

Протокол счетной комиссии по результатам подсчета голосов при голосовании на внеочередном общем собрании
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский
переулок, дом 9, 02 октября 2019 года

Протокол счетной комиссии

по итогам голосования на внеочередном общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, Россия, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9

02 октября 2019 года в 19 часов 00 мин. состоялось внеочередное общее собрание
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018,
г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9. Форма проведения собрания: очно-заочная.
Бюллетени принимались до 19 часов 00 мин. 02 октября 2019 г. Место сбора бюллетеней:
1 этаж, комната дежурных.

Согласно реестру собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном
доме по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9 (далее по тексту –
собственники) на момент проведения собрания общее количество собственников
составляет **47** (сорок семь) физических и юридических лиц, оформивших документы на
собственность – **46** (сорок шесть) собственников

Собственники обладают в сумме **5 871,40** (пятью тысячами восьмьюсот семьдесятю
одной целой и сорок сотых) голосами и являются собственниками помещений,
оформленных в собственность, составляющих в сумме площадь **5 871,4** (пять тысяч
восьмьюсот семьдесят одну целую и сорок сотых) кв.м., что соответствует **97, 32**
(девяносто семи целым и тридцати двум сотым) процентам, площади жилых и нежилых
помещений, оформленных в собственность.

На момент окончания голосования, согласно листу регистрации, сдали бюллетени для
голосования **26** (двадцать шесть) **собственников** и их полномочных представителей,
обладающих в сумме **3 841,2** (тримя тысячами восьмьюстами сорока одной целой и
двумя десятymi) **голосами**, что составляет более половины численного состава
собственников, обладающих более 50 (пятьюдесятью) процентами голосов от общего
числа собственников и владеющих долей в общем имуществе в размере **65,42**
(шестьюдесятью пятью целыми и сорока двумя сотыми) **процента**.

При подсчете голосов счетной комиссии было предоставлено **26** (двадцать шесть)
бюллетеней собственников и их представителей по доверенности, присутствующих на
собрании, а также участвовавших в голосовании заочно, испорченных – **нет**.

Члены счетной комиссии:

Ульянов С.А.



Чикаева Т.Ю.



Протокол счетной комиссии по результатам подсчета голосов при голосовании на внеочередном общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9, 02 октября 2019 года

При подсчете голосов по принятию решений по вопросам повестки дня и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами, указанными в бланках решений, позволяющими однозначно определить волеизъявление собственников:

«К подсчету принимаются решения по вопросам, в которых любым способом (крестик, галочка, и т.п.) отмечен только один из возможных вариантов решения «за» по каждому вопросу повестки дня. Решения, оформленные с нарушением данного требования, по соответствующим вопросам признаются недействительными и голоса по ним не подсчитываются».

Решения, принятые на внеочередном общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, Россия, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9, итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1 повестки дня:

Избрать председателем собрания Чикаева А.Р., секретарем собрания Евтушенкову Л.П.

Утвердить счетную комиссию в составе: Ульянов С.А. и Чикаева Т.Ю.

Количество голосов				% проголосовавших	Всего собственников и голосов
За	Против	Воздержался	Всего не проголосовало		
3 632,3 (94,56%)	122 (3,17%)	86,9 (2,27%)	2030,2	3 841,2 65,42 %	5871,4 гол. 47 физ. и юр. лиц

Вопрос №2 повестки дня:

Установить квартирные приборы учёта тепловой энергии в квартирах собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, г.Москва, Октябрьский переулок, дом 9. И принять в работу методику учета тепловой энергии по приборам учёта тепловой энергии.

Члены счетной комиссии:

Ульянов С.А.



Чикаева Т.Ю.



Протокол счетной комиссии по результатам подсчета голосов при голосовании на внеочередном общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9, 02 октября 2019 года

Количество голосов				% проголосовавших	Всего собственников и голосов
За	Против	Воздержался	Всего не проголосовало		
3573,9 (93,04%)	122 (3,17%)	145,3 (3,79%)	2030,2	3 841,2 65,42 %	5871,4 гол. 47 физ. и юр. лиц

Вопрос №3 повестки дня:

Выбрать ООО «Техем», как лицензированную организацию, выполняющую поставку, монтаж и обслуживание квартирных приборов учета тепловой энергии в жилых помещениях собственников многоквартирного дома по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9.

Количество голосов				% проголосовавших	Всего собственников и голосов
За	Против	Воздержался	Всего не проголосовало		
3573,9 (93,04%)	122 (3,17%)	145,3 (3,79%)	2030,2	3 841,2 65,42 %	5871,4 гол. 47 физ. и юр. лиц

Вопрос №4 повестки дня:

Утвердить смету, предложенную ООО «Техем» на поставку, монтаж и обслуживание квартирных приборов учёта тепловой энергии в размере 414 517,49 руб. с НДС.

Утвердить размер взноса собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу: 127018, г.Москва, Октябрьский переулок, дом 9., желающих установить приборы учета тепловой энергии, в размере 2 362,70 руб. с НДС за каждый отопительный прибор.

Утвердить финансирование стоимости оснащения квартирных приборов учёта тепловой энергии за счет ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» в размере 67 200,00 руб. с НДС.

Утвердить сумму годовой абонентской платы за передачу данных с квартирных приборов учёта тепловой энергии на сервер ООО "Техем" по линии Интернет, размер которой составляет 16 000 руб. с НДС. Ежемесячная сумма за передачу данных для собственников, установивших квартирные приборы учета тепловой энергии, будет рассчитываться исходя из количества установленных приборов учета.

Члены счетной комиссии:

Ульянов С.А.



Чикаева Т.Ю.



Протокол счетной комиссии по результатам подсчета голосов при голосовании на внеочередном общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9, 02 октября 2019 года

Количество голосов				% проголосовавших	Всего собственников и голосов
За	Против	Воздержался	Всего не проголосовало		
3573,9 (93,04%)	122 (3,17%)	145,3 (3,79%)	2030,2	3 841,2 65,42 %	5871,4 гол. 47 физ. и юр. лиц

Члены счетной комиссии:

Ульянов С.А.



Чикаева Т.Ю.

