

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилой массив переменной этажности с инженерными сетями и отдельно стоящей трансформаторной подстанцией по ул. Ленина (восточнее

№ 24-000280 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ " СТРАТЕГИЯ "
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ИК "Стратегия"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660130
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Е.Д.Стасовой
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 19;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)276-31-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo_strategia@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krasadmiral.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Меркулова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465104239
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1062465074429
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Меркулова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (10) руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 135 590 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 184 040 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: 2 многоквартирных жилых дома №1 и №2 со встроенными нежилыми помещениями №1-9 ; нежилое административное здание с двухэтажной пристройкой , многоуровневые автостоянки, встроенная трансформаторная подстанция (2-4 этапы строительства).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Ленина (восточнее института искусств) в Центральном районе г.Красноярска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25444,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Ленина (восточнее института искусств) в Центральном районе г.Красноярска

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20782,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35547,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9048,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13292,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22341.2 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4871,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14651,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19522,9 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 35547,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35547,2 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»;
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461119562
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОЯРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ».
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЦРНА ГОРА ИНЖЕНЕРИНГ»;
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722224651
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: - ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСАЭРОПРОЕКТ».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465075958
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 147-08/КРЭ-0019/02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главное управление государственной экспертизы. Красноярский филиал.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7707082071
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0091-13.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский ПромстройНИИпроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463075600
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Частное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №1 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями №1, №2, №3, №6 ; стоянка автомобилей
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 31-3541
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1034
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.04.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300240:0000040
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 698,4 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды ,площадки, пешеходные дорожки,тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируемое количество машино-мест : 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские, спортивные площадки расположены на придомовой территории. Детские площадки оборудованы детским игровым комплексом. Спортивные площадки оснащены спортивным оборудованием. Площадки для отдыха оборудованы скамейками, вазонами, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет.Объект оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых подземных сооружений и инженерных коммуникаций. Предусмотрена высадка газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по придомовой территории и земельному участку, пути доступа к входам в жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, в подземные автостоянки и административное здание. Предусмотрены пандусы, занижение бордюров, укладка тактильных плиток.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие декоративных и функциональных светильников, обеспечивающих наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон: Имеется архитектурное и декоративное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 174 405 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО 13/18578
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК Сибири»-«Красноярскэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 364 929,6 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Орион телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 117
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 117
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	135.20	4
2	Жилое помещение	2	1	146.30	4
3	Жилое помещение	3	1	116.40	3
4	Жилое помещение	3	1	146.30	4
5	Жилое помещение	4	1	116.40	3
6	Жилое помещение	4	1	146.30	4
7	Жилое помещение	5	1	116.40	3
8	Жилое помещение	5	1	146.30	4
9	Жилое помещение	6	1	116.40	3
10	Жилое помещение	6	1	146.30	4
11	Жилое помещение	7	1	116.40	3
12	Жилое помещение	7	1	146.30	4
13	Жилое помещение	8	1	116.40	3

14	Жилое помещение	8	1	146.30	4
15	Жилое помещение	9	1	116.40	3
16	Жилое помещение	9	1	146.30	4
17	Жилое помещение	10	1	116.40	3
18	Жилое помещение	10	1	146.30	4
19	Жилое помещение	11	1	116.40	3
20	Жилое помещение	11	1	146.30	4
21	Жилое помещение	12	1	116.40	3
22	Жилое помещение	12	1	146.30	4
23	Жилое помещение	13	1	116.40	3
24	Жилое помещение	13	1	146.30	4
25	Жилое помещение	14	1	116.40	3
26	Жилое помещение	14	1	146.30	4
27	Жилое помещение	15	1	116.40	3
28	Жилое помещение	15	1	146.30	4
29	Жилое помещение	16	1	267.70	5
30	Жилое помещение	17	1	225.40	5
31	Жилое помещение	18	1	215.30	5
32	Жилое помещение	1	2	107.60	3
33	Жилое помещение	1	2	142.20	4
34	Жилое помещение	2	2	118.70	3
35	Жилое помещение	2	2	144.20	4
36	Жилое помещение	3	2	118.80	3
37	Жилое помещение	3	2	144.50	4
38	Жилое помещение	4	2	118.80	3
39	Жилое помещение	4	2	144.50	4
40	Жилое помещение	5	2	118.80	3
41	Жилое помещение	5	2	144.50	4
42	Жилое помещение	6	2	118.80	3
43	Жилое помещение	6	2	144.50	4
44	Жилое помещение	7	2	118.80	3
45	Жилое помещение	7	2	144.50	4
46	Жилое помещение	8	2	118.80	3
47	Жилое помещение	8	2	144.50	4
48	Жилое помещение	9	2	118.80	3
49	Жилое помещение	9	2	144.50	4
50	Жилое помещение	10	2	118.80	3
51	Жилое помещение	10	2	144.50	4
52	Жилое помещение	11	2	118.80	3
53	Жилое помещение	11	2	144.50	4
54	Жилое помещение	12	2	118.80	3
55	Жилое помещение	12	2	144.50	4
56	Жилое помещение	13	2	118.80	3

