



# ГОЛОС САРОВА

№ 02 (116) 26 января 2017 г.

www.golossarova.ru 16+

**ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ**  
холодной и горячей воды  
без демонтажа и нарушения целостности пломб

стоимость проверки  
одного прибора  
**550р.**

Пенсионерам - 500р.

Т. 68-000

ООО МС-Ресурс ОГРН 113262002654. Адрес: аттестация № РОСС RU.0001.310276 пав.

## ЖКХ

Что приготовил  
нам январь?

Стр. 6

## ГОРОД

Городские авто-  
бусные маршруты  
изменяются.

Стр. 3

## ОБЩЕСТВО

Крещенские купа-  
ния на озере Боро-  
вом. Фоторепортаж.

Стр. 7

такси **Пассаж**

**6-36-36**

**ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ**

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ООО «МАК-ВЕГА»**  
Пенсионерам скидка 5%  
Производство в г. Саров с 2003 г.

**Пластиковые  
ОКНА И ДВЕРИ**

13 500 17 500 20 000

**ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ**  
раздвижной системой SLIDDOORS (Южная Корея)

Первоначальный взнос **ОТ 20%**    Рассрочка платежа **до 6 МЕСЯЦЕВ.**    Доставка изделия **БЕСПЛАТНО!**

**(83130) 7-72-70, 3-08-19, 3-12-40 в Сарове**

**СРОЧНО**  
деньги

8-800-1001-363  
www.srochnodengi.ru

**ЗАЙМЫ**  
**ОБМЕНУ и ВОЗВРАТУ**  
~~НЕ~~ **ПОДЛЕЖАТ!**

**БЕСПЛАТНО 24 часа**

В течение 24 часов после оформления займа вы можете подумать, а затем вернуть или обменять заём **без объяснения причин\***

\*Возврат и обмен займа оформляются соглашением к договору займа. Под возвратом займа понимается возврат суммы займа без начисления процентов на сумму займа. Под обменом займа понимается изменение суммы и/или срока займа. Изменение суммы займа в большую сторону производится в пределах первоначально одобренной суммы займа. Заем можно вернуть или обменять только один раз. «24 часа» означает, что возврат или обмен займа можно осуществить в день заключения договора и в течение следующего рабочего дня. Услуга предоставляется не чаще одного раза в 7 дней. ООО МФО «Срочноденьги», Свидетельство Минфина России № 0000304 от 03.08.2011

**От греха подальше?**

В прошлом номере «ГС» мы рассказывали нашим читателям о том, что президент России Владимир Путин поручил Генпрокуратуре РФ проверить региональные фонды капремонта.

А уже 16 января информационное агентство НИА-Нижний Новгород сообщило о решении Сергея Протасова покинуть должность гендиректора Фонда капремонта МКД Нижегородской области.

**Продолжение на стр. 2**

трейд-ин, утилизация, программа льготного кредитования

**Volkswagen Polo**  
скидка до 100 000 руб.

**Volkswagen Tiguan**  
скидка до 300 000 руб.

**АВТОСАЛОН**  
**САРОВ-МОТОРС**

Адрес: ул. Димитрова, 52, тел. 6-77-22  
Режим работы: пн. - сб.: 8.00 - 19.00

**ПОХОРОННОЕ**  
**БЮРО «СТЕЛА»**

**7-00-00**

8-950-604-69-81    8-908-762-04-41

**Полный комплекс ритуальных услуг**

## Инициатива приветствуется

Департамент городского хозяйства приглашает саровчан принять участие в реализации проекта по поддержке местных инициатив.

В рамках проекта любой коллектив горожан может выдвинуть свою идею по развитию той или иной городской территории: благоустройству, строительству стоянок, детских площадок, спортивных объектов и т.д.

Размер областной субсидии для Сарова в 2017 году – до 8 миллионов рублей. Город имеет право подать на конкурс не более 8 заявок.

Факт предоставления субсидии, а также её размер будут определяться по итогам конкурса и зависеть от ряда факторов: число граждан, поддерживающих реализацию проекта, сумма финансирования из внебюджетных источников

(привлечённые спонсоры, средства горожан и т.д.), социальная значимость проекта и других.

Администрация Сарова готова софинансировать местные инициативы на сумму не менее 30 процентов от стоимости проекта в случае их соответствия условиям конкурса. Кроме того, муниципалитет готов оказать гражданам консультационную и юридическую поддержку при составлении заявок (тел.9-77-68). Документы принимаются в департаменте городского хозяйства до 6 февраля. Победители конкурса будут определены в Нижнем Новгороде 12 апреля.

В 2016 году в рамках программы поддержки местных инициатив в Сарове реализованы следующие программы:

- Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда от ул. Арзамасская до г.к. № 4;
- Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда от ул. Силкина между территориями г.к. № 5 и г.к. № 8;
- «Улыбка ребенка» (благоустройство детской игровой площадки на дворовой территории пр. Музрукова, 25);
- Благоустройство дворовой территории пр. Ленина, 51а;
- «Детский дворик» (благоустройство детской игровой площадки на дворовой территории ул. Силкина, 12, 16);
- «Детский мир» (благоустройство детской игровой площадки на дворовой территории ул. Шверника, 15, 17, 21);
- Благоустройство территории в районе жилых домов № 37, № 39 по ул. Нижегородской.

Источник: администрация г. Сарова

## От греха подальше?



В прошлом номере «ГС» мы рассказывали нашим читателям о том, что президент России Владимир Путин поручил Генпрокуратуре РФ проверить соблюдение законодательства при формировании региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов (№ 01 (115) 12 января 2017 г.).

А уже 16 января информационное агентство НИА-Нижний Новгород сообщило о решении Сергея Протасова покинуть должность гендиректора Фонда капремонта МКД Нижегородской области. 9 января 2017 года Сергей Протасов написал заявление об уходе по собственному желанию в связи с переходом на другую работу.

