

УТВЕРЖДЕНО
 Решением Правления
 Челябинской областной нотариальной
 палаты
 «19» декабря 2019 года

НОТАРИАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
 за совершение нотариальных действий, за услуги правового и технического характера
 на 2020 год

№	Вид нотариального действия	Тариф	Услуги правового и тех. характера 2020
1	2	3	4
1	СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ		
1.1	ДОГОВОРЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, для которых законодательством ПРЕДУСМОТРЕНА обязательная нотариальная форма		
	Договоры отчуждения доли в праве общей собственности на недвижимое имущество, отчуждение имущества, принадлежащего несовершеннолетним, недееспособным, ограниченно дееспособным	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000 за один объект недвижимости	4600
	Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000 за один объект недвижимости	4600
	Договоры ипотеки долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение, в частности на жилой дом с земельным участком в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры	Жилое помещение — 200 рублей Земельный участок - 0,3%, суммы договора, но не более 3 000 рублей	8 000
	Договоры ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, в частности на жилой дом с земельным участком (за исключением случаев, предусмотренных вышеуказанным пунктом настоящих тарифов) и договоры ипотеки долей в праве общей собственности на иное недвижимое имущество	0,3%, суммы договора, но не более 3 000 рублей	9 500
1.2	ДОГОВОРЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, для которых законодательством НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА обязательная нотариальная форма		
	Супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки:		
	До 10 000 000 руб. включительно	3 000 + 0,2% оценки недвижимого имущества (суммы сделки)	4600

	Свыше 10 000 000 руб.	23 000 + 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000, но не более 50 000	4600
	Другим лицам в зависимости от суммы договора:		
	- до 1 000 000 руб.	3 000 рублей +0,4% от суммы сделки	4600
	- от 1 000 001 руб. до 10 000 000	7 000 + 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000	4600
	- свыше 10 000 000	25 000 +0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000, а в случае отчуждения жилых помещений и земельных участков, занятых жилыми домами - не более 100 000	4600
2	ПРОЧИЕ ДОГОВОРЫ		
2.1	ДОГОВОРЫ ДАРЕНИЯ , за исключением недвижимого имущества:		
	Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	0,3 %, но не менее 200	5 000
	Между другими лицами	1 %, но не менее 300	5 000
2.2	Прочие договоры, предмет которых подлежит оценке (в т.ч. договоры ипотеки, для которых не предусмотрена обязательная нотариальная форма) в зависимости от суммы договора:		
	- до 1 000 000 руб.	2 000 +0,3% суммы сделки	4 000
	- от 1 000 001 руб. до 10 000 000	5 000 + 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000	4 000
	- свыше 10 000 000	23 000 + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000, но не более 500 000	4 000
2.3	Договоры поручительства	0,5 % суммы, на которую принимается обязательство, но не менее 200 и не более 20 000	6 500
2.3.1.	Договоры поручительства в рамках Федерального закона от 30.12. 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ", п.п.50- 60 ст.25 Федерального закона от 29.07.2017г. №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»	500	8 500

2.4	Договоры финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов	0,5 % суммы договора	6 000
2.5	Договоры уступки требования по договору об ипотеке жилого помещения, кредитному договору, займу, обеспеченному ипотекой	300	6 500
2.6	Сделки, предмет которых не подлежит оценке, и которые в соответствии с законодательством Российской Федерации должны быть нотариально удостоверены	500	6 500
2.7	Сделки, предмет которых не подлежит оценке, которые не требуют нотариального удостоверения	500	6 500
2.8	Соглашения об изменении или расторжении нотариально удостоверенного договора	200	5 000 При этом, по договорам (соглашениям) указанным в пунктах 1.1., 1.2., 2.2., 2.10. оплата за УПТХ взимается в размере палаты за оказание услуг правового и технического характера, установленном для удостоверения такого договора (соглашения)
2.9.	Договор (соглашение) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств МСК	500	5 000
2.10.	Соглашение о разделе наследственного имущества	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000	4 600
2.11.	Удостоверение наследственного договора	500	9 500
3	НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ		