57	Жилое помещение	13	2	144.50	4
58	Жилое помещение	14	2	118.80	3
59	Жилое помещение	14	2	144.50	4
60	Жилое помещение	15	2	118.80	3
61	Жилое помещение	15	2	144.50	4
62	Жилое помещение	16	2	266.90	4
63	Жилое помещение	17	2	225.70	4
64	Жилое помещение	18	2	215.50	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	03,02,01		1888.60	Нежилое помещение №1 для размещения офисов и клуба	1888.6
2	Нежилое помещение	03,02,01		2245.1	Нежилое помещение №2 для размещения офисов и клуба	2245.1
1-2	Нежилое помещение	03,02,01		432.9	Помещения совместного пользования для нежилых помещений №1 и №2	432.9
3	Нежилое помещение	02,01		600.9	Нежилое помещение №3 для размещения офисов	600.9
6	Нежилое помещение	1,2		648.1	Нежилое помещение №6 для размещения магазина непродовольственных товаров	648.1
6	Нежилое помещение	1,2		159.8	Технические помещения общего пользования	159.8
	Нежилое помещение			95.7	Встроенная трансформаторная подстанция	95.7
СТ1	Нежилое помещение	03,02,01		7221.4	Стоянка автомобилей	7221.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вент камера дымоудаления	3	Техническое	32.3
2	Воздухозаборная камера	3	Техническое	7.6
3	Тамбур	3	Общественное	9.7
4	Вестибюль	3	Общественное	63.7
5	Лестничная клетка	3	Общественное	25.8
6	Безопасная зона для МГН при пожаре	3	Общественное	13.8
7	Вент камера подпора воздуха	3	Техническое	8.2
8	Воздухозаборная камера	3	Техническое	6.1
9	Тамбур	2	Общественное	8.9
10	Вестибюль	2	Общественное	140.1

11	Лестничная клетка	2	Общественное	25.6
12	Вестибюль	1	Общественное	68.0
13	Лестничная клетка	1	Общественное	25.6
14	Узел Ввода	3	Техническое	56.0
15	Коридор	3	Техническое	6.2
16	Электрощитовая	3	Общественное	47.3
17	Тамбур-шлюз	3	Общественное	12.3
18	Лифтовой холл	3	Общественное	8.9
19	Лестничная клетка	3	Общественное	16.5
20	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	13.8
21	Воздухозаборная камера	3	Техническое	7.5
22	вент камера дымоудаления	3	Техническое	13.1
23	вент камера вытяжная	3	Техническое	17.3
24	вент камера дымоудаления	3	Техническое	20.3
25	Лестничная клетка	3	Общественное	18.2
26	Тамбур-шлюз	3	Общественное	19.7
27	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	5.9
28	Воздухозаборная камера	3	Техническое	1.9
29	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	7.0
30	Воздухозаборная камера	3	Техническое	1.9
31	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	5.1
32	Воздухозаборная камера	3	Техническое	1.8
33	Тамбур-шлюз	3	Общественное	18.1
34	Комната уборочного инвентаря	3	Общественное	9.0
35	Лестничная клетка	3	Общественное	16.3
36	Лестничная клетка	2	Общественное	16.3
37	Лифтовой холл	2	Общественное	7.7
38	Тамбур-шлюз	2	Общественное	13.4
39	Лифтовой холл	2	Общественное	6.2
40	Тамбур-шлюз	2	Общественное	11.6
41	Лестничная клетка	2	Общественное	16.4
42	Тамбур-шлюз автостоянка	2	Общественное	215.5
43	Помещение уборочного инвентаря	2	Общественное	7.7
44	Комната охранника	2	Общественное	11.3
45	Санузел охранника	2	Общественное	4.2
46	Рампа П1	2	Общественное	102.3
47	Рампа П2	2	Общественное	138.8
48	узел управления	2	Техническое	37.4
49	Тамбур-шлюз	2	Общественное	4.5
50	Лестничная клетка	2	Общественное	18.2
51	вент камера вытяжная	2	Техническое	17.3
52	вент камера подпора воздуха	2	Техническое	7.0
53	Воздухозаборная камера	2	Техническое	1.9

