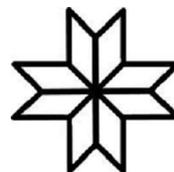


Заказчики: Сергей и Алеся

Объект: г. Щелково мкр. Потапово

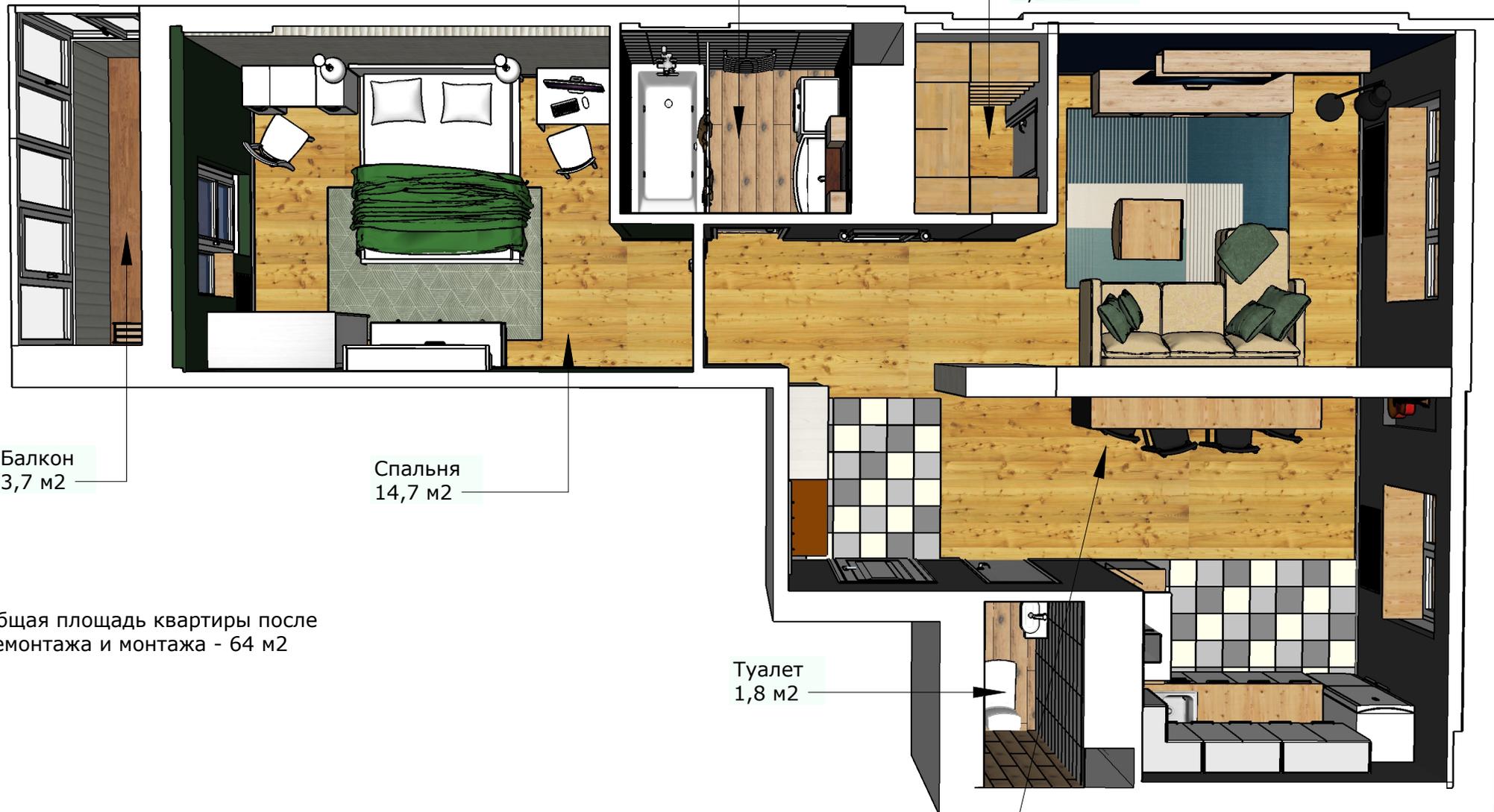


СТРИВЕР - стань хозяином своего пространства.
https://vk.com/striver_proekt
striver_proekt - инстаграмм
Тел. 8-916-242-4606

Назначение помещений и их площадь

Ванная
4 м²

Гардероб
2,2 м²



Балкон
3,7 м²

Спальня
14,7 м²

Общая площадь квартиры после
демонтажа и монтажа - 64 м²

Туалет
1,8 м²

Гостиная/кухня/холл
37,6 м²

Размеры помещений

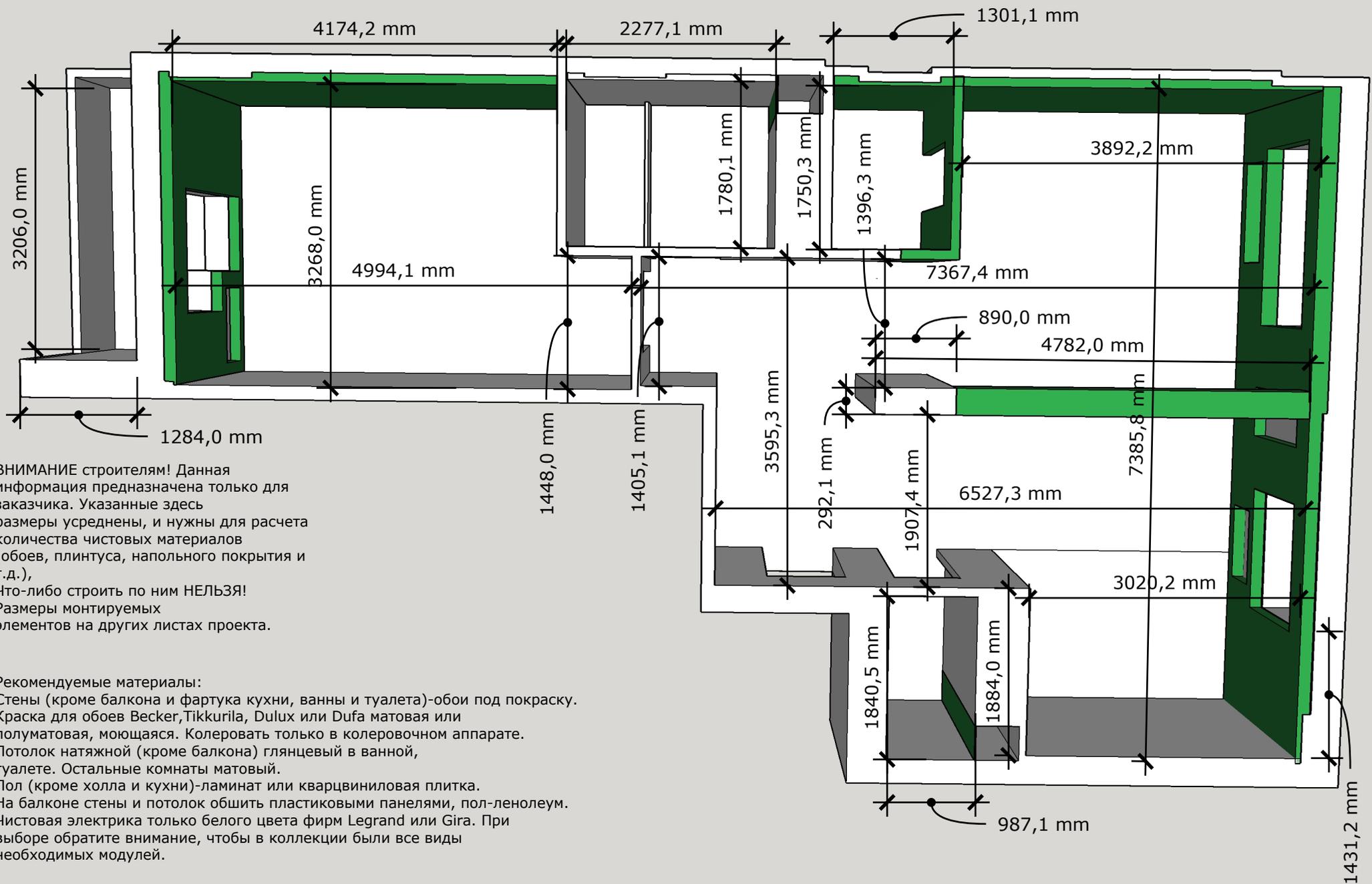


Схема демонтажа

Красным обозначены стены, которые нужно удалить. Белые стены должны остаться на месте. Демонтаж производится до устройства стяжки пола!!!

Если при демонтаже не удастся аккуратно удалить стену и часть стена гардеробной будет повреждена, лучше удалить стену полностью и выложить из пеноблоков новую.

Кусочек пилона, выложенный из блоков. Бетонную часть трогать нельзя!!!

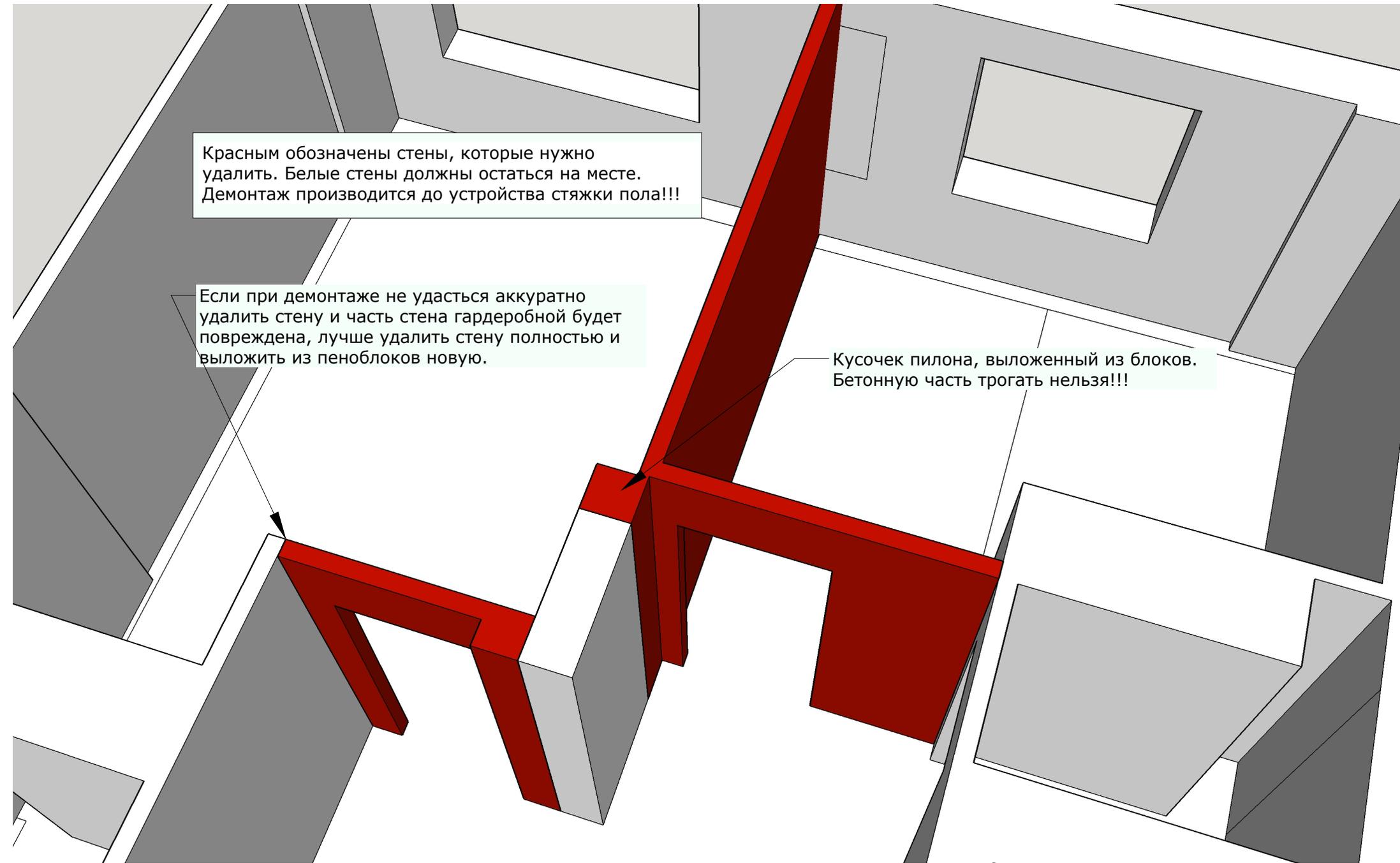
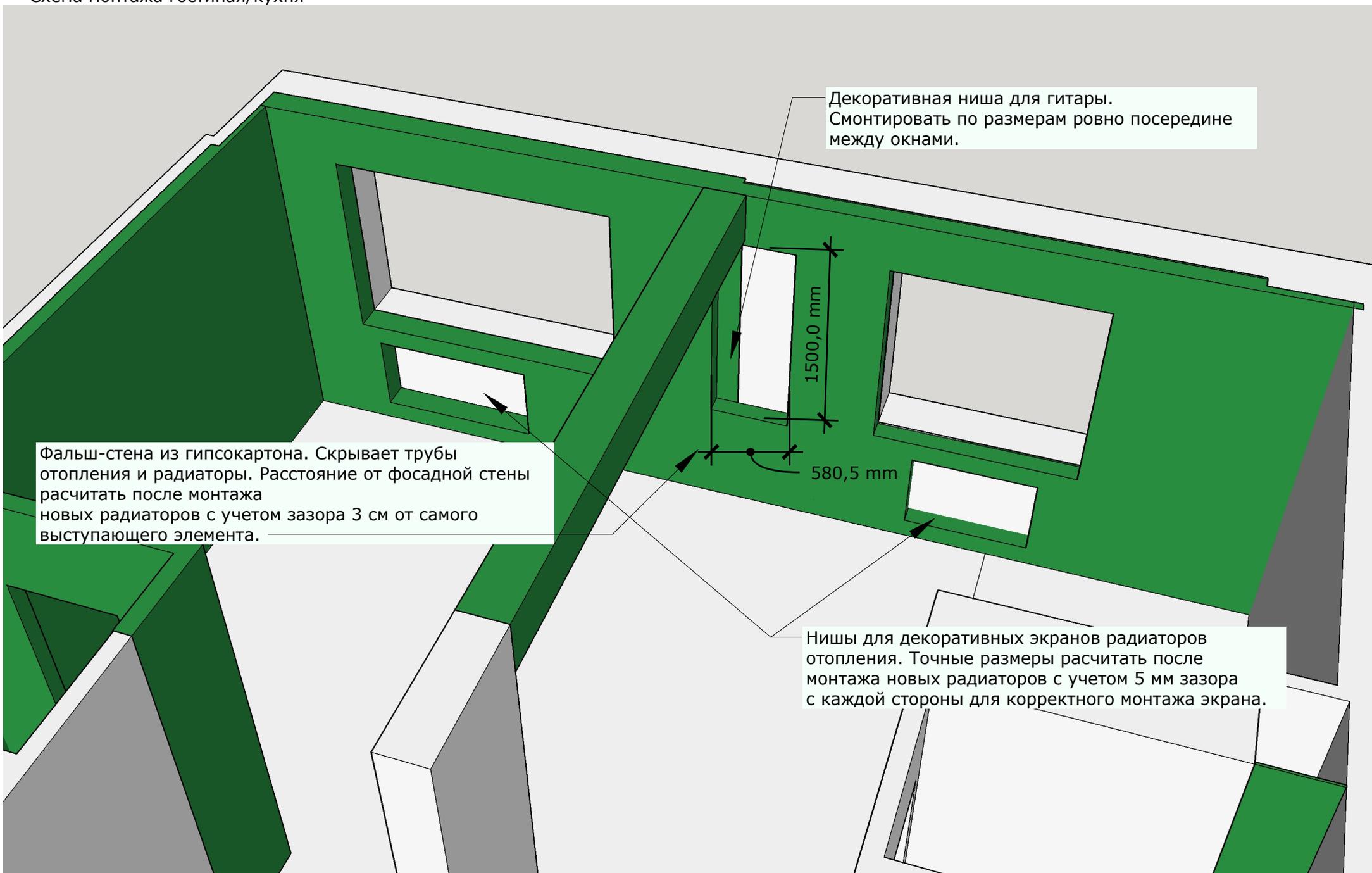


