

ИНСТРУКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ДОМА ИЗ FINNBLOCK

- 1 Вырыть траншеи под ленточный фундамент, принимая во внимание глубину фундамента, или вырыть котлован если по проекту предусмотрен цокольный этаж или подвал.
- 2 Основание фундамента вашего дома может быть ленточным или общей монолитной подушкой, зависит это от многих факторов.
- 3 Толщина, длина основания или монолитной подушки фундамента, диаметр арматуры, количество арматуры, класс бетона все эти данные прописаны в проектной части КЖ. Если проекта нет, то строят по классическому методу возведения оснований фундамента.
- 4 Производят вязку каркасов ленточных фундаментов, закладывая диаметр арматуры не ниже АIII Ø12, на выпуски под проемы не ниже АIII Ø16.
- 5 Желательно вертикальные выпуски из основания фундамента сразу заложить согласно пустотным вертикальным ячейкам FINNBLOCK. На угловых блоках из расчета армирования каждой пустотной ячейки блока, на прямом блоке из расчета через пустотную ячейку с шагом армирования 400 мм.
- 6 Стены фундамента или цокольного этажа могут быть монолитными (толщиной не менее 350 мм). Так же стены фундамента как и стены цокольного этажа могут возводиться из FINNBLOCK, при этом варианте у вас отпадает необходимость в стеновой опалубке и ваши стены не надо утеплять от промерзания. (технология монтажа фундаментных стен из finnblock такая же как и основных наружных стен дома, только необходимо сделать хорошую гидроизоляцию)
- 7 При строительстве домов по технологии FINNBLOCK не требуется возведение колонн, ригелей, оконных и дверных бетонных перемычек. Перед началом работ по устройству наружных стен следует выполнить проверку геометрических размеров опорных конструкций (фундамент, перекрытие) в плане и отметок уровня верха конструкций.
- 8 Установку стенных блоков FINNBLOCK выполнять с углов и вести к средней части стены. FINNBLOCK устанавливается на существующие выпуска арматуры, ряд выкладывается за раз, при помощи уровня и деревянных клиньев выставляется вертикальность и горизонтальность блоков. Стеновые блоки устанавливать с обязательным обеспечением перевязки вертикальных швов кладки не менее 200 мм. Для распила FINNBLOCK используют уголошлифовальную машину (болгарку) с диском по бетону.
- 9 Первый ряд выкладывают на цементно-песчанную стяжку не более 30 мм.
- 9 В пазы блока (внешний и внутренний) проложить горизонтальную арматуру по всему периметру стены (класс и диаметр указан в проектной части КЖ, если таковой не имеется то прокладываем АIII Ø12).
- 10 Сделать перевязку вертикальной арматуры с горизонтальной, хомутами из вязальной проволоки
- 11 Зафиксировать FINNBLOCK, путем проливки бетона М200 (В15), на высоту 10 см, внутри ячейки блока первого ряда.
- 12 Если фундамент был залит ранее и выпуски под FINNBLOCK не были предусмотрены, то надо засверлить отверстия недостающих стержней в фундаменте строения согласно конструктивному решению (на глубину не менее 250 мм).
- 13 Забить в засверленные отверстия арматуру АIII Ø12, Ø16, перевязать с горизонтальной арматурой
- 14 К вертикальным выпускам арматуры при помощи вязальной проволоки наращиваем вертикальную арматуру высотой не менее 150 см внахлест от 40 до 60 см в зависимости от диаметра арматурных стержней. Вертикальное армирование конструкций должно быть непрерывным по всей высоте стен, в том числе и на парапетных участках.
- 15 Перед установкой второго ряда FINNBLOCKа, первый ряд промазывается монтажной пеной по пенополистирольному вкладышу. Для фиксации блока, и для дополнительной теплоизоляции между вкладышами.

16 Начинаем установку второго ряда FINNBLOCK. Кладка второго ряда так же начинается с углового блока для перевязки стены блок переворачиваем.