54	вент камера дымоудаления	2	Техническое	20.3
55	Лестничная клетка	1	Общественное	16.0
56	Лифтовой холл	1	Общественное	7.2
57	Тамбур-шлюз	1	Общественное	14.2
58	Лифтовой холл	1	Общественное	5.7
59	Тамбур-шлюз	1	Общественное	12.5
60	Лестничная клетка	1	Общественное	16.0
61	Тамбур-шлюз	1	Общественное	6.0
62	Лестничная клетка	1	Общественное	17.2
63	вент камера вытяжная	1	Техническое	17.3
64	вент камера дымоудаления	1	Техническое	20.3
65	Тамбур	1	Общественное	6.4
66	Тамбур	1	Общественное	6.4
67	Лифтовой холл	1	Общественное	14.8
68	Коридор	1	Общественное	13.9
69	комната охраны	1	Общественное	4.9
70	санузел	1	Общественное	2.1
71	Мусорокамера	1	Общественное	7.4
72	Тамбур	1	Общественное	1.9
73	Лестничная клетка	1	Общественное	9.6
74	Тамбур	2	Общественное	3.9
75	Помещение мусоропровода	2	Общественное	2.6
76	Лифтовой холл	2	Общественное	11.5
77	Коридор	2	Общественное	14.0
78	Лестничная клетка	2	Общественное	15.4
79	Тамбур	3	Общественное	3.9
80	Помещение мусоропровода	3	Общественное	2.6
81	Лифтовой холл	3	Общественное	11.5
82	Коридор	3	Общественное	14.0
83	Лестничная клетка	3	Общественное	15.3
84	Тамбур	4	Общественное	3.9
85	Помещение мусоропровода	4	Общественное	2.6
86	Лифтовой холл	4	Общественное	11.5
87	Коридор	4	Общественное	14.0
88	Лестничная клетка	4	Общественное	15.3
89	Тамбур	5	Общественное	3.9
90	Помещение мусоропровода	5	Общественное	2.6
91	Лифтовой холл	5	Общественное	11.5
92	Коридор	5	Общественное	14.0
93	Лестничная клетка	5	Общественное	15.3
94	Тамбур	6	Общественное	3.9
95	Помещение мусоропровода	6	Общественное	2.6
96	Лифтовой холл	6	Общественное	11.5

97	Коридор	6	Общественное	14.0
98	Лестничная клетка	6	Общественное	15.3
99	Тамбур	7	Общественное	3.9
100	Помещение мусоропровода	7	Общественное	2.6
101	Лифтовой холл	7	Общественное	11.5
102	Коридор	7	Общественное	14.0
103	Лестничная клетка	7	Общественное	15.3
104	Тамбур	8	Общественное	3.9
105	Помещение мусоропровода	8	Общественное	2.6
106	Лифтовой холл	8	Общественное	11.5
107	Коридор	8	Общественное	14.0
108	Лестничная клетка	8	Общественное	15.3
109	Тамбур	9	Общественное	3.9
110	Помещение мусоропровода	9	Общественное	2.6
111	Лифтовой холл	9	Общественное	11.5
112	Коридор	9	Общественное	14.0
113	Лестничная клетка	9	Общественное	15.3
114	Тамбур	10	Общественное	3.9
115	Помещение мусоропровода	10	Общественное	2.6
116	Лифтовой холл	10	Общественное	11.5
117	Коридор	10	Общественное	14.0
118	Лестничная клетка	10	Общественное	15.3
119	Тамбур	11	Общественное	3.9
120	Помещение мусоропровода	11	Общественное	2.6
121	Лифтовой холл	11	Общественное	11.5
122	Коридор	11	Общественное	14.0
123	Лестничная клетка	11	Общественное	15.3
124	Тамбур	12	Общественное	3.9
125	Помещение мусоропровода	12	Общественное	2.6
126	Лифтовой холл	12	Общественное	11.5
127	Коридор	12	Общественное	14.0
128	Лестничная клетка	12	Общественное	15.3
129	Тамбур	13	Общественное	3.9
130	Помещение мусоропровода	13	Общественное	2.6
131	Лифтовой холл	13	Общественное	11.5
132	Коридор	13	Общественное	14.0
133	Лестничная клетка	13	Общественное	15.3
134	Тамбур	14	Общественное	3.9
135	Помещение мусоропровода	14	Общественное	2.6
136	Лифтовой холл	14	Общественное	11.5
137	Коридор	14	Общественное	14.0
138	Лестничная клетка	14	Общественное	15.3
139	Тамбур	15	Общественное	3.9