Схема монтажа гостиная/кухня

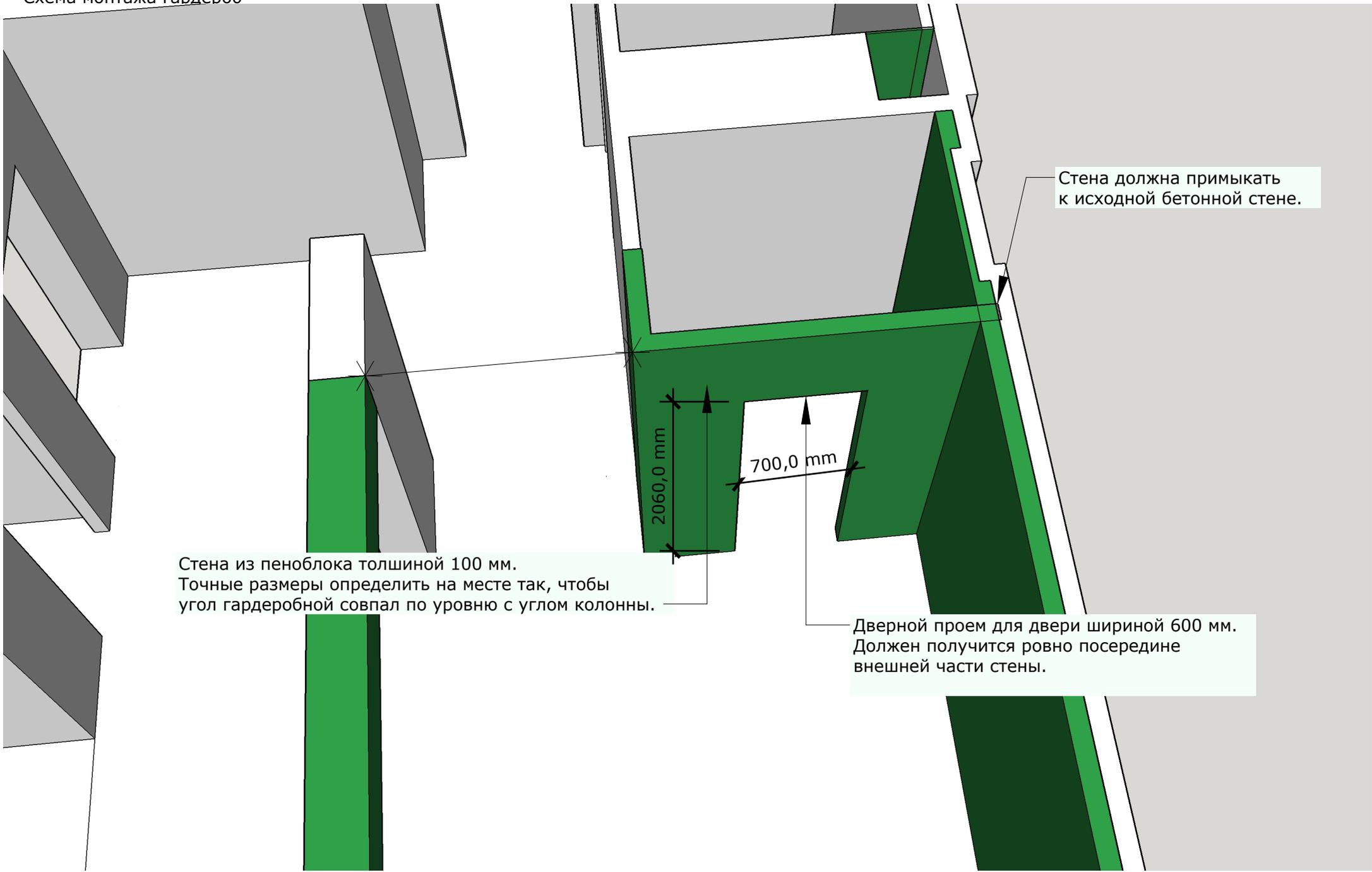


Декоративная ниша для гитары.
Смонтировать по размерам ровно посередине
между окнами.

Фальш-стена из гипсокартона. Скрывает трубы
отопления и радиаторы. Расстояние от фасадной стены
расчитать после монтажа
новых радиаторов с учетом зазора 3 см от самого
выступающего элемента.

Ниши для декоративных экранов радиаторов
отопления. Точные размеры рассчитать после
монтажа новых радиаторов с учетом 5 мм зазора
с каждой стороны для корректного монтажа экрана.

Схема монтажа гардероб

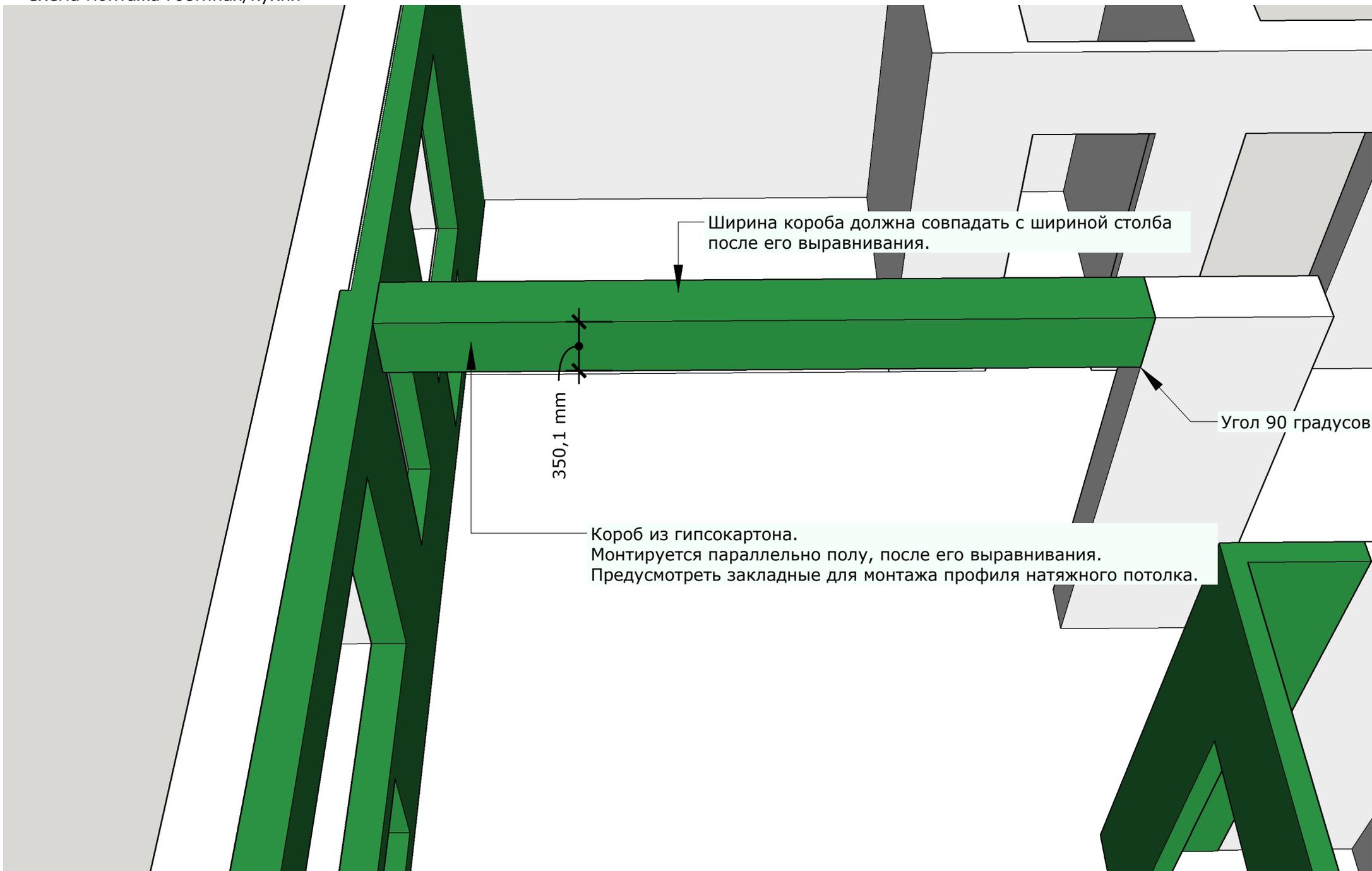


Стена должна примыкать к исходной бетонной стене.

Стена из пеноблока толщиной 100 мм. Точные размеры определить на месте так, чтобы угол гардеробной совпал по уровню с углом колонны.

Дверной проем для двери шириной 600 мм. Должен получиться ровно посередине внешней части стены.

Схема монтажа гостиная/кухня



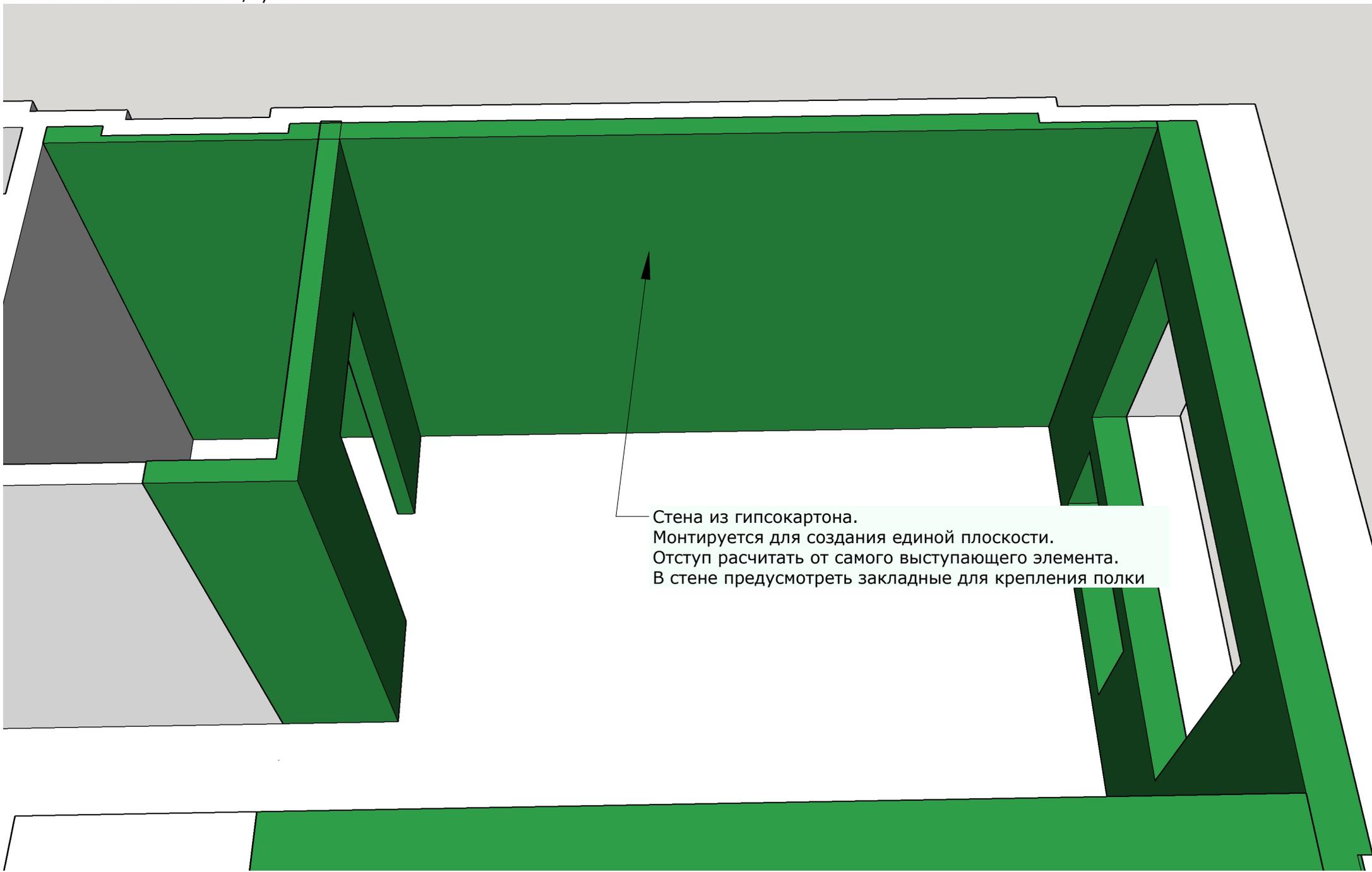
Ширина короба должна совпадать с шириной столба после его выравнивания.

350,1 mm

Угол 90 градусов

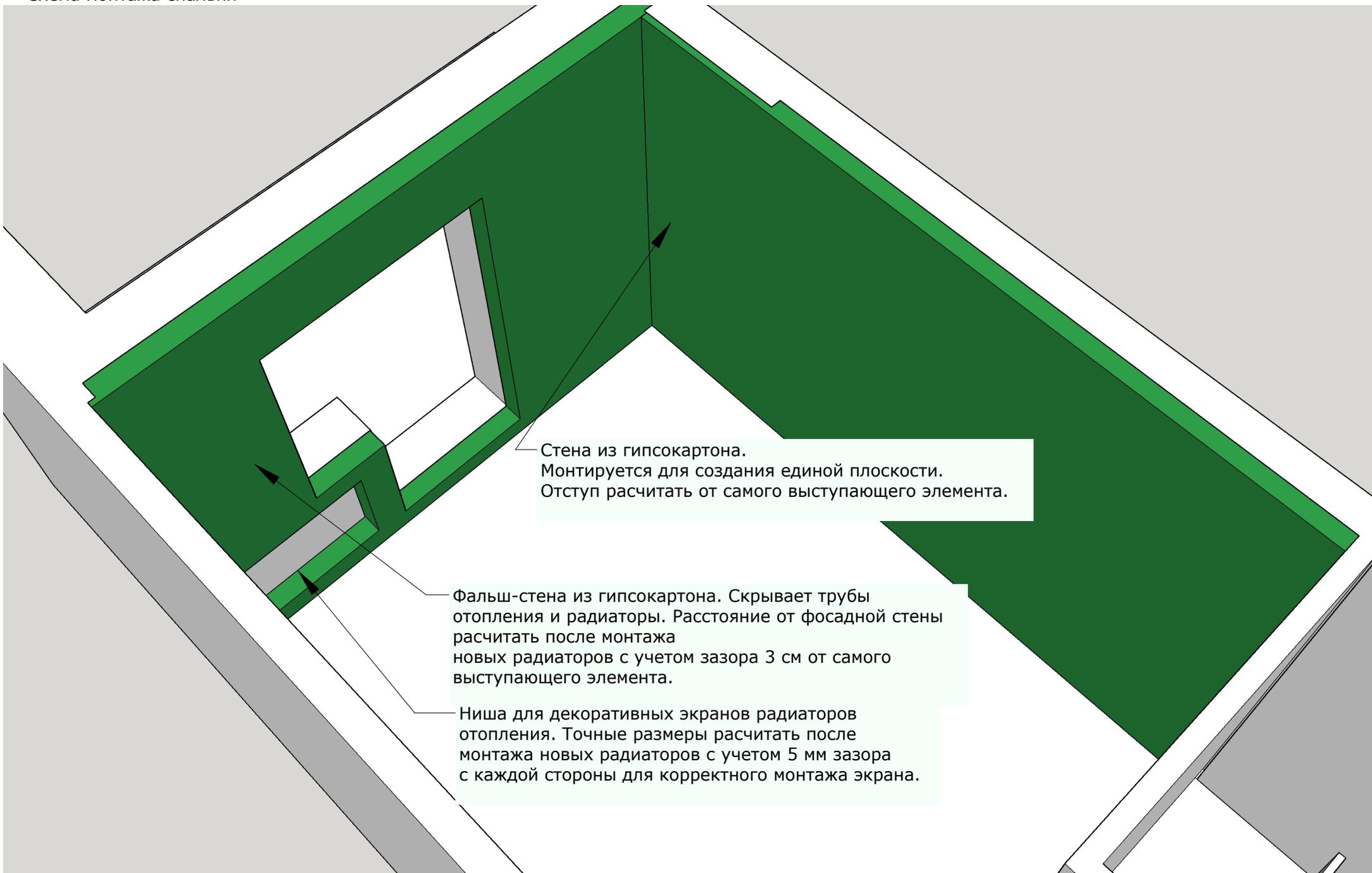
Короб из гипсокартона.
Монтируется параллельно полу, после его выравнивания.
Предусмотреть закладные для монтажа профиля натяжного потолка.