Напомним, что Сергей Борисович был назначен

на должность руководителя нижегородского регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов в марте 2014 года. До этого он возглавлял Региональную службу по тарифам. Временно обязанности директора были возложены на заместителя Сергея Протасова Веру Коссых.

На прошлой неделе то же НИА-Нижний Новгород распростра-

нило информацию, что Фонд капремонта МКД Нижегородской области намерен возглавить Владимир Челомин, советник губернатора. (С осени 2007 до июня 2015 он был областным министром строительства.)

Однако, уверенно говорить о грядущем назначении можно будет лишь после прохождения кандидатом конкурсного отбора.

### Кстати

Интернет-портал *kommersant.ru* опубликовал 17 января следующую информацию.

«Непосредственно нижегородский фонд МКД был учреждён региональным правительством в декабре 2013 года как областной оператор системы. В 2015 году в области было отремонтировано 226 многоквартирных домов на общую сумму 512 млн руб., из них оператор выполнил работы по капремонту на 446 млн руб. При том, что в фонд от населения поступило почти 1,7 млрд руб.

Объём капитальных вложений на ремонт МКД в 2016 году составил порядка 3,27 млрд руб., в том числе 1 млрд руб. – за счёт средств, собранных в 2015 году. В декабре 2016 года на заседании попечительского фонда Сергей Протасов объявил, что процент выполнения программы капремонта в Нижегородской области почти в полтора раза превышает общероссийский уровень: в региональной программе участвуют свыше 24 тыс. домов».

В то же время к работе организации возникали многочисленные нарекания. «Так, в 2015 году в региональном парламенте были недовольны тем, что из средств фонда в объеме около 1,7 млрд руб., собранных с населения, на капитальный ремонт направлены лишь порядка 450 млн руб., тогда как основной объём находится в коммерческих банках под низкие либо нулевые проценты.

Ранее в 2014 году депутаты Думы Нижнего Новгорода высказывали претензии к критериям отбора многоквартирных домов в программу.

В 2016 году прокуратура Нижегородской области судилась с правительством Нижегородской области из-за постановления, которое давало фонду МКД право заключать контракты с подрядчиками, не имевшими, по мнению ведомства, законной возможности участвовать в торгах.

Наконец, Нижегородское управление ФАС вмешалось в процедуру торгов по определению подрядчиков по региональной программе замены лифтов, признав аукционы фонда неконкурентными, и участники процесса до сих пор спорят в судах».

vk.com/CafeClubBlackBerry

*BlackBerry*  
cafe-club

Уважаемые гости!

Мы рады приветствовать Вас в café club BlackBerry. Вы, безусловно, оцените разнообразие нашего меню, в котором каждый сможет найти блюда по вкусу. Изысканный современный интерьер, авторская кухня и незабываемая атмосфера ждут Вас в нашем кафе!

Надеемся, Вас порадуют наши спецпредложения:

■ БРОНИРОВАНИЕ СТОЛОВ по т. 3-79-66 ■

Понедельник  
**HAPPY DAY**

Скидка 15%  
на ВСЕ!!!

Среда  
**КАЛЬЯН ПАТИ**

50% скидка  
на кальяны  
и коктейли

Воскресенье  
**РЕЛАКС ПАТИ**

50% скидка  
на роллы, пиво  
и кальяны

Вторник  
**ИТАЛЬЯНО**

50% скидка  
на итальянскую  
пасту и вино

Четверг  
**ЛЮБИШЬ СУШИ-  
ПРИХОДИ И КУШАЙ**

50% скидка  
на роллы  
и пиво

Акции действуют с 16:00

# Модифицированный транспорт



Данная публикация посвящена автобусным перевозкам и важным изменениям, принятым департаментом городского хозяйства. Но прежде, чем рассказать о них, хочу сделать лирическое отступление (из личного опыта).

В Саров я приехала осенью 2012 года. Одно из первых и самых ярких впечатлений от города было связано именно с пассажирским транспортом. Не являясь автовладельцем, я первым делом начала изучать передвижение автобусов и маршрутных такси. По ходу дела выяснилось, что многие саровчане сами совершенно не ориентируются в общественном транспорте. Так, по подкаске прохожего, я почти час прождала автобус № 2 на остановке ул. Московская напротив КБО (тогда я ещё не догадывалась, что за это время можно при желании пересечь весь город по диагонали). Поняв, что с

намеченными планами придётся попрощаться, я в тот день просто пошла домой.

Долгое время большой загадкой лично для меня была остановка на той же ул. Московской, напротив магазина «Пятёрочка». Сколько бы я не ходила мимо неё, ни разу не видела там ни одного автобуса. В то время, как пассажиры время от времени прилежно и подолгу ждали транспорт. Как-то я даже задержалась подольше на остановке, чтобы увидеть, наконец, ставший для меня мистическим автобус. Но тогда терпения не хватило, и я отправилась по своим делам. Это уже потом мне рассказали, что на этой остановке останавливается «четвёртый», а у него очень специфическое расписание.

Постепенно, втягиваясь в особенности саровского жизнеустройства, я, конечно, приспособилась. Теперь, честно говоря,

моим любимым транспортом стало саровское такси (какое – не скажу, чтобы не делать бесплатную рекламу). Но для многих саровчан городские автобусные маршруты по-прежнему сохраняют актуальность и являются комфортным средством передвижения. Поэтому обращаем внимание горожан на изменения, которые уже произошли или произойдут в ближайшее время. Информация предоставлена администрацией г. Сарова.

Итак, постановлением администрации Сарова №67 от 19 января в организацию автобусных перевозок в Сарове вносятся ряд изменений.

Ранее маршруты № 2 (зимний), № 2а (зимний), № 2 (летний) и № 2а (летний) являлись четырьмя разными маршрутами, но после вступления в силу упомянутого постановления они будут переименованы в два маршрута - №2 и №2а, которые будут ездить по зимнему и летнему расписанию (по сути, пользователи этих маршрутов не заметят каких-либо

изменений).

