое	10	1	33.07	1
118	Жилое	11	1	33.07	1
119	Жилое	11	1	32.72	1
120	Жилое	11	1	33.76	1
121	Жилое	11	1	33.76	1
122	Жилое	11	1	32.72	1
123	Жилое	11	1	32.72	1
124	Жилое	11	1	34.29	1
125	Жилое	11	1	32.72	1
126	Жилое	11	1	32.72	1
127	Жилое	11	1	33.76	1
128	Жилое	11	1	33.76	1
129	Жилое	11	1	32.72	1
130	Жилое	11	1	33.07	1
131	Жилое	12	1	33.07	1
132	Жилое	12	1	32.72	1
133	Жилое	12	1	33.71	1
134	Жилое	12	1	33.71	1
135	Жилое	12	1	32.72	1
136	Жилое	12	1	32.72	1
137	Жилое	12	1	34.29	1
138	Жилое	12	1	32.72	1
139	Жилое	12	1	66.67	
140	Жилое	12	1	50.19	
141	Жилое	12	1	49.07	
142	Жилое	13	1	33.07	1
143	Жилое	13	1	33.71	1
144	Жилое	13	1	32.72	1
145	Жилое	13	1	32.72	1
146	Жилое	13	1	33.71	1
147	Жилое	13	1	66.67	
148	Жилое	13	1	32.72	1
149	Жилое	13	1	32.72	1
150	Жилое	13	1	34.29	1
151	Жилое	13	1	50.19	
152	Жилое	13	1	49.07	
153	Жилое	14	1	33.07	1
154	Жилое	14	1	32.72	1
155	Жилое	14	1	33.71	1
156	Жилое	14	1	33.71	1
157	Жилое	14	1	32.72	1
158	Жилое	14	1	34.29	1

159	Жилое	14	1	32.72	1
160	Жилое	14	1	66.67	
161	Жилое	14	1	32.72	1
162	Жилое	14	1	50.19	
163	Жилое	14	1	49.07	
164	Жилое	15	1	33.07	1
165	Жилое	15	1	32.72	1
166	Жилое	15	1	33.71	1
167	Жилое	15	1	32.72	1
168	Жилое	15	1	32.72	1
169	Жилое	15	1	32.72	1
170	Жилое	15	1	66.67	
171	Жилое	15	1	50.19	
172	Жилое	15	1	33.71	1
173	Жилое	15	1	49.07	
174	Жилое	16	1	33.07	1
175	Жилое	16	1	32.72	1
176	Жилое	15	1	34.29	1
177	Жилое	16	1	33.71	1
178	Жилое	16	1	33.71	1
179	Жилое	16	1	32.72	1
180	Жилое	16	1	34.29	1
181	Жилое	16	1	32.72	1
182	Жилое	16	1	66.67	
183	Жилое	16	1	50.19	
184	Жилое	16	1	49.07	
187	Жилое	16	1	32.72	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9

9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48
12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лестница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9
17	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лестница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лестница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лестница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14
30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лестница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лестница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14
38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лестница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лестница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лестница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лестница	12 этаж	Общего пользования	4.48

52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96
55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48
60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 230 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Операционный офис "Воронежский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802940007049
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.04.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
2	31.07.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
3	31.10.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
4	28.11.2018	Раздел 10,11,17	п.10.4,11.1,17
5	01.04.2019	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
	31.05.2019	Раздел 11	11.1(2)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 356ABE2D16ACAЕAEE81144F1D40BA8AB

Владелец: **ООО СИЛОВИК, Парфенов Сергей Валерьевич,
г. Воронеж**

Действителен: с 26.11.2018 по 26.11.2019