Схема монтажа гостиная/кухня



Стена из гипсокартона.
Монтируется для создания единой плоскости.
Отступ рассчитать от самого выступающего элемента.
В стене предусмотреть закладные для крепления полки

Схема монтажа спальни



Стена из гипсокартона.
Монтируется для создания единой плоскости.
Отступ рассчитать от самого выступающего элемента.

Фальш-стена из гипсокартона. Скрывает трубы отопления и радиаторы. Расстояние от фосадной стены рассчитать после монтажа новых радиаторов с учетом зазора 3 см от самого выступающего элемента.

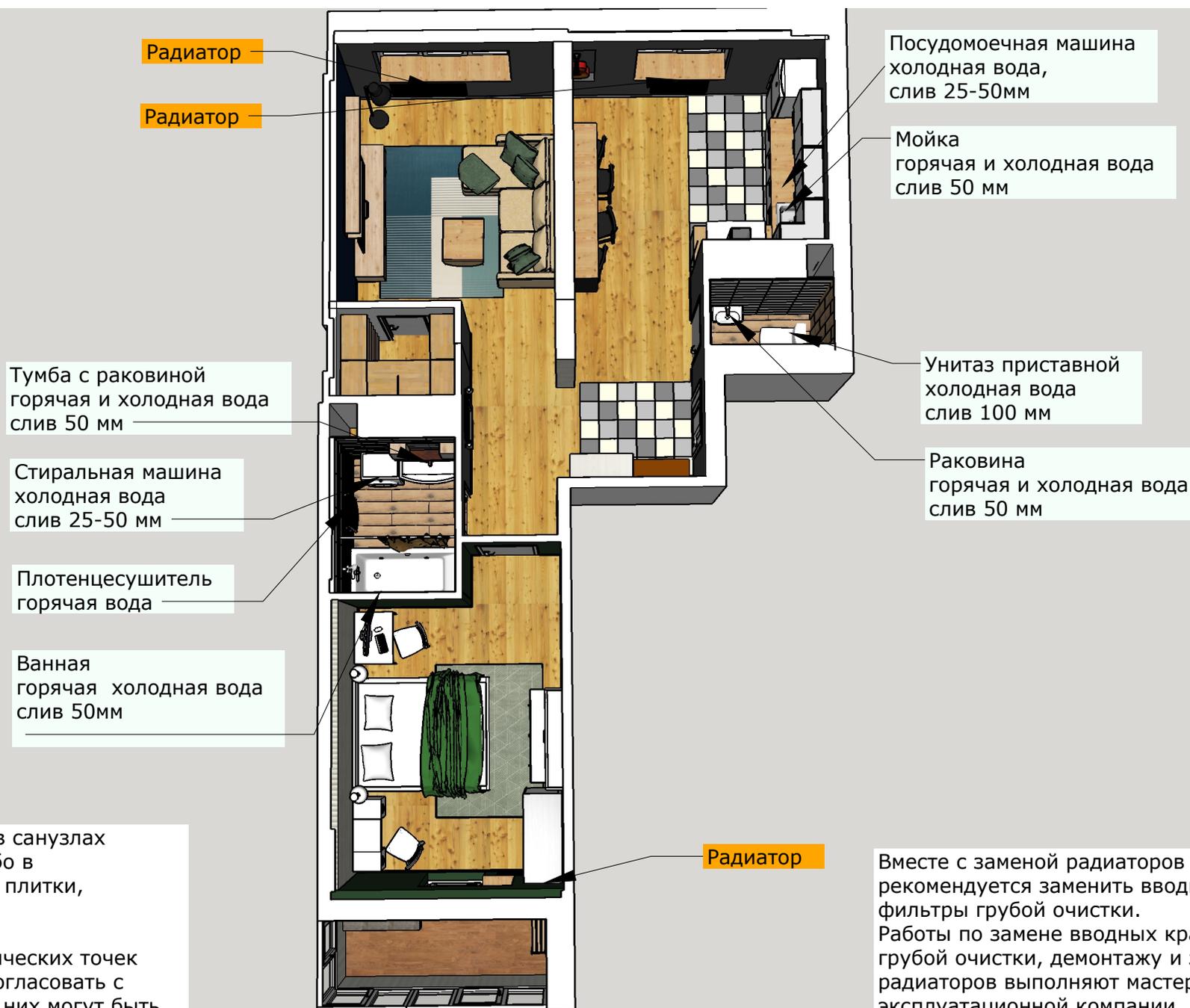
Ниша для декоративных экранов радиаторов отопления. Точные размеры рассчитать после монтажа новых радиаторов с учетом 5 мм зазора с каждой стороны для корректного монтажа экрана.

Схема монтажа ванна



Стена из гипсокартона.
Монтируется для создания единой плоскости.
Отступ рассчитать от самого выступающего элемента.
Предусмотреть закладные для монтажа чистой сантехники
и полочек.

Сантехника

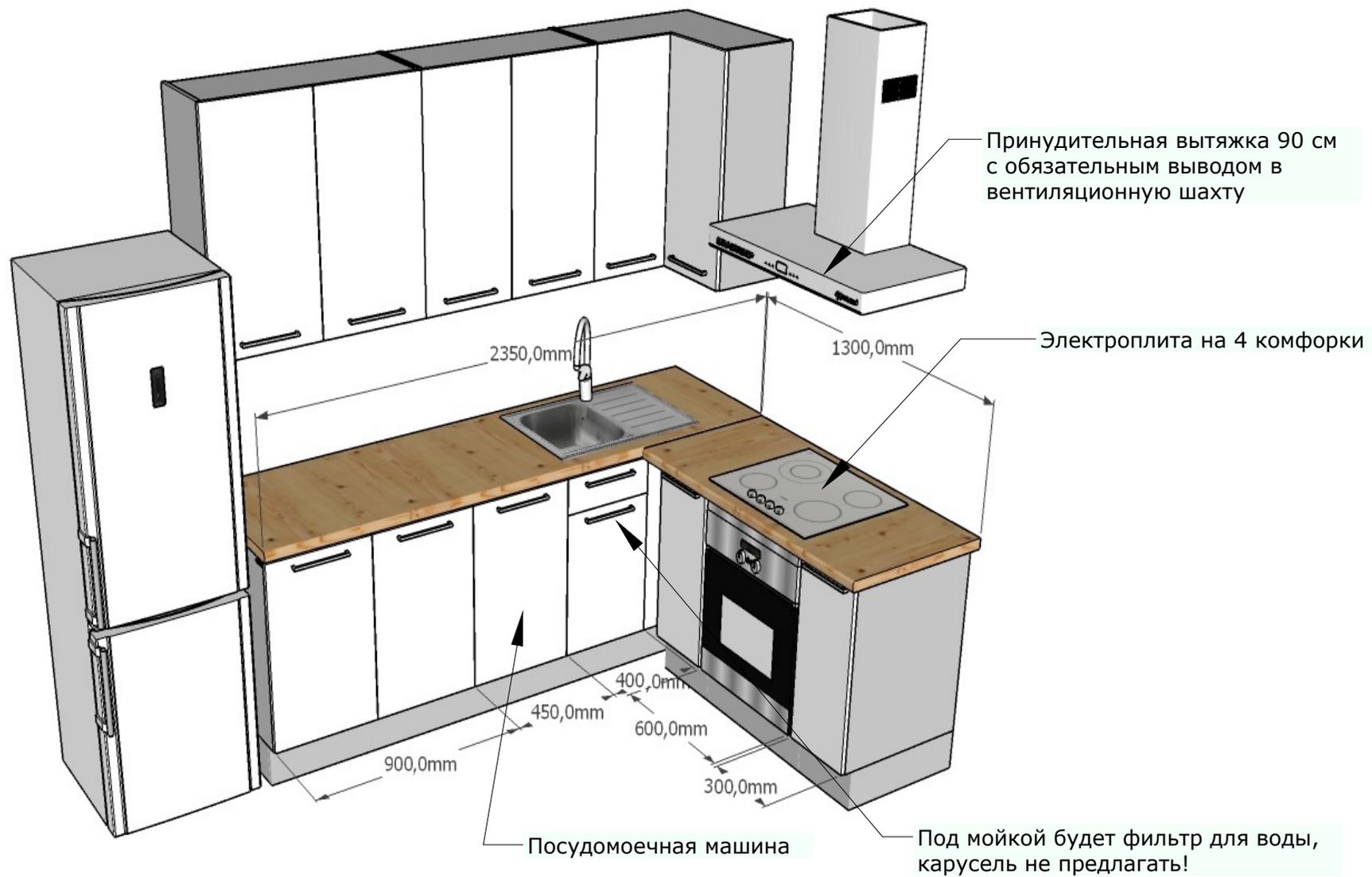


Сантехнические точки в санузлах должны находиться либо в геометрическом центре плитки, либо на швах.

Расположение сантехнических точек на кухне необходимо согласовать с кухонной компанией. У них могут быть свои требования.

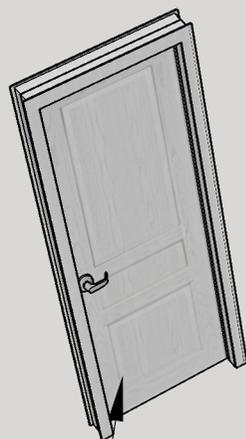
Вместе с заменой радиаторов отопления рекомендуется заменить вводные краны и фильтры грубой очистки. Работы по замене вводных кранов, фильтров грубой очистки, демонтажу и замене радиаторов выполняют мастера эксплуатационной компании, либо другие мастера по согласованию с ними.

Кухонный гарнитур



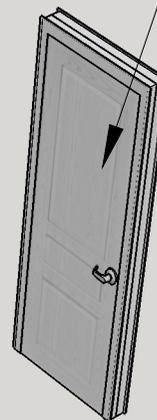
Двери

Для дверей в ванную и туалет предусмотреть замки для запираения изнутри.
Расположение петель указано относительно нахождения смотрящего в холле.
Бесшумные замки и магнитные замки это разные вещи.
Бесшумные - это обычные замки с пластиковым язычком.
Магнитные - принципиально другое устройство.

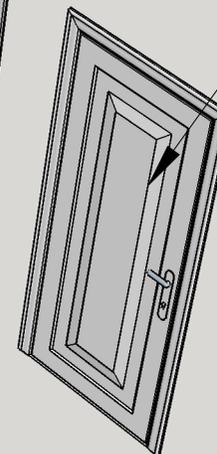


Гардероб, открывание наружу
петли слева
Ширина 600 мм, добор 100 мм

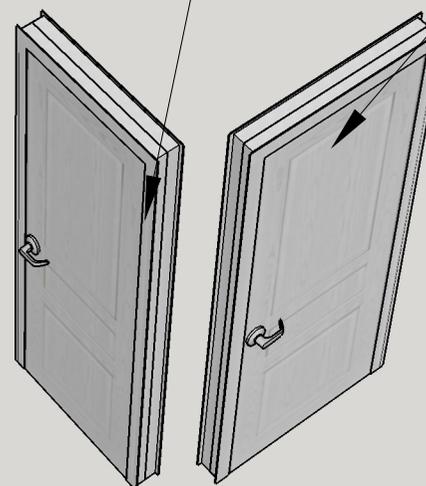
Ванная, открывание внутрь
петли слева
Ширина 700 мм
Добор 100 мм



Туалет, открывание наружу
петли слева
Ширина 700 мм
Добор 100 мм



Входная дверь уже есть



Спальня, открывание внутрь
петли слева
Ширина 800 мм, добор 100 мм

Электрика общие рекомендации

Рекомендации по использованию кабелей и автоматов:

- Для освещения ВВГнг 3*1,5 и автоматы 10А, для розеток ВВГнг 3*2,5 и автоматы 16А, для духового шкафа ВВГнг 3*4 и автомат 20А, для варочной панели ВВГнг 3*6 и автомат 32А, для освещения и розеток балкона ВВГнг 3*2,5 и автомат 16А.
- Кабели рекомендуется укладывать в гофре по потоку;
- Питающий кабель каждого блока должен идти строго вверх от левого модуля этого блока;
- Кабели сечением более 2,5 разъединять не допускается. Вести от точки до щита;
- Соединение кабелей делать только в распаечных коробках зажимами фирмы "WAGO".

Все размеры по электрике указаны в сантиметрах. Стрелкой показано примерное расположение электроточки. Точные координаты находятся в подписи к этой стрелке. Индексом "В" (высота) обозначена высота электроточки от пола или поверхности над которой она находится. Индекс "Д" (длина) обозначает расстояние электроточки от ближайшего угла если не указано иное. Если "Д" указан не сантиметрами, а дробью, то плоскость на которой она расположена следует разделить на указанное количество частей. Например Д1/2 означает, что электроточка находится ровно посередине стены. Если дробное расстояние указано до проема двери, то стоит учитывать наличники двери для вычисления середины. Например Д1/2 от угла до проема, то есть середина будет вычисляться от угла до наличника двери. Если выключатель имеет номер, то он проходной (перекидной).

Центральное освещение следует располагать в геометрическом центре помещения, если не указано иное. Геометрический центр находится на пересечении диагоналей помещения.

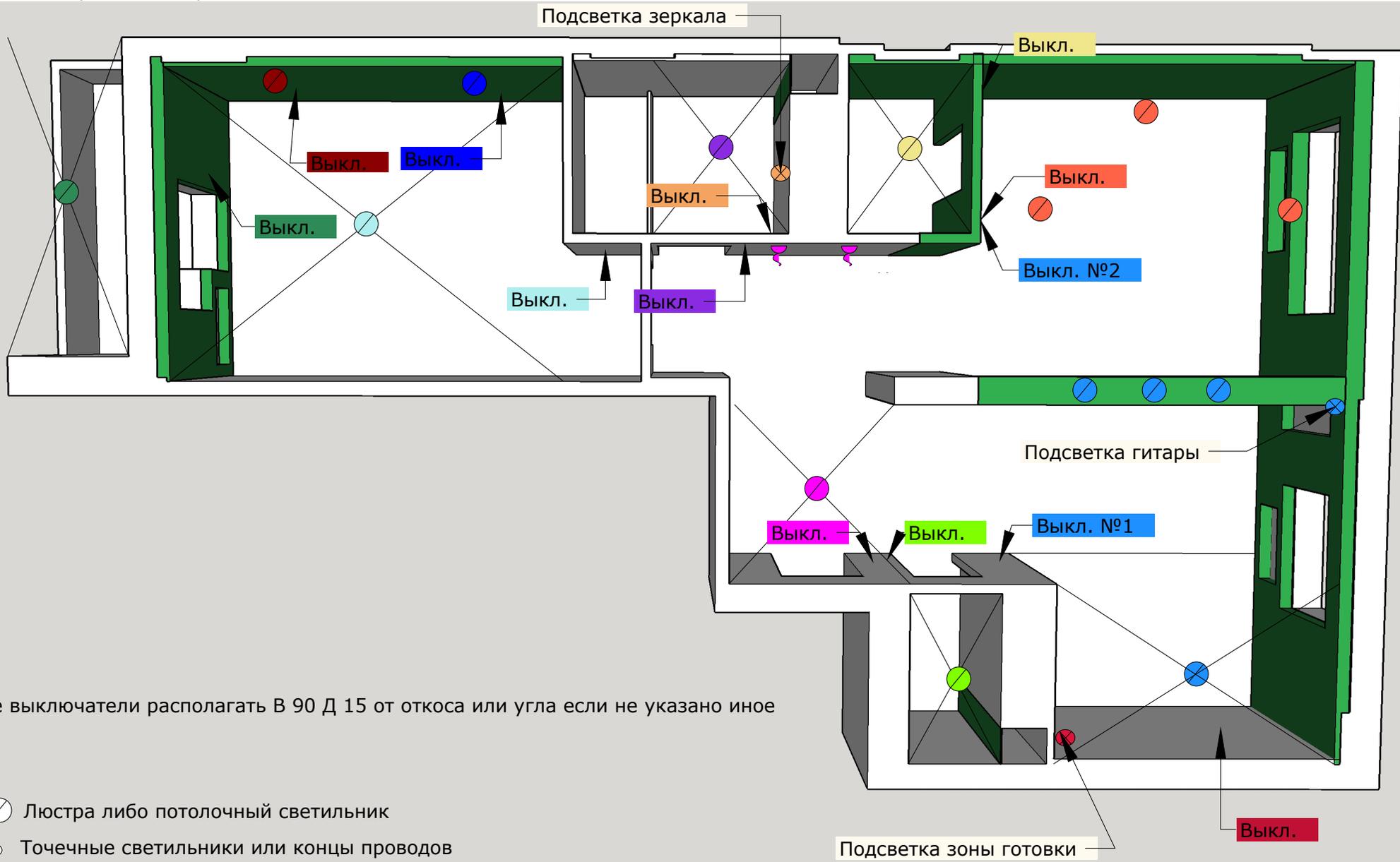
Рекомендации по щитку и разделению сети на контуры.