Кроме того, документ предусматривает отмену с 31 июля маршрута № 16 в связи с его непопулярностью у горожан. Освобожденные машины будут направлены на более популярные направления.

Также с 31 июля будет ликвидирован маршрут № 7, а дублирующий его маршрут № 9 изменится и будет проходить через ул. Курчатова (вместо ул. Зернова) и Бальковского. Автобус № 5с будет курсировать по летнему (удлинённому) маршруту в течение всего года.

С 29 декабря маршруты № 49 и № 52 будут переименованы в маршруты № 21 и № 20 соответственно. По словам заместителя главы администрации, директора ДГХ Сергея Лобанова в настоящее время специалисты готовят более глубокие изменения маршрутов пассажирских перевозок, вызванные ожидаемым введением в эксплуатацию нового моста через р. Сатис.

Анна Шиченкова

## Первоклассный вопрос

18 января состоялась пресс-конференция руководителей департамента образования администрации г. Сарова, посвящённая предстоящему началу приёма заявлений на зачисление в первые классы школ города.

Директор департамента Наталия Володько и её заместитель Владислав Мухин рассказали представителям СМИ, что приём заявлений на обучение в 1х классах общеобразовательных учреждений города Сарова в 2017-2018 учебном году начнётся 30 января с 10.00.

Родители или законные представители будущих первоклассников могут подать заявления в трёх местах: в школах, в МФЦ или через портал госуслуг. Порядок зачисления в школы остаётся прежним. Сначала заявления будут принимать у родителей детей «по прописке», остальным предложат написать заявление после 1 июля.

Наталия Валерьевна

рассказала, что в следующем учебном году в Сарове планируется открыть 35 первых классов. По предварительным данным впервые за школьные парты сядут 967 учеников, но данная цифра может к осени измениться. По информации руководства департамента образования, в школах №№ 12, 13, 14 будут сформированы по четыре первых класса, по три первых класса откроют в школах №№ 11 и 16.

Как и прежде, особенно популярны у родителей будущих первоклашек три учебных заведения: гимназия № 2, лицей № 3 и № 15. Руководители департамента образования, тем не менее, сообщили, что ажиотажа в этом году не ожидают, поскольку

в каждой из статусных школ будет сформировано по 2 класса, наполняемостью 25 человек. Соответственно, в каждое учебное заведение будет набор по 50 учащихся. В то время как, например, на территории лицея № 15 в настоящее время постоянно проживают 35 будущих первоклассников.

Наталия Володько пояснила также, что идея объединения начальных школ лицея № 3, гимназии № 2 и школы № 15, получившая широкое общественное обсуждение, в настоящее время отложена в связи с рядом организационных трудностей. Возможно, в будущем к этой теме вернуться. Но пока всё остаётся по-прежнему.

## Вернулись с «Поля боя»



Представители военно-исторического общества «1945» приняли участие в крупнейшем зимнем фестивале реконструкции в России «Поле боя – 2017», который состоялся в Московской области с 20 по 22 января.

Кульминацией фестиваля стало изображение сцены танковой атаки в одном из боёв за освобождение Украины зимой 1944 года, в которой было задействовано более 500 человек. Са-

ровчане делегировали на мероприятие 15 участников – они изображали как красноармейцев, так и солдат немецкой армии.

По словам одного из руководителей ВОО «1945» Александра Крупина, в этом году реконструкторы ставят перед собой несколько масштабных задач, в числе которых пополнение военно-исторического музея новыми экспонатами и подготовка масштабного представления

к празднованию Дня Победы.

Кроме того, в 2016 году ВОО «1945» вступило в Российское военно-историческое общество и теперь имеет возможность участвовать в мероприятиях, проводимых под эгидой этой организации.

### СПРАВКА

Военный фестиваль «Поле боя» – проект, направленный на сохранение и правильное преподнесение военной истории. В ходе проведения фестиваля демонстрируются основы военного искусства и военных традиций.

Программа фестиваля максимально насыщена реконструкциями боевых действий с имитацией стрельбы и взрывов, настоящий рёв танковых и автомобильных двигателей в одно мгновение переносит участников и зрителей в реальность военного времени.

Источник: администрация г. Сарова

**raumplus**

на Московской, 11  
**МЕБЕЛЬНАЯ  
СТУДИЯ**  
шкафы-купе,  
гардеробные системы

т. 6-33-44, 5-35-61  
www.raumplus.ru

КУХНИ **атласлюкс**

на Московской, 11  
**МЕБЕЛЬНАЯ  
СТУДИЯ**

т. 6-33-44, 5-35-61  
www.atlas-lux.ru

# СТОМАТОЛОГИЯ ЭЛИТ

г. Саров, ул. Лесная, д. 35  
тел.: 67-888  
моб.: +7 (930) 288-67-88  
www.sarov-elit.ru



- **Терапия**  
- **Ортопедия**  
- **Хирургия**  
- **Имплантация**

• **Лечение зубов от 2000 рублей**

• **Скидки до 30%**

• **Консультация бесплатная**

## РЕЖИМ РАБОТЫ:

Пн 8.00 - 20.00  
Вт 8.00 - 20.00  
Ср 8.00 - 20.00  
Чт 8.00 - 20.00  
Пт 8.00 - 20.00  
Сб по предварительной записи  
Вс **ВЫХОДНОЙ**



**УЮТНЫЙ ГОРОД**  
управляющая компания

**Достойная зарплата**

в связи с увеличением количества домов приглашает на работу:

- плотников;
- кровельщиков;
- электриков;
- инженера-теплотехника;
- уборщиц;
- дворников;
- разнорабочих;
- сантехников.