3.1	Договоры купли-продажи доли (части доли) в уставном капитале ООО, сторонами которых являются физические и российские юридические лица, в зависимости от суммы договора:			
		- до 1 000 000 рублей	0,5%, но не менее 1 500	13 500
		- от 1 000 001 руб. до 10 000 000	5 000 + 0,3 % с суммы, превышающей 1 000 000	13 500
		- свыше 10 000 001	32 000 + 0,15% с суммы, превышающей 10 000 000, но не более 150 000	13 500
	Договоры залога доли (части доли) в уставном капитале ООО, сторонами которых являются физические и российские юридические лица, в зависимости от суммы договора:			
			0,5%, но не менее 1 500	13 500
			5 000 + 0,3 % с суммы, превышающей 1 000 000	13 500
3.2	Договоры купли-продажи и залога доли (части доли) в уставном капитале ООО, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо, в зависимости от суммы договора:			
		- до 1 000 000 рублей	0,5%, но не менее 1 500	30 000
		- от 1 000 001 руб. до 10 000 000	5 000 + 0,3 % с суммы, превышающей 1 000 000	30 000 30 000
		- свыше 10 000 001	32 000 + 0,15% с суммы, превышающей 10 000 000, но не более 150 000	30 000
3.3	Отчуждение доли (части доли) в уставном капитале ООО иным образом, кроме продажи (стороны физические и российские юридические лица).	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000	15 000	
3.4.	Отчуждение доли (части доли) в уставном капитале ООО иным образом, кроме продажи (одна из сторон иностранное юридическое лицо).	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000	30 000	
3.5	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора	500	4500	
	Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора	500	15 500	
	Удостоверение опционного договора	500	30 000	
3.6	Удостоверение акцепта безотзывной оферты в зависимости от суммы договора:			

	- до 1 000 000 рублей	0,5%, но не менее 1 500	4500
	- от 1 000 001 руб. до 10 000 000	5 000 + 0,3 % с суммы, превышающей 1 000 000	4500
	- свыше 10 000 001	32 000 + 0,15% с суммы, превышающей 10 000 000, но не более 150000	4500
3.7	Требование участника о выкупе доли в уставном капитале ООО	500	3400
3.8	Оферта при купле-продаже доли в уставном капитале ООО	100	2 000
3.8.1	Акцепт простой оферты	100	2000
3.9	Заявление участника Общества с ограниченной ответственностью о выходе из Общества	500	3400
3.10	Удостоверение решений органа управления юридического лица	3 000 за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	3400 за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа
3.11	Удостоверение факта принятия решения общего собрания участников ООО об увеличении уставного капитала	100	3400 за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа
3.12	Договор инвестиционного товарищества	500	28 500
3.13	Соглашение об управлении хозяйственным партнерством	500	28 500
4	НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ В СФЕРЕ СЕМЕЙНО – БРАЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ		
4.1	Соглашение о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака	0,5%, но не менее 300 и не более 20 000	8 000
4.2	Брачный договор	500	7 500
4.3	Соглашение об уплате алиментов	250	4750
5	ЗАВЕЩАНИЯ		
5.1	Удостоверение завещания	100	1800
5.2	Принятие закрытого завещания	100	2500
5.3	Свидетельство о принятии закрытого завещания	100	2000
5.4	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение завещания с составлением протокола	300	2500
5.5	Распоряжение об отмене завещания	500	500
5.6.	Удостоверение завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда	100	15500

5.7.	Удостоверение совместного завещания супругов	100	3 400
6	ИНЫЕ ОДНОСТОРОННИЕ СДЕЛКИ		
6.1	Обязательства по материнскому капиталу	500	1 500
6.2.	Согласие супруга на совершение сделки	500	1 700
6.3.	Отказ от использования преимущественного права покупки	500	2 000
6.4.	Согласие на приватизацию без участия (отказ)	500	2 000
6.5	Согласие на включение наследника, пропустившего срок	500	2 000
6.6.	Все обязательства и иные односторонние сделки, за исключением, указанных в разделе 8 настоящих Тарифов	500	2 000
7	ДОВЕРЕННОСТИ		
7.1	На право пользования и распоряжения имуществом:		
	Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	100	1 700
	Другим физическим лицам	500	1 700
	От юридических лиц	500	2 500
7.2	На право пользования и распоряжения автотранспортом:		
	Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	250	1 700
	Другим физическим лицам	400	1 700
	От юридических лиц	400	2 500
7.3	Прочие доверенности:		
	От физических лиц	200	1 700
	От юридических лиц	200	2 500
7.4	На совершение сделок, требующих обязательной нотариальной формы:		
	Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	200	1 700
	От физических лиц	200	1 700
	От юридических лиц	200	2 500
7.5	Выдаваемые в порядке передоверия:		
	От физических лиц	200	2 500
	От юридических лиц	200	2 500
7.6	На получение документов, заработной платы:		
	От физических лиц	200	1 500
	От юридических лиц	200	2 500