1. Вводной автомат или вводной рубильник;
2. Вводное УЗО;
3. Ванная, туалет свет (диф);
4. Холл, гостиная, кухня, гардероб свет;
5. Спальня свет;
6. Варочная панель (32А);
7. Духовой шкаф (20А);
8. Холодильник (16А);
9. Розетки кухни (диф);
10. Розетки гостиная, холл;
11. Розетки ванная (диф);
12. Розетки спальня;
13. Розетки и освещение балкон (16А);

Электроточки обозначенные как "Резерв" дополнительно согласовать с заказчиком.

Все размеры электроточек указаны от чистовых напольных покрытий. Разметку рекомендуется проводить с помощью лазерных уровней. Если замерять от пола до устройства стяжки, то все розетки получатся на разной высоте.

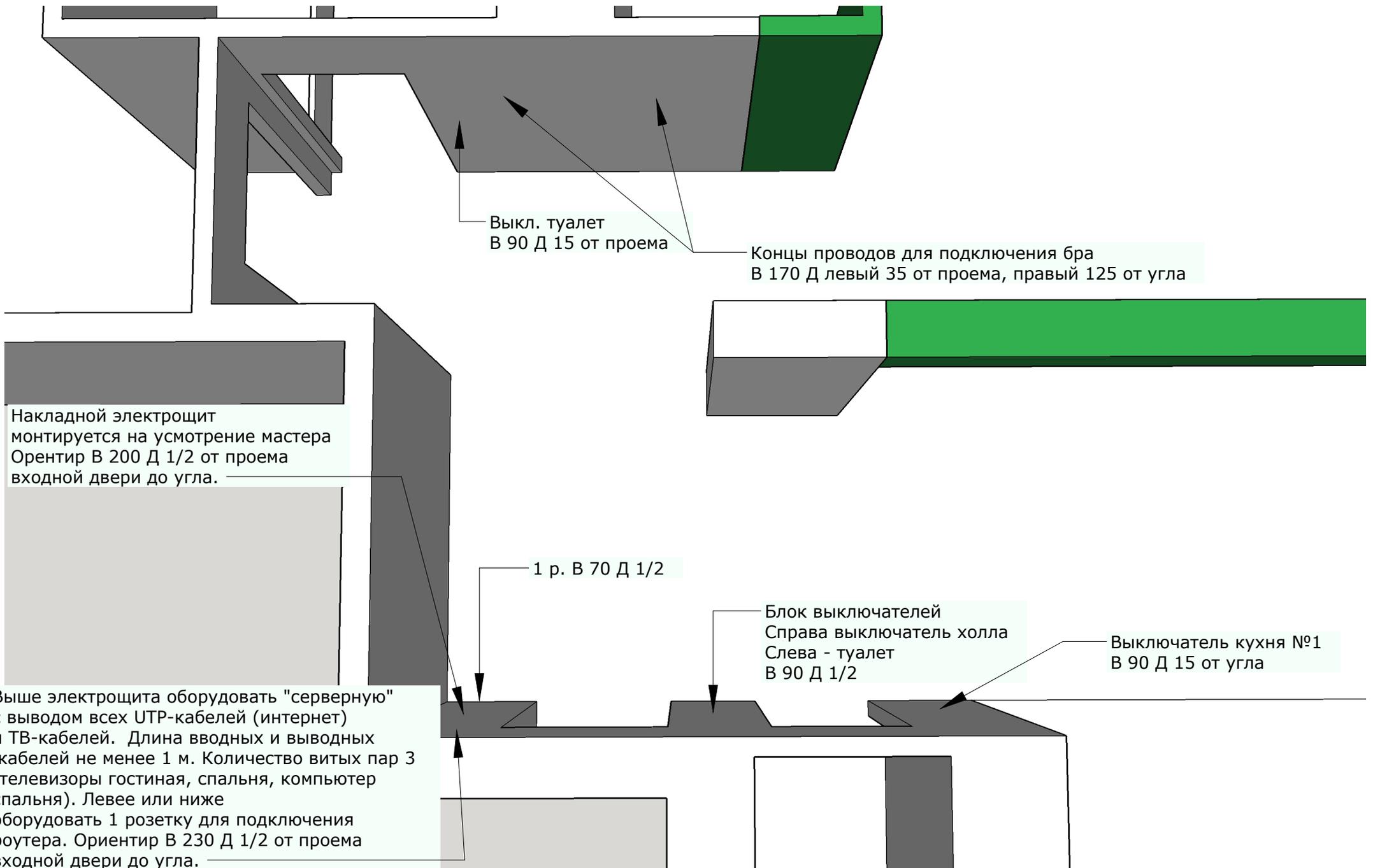
Схема освещения помещений



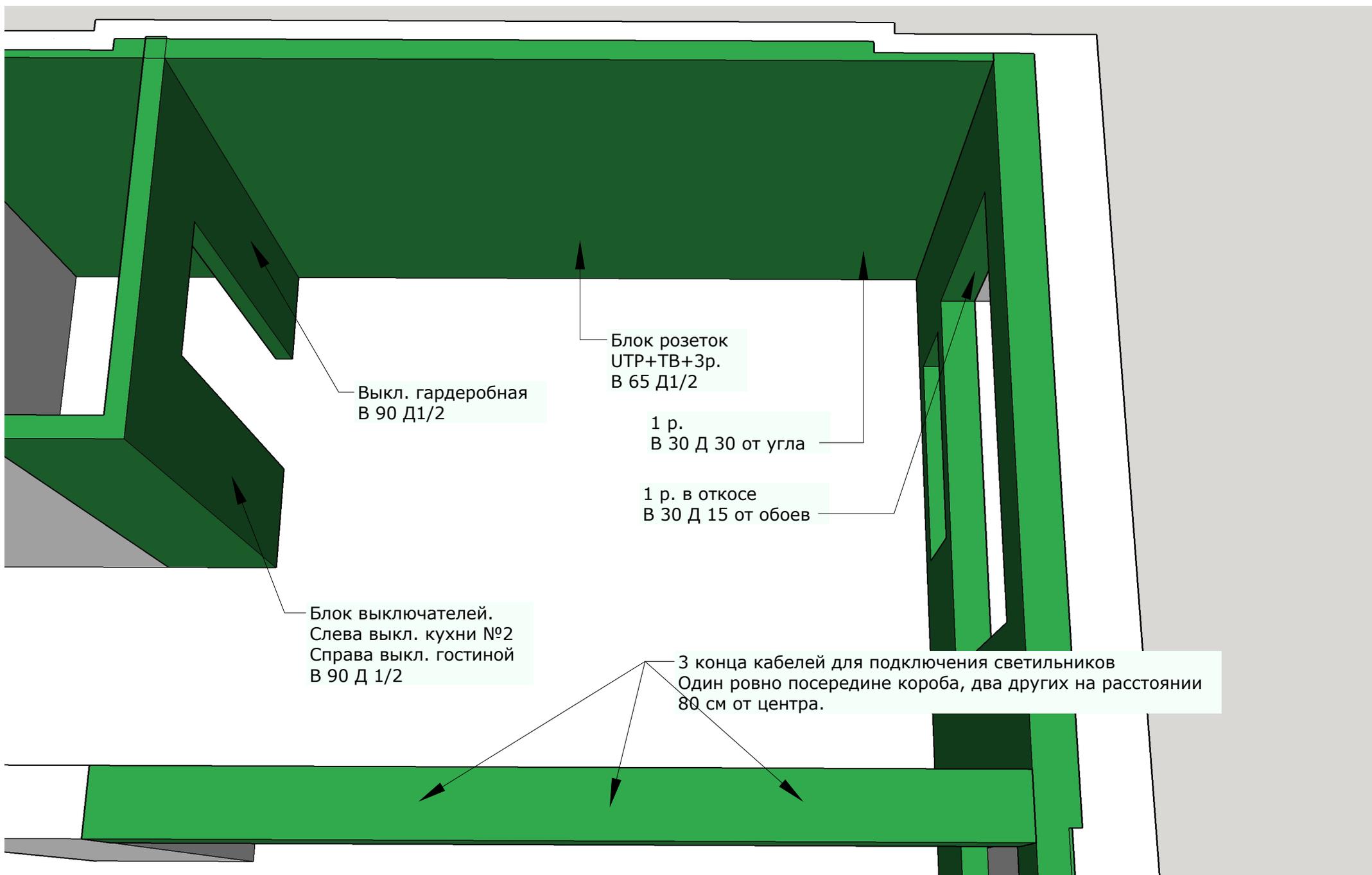
Все выключатели располагать В 90 Д 15 от откоса или угла если не указано иное

- ⊙ Люстра либо потолочный светильник
- ⊗ Точечные светильники или концы проводов
- ⤿ Подсветки и бра

Электрика холл



Электрика гостиная



Выкл. гардеробная
В 90 Д1/2

Блок розеток
УТР+ТВ+3р.
В 65 Д1/2

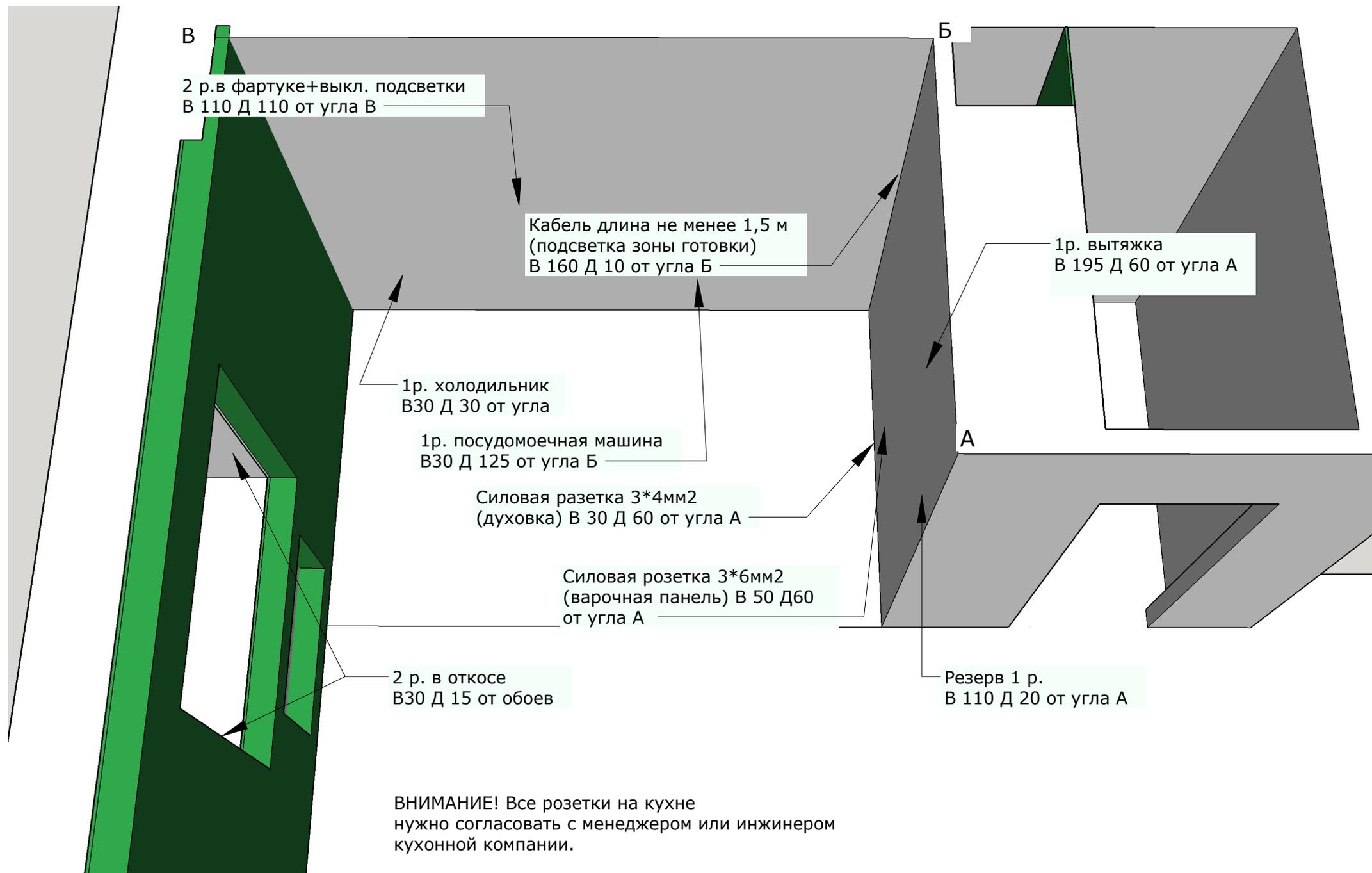
1 р.
В 30 Д 30 от угла

1 р. в откосе
В 30 Д 15 от обоев

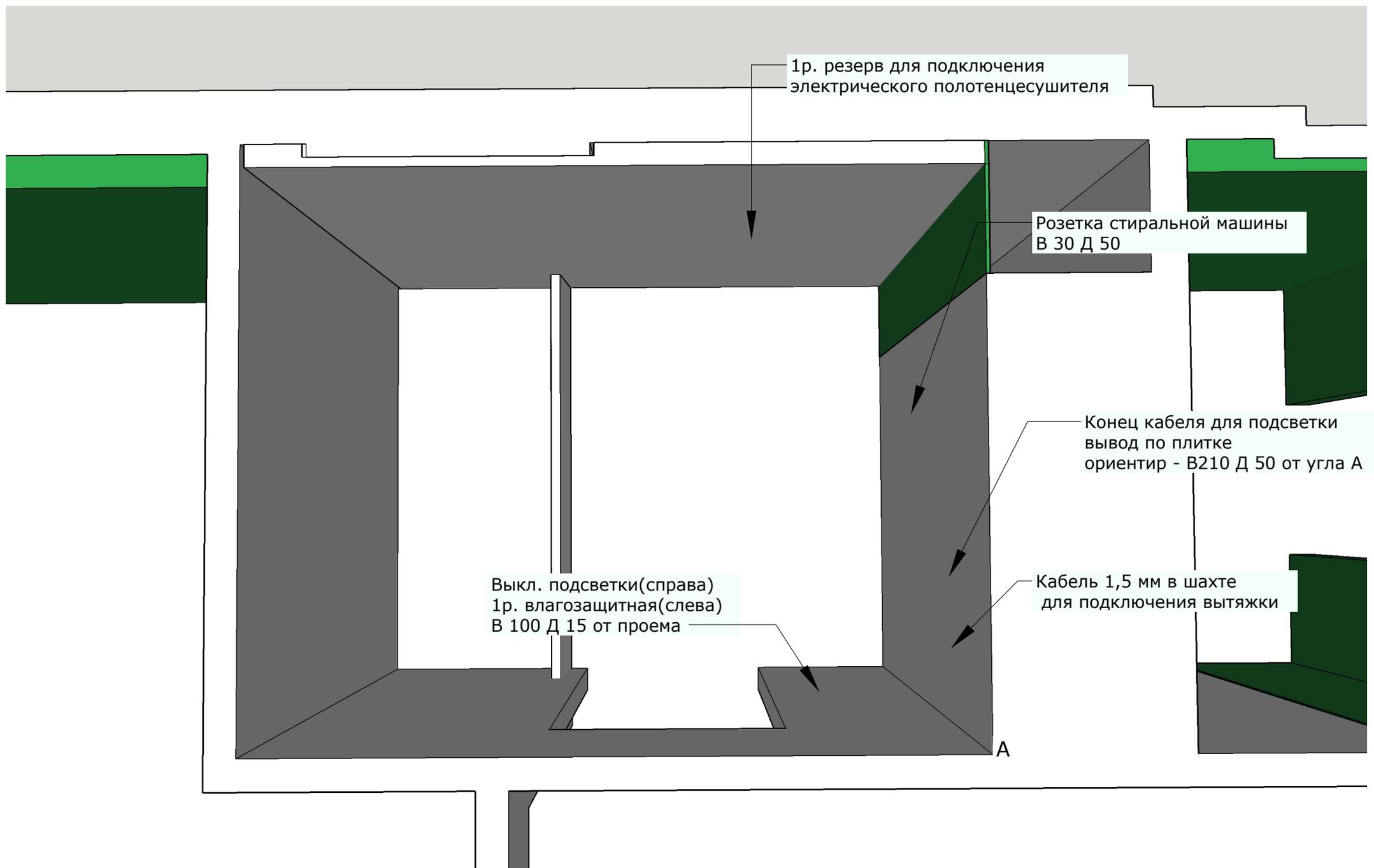
Блок выключателей.
Слева выкл. кухни №2
Справа выкл. гостиной
В 90 Д 1/2

3 конца кабелей для подключения светильников
Один ровно посередине короба, два других на расстоянии
80 см от центра.