**Тел.: 9-11-11, Курчатова, 3, оф. 232.**



**ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К ЛИДЕРАМ!**

г. Саров  
ул. Курчатова, 3, офис 232  
тел. 9-11-11

**НОВЫЕ ПОДХОДЫ**  
К РЕШЕНИЮ СТАРЫХ ПРОБЛЕМ

<http://uk-gorod.com>

Режим работы:  
пн.-чт. 8.00 - 18.00  
пт. 8.00 - 17.00

Междугородние пассажирские перевозки  
**ПОПУТЧИК**

Саров • Нижний Новгород • Москва • Арзамас • Иваново

прием заказов с 3<sup>30</sup> до 24<sup>00</sup> [poputchik-sarov.ru](http://poputchik-sarov.ru)  
(83130) 9-22-22, 6-28-28, +7 987 55-9-22-22

## АНЕКДОТЫ

\*\*\*  
Как человек может быть спокоен и выдержан, если у него не только клетки, но и система нервная?

\*\*\*  
Разговор двух соседей:  
– Слушай, дружище, наблюдаю за тобой каждый вечер и всегда вижу, как ты со своей новой машины сливаешь бензин, а утром опять заливаешь. Зачем ты это делаешь?  
– Ты знаешь, я подозреваю, что эта тварь его жрет даже ночью!

\*\*\*  
– Рабинович, вы зря эту колбасу покупаете. Она, конечно, дешевая, но есть её решительно невозможно, там одна соя.  
– Это для гостей.

\*\*\*  
Людам со склочным характером просьба не забывать, что Везувий долго молчал, но потом

Помпеи не стало.  
\*\*\*  
– А ваши котлеты точно из рябчиков?  
– Ну, в общем – то, да. Правда, мы добавляем к ним и другое мясо.

\*\*\*  
– Какое?  
– Свинину.  
– А пропорция какая?  
– 50 на 50. Один рябчик – одна свинья.

\*\*\*  
Молодой человек попал в больницу с переломом ноги, вывихом челюсти, выбитой челюстью.  
Врач:  
– В аварию попали?  
– Нет... чихнул в шкафу.

\*\*\*  
Карлсон – первая попытка применения дрон в педагогике.

\*\*\*  
– Почему, когда у меня в стиральной машине включается центрифуга, резко падает скорость интернета?  
– Это хакеры воруют твои носки через инет.

\*\*\*  
Девушки с пониженной социальной ответственностью отличаются повышенной социальной коммуникабельностью.

\*\*\*  
Менеджер после работы гулял с девушкой, когда к ним докопался какой-то грязный бомжалкаш. «Пошли его подальше!» – шепнула девушка менеджеру, и тот от растерянности брякнул что первое в голову пришло: «Мы вам обязательно перезвоним.»

\*\*\*  
Чисто не там, где убирают, а там, где не мусорят.  
Поэтому дворник выкинул метлу и купил ружье.

\*\*\*  
Дерево может благополучно расти 50 лет у обочины дороги, а потом внезапно выскочить

перед женщиной – водителем.

\*\*\*  
Моя продуктовая корзина обычно выглядит так, будто мне 12, и мои родители уехали на дачу, оставив деньжат.

\*\*\*  
Мои двери всегда открыты для вас.  
Выходите.

\*\*\*  
– Для интровертов в аду нет отдельного котла...  
– А со своим можно?

\*\*\*  
Если говорящему по телефону человеку, дать какой-нибудь предмет в руки, то он его с большой долей вероятности возьмёт (неосознанно). И чем важнее для него разговор по телефону, тем больший по размеру предмет можно ему впарить.

\*\*\*  
– Вы гарантируете, что средства пойдут именно детям?

– Все мы чьи-то дети.

\*\*\*  
Хочется наливать себе водочки из красивого графина и чтобы за окном Захар гонял палкой пьяного конюха.

\*\*\*  
Не нужно тыкать в меня пальцем, если я вам не нравлюсь. Ткните лучше себе в глаз, чтоб меня не видеть.

\*\*\*  
Женат 7 лет. Ещё со

студенческих времён жену называю «маленькая моя».

Так вот, сегодня, придя с работы, спрашиваю жену: «Как ты, маленькая моя?». Но тут выбегает 5-летняя дочка с криками: «Я твоя маленькая, а она уже кобыла здоровая!»

\*\*\*  
Что это за угроза: «Смотри у меня!»  
Сам у себя смотри!



# Почти детективная история

# Рецепты долголетия



Управление многоквартирными домами – дело хлопотное, как известно. Помимо текущей работы по обслуживанию, иногда приходится выполнять функции, совершенно не связанные с жилищно-коммунальным хозяйством. Об одном таком случае, произошедшем недавно, «ГС» рассказали сотрудники УК «Уютный город».

Коллектив управляющей компании «Уютный город» – молодой, активный и неравнодушный. Возникающие у жильцов проблемы стараются решить в кратчайшие сроки и с наивысшим качеством. Это вам подтвердят жильцы домов, находящихся под управлением компании. Но иногда на пути коммунальщиков встают по-настоящему сложные задачи. Рассказывает начальник отдела по работе с населением Мария Бых:

– На прошлой неделе на телефон диспетчера позвонила собственница одной из квартир дома на ул. Силкина, 6 и сообщила, что её «заливают» соседи. Когда сотрудники выехали по заявке, выяснилось, что в квартире сверху уже продолжительное время никто не проживает. Прежние хозяева «ушли» в мир иной, а вступившие в наследство родственники контактов никому не оставили.

Сантехники вынуждены были уйти, как говорится, не солоно хлебавши. Но проблема-то осталась. И вполне понятно расстройство женщины, которая по телефону рассказывала, что уже передвигается по квартире «на каное». Конечно, она преувеличивала чуть-чуть, но течь

устранять нужно было в любом случае. Безусловно, можно было бы вызвать спасателей и в присутствии полиции вскрыть дверь квартиры сверху. Но, посоветовавшись, сотрудники «Уютного города» оставили эту возможность на крайний случай. А для начала устроили «мозговой штурм»: как найти человека в нашем, хоть и небольшом, а всё-таки почти стотысячном городе.