7.7	На получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью	Не предусмотрен	1 000
7.8	Распоряжения об отмене доверенности	500	1 100
8	СОГЛАСИЯ		
8.1	Согласие на получение документа (паспорта)	100	2 000
8.2	Согласие на выезд несовершеннолетних детей	100	1 400
8.3	Отказ от гражданства	100	2 000
8.4	Прочие согласия и обязательства: на принятие гражданства, на регистрацию по месту жительства, снятие с регистрационного учета и т.д.	100	2 000
9	ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ		
9.1	Физического лица на заявлениях и других документах (за исключением банковских карточек и заявлений о регистрации юридических лиц)	100	900
9.2	На банковских карточках (с каждого лица, на каждом документе)	200 с каждого лица, на каждом документе	450 с одной карточки
9.3	На заявлениях в ЕГРЮЛ	200 с каждого лица, на каждом документе	1 300
9.4	На заявлениях в ЕГРИП о регистрации индивидуального предпринимателя	100	900
9.5	Представителя юридического лица	100	1 500
9.6	Переводчика	100	400
9.7	Верность перевода документа, выполненного нотариусом	100	1 000 за каждую страницу документа
9.8	На прочих заявлениях, форма которых предусмотрена законодательством либо иными локальными актами, кроме заявлений, указанных в п. п. 9.2, 9.3, 9.4. (ЗАГС, анкеты, заявления в суд, заключения и т.д.)	100	900
9.9	Тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	100	Не предусмотрено
9.10	На решении единственного участника ООО об увеличении уставного капитала	100	1 700
9.11	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	100	1 700
10	КОПИИ И ВЫПИСКИ ИЗ ДОКУМЕНТОВ		
10.1	Свидетельствование копий документов и выписок из них	10 за страницу документа	60 за страницу документа
10.2	Копии из архива нотариуса	10	80

		за страницу документа	за страницу документа
10.3	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение	100	2 000
10.4.	Копии учредительных документов	500 за 1 документ	Не предусмотрено
10.5	Выписка из реестра для регистрации нотариальных действий	100	500
10.6	Выписка из реестра уведомлений о залоге движимого имущества (изготовленная на бумажном носителе)	- 40 руб. за каждую страницу выписки в пределах с 1 по 10 стр. включительно, - 20 руб. за каждую стр., начиная с 11 стр.	50 за каждую страницу
10.7	Выписка из реестра уведомлений о залоге движимого имущества, переданная в электронном виде	200	Не предусмотрено
10.8	Выписка из реестра списков участников ООО	- 40 руб. за каждую страницу выписки в пределах с 1 по 10 стр. включительно, - 20 руб. за каждую страницу, начиная с 11 стр.	50 за каждую страницу
11	ПРОЧИЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ		
11.1	Прочие нотариальные действия	100	2 000
11.2	Удостоверение фактов (в том числе удостоверение времени предъявления документа)	100	2 000
11.3	Дубликат документа	100	3 000
11.4	Передача заявлений физическим и юридическим лицам (ст. 86 Основ)		
	С использованием почты или иных средств связи	100	2 200
	Лично нотариусом (или работником нотариуса в случаях, установленных законодательством) по месту нахождения получателя заявления или документа	100	2 200
11.5	Свидетельства о передаче заявления	100	2 000
11.6	Исполнительная надпись, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	0,5% стоимости истребуемого имущества или суммы, подлежащей взысканию, но не менее 1 500 и не более 300 000	3 100
11.7	Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	0,5% стоимости истребуемого имущества или суммы, подлежащей взысканию, но не менее 1 500 и не более 300 000	5 000
11.8	Протест векселя	1% неоплаченной суммы, но не более 20000	20 600
11.9	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека	1% неоплаченной суммы, но не более 20000	13 400
11.10	Принятие на депозит денежных сумм или ценных бумаг, если такое принятие на депозит <u>обязательно</u> в	0,5% принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг,	3 000 + 1 000