17 Проложить горизонтальную арматуру по всему периметру (класс и диаметр указан в проектной части КЖ, если таковой не имеется то прокладываем АIII Ø12), сделать перевязку арматурного каркаса. Горизонтальное армирование конструкций стен должно быть непрерывным по всему периметру стен, в том числе и на угловых участках (путем установки Г-образных гнутых стержней).

18 Произвести последующую установку трех - четырех горизонтальных рядов блоков.

19 В условиях положительных температур следует выполнять обязательное увлажнение блока в кладке не ранее, чем за 15-20 минут до укладки бетона.

20 Проливку бетоном пустотных каналов блока следует выполнять только после устройства и проверки армирования конструкции стены. Залить пустотные части FINNBLOCK бетоном марки М 200, (В15), на высоту 10 см, внутри ячейки блока.

21 Уплотнить бетонную смесь, для исключения воздуха, (можно использовать виброглу или методом штыкования)

22 Поднять стену из FINNBLOCK до оконных перемычек

23 При установке перемычек оконных и дверных проемов устанавливают вертикальную и горизонтальную опалубку, после чего по горизонту закладывается арматура диаметром от 16 до 25 мм с удлинением по обоим краям проема не менее 50 см. Обязательно подвязать S-образными закладными деталями через все вышележащие блоки в монолитную плиту перекрытия. При заливки монолитной плиты перекрытия снимается основная часть нагрузки приходящейся на оконный проем и соблюдается защитный слой м/у опалубкой оконной перемычки и горизонтальной усиленной арматурой.

24 Поднять стену из FINNBLOCK до плиты перекрытия, оставить выпуск арматуры для совместной обвязки арматурного каркаса плиты перекрытия и стены. Последний ряд FINNBLOCK заливать до середины блока, при заливки плиты перекрытия пролить до конца блок, тем самым создавая общую монолитность бетонирования.

25 В вертикальные пустотные каналы блока перед заполнением бетоном можно монтировать трубу ПНД или гофрированную трубу предназначенную для прокладывания внутри нее электрического кабеля, так же в эти каналы можно прокладывать сантехнические трубы небольшого диаметра, но в условиях сейсмических нагрузок есть риск повреждения и протечки труб.

26 Плита перекрытия изготавливается согласно проектной документации, обязательно исключаем мостик холода. Способом утепления торца плиты по всему периметру пеноплексом или любым другим материалом.

27 Опорение плиты перекрытия предусмотрено по периметру на наружные стены. Плита перекрытия и наружные стены конструктивно связаны между собой для совместной работы. Продольные стержни вертикального армирования должны быть надежно закреплены в несущих конструкциях здания (фундамент-стены-плиты перекрытия), только в таком случае плита перекрытия будет работать как диск жесткости.

28 Монтаж второго этажа из FINNBLOCK выполняется так же как и первый этаж

29 Для несейсмичных регионов строительства количество арматуры горизонтальной и вертикальной закладываемой в FINNBLOCK меняется в сторону уменьшения. Для перекрытия и покрытия можно использовать пустотные плиты.

30 Для выполнения несущих перегородок применяется блок размером 600x150x200h(высота) мм. Если выполняется условие по армированию каждого горизонтального ряда и каждой вертикальных ячейки то блоки можно использовать как несущие перегородки для опирания плиты перекрытия.

31 Монтаж межкомнатных перегородок лучше всего делать одновременно с наружными стенами, соблюдая перевязку наружных стен и внутренних. Крепеж к наружным стенам производиться с помощью горизонтальной арматуры проложенной в межкомнатном блоке, путем запила FINNBLOCK и креплению к его горизонтальной арматуре.

32 Пролить бетоном В 15, уплотнить.

33 Так как стены из FINNBLOCK готовы к чистовой отделке без утепления и предварительного оштукатуривания то можно сразу приступать к чистовой отделки. Как внутренней так и наружной.