Вспоминает Юлия Жалостникова, паспортист управляющей компании:

– Мы поговорили с «терпящей бедствие» собственницей квартиры, узнали, как зовут предполагаемую родственницу соседней, которая вступила в наследство. Женщина вспомнила, что, возможно, наследница работает в одном из детских садов Сарова. Обзванивать все дошколь-

ные учреждения времени не было. Наша клиентка, оставившая заявку, и так находилась в стрессовом состоянии, надо было срочно устранить причину её беспокойства. Да и с тещью в пустующей квартире, на самом деле, шутить не стоит. Это чревато различными последствиями. Логически поразмыслив, мы пришли к выводу, что все сведения о сотрудниках ДДУ должны быть размещены на сайтах детских садов. Ввели в поисковик ФИО искомого человека и были несказанно счастливы, когда «Гугл» выдал нам искомый результат.

Тут же сотрудники «Уютного города» связались с наследницей «протекающего» жилья. Неисправность была выявлена и устранена в кратчайшие сроки. По словам специалистов-сантехников, проблема была связана с канализационными трубами.

Почему мы рассказали вам эту историю?

Во-первых, чтобы отметить неравнодушие сотрудников управляющей компании «Уютный город». Сейчас редко встретишь такую сплочённую команду, особенно (чего греха таить) в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Всем коллективом сотрудники УК «Уютный город» искали способ, как помочь

собственнику квартиры обслуживаемого дома. Кто-то выскажет мнение, что в том и заключаются их работа. Конечно, это их прямая обязанность, другое дело, с каким желанием и энергией эта обязанность выполняется. Думается, тут есть чему поучиться!

Во-вторых, как и во всех поучительных историях, в этой есть своя мораль. Если вы являетесь собственниками нескольких жилых помещений и не проживаете в некоторых из них, для вашего же блага сообщите в управляющую компанию свои контактные данные.

Закон не обязывает вас делать это. Но и не снимает ответственности с владельца квартиры в случае каких-то неприятностей. Согласно Жилищному Кодексу, собственник жилого помещения, вне зависимости от того, проживает он в нём или нет, обязан поддерживать данное помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Иначе наступает административная ответственность, влекущая за собой (иногда весьма значительные) материальные расходы: штраф и возмещение причинённого ущерба.

Мы продолжим рассказывать нашим читателям о положительном опыте, наработанном сотрудниками УК «Уютный город».

Игорь Мухин

1. Каждый день пейте чистой воды (желательно хотя бы родниковой) полтора литра минимум.

2. Здоровое видовое питание – без термообработки, без ГМО, без мяса мёртвых животных, без молока и его производных, без сахара (заменить мёдом или топинамбуром), по возможности раздельное, а если и смешивать, то фрукты с фруктами, овощи с овощами, зерновые с зерновыми, орехи с орехами. Яркий пример – зелёный коктейль ввести в ежедневный рацион (любую зелень – как можно больше, бананы, яблоки, немного воды смолоть в блендере – очень вкусно получается). Увеличивать в рационе долю живой пищи постепенно.

3. Периодическое очищение организма (после консультации с врачом) и раз в неделю отдых от еды.

4. Спорт – как можно чаще и разнообразнее: утром кардио нагрузка – лёгкая пробежка по лесу (необходим свежий воздух), а днём или вечером силовые (тоже по возможности на открытом воздухе – турники, плавание и т.д.)

5. Регулярное закаливание утром, самое простое – это контрастный душ.

6. Не пере едайте – есть тогда, когда организм просит.

7. Здоровый сон с 10 вечера до 5-6 утра (пригласить перед сном освещение).

8. Сочетание в течение всей жизни физической активности ума и тела.

9. Пребывание в бодром и счастливом состоянии духа, а для этого окружить себя людьми, у которых есть чему поучиться, любимой работой, семьей, друзьями.

10. Отказ от алкоголя, курения, наркотиков.

11. Разнообразие двигательных и не только практик – йога, тренажёр

правило, утренняя зарядка, дыхательные упражнения, массаж, медитация.

12. Вернитесь к природе. Как можно чаще выезжайте за город – суету и шум, неестественную застройку, грязный воздух (особенно от автомобилей – вся таблица Менделеева) замените природной обработкой земли – пермакультура, органическое земледелие (Зеп Хольцер), возрождайте сельское хозяйство.

13. Как можно больше читайте разнообразную литературу – развивается воображение (телевизор его тормозит). Инвестируйте в свою голову – это бесценно. Изучите тему кооперации, «Звенящие кедры России», финансовый интеллект, русские народные сказки, буквицу.

14. Подвижные русские игры на воздухе – древнерусская игра лапта (мы устраиваем), исследовательские народные сказки, молодецкие забавы.

15. Выработайте правильные привычки.

16. Сидячий образ жизни – враг молодости. Прогулки, движение по хозяйству, сбор ягод и грибов в лесу, уход за садом, воспитание и активность с внуками, труд в радость и без перенапряжения (конторки В. Ф. Базарного).

17. Путешествуйте. Минимум раз в год бывайте там, где никогда не были раньше. Покидайте зону комфорта, знакомьтесь с разными людьми, их образом жизни, мировоззрением.

18. Воспринимайте всё спокойно. Меняйтесь. Улыбайтесь. Благодарите. Любите. Творите. Живите настоящим.

(Рецепты долголетия от Станислава Пургина. Мнение редакции может не совпадать с мнением автора.)