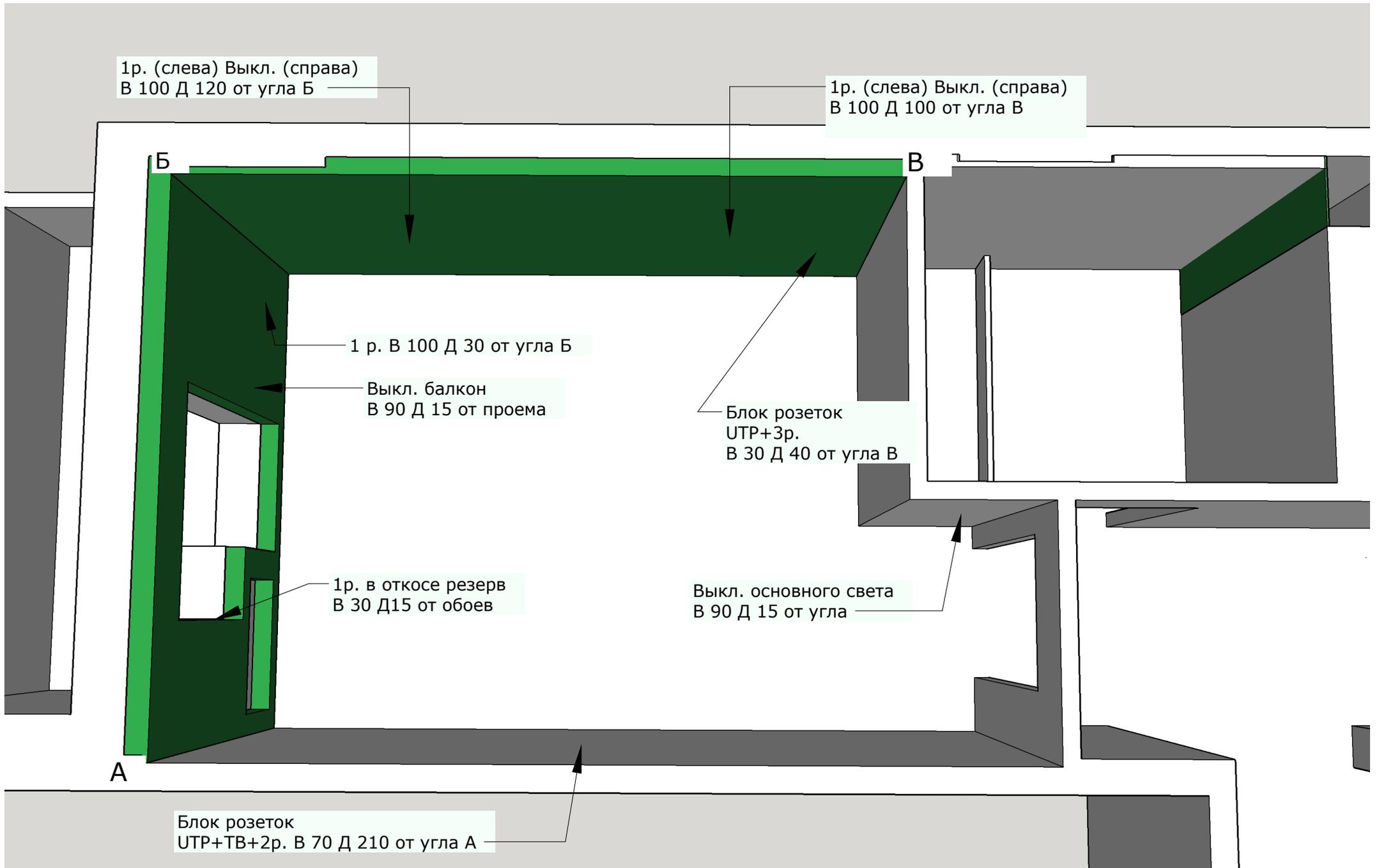
Электрика кухня



Электрика ванная

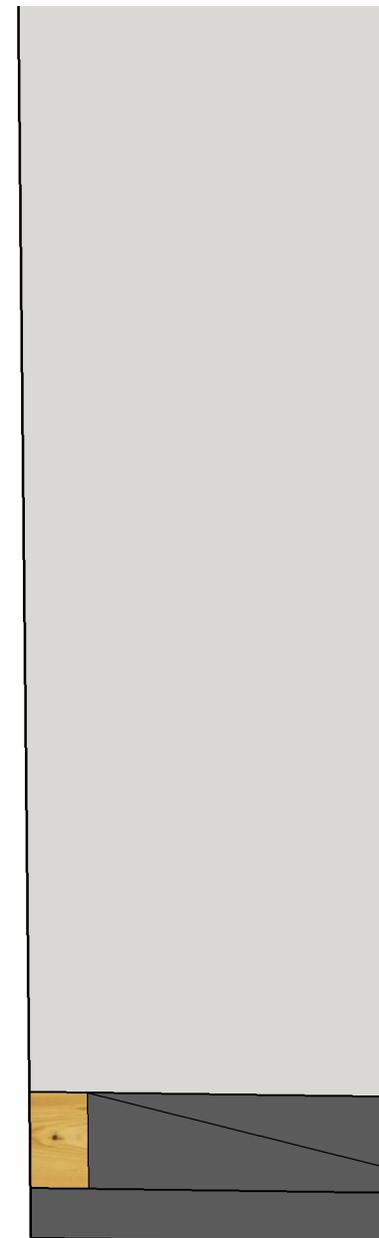
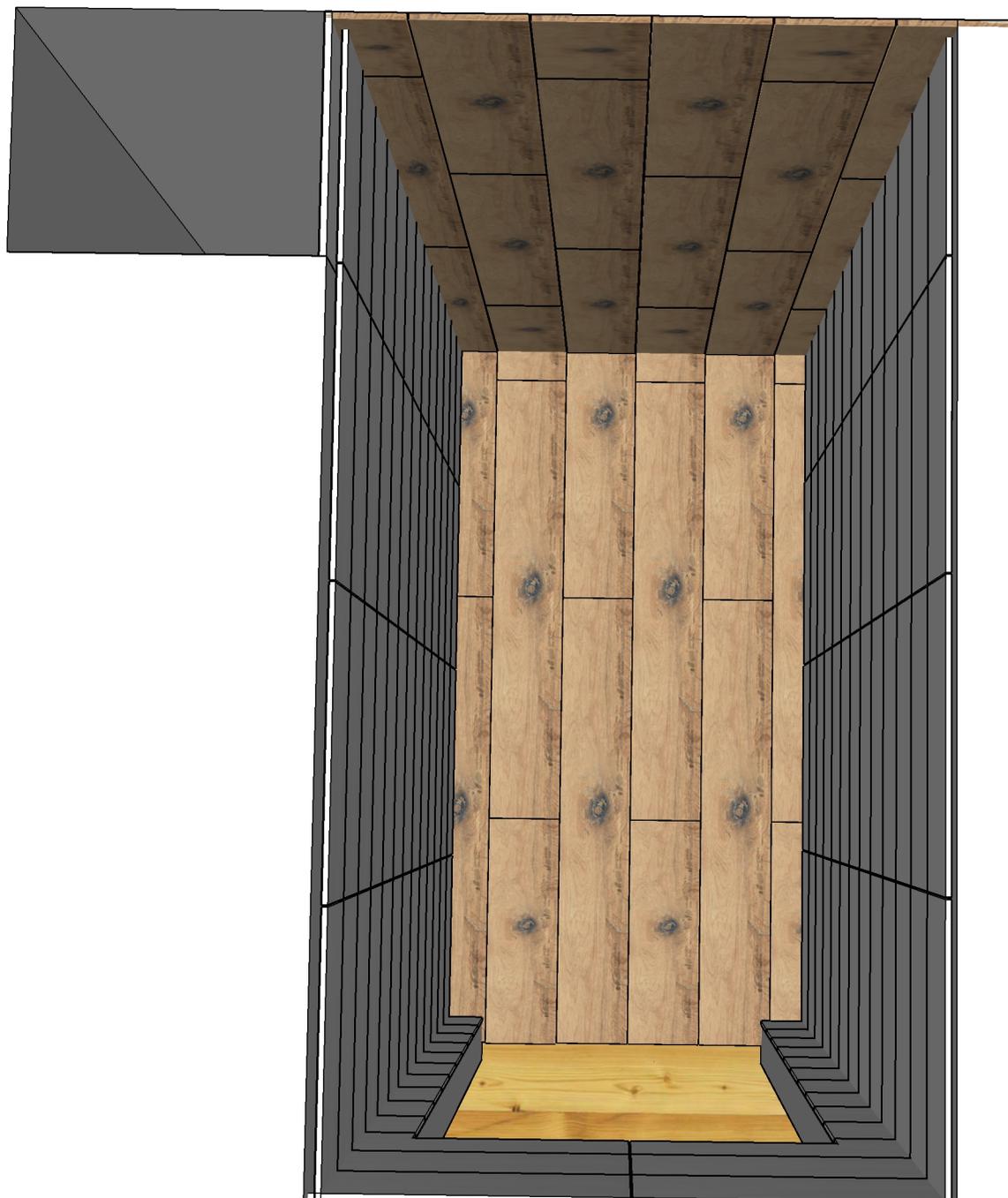
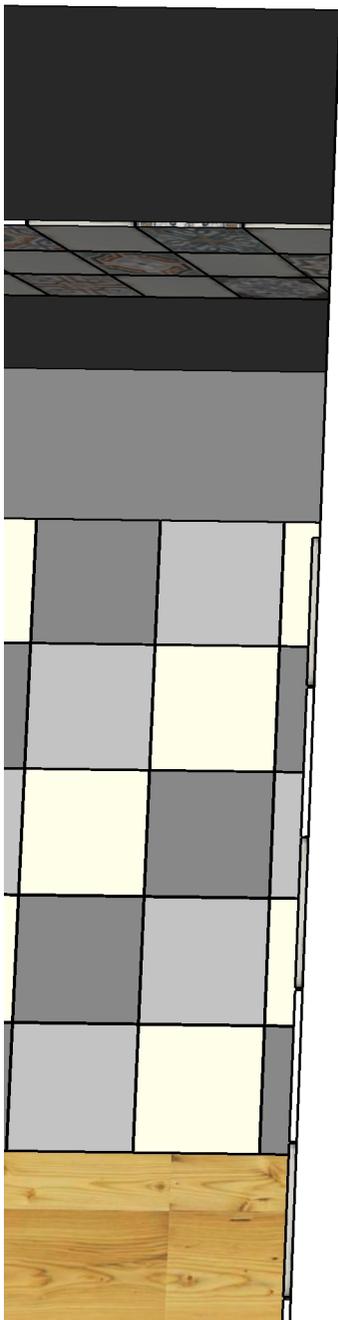


Электрика спальня



Коллекция плитки:
На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1 1500р/м2
На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8 922 р/м2

Раскладка плитки в туалете

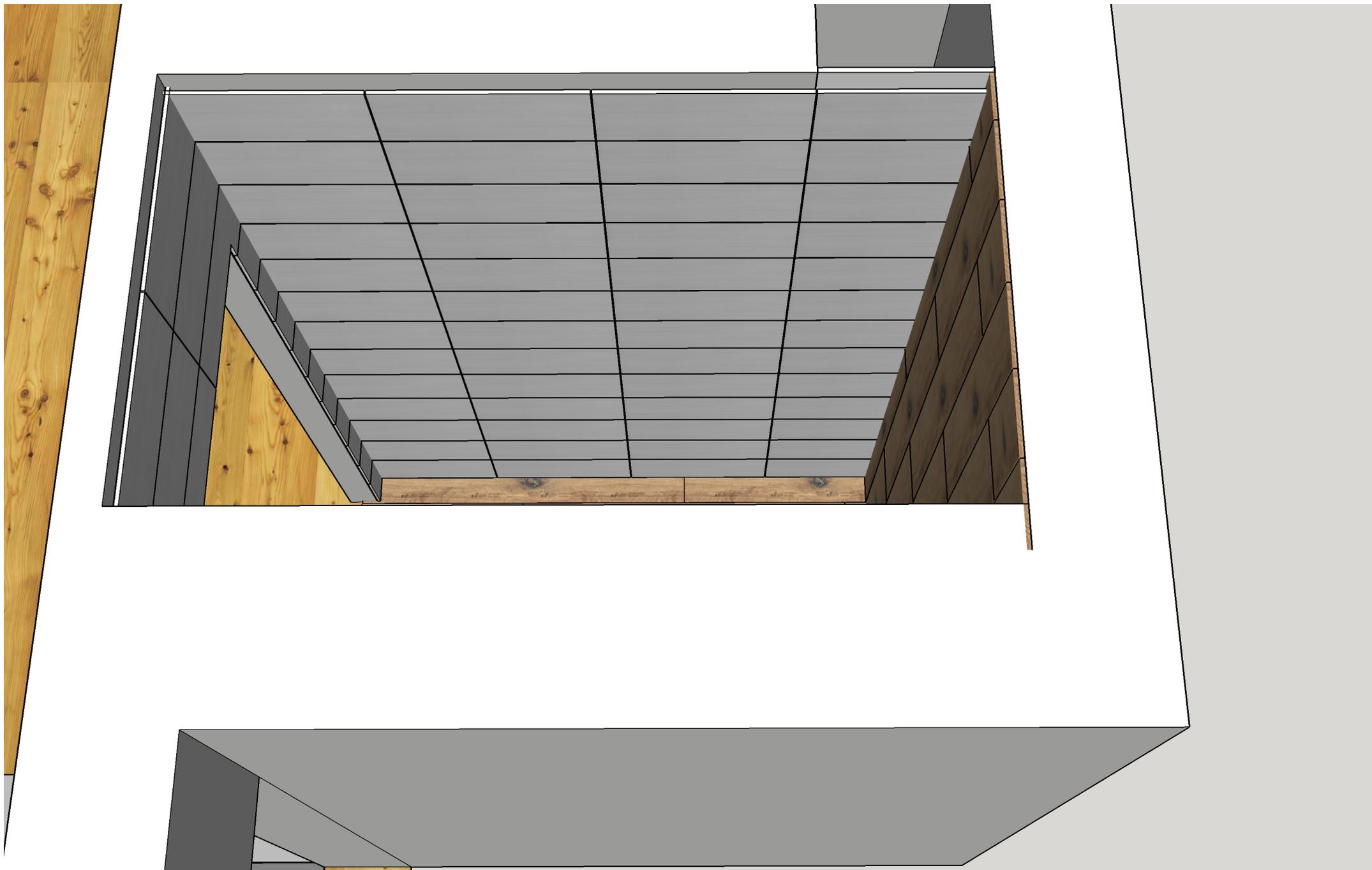


Раскладка плитки в туалете

Коллекция плитки:

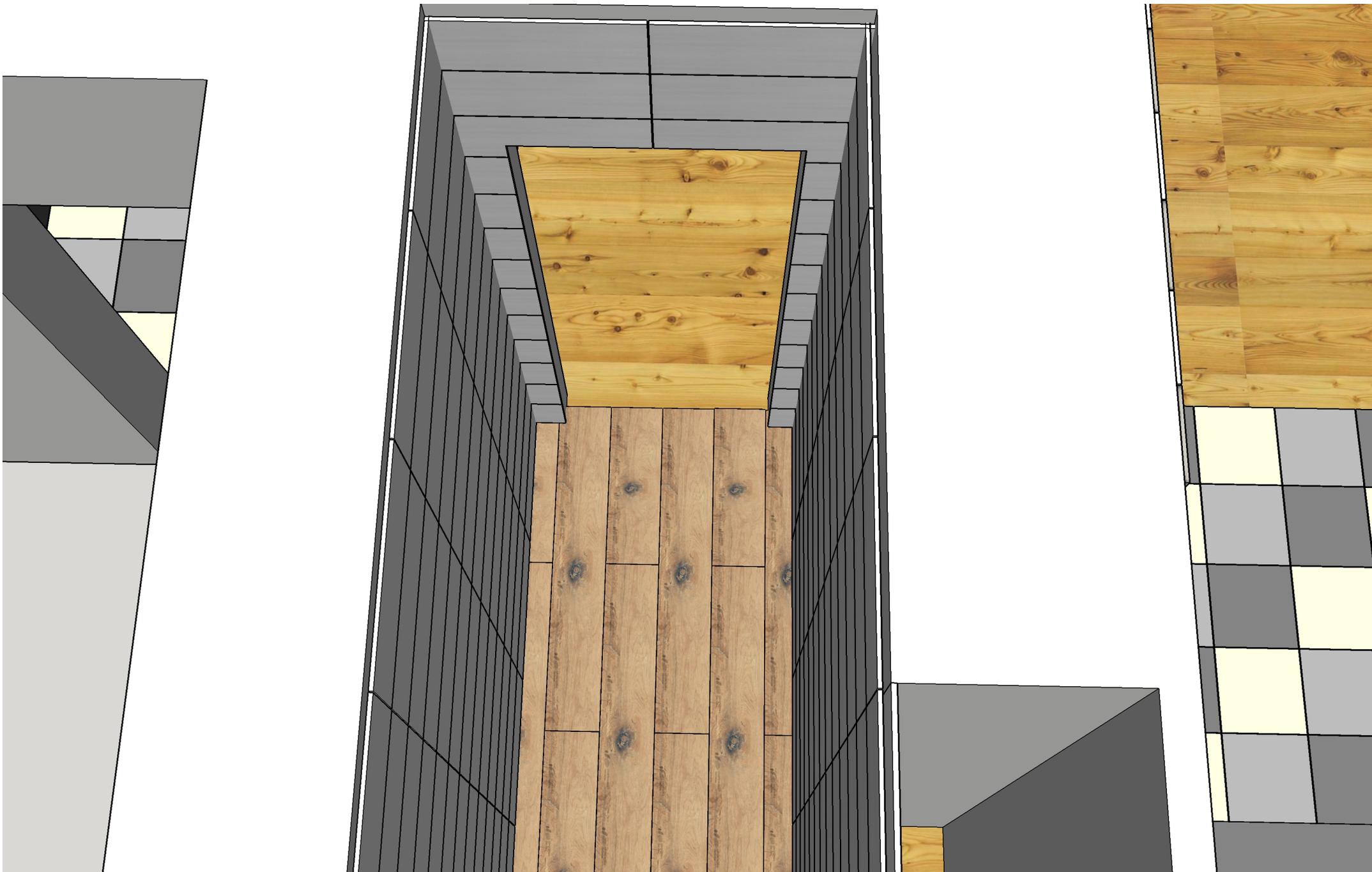
На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1

На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8



Раскладка плитки в туалете

Коллекция плитки:
На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1
На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8

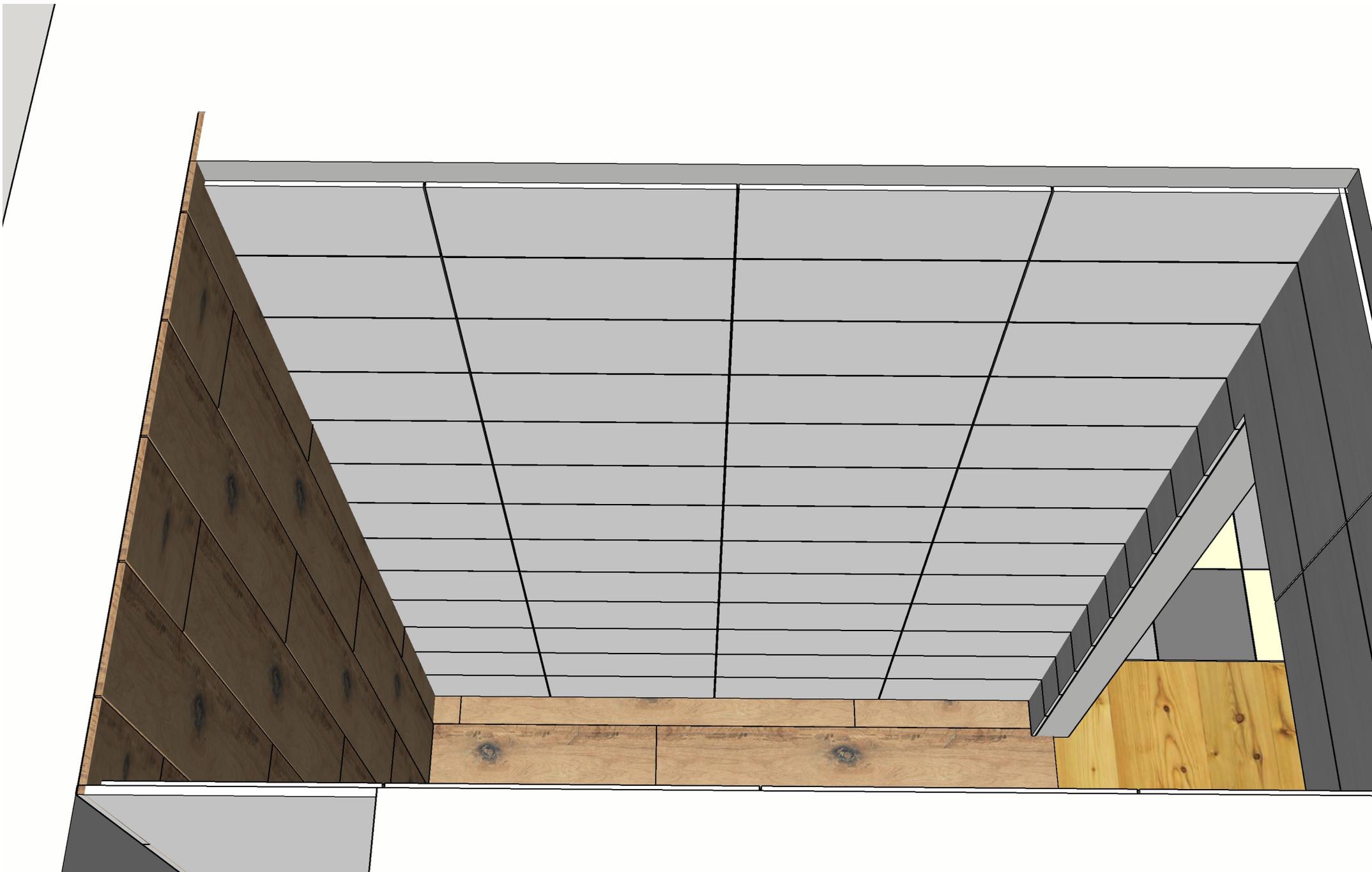


Раскладка плитки в туалете

Коллекция плитки:

На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1

На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8



Раскладка плитки в ванной

Коллекция плитки:

На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1

На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8



Раскладка плитки в ванной

Коллекция плитки:

На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1

На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8



Раскладка плитки в ванной

Коллекция плитки:

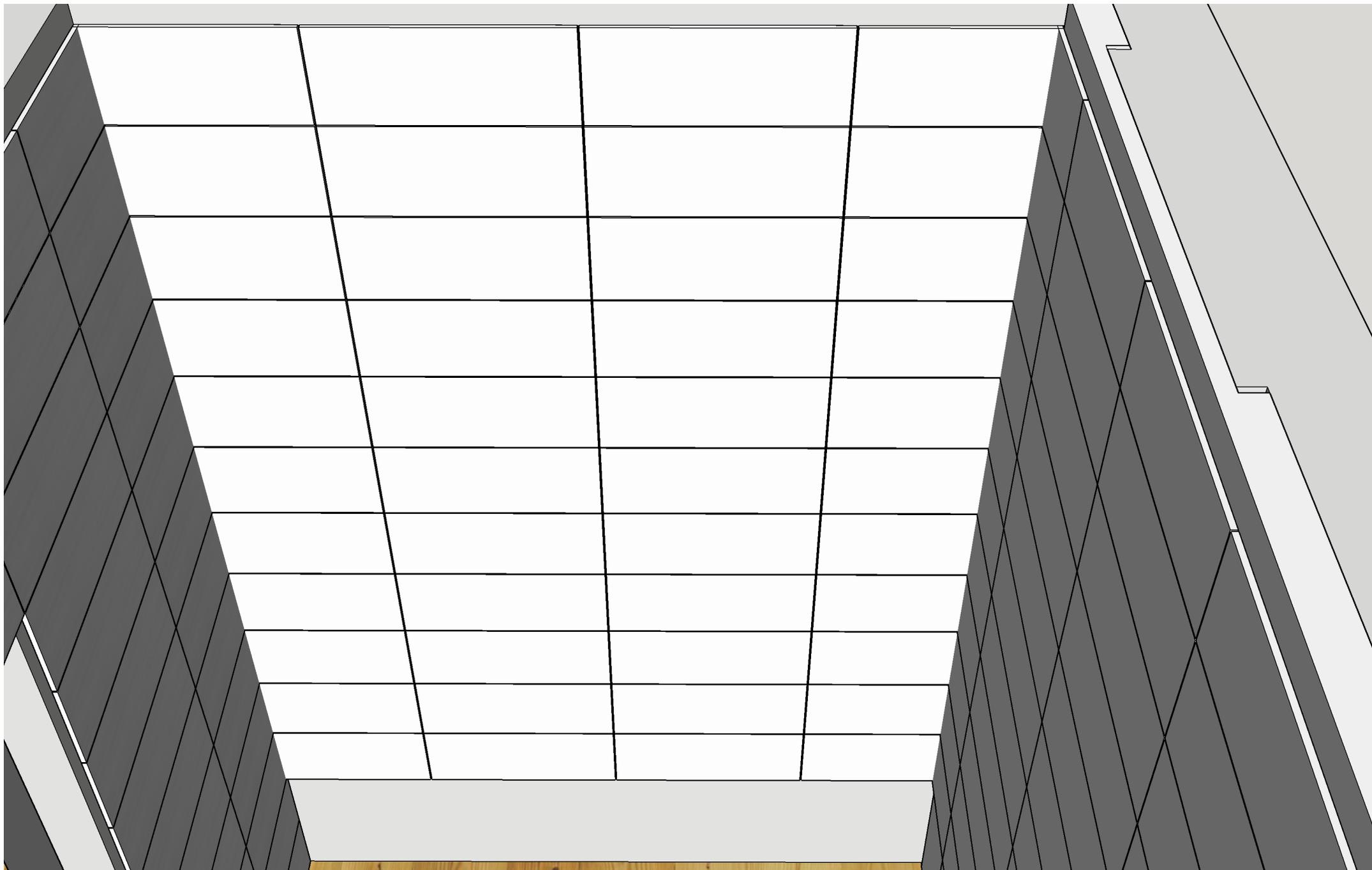
На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1

На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8



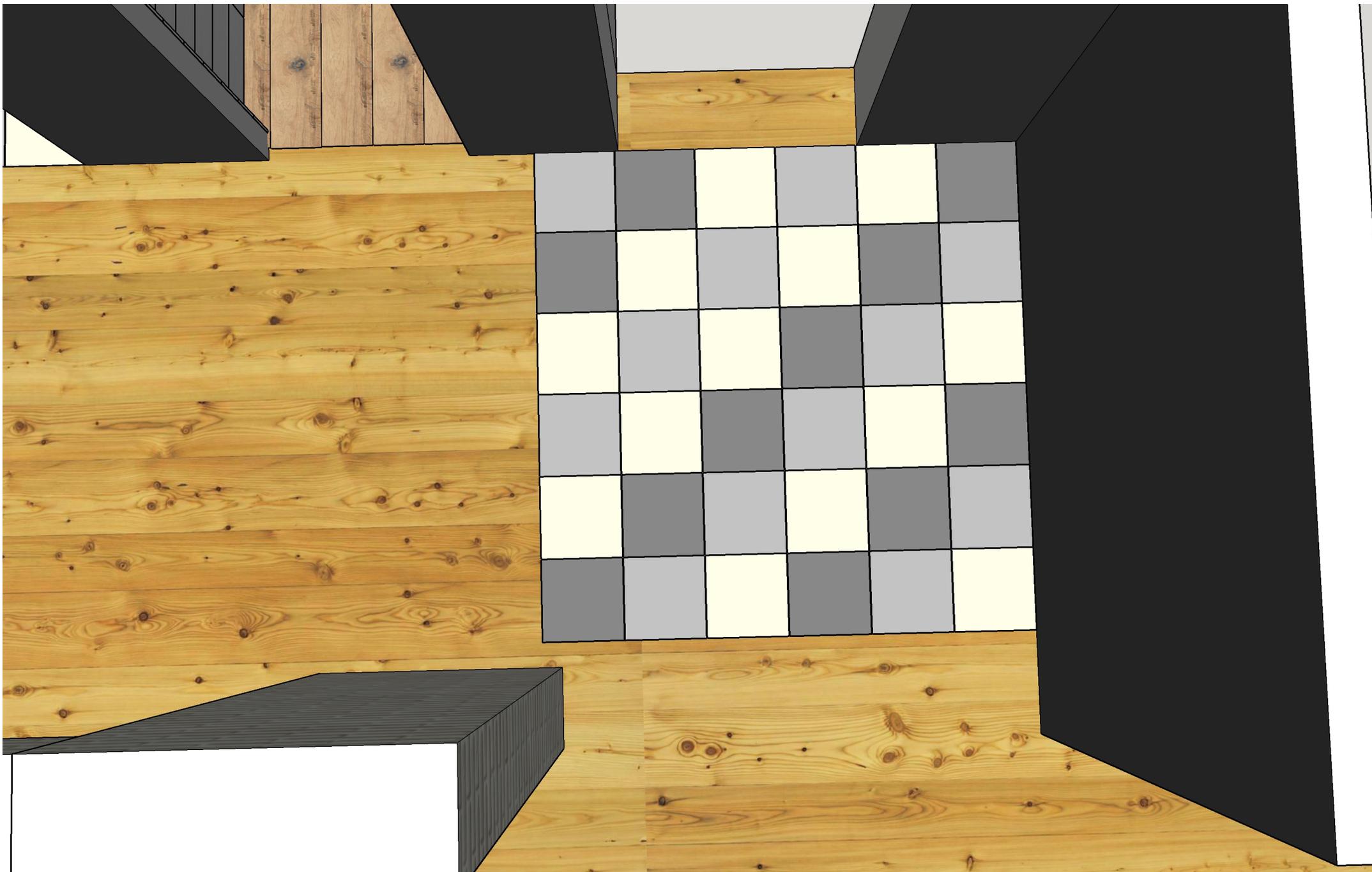
Коллекция плитки:
На полу Estima Brigantina BG 01 19,4x120x1,1
На стенах KERAMA MARAZZI 7159 Читара белый 20x50x8

