

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 06.05.2017

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Артемовский, ул. Мира, д 12

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 26.04.2017 19:00

Дата окончания сбора решений собственников: 05.05.2017 20:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл,
г. Артемовский, ул Мира, д 12

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Торопов Сергей Юрьевич

Очный* этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 26.04.2017 по адресу Во дворе дома по улице Мира 12.

Заочный этап голосования проводился с 26.04.2017 19:00 по 05.05.2017 20:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 05.05.2017 20:00 года (включительно), по адресу: ул. Мира дом 12 кв 81)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 78 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель Артемовский жилищно-строительный кооператив №9 (ЖСК №9) (ИНН 6602005818), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "___" _____ 201___ г. № _____, цель участия: _____, подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3 921,70 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3 921,70 кв.м.
Подсчет голосов окончен 06.05.2017

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание секретаря, председателя общего собрания и счетной группы.
2. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК №9 за 2016год.
3. Переизбрание членов правления сроком на 2 года.
Председателя правления ЖСК №9
состав правления ЖСК №9
Ревизионной комиссии
(истечение срока)
4. Установление размера вознаграждения членам правления кооператива председателю на 2017г.
5. Возможность перехода ЖСК №9 в управляющую компанию ООО "Порядок"

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3 310,70, что составляет 84,42 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Торопова С.Ю. по 1 вопросу повестки дня - Избрание секретаря, председателя общего собрания и счетной группы.

Предложено: Избрать из числа присутствующих собственников помещений

председателем собрания Рычкову Н.В.

секретарем собрания Останину И.В.

Счетная группа Свистельников Е.А., Востриков И.А.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание секретаря, председателя общего собрания и счетной группы.

Избрать из числа присутствующих собственников помещений

председателем собрания Рычкову Н.В.

секретарем собрания Останину И.В.

Счетная группа Свистельников Е.А., Востриков И.А.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3359,71	100,00	0	0,00	0	0,00

Решение принято

Слушали: Кожевину О.А., Рычкову Н.В. по 2 вопросу повестки дня - Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК №9 за 2016год.

Предложено: Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК №9 за 2016 год принять.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК №9 за 2016год.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК №9 за 2016 год принять.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3311,51	98,57	48,20	1,43 ^с	0	0,00

Решение принято

Слушали: Вострикова И.А., Останину И.В., Чехомова Н.Н., Ершова Л.А. по 3 вопросу повестки дня
- Переизбрание членов правления сроком на 2 года.

Председателя правления ЖСК №9

состав правления ЖСК №9

Ревизионной комиссии

(истечение срока)

Предложено: Председателем правления ЖСК №9 утвердить сроком на 2 года.

Торопова С.Ю.

состав правления ЖСК №9 утвердить сроком на 2 года кандидатуры:

Востриков И.А.

Фучкина Е.А.

Страхова Л.Л.

Останина И.В.

Быкова Н.М.

в ревизионную комиссию утвердить сроком на 2 года кандидатуры:

Кожевина О.А.

Юрьева О.Н.

Рычкова Н.В.

**Решили (Постановили) по 3 вопросу: Переизбрание членов правления сроком на 2 года.
Председателя правления ЖСК №9
состав правления ЖСК №9
Ревизионной комиссии
(истечение срока)**

Председателем правления ЖСК №9 утвердить сроком на 2 года.

Торопова С.Ю.

состав правления ЖСК №9 утвердить сроком на 2 года кандидатуры:

Востриков И.А.

Фучкина Е.А.

Страхова Л.Л.

Останина И.В.

Быкова Н.М.

в ревизионную комиссию утвердить сроком на 2 года кандидатуры:

Кожевина О.А.

Юрьева О.Н.

Рычкова Н.В.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3310,71	100,00	0	0,00	0	0,00

Решение принято

Слушали: Свистельников Е.А., Кожевина О.А., Рычкова Н.В. по 4 вопросу повестки дня - Установление размера вознаграждения членам правления кооператива председателю на 2017г.

Предложено: Установить размер вознаграждения членам правления на 2017г.

Председателю правления 4597,70 рублей с учетом НДФЛ (четыре тысяч шестьсот рублей)

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Установление размера вознаграждения членам правления кооператива председателю на 2017г.					
Установить размер вознаграждения членам правления на 2017г. Председателю правления 4597,70 рублей с учетом НДФЛ (четыре тысяч шестьсот рублей)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3359,71	100,00	0	0,00	0	0,00

Решение принято

Слушали: Торопова С.Ю., Рычкову Н.В., по 5 вопросу повестки дня - Возможность перехода ЖСК №9 в управляющую компанию ООО "Порядок"

Предложено: утвердить переход в управляющую компанию ООО "Порядок" с 01.07.2017г.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Возможность перехода ЖСК №9 в управляющую компанию ООО "Порядок"					
утвердить переход в управляющую компанию ООО "Порядок" с 01.07.2017г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3212,40	95,62	50,40	1,50	96,91	2,88

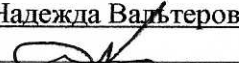
Решение принято


Приложения:

1. Решения собственников в количестве 78 штук


2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

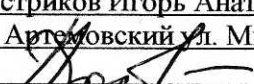
Подписи:

Председатель общего собрания: Рычкова Надежда Вальтеровна.
номер помещения собственника: кв. 26,  06.05.2017

Секретарь общего собрания: Останина Ирина Владимировна,
номер помещения собственника: кв. 83,  06.05.2017

Члены счетной комиссии:

ФИО: Свистельников Евгений Александрович.
Адрес: г. Артемовский ул. Мира дом 12 кв.79.
Подпись  06.05.2017

ФИО: Востриков Игорь Анатольевич.
Адрес: г. Артемовский ул. Мира дом 12 кв.40.
Подпись  06.05.2017