**МАГАЗИН ЗДОРОВОГО ПИТАНИЯ И ЭКО КОСМЕТИКИ**

**РУЧНАЯ РАБОТА: -КОЗИНАКИ, БАТОНЧИКИ -ЛЬНЯНЫЕ ХЛЕБЦЫ -ПОЛЕЗНЫЙ ШОКОЛАД**

- ОТРУБИ, МАСЛА ХОЛОД. ОТЖИМА, - СУШКИ, ПЕЧЕНЬЕ, МАКАРОНЫ,
- ИВАН-ЧАЙ, КАКАО-БОБЫ, - СУПЧИКИ, КОТЛЕТЫ, ЛЕЧ,
- ТРАВЫ В АССОРТИМЕНТЕ, СУПЕРФУДЫ, - МЁД, ЗАКВАСКА, МАК,
- СБИТНИ НА МЁДУ, УРЬЕЧИ, ЗЕРНО, - БЕЗДРОЖЖЕВОЙ ХЛЕБ,
- АМАРАНТ, ЖИВИЦА КЕДРА, МУКА, - СПЕШИИ, ГИМАЛАЙСКАЯ СОЛЬ,
- ЗЕЛЕНАЯ ГРЕЧКА, ЛЬНЯНЫЕ КАШИ, - ШАМПУНИ, МЫЛО, КАПЛИ.

*Здоровое в каждый дом! Желания пойдут и добьёмся!*

100% растительные продукты высшего качества без термической обработки, без сахара и консервантов.

**Рынок АСС павильон "ЕДА"**  
Базарная (место 39-40) вт-сб 8:30-14:00 по выходным

**ZDOROV SAROV.RU** 8 (960)-1-960-920  
vk.com/healthy\_food\_sarov

# ЖКХ: что приготовил нам январь?

Прошедший год оказался богатым на изменения законодательства в жилищно-коммунальной сфере. Мы расскажем об основных изменениях, которые появятся в квитанциях за ЖКУ уже за январь 2017 г.

## Прощай, ОДН. Здравствуй, ... ОДН?

Понятия коммунальных услуг на общедомовые нужды больше нет.

Это значит, что в квитанциях мы больше не увидим знакомые буквы «ОДН». Вместо ОДН появится плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома. Это холодная и горячая вода, используемые, например, при уборке подъездов, а также электроэнергия, затраченная на их освещение.

Главный смысл изменения заключается в том, что данная плата из категории коммунальных услуг переходит в категорию жилищных услуг. На практике это означает, что в квитанциях на оплату ЖКУ под строкой «содержание жилого помещения» появятся три строки с суммами за холодную, горячую воду и электроэнергию, используемые в целях содержания общего имущества дома, а строки с ОДН исчезнут. Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества дома, не будет превышать установленные нормативом РФ нормы.

Обратите внимание: в квитанциях за январь плата за ОДН ещё будет стоять. В Сарове оплата коммунальных услуг населением производится

месяцем позже их фактического потребления. То есть в январе мы платим за свет и воду по данным индивидуальных приборов учёта за декабрь. И декабрьский ОДН тоже будем оплачивать в январе.

Поэтому в январской квитанции мы увидим и декабрьский ОДН, и уже январскую плату за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества. Это разовое явление, и начиная с февральской квитанции платы за ОДН не будет.

## Нет прописанных? Есть собственники!

Ещё одно новшество касается платы за квартиры, в которых никто не зарегистрирован и отсутствуют квартирные приборы учёта.

Ранее собственники таких квартир за водоснабжение и канализацию не платили, хотя во многих квартирах кто-то жил и коммунальные ресурсы расходовал. Например, в квартире никто не зарегистрирован, а на самом деле её снимает семья из четырёх человек или шесть военнослужащих, которые льют воду в количествах, в разы превышающих норматив. Зафиксировать факт проживания не получалось, и расходы ложились на плечи управляющей компании. В действовавших правилах отсутствовал чёткий ответ на вопрос, как управляющей компа-



нии действовать в такой ситуации. Теперь ответ дан: при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилых помещениях граждан, объём коммунальных услуг рассчитывается с учётом количества собственников такого помещения.

Поэтому мы обращаем внимание собственников необорудованных приборами учёта квартир, в которых никто не проживает: в ваших квитанциях за ЖКУ вместо нулей появятся вполне осязаемые суммы. Их размеры будут зависеть от количества лиц, в собственности которых находится квартира.

## Отсутствие не освобождает

Изменился и порядок перерасчёта платы за коммунальные услуги за период временного отсутствия жильцов в квартире, не оборудованной приборами учёта.

Раньше можно было сделать перерасчёт, если кто-либо из жильцов длительное время отсутствовал, например, в связи с учёбой или командировкой. Теперь такой перерасчёт можно сделать только при условии отсутствия технической возможности установить в квартире приборы учёта. То есть нужно приложить к заявлению о перерасчёте соответствующий акт, составляемый управляющей компанией. Если такого акта у вас нет, то перерасчёт произведён не будет.

Принимаемые меры призваны мотивировать собственников квартир заниматься энергосбережением – ставить в квартирах индивидуаль-

ные приборы учёта, а также пресечь воровство коммунальных ресурсов в обход уже установленных счётчиков.

## Поставь прибор и не переплачивай!

Более 6-ти лет действует федеральный закон «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности». Главные идеи закона заключаются в необходимости повсеместного учёта потребляемых коммунальных ресурсов и в том, что каждый должен платить ровно за то количество воды, электричества, тепла и стоков, которое потребил.

Добиться этого можно только установкой прибора учёта ресурса на каждом стояке в каждой квартире. Установка счётчика – обязанность

собственника квартиры, и нести расходы по установке тоже должен он. Зачастую это невыгодно собственнику, как, например, в описанном случае с отсутствием прописанных и наличием нескольких реально проживающих квартирантов. Поэтому многие собственники устанавливать приборы учёта не спешили.