Раскладка плитки в ванной



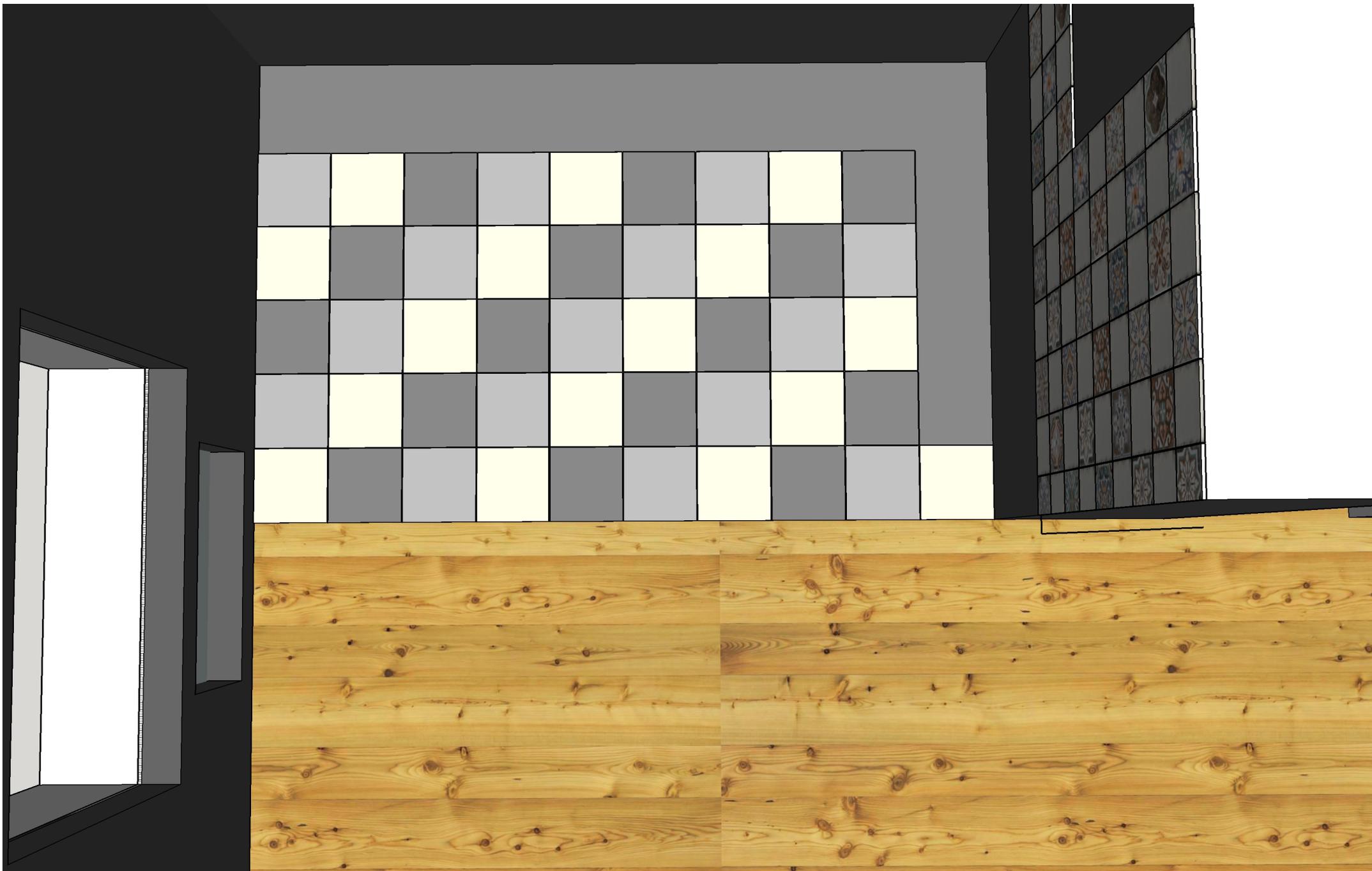
Коллекция плитки:
Плитка напольная Kerama Marazzi Сатин 30x30

Раскладка плитки холл



Коллекция плитки:
Плитка напольная Kerama Marazzi Сатин 429 р/м2 30x30

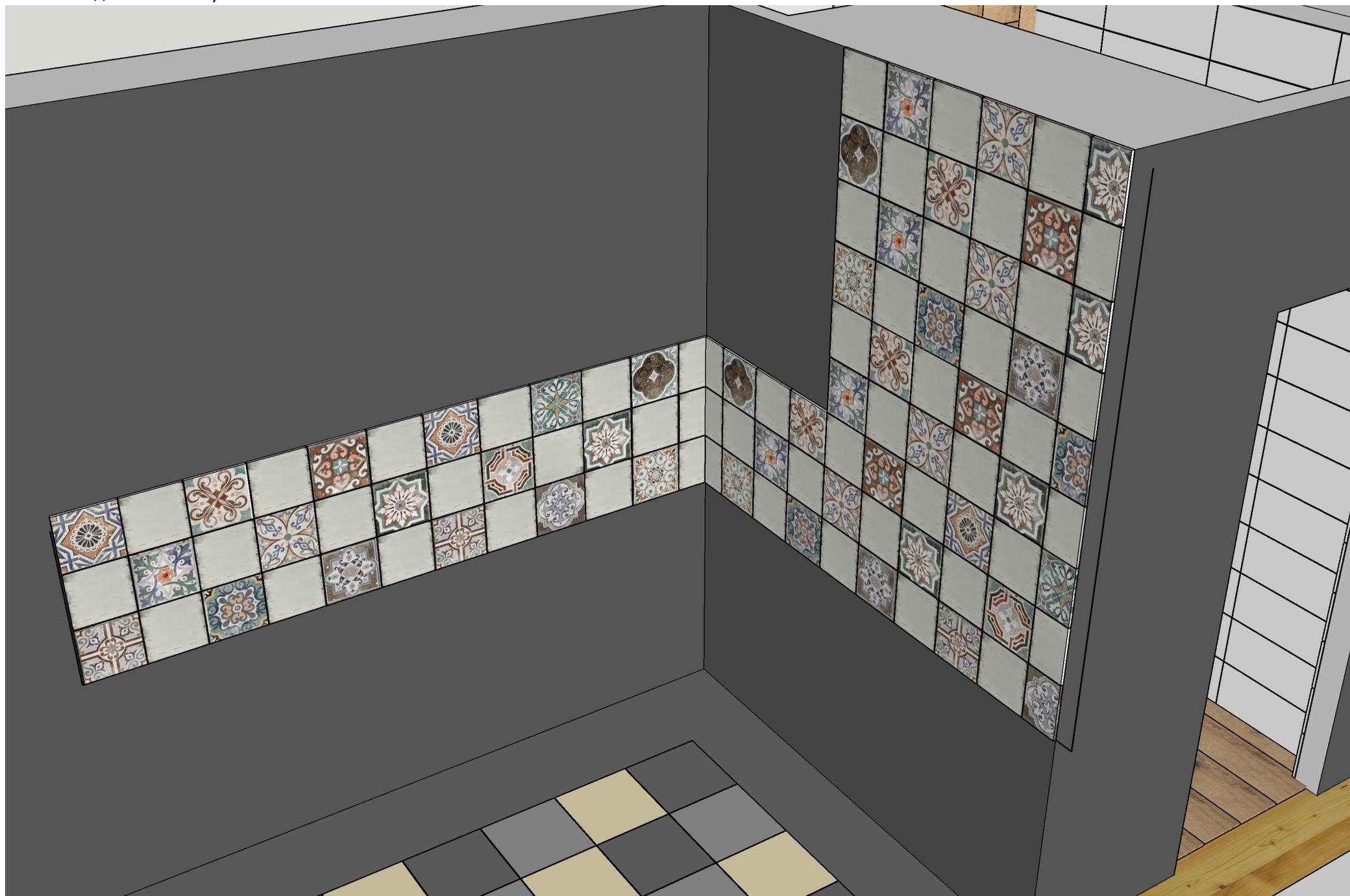
Раскладка плитки кухня



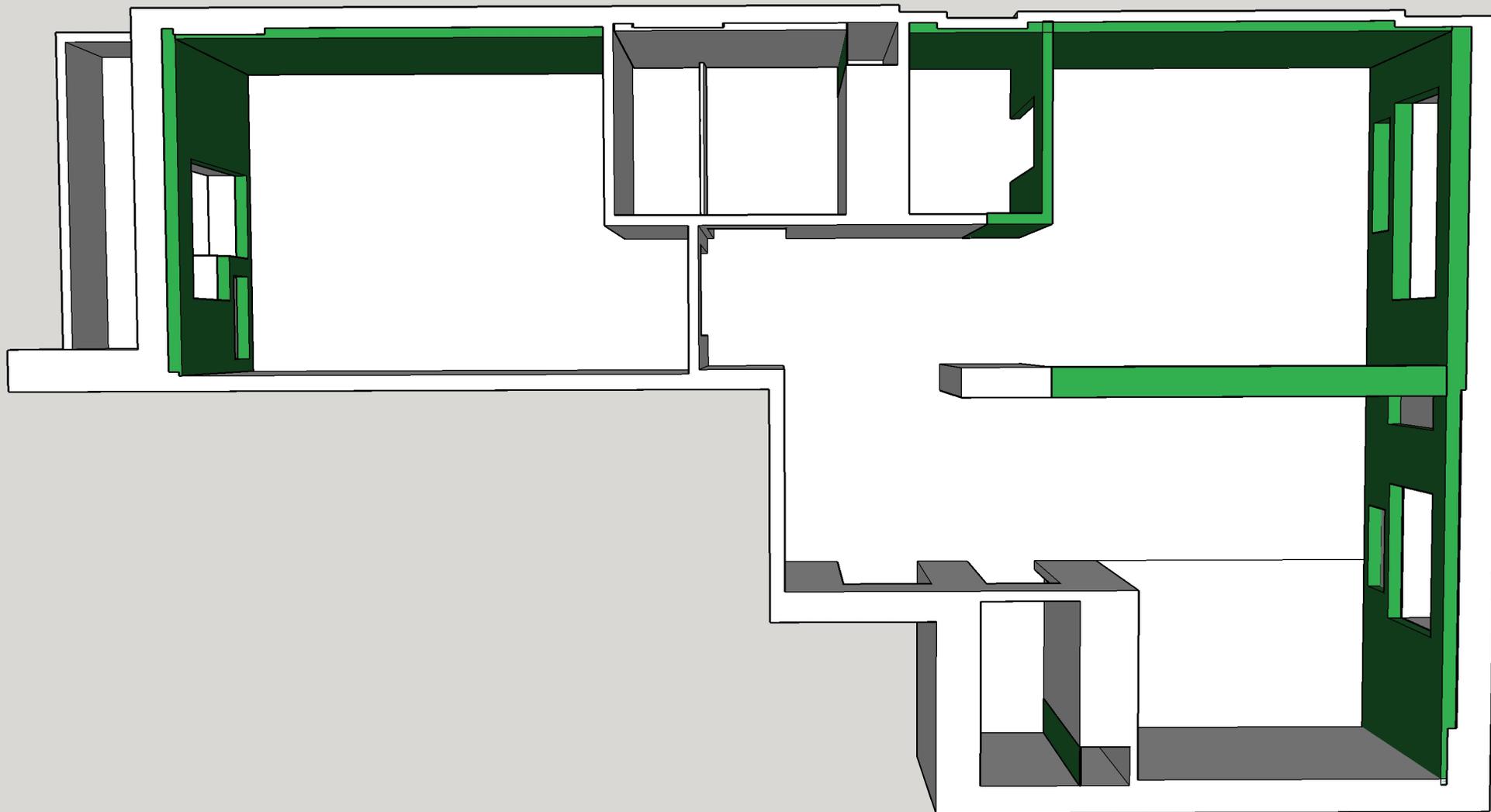
Коллекция плитки:

Gracia Ceramica Emilia 580 р/м2. Вариант раскладки может быть изменен по желанию заказчика

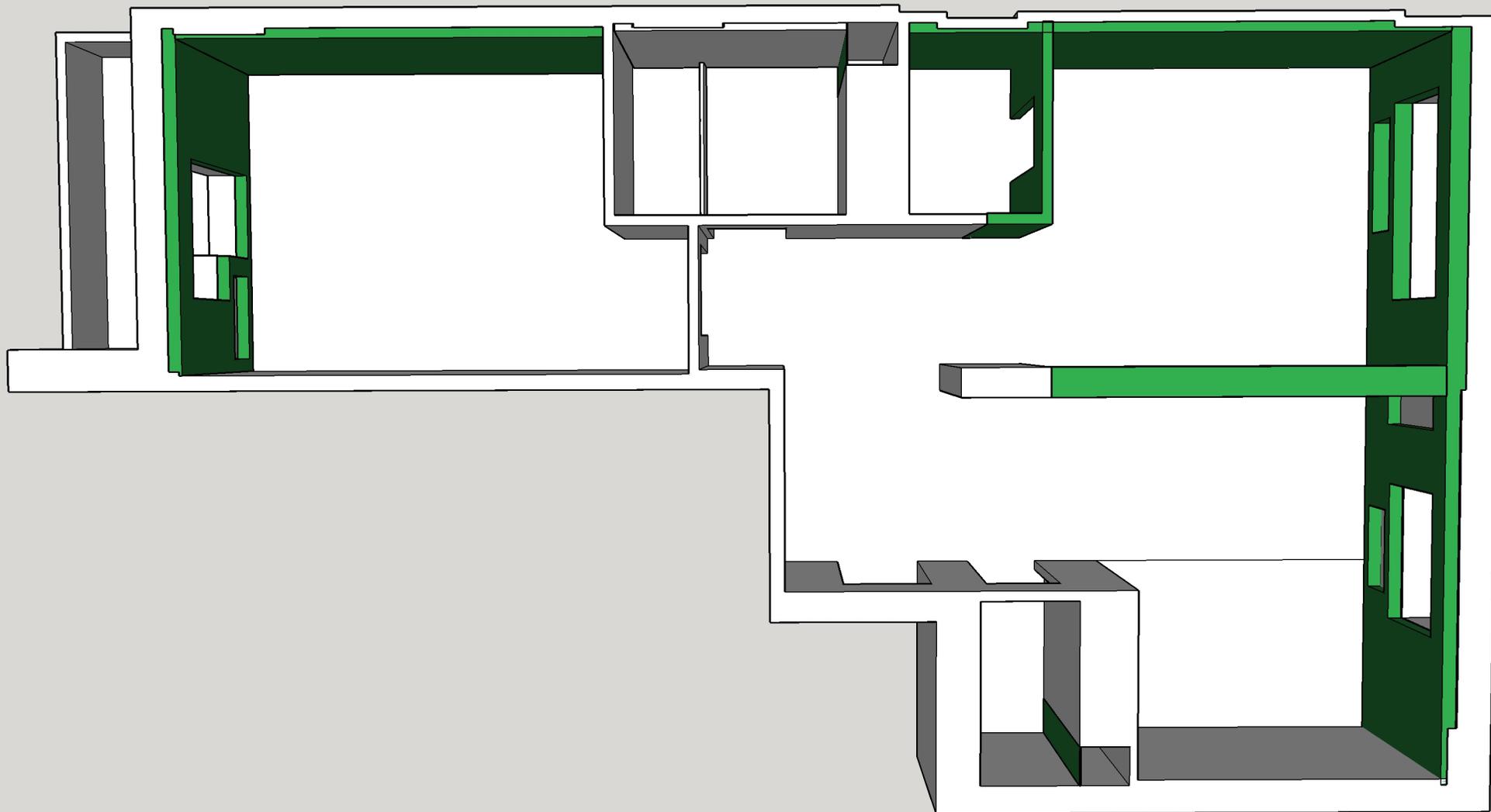
Раскладка плитки кухня



Для заметок



Для заметок



Базовая визуализация



Базовая визуализация



Базовая визуализация



Базовая визуализация



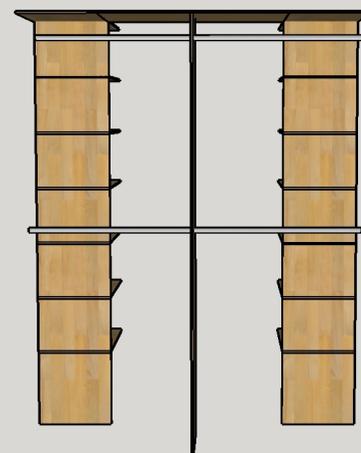
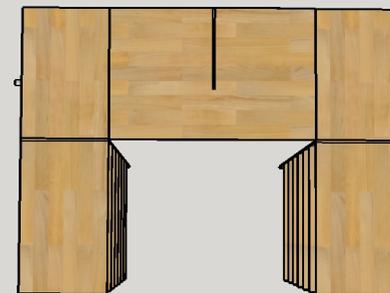
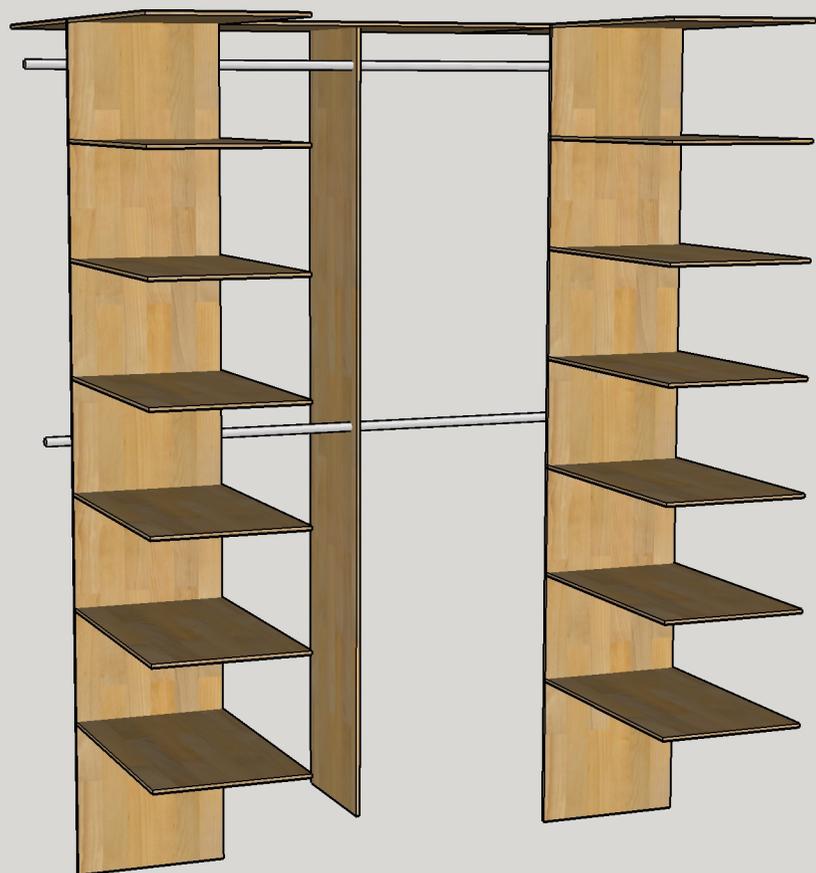
Базовая визуализация