	соответствии с законодательством Российской Федерации	но не менее 20 рублей и не более 20 000 рублей	за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
11.11.	Принятие в депозит денежных сумм или ценных бумаг в соответствии со ст. 327 ГК РФ, за исключением случая, указанного в <u>пункте 11.12.</u>	0,5% принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1 000	3 000 + 1 000 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
11.12	Принятие на депонирование:		
	- денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, удостоверенной нотариально	1 500	1 000
	- денежных средств в целях исполнения обязательства сторон по другим сделкам	0,5% принятой денежной суммы, но не менее 1000	1 000
	- движимых вещей	0,5% принятой денежной суммы, но не менее 1000	15 500
11.13	Обеспечение доказательств	3 000	3 000 за каждую страницу протокола + 100 за каждую страницу приложения к протоколу
11.14	Принятие документов на хранение	20 за каждый день хранения	80 за каждый день хранения каждого полного или неполного 250 листов документов
11.15.	За удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу	50 за каждую страницу документа на бумажном носителе	110 за каждую страницу документа на бумажном носителе
11.16	За удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе	50 за каждую страницу документа на бумажном носителе	110 за каждую страницу документа на бумажном носителе
11.17	За регистрацию уведомления о залоге движимого имущества (возникновения, изменения и прекращения)	600	200 за каждую страницу уведомления, представленного в

			бумажном виде
11.18	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ст. 86.3 Основ)	1 000	1 000
11.19	Передача сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	100	1 550
11.20	Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью ЕИС	600	1 000
11.21	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	1 500	10 300
12	НАСЛЕДСТВО		
12.1	Договор доверительного управления наследственным имуществом	600	15 000
12.2	Подлинность подписи на заявлениях: о принятии наследства, об отказе от наследства, о выдаче свидетельства о праве на наследство, о выдаче свидетельства пережившему супругу, о выдаче постановления о возмещении расходов на похороны, о розыске наследственного имущества	100	900
	Подготовка проектов заявлений в наследственное дело, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство	Не предусмотрен	1 000
12.3	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону:		
	Детям, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	0,3% от стоимости имущества, не более 100 000	См. ниже по видам
	Другим наследникам	0,6% от стоимости имущества, не более 1000 000	См. ниже по видам
12.4	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на недвижимое имущество	см. п. 12.3	3 000 за каждый объект с каждого наследника
12.5	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на автотранспорт	см. п. 12.3	2 000 за каждый объект с каждого

			наследника
12.6	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на долю в уставном капитале ООО	см. п. 12.3	2 550 за каждый объект с каждого наследника
12.7	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на акции	см. п. 12.3	1 000 за каждого эмитента
12.8	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на прочее имущество	см. п. 12.3	2 100 за каждый объект наследования с каждого наследника
12.9	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на выплаты социального характера, суммы компенсации по оплате ЖКХ, возврат части стоимости ОСАГО	см. п. 12.3	500 за свидетельство Плата не взимается, если размер выплаты не превышает 1000 рублей
12.10	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на денежные вклады, недополученную пенсию, суммы оплаты труда (ЕДВ, ДЕМО)	Не предусмотрено	500 за каждое учреждение, организацию, в которых хранятся денежные средства Плата не взимается, если сумма не превышает 1000 рублей
12.11	Свидетельства о праве на наследство по завещанию и по закону на выморочное имущество	Не предусмотрено	Не предусмотрено
12.12	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдаваемое для подтверждения права на наследство, находящееся за пределами РФ	100	2 500
12.13	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда	Не предусмотрено	8 600
12.14	Свидетельство о праве собственности пережившему супругу, за исключением	200	1 800 за свидетельство
	- на денежные вклады, страховые выплаты	200	500 за свидетельство
12.15	Постановление о возмещении расходов на достойные похороны	100	1 900
12.16	Постановление об аннулировании свидетельства о праве на наследство	100	2 000

12.17	Составление описи наследственного имущества	600	5 100 за каждый час, затраченный на принятие мер по охране наследства
12.18	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления наследникам либо иным лицам	600	5 100
12.19	Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств	600	5 100
12.20	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение	600	10 300
13	Недополученный доход при совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы:	Тариф за совершение нотариального действия увеличивается в 1,5 раза УПТХ взимается в однократном размере	
	- при выезде к физическим лицам		1 500
	- при выезде к юридическим лицам		6 000
	- при выезде в места лишения свободы, специализированные учреждения ГУФСИН, МВД (спецприемники, изоляторы временного содержания и др.)		7 000