Правительство нашло экономический механизм, призванный простимулировать граждан оснастить квартиры счётчиками. Введены повышающие коэффициенты к плате за коммунальные услуги для собственников квартир, не оборудованных приборами учёта ресурсов, с 1 января он составляет 1,5.

Это означает, что если у вас отсутствуют счётчики горячей и холодной

воды, то с января вы станете платить за эти ресурсы в полтора раза больше. Дополнительные расходы можно снизить, установив в квартире приборы учёта.

Повышающие коэффициенты не применяются только к тем квартирам, в которых отсутствует техническая возможность установить счётчики. Определить это может только ваша управляющая компания, которая выдаст акт.

Это не все изменения, которые нас ждут. Мы рассказали вам о том, что ждёт нас уже в январе. В следующих номерах «ГС» мы продолжим знакомить читателей с новшествами в сфере ЖКХ.

Материал предоставлен МУП «Центр ЖКХ»

## Изменения внесены:

Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

## Приватизировали в 2016-м.

Комитет по управлению муниципальным имуществом сообщил о количестве приватизированных в 2016 году квартир и земельных участков.

В садоводческих товариществах приватизировано 355 земельных участков, что на 46 больше, чем за 2015 год. Всего в частную собственность переведён 6161 земельный участок (340,06 га) из 9893 (666,23 га).

В 2016 году горожане приватизировали 212 квартир (в 2015 - 350). До сих пор не приватизированными



остаются 2045 жилых помещений. Это чуть более 5 процентов от их общего количества.

Напомним, что бесплатная приватизация жилья, начатая в 1992 г., должна была завершиться с принятием нового Жилищного кодекса 1 января 2007 г. Сроки ее окончания продлевались

пять раз, в последний раз – до 1 марта 2017 г.

Депутаты Госдумы в весеннюю сессию могут одобрить законопроект о продлении срока бесплатной приватизации жилья для отдельных категорий граждан либо принять решение сделать ее бесплатной бессрочно.

# Крещенские купания на Боровом

19 января к 22.00 на озере Боровом возле храма во имя Сошествия Святого Духа всё было готово к крещенским купаниям.

Сотрудники ДГХ соорудили удобный и безопасный сход к иордани, представители МЧС заботливо разбивали ледяную корочку и собирали острые осколки специальными приспособлениями.

Честно сказать, было очень уютно и спокойно – пыхла дымком полевая кухня, готовясь напоить замёрзших купальщиков горячим чаем. Сотрудники МЧС деловито, но без суеты, налаживали свет и общались со спасателями. Прибыла бригада медиков для дежурства. Мы ждали первых купальщиков, и точно в десять вечера они появились.

Слушая советы очень вежливых пожарных и спасателей, мужественные купальщики окунались в ледяную воду, крестились и счастливые выходили на берег. Сделав несколько кадров, мы удалились восвояси, чтобы не мешать одним работать, а другим – смывать с себя грехи.

Яна Подузова



## МИЛОСЕРДИЕ

### Подари жизнь!



#### Чёрный котик

Вот такой красавчик 19 января поступил в приёмник. Котик был найден на ул. Силкина. Подбегал ко всем прохожим, вставал на задние лапы, заглядывал в глаза, мяукал, очень переживал. Мальчик молодой, ему около года. Очень ласковый и контактный. Котик очень ждёт своих ответственных и заботливых хозяев! От нас - помощь в кастрации.

#### Киара, 8-10 месяцев

Очень красивого окраса кошечка. Была найдена в подъезде на ул. Победы. На фото немного хмурится из-за вспышки. Новым хозяевам - помощь в стерилизации!



#### Клод, 4 месяца

Очаровательный, полосатый мальчишка. Был найден на Курчатова в подъезде. Ласковый и контактный, он очень ждёт своих ответственных хозяев!

#### ПРИЁМНИК ДЛЯ ЖИВОТНЫХ

НАХОДИТСЯ ПО АДРЕСУ:

Г. САРОВ, УЛ. ЗЕРНОВА 24 А.

ТЕЛЕФОН: 6 - 12 - 10.

ГРАФИК: С ПОНЕДЕЛЬНИКА ПО ЧЕТВЕРГ С 8:00 ДО 16:00, ПЯТНИЦА С 8:00 ДО 15:00, ОБЕД С 12:00 ДО 13:00.

### Стань волонтером

Начался отбор делегатов и волонтеров для участия в XIX Всемирном фестивале молодежи и студентов. Фестиваль пройдет с 14 по 22 октября 2017 года в Сочи и Москве.

Основные мероприятия фестиваля запланированы на площадках Олимпийского парка Сочи, а в день открытия в Москве пройдет праздничный парад.

Нижегородскую область на фестивале представят 330 человек (200 человек – региональная делегация, 130 – волонтеры для обеспечения проведения фестиваля). Зарегистрироваться может любой желающий в возрасте от 18 до 35 лет на официальном сайте [Russia2017.com](http://Russia2017.com).

По данным организаторов, целью фестиваля является консолидация молодежного мирового сообщества, укрепление международных связей, развитие международного и межкультурного взаимодействия, повышение интереса к нашей стране. Ожидается, что участниками фестиваля станут более 20 000 человек из 150 стран мира.

В Сочи соберутся представители молодежных НКО, молодые журналисты, творческая и спортивная молодежь, молодые инженеры-конструкторы и ученые, лидеры молодежных организаций политических партий, активисты студенческого самоуправления, соотечественники и иностранцы, интересующиеся российской культурой.