Базовая визуализация

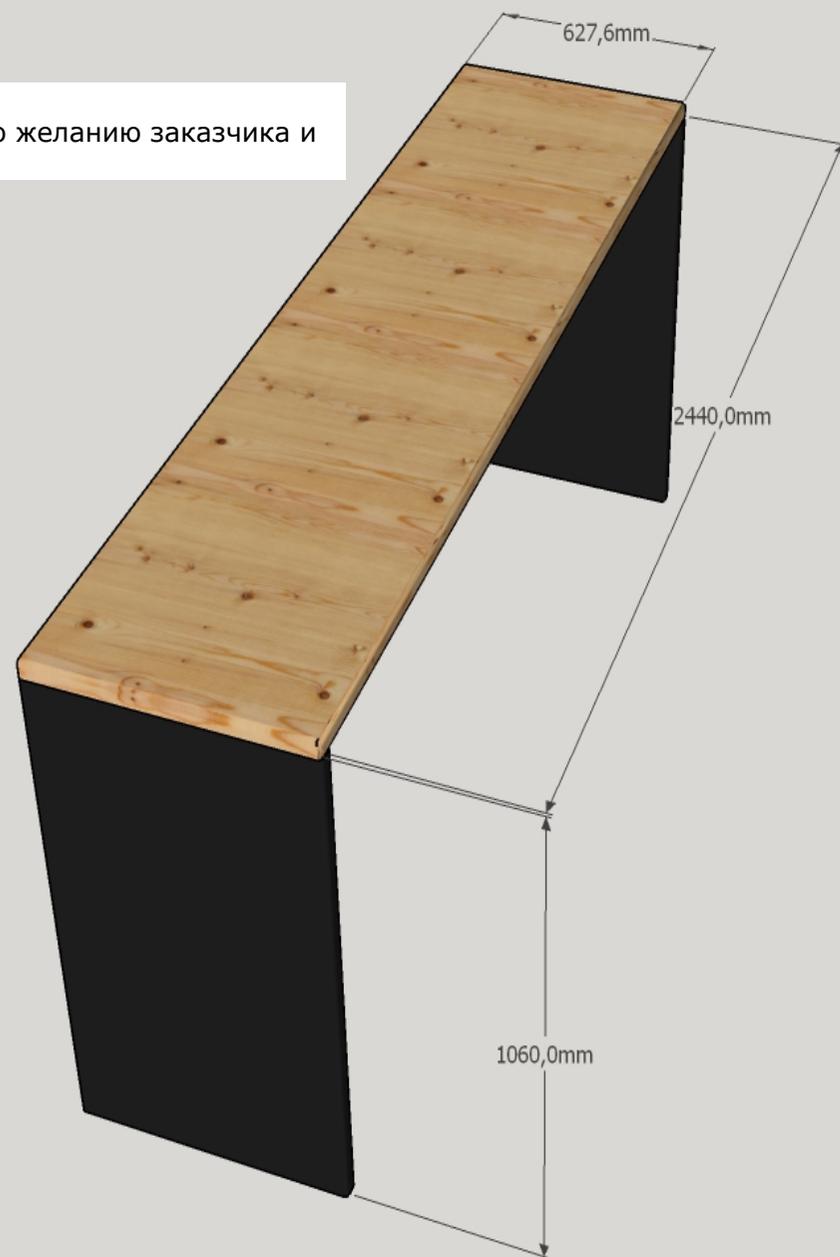


Компановка гардероба



Размеры стола

Стол изготавливается на заказ.
Размеры могут быть изменены по желанию заказчика и рекомендациям изготовителя.



Комплектование проекта



Полка на ТВ: Hoff Oskar 212 см
3099 р.
Тумба для ТВ: Hoff Oskar 8499 р.

Журнальный столик: Ikea
АРКЕЛЬСТОРП 10999 р.

Светильник напольный: Ikea
ХАКТАР 3999 р.

Ковер: Ikea РОШИЛЬДЕ 6999 р.

Комплектование проекта



Диван: Ikea БАККАБРУ 54999 р.
или ФИКСХУЛЬТ 35999 р.

Подвесной светильник: Ikea
ХАКТАР темно-серый 22 см
1599 р. 3 шт.

Потолочная шина 3 лампы Ikea
ХАКТАР белый 2599 р. 3 шт.

Комплектование проекта



Стулья: Ikea ИНГОЛЬФ 3999 р.
влезет 4 шт.

Комплектование проекта



Прихожая Hoff Оливия

Тумба для обуви 7999 р.

Вешалка 6999 р.

Шкаф для одежды 14599 р.

Комплектование проекта

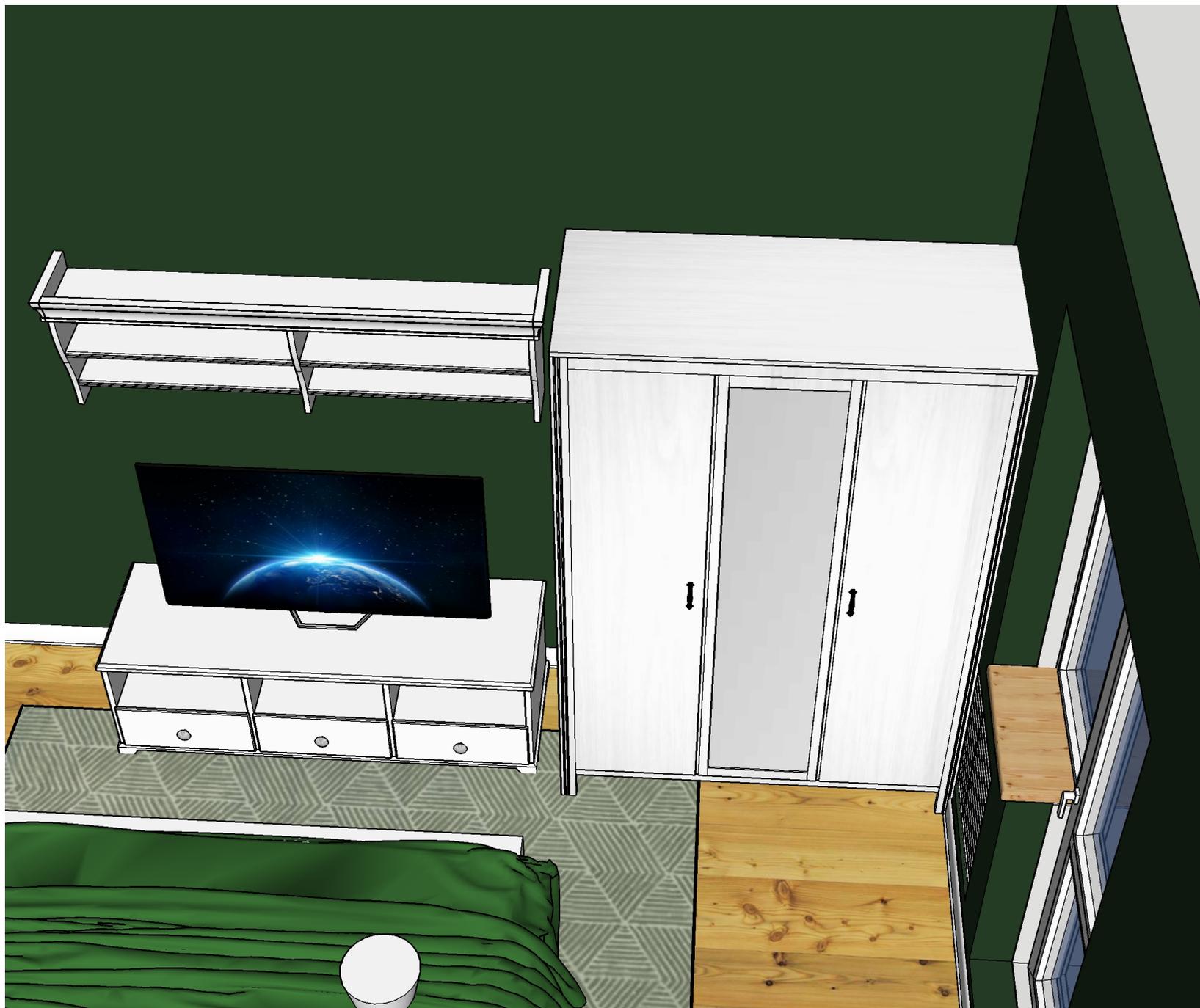


Мебель для ванны:
Бриклаер Карибы 100
дуб кантри, венге
27550

Ванна любая размером 180x80

Стиральная машина 45x60

Комплектование проекта



Тумба под ТВ: Икеа ЛИАТОРП
12999 р.

Полочный/арочный модуль
Икеа ЛИАТОРП 6999 р.

Шкаф платяной 3-дверный,
белый
Икеа БРУСАЛИ 16999 р.

Ковер Икеа СТЕНЛИЛЛЕ 3999 р.

Комплектование проекта



Каркас кровати, высокий, белый
Ikea МАЛЬМ 160x200 9999 р.
с подъемным механизмом 28999
р.
с 4-мя ящиками 18999 р.

Компьютерный стол Hoff КСТ-15
2999 р.

Туалетный столик Hoff Риано-5
7499 р.

Стул Ikea ИНГОЛЬФ 2799 р. 2 шт

Подвесной светильник, белый с
оттенком Ikea РАНАРП 2 шт.
2 499 р.

Комплектование проекта



Стеллаж, хвойное дерево
Икеа ГОРМ 1 699 р.

Скамья или банкетка с ящиком
любая по вкусу)



Рекомендации по исполнителям и магазинам

Строительная компания

Ремпроф +7 (499) 3906716, +7 (812) 9074790, 8 977 740 92 82 - Евгений.

Натяжные потолки

Договор, короткие сроки замера и монтажа, дешево 10 лет гарантия.

ООО "СТРОЙСЕРВИСПЛЮС" тел. 8 (495)743-99-18 сайт ssp-remont.ru

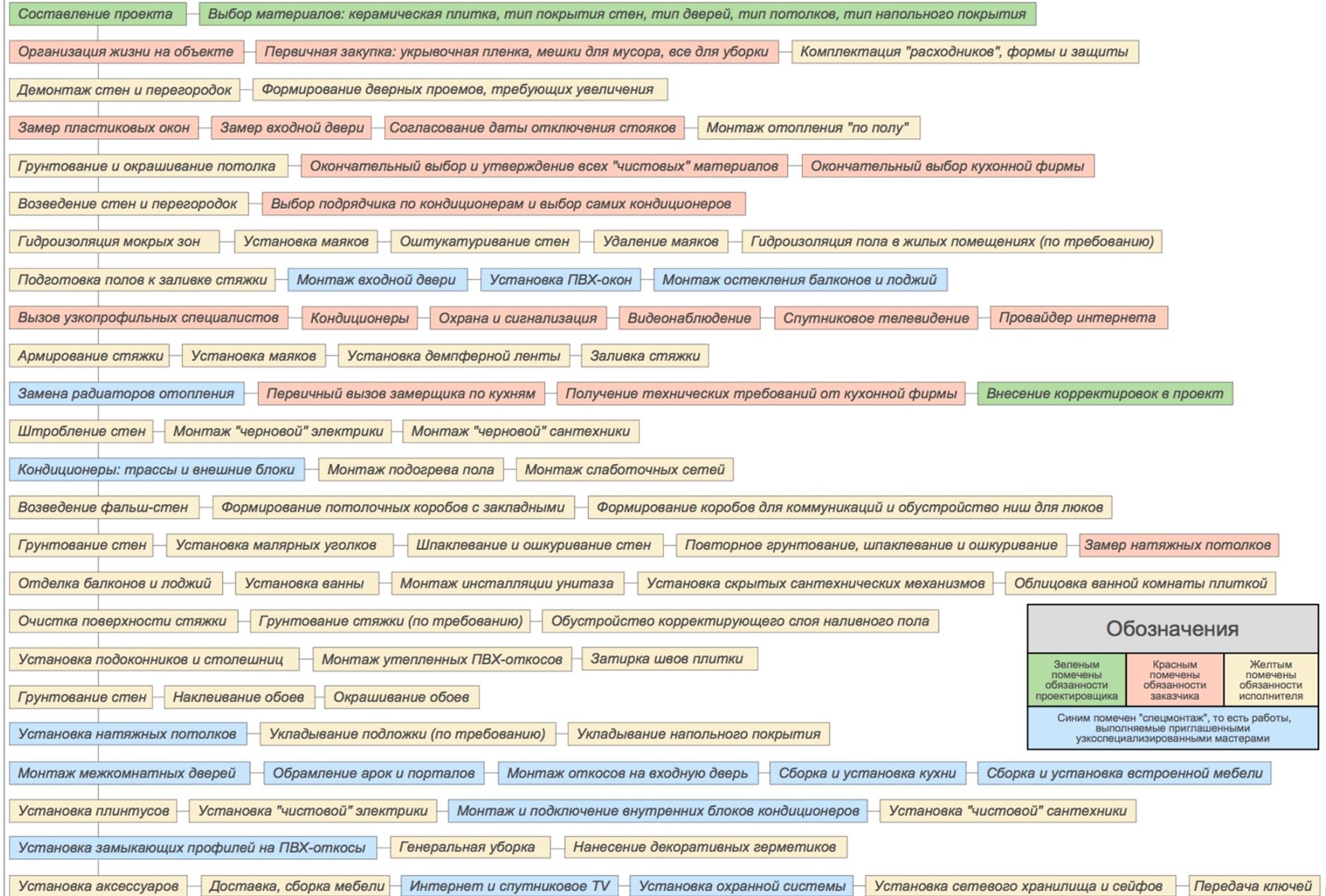
Сантехника и керамическая плитка

<https://santehnika-online.ru>

Обои

<https://interyerus.ru>

Этапы работ и последовательность их выполнения



Обозначения		
Зеленым помечены обязанности проектировщика	Красным помечены обязанности заказчика	Желтым помечены обязанности исполнителя
Синим помечен "спецмонтаж", то есть работы, выполняемые приглашенными узкоспециализированными мастерами		