**Понедельник**  
50% скидка на коктейли

**Вторник**  
Бесплатно при покупке двух десертов чайник чая в подарок

**Среда**  
50% скидка на роллы

**Четверг**  
Бесплатно 3 пива - колодец в подарок

**Воскресенье**  
50% скидка на кальяны

**Ритуальная компания**

# ХАРОН

**КРУГЛОСУТОЧНО**  
перевозка умершего в морг - бесплатно

## 7-444-7

ул.Зернова 65

Ничто не обходится так дешево и не ценится так дорого, как вежливость и тактичность

**ПОХОРОНЫ**  
-принадлежности  
-транспорт  
-бригада рабочих  
-столовые

**ПАМЯТНИКИ**  
гравировка портрета бесплатно

**ФОТООВАЛЫ**  
срок изготовления 2 недели

**БЛАГОУСТРОЙСТВО**  
мест захоронения  
качество гарантия

**ОГРАДЫ**  
столы лавки цветники  
порошковое покрытие

ГОЛОС САРОВА

<http://golossarova.ru>

26-27 января  
(Четверг-Пятница)  
МЕХА СЕВЕРА  
г. Киров  
9-19 ч

## Ледовый Дворец

• на норку -30%  
• на овчину и нутрию -20%

\*Подробности у продавцов-консультантов

**Рождественские СКИДКИ!**

**По горизонтали:** 1. Объединение государств, партий, организаций для совместных действий. 4. Крестная мать по отношению к родителям крестника и к крестному отцу. 8. Поршень в нагнетательных насосах. 11. Донесение о военных действиях, дипломатических переговорах. 12. Кустарник семейства кизилковых. 13. Утконосый динозавр. 14. Натечное минеральное образование в карстовых пещерах. 15. Жаровня. 18. Шар. 20. Персонаж балета Петра Чайковского «Лебединое озеро». 22. Сплав, используемый в нагревательных элементах электрических печей и приборов. 23. Лицо, управляющее оркестром, хором. 24. Измельченная и разжиженная руда. 27. Поединок. 30. Устойчивый ветер в тропических широтах океанов. 35. Певчая птица отряда воробьиных. 36. Лечебно-профилактическое учреждение. 37. Музыкальное произведение траурного характера. 38. Театр эстрадных программ. 39. Кликушество. 40. Советский конструктор вертолетов. 41. Почтительное название человека выдающихся дарований и знаний в области науки, искусства и литературы.

**По вертикали:** 2. Лентяй, бездельник. 3. Станция московского метро. 4. Название некоторых среднеазиатских и закавказских видов деревьев рода ильм. 5. Тысяча миллионов. 6. Окружение войск противника с целью уничтожения. 7. Высокий детский голос. 9. Письменный знак, состоящий из двух букв. 10. Прибор для смешивания и сбивания. 16. Наглый человек. 17. Осветительный прибор. 18. Продукт из проросших и смолотых зерен хлебных злаков. 19. Звезда в созвездии Андромеды. 20. Горный массив в Греции. 21. Древнегреческое название Днестра. 25. Река и государство в Южной Америке. 26. Русское кушанье. 28. Уменьшение в размере, в объеме вследствие уплотнения, потери влаги. 29. Легкая, шелковистая хлопчатобумажная ткань. 31. Документ об окончании учебного заведения. 32. Афинский полководец, один из десяти стратегов в битве при Марафоне. 33. Русская парная продольная свистковая флейта. 34. Вера в существование душ и духов.

**Ответы на кроссворд, опубликованный в № 24 от 22.12.2016 г.**

**По горизонтали:** 1. Леди. 3. Яшма. 8. Нильсен. 9. Ударник. 10. Стартер. 13. Призвание. 14. Крайность. 15. Зигзаг. 17. Слайд. 19. Затакт. 20. Чужестранец. 23. Лариса. 25. Джидда. 28. Дравит. 32. Гимнастка. 33. Бронзовка. 34. Крыльцо. 35. Метанол. 36. Шалапин. 37. Ковы. 38. Гнёт.

**По вертикали:** 1. Листовка. 2. Дансинг. 4. Штурман. 5. Амазонка. 6. Либертин. 7. Кинетика. 11. Ареал. 12. Токай. 16. Гауда. 17. Стенд. 18. Диана. 19. Заезд. 21. Галисиец. 22. Цирконий. 24. Стальник. 26. Жвалы. 27. Дубль. 29. Рузвельт. 30. Стекло. 31. Волошин.

РЕКЛАМА НА МОНИТОРЕ КБО  
КУРЧАТОВА, 3

**2000 РУБ.**

**В МЕСЯЦ**

Тел. 3-11-46

Организатор акции ООО «ВОС Медиа», акция действительна до 30.03.2017 г.

Саровская похоронная служба

# Ритуал Сервис

**Организация и проведение похорон**  
Профессионально, деликатно, достойно

Бесплатно оформим все необходимые документы для погребения (поликлиника, морг, ЗАГС, отдел режима, храм)

Перевозка тела умершего в морг 24ч – бесплатно

## 3-33-33

**работаем круглосуточно**  
ул. Куйбышева, д.11 [ritual-sarov.ru](http://ritual-sarov.ru)

Газета «Голос Сарова»  
Учредитель: ООО «ВОС Медиа»  
Главный редактор: Алексей Волгин  
Адрес редакции, издателя: 607188, Нижегородская область, г. Саров, ул. Курчатова, д. 3, оф. 204/4.

Телефон редакции: (83130) 9-00-47.  
Размещение рекламы: (83130) 3-11-46.  
e-mail: info@golossarova.ru  
Сайт: www.golossarova.ru  
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Нижегородской области.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 52-0664 от 5 мая 2012 г.  
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и пресс-служб.

Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикаций.

Перепечатка материалов допускается только по согласованию с редакцией.  
Ссылка на «Голос Сарова» при цитировании обязательна.  
Набор и вёрстка – газета «Голос Сарова».  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Выходит в городе Сарове Нижегородской области.

□ – материалы на правах рекламы.

Тираж 10 000 экз.  
Заказ № 8362.  
Распространяется бесплатно.  
Дата подписания к печати – 24.01.2017 г. по графику 19:00, фактически – 18:45.  
Отпечатано в ООО «Полиграфист». Адрес: г. Выкса, ул. Вавилина, д. 10.