140	Помещение мусоропровода	15	Общественное	2.6
141	Лифтовой холл	15	Общественное	11.5
142	Коридор	15	Общественное	14.0
143	Лестничная клетка	15	Общественное	15.3
144	Тамбур	16	Общественное	3.9
145	Помещение мусоропровода	16	Общественное	2.6
146	Лифтовой холл	16	Общественное	11.5
147	Коридор	16	Общественное	14.8
148	Лестничная клетка	16	Общественное	15.4
149	Тамбур	17	Общественное	3.9
150	Помещение мусоропровода	17	Общественное	2.6
151	Лифтовой холл	17	Общественное	11.5
152	Коридор	17	Общественное	14.8
153	Лестничная клетка	17	Общественное	15.7
154	Тамбур	18	Общественное	3.9
155	Помещение мусоропровода	18	Общественное	2.6
156	Лифтовой холл	18	Общественное	11.5
157	Коридор	18	Общественное	14.8
158	Лестничная клетка	18	Общественное	15.4
159	Лестничная клетка	технический этаж	Общественное	16.7
160	вент камера	технический этаж	Техническое	24.9
161	вент камера	технический этаж	Техническое	10.6
162	Тамбур	1	Общественное	6.4
163	Тамбур	1	Общественное	6.4
164	Лифтовой холл	1	Общественное	14.8
165	Коридор	1	Общественное	13.9
166	комната охраны	1	Общественное	4.9
167	Санузел	1	Общественное	2.1
168	Мусорокамера	1	Общественное	7.4
169	Тамбур	1	Общественное	1.9
170	Лестничная клетка	1	Общественное	9.6
171	Тамбур	2	Общественное	3.9
172	Помещение мусоропровода	2	Общественное	2.6
173	Лифтовой холл	2	Общественное	11.5
174	Коридор	2	Общественное	14.0
175	Лестничная клетка	2	Общественное	15.4
176	Тамбур	2	Общественное	3.9
177	Помещение мусоропровода	3	Общественное	2.6
178	Лифтовой холл	3	Общественное	11.5
179	Коридор	3	Общественное	14.0
180	Лестничная клетка	3	Общественное	15.3
181	Тамбур	4	Общественное	3.9
182	Помещение мусоропровода	4	Общественное	2.6

183	Лифт овой холл	4	Общест венное	11.5
184	Коридор	4	Общест венное	14.0
185	Лест ничная клет ка	4	Общест венное	15.3
186	Тамбур	5	Общест венное	3.9
187	Помещение мусоропровода	5	Общест венное	2.6
188	Лифт овой холл	5	Общест венное	11.5
189	Коридор	5	Общест венное	14.0
190	Лест ничная клет ка	5	Общест венное	15.3
191	Тамбур	6	Общест венное	3.9
192	Помещение мусоропровода	6	Общест венное	2.6
193	Лифт овой холл	6	Общест венное	11.5
194	Коридор	6	Общест венное	14.0
195	Лест ничная клет ка	6	Общест венное	15.3
196	Тамбур	7	Общест венное	3.9
197	Помещение мусоропровода	7	Общест венное	2.6
198	Лифт овой холл	7	Общест венное	11.5
199	Коридор	7	Общест венное	14.0
200	Лест ничная клет ка	7	Общест венное	15.3
201	Тамбур	8	Общест венное	3.9
202	Помещение мусоропровода	8	Общест венное	2.6
203	Лифт овой холл	8	Общест венное	11.5
204	Коридор	8	Общест венное	14.0
205	Лест ничная клет ка	8	Общест венное	15.3
206	Тамбур	9	Общест венное	3.9
207	Помещение мусоропровода	9	Общест венное	2.6
208	Лифт овой холл	9	Общест венное	11.5
209	Коридор	9	Общест венное	14.0
210	Лест ничная клет ка	9	Общест венное	15.3
211	Тамбур	10	Общест венное	3.9
212	Помещение мусоропровода	10	Общест венное	2.6
213	Лифт овой холл	10	Общест венное	11.5
214	Коридор	10	Общест венное	14.0
215	Лест ничная клет ка	10	Общест венное	15.3
216	Тамбур	11	Общест венное	3.9
217	Помещение мусоропровода	11	Общест венное	2.6
218	Лифт овой холл	11	Общест венное	11.5
219	Коридор	11	Общест венное	14.0
220	Лест ничная клет ка	11	Общест венное	15.3
221	Тамбур	12	Общест венное	3.9
222	Помещение мусоропровода	12	Общест венное	2.6
223	Лифт овой холл	12	Общест венное	11.5
224	Коридор	12	Общест венное	14.0
225	Лест ничная клет ка	12	Общест венное	15.3

226	Тамбур	13	Общественное	3.9
227	Помещение мусоропровода	13	Общественное	2.6
228	Лифтовой холл	13	Общественное	11.5
229	Коридор	13	Общественное	14.0
230	Лестничная клетка	13	Общественное	15.3
231	Тамбур	14	Общественное	3.9
232	Помещение мусоропровода	14	Общественное	2.6
233	Лифтовой холл	14	Общественное	11.5
234	Коридор	14	Общественное	14.0
235	Лестничная клетка	14	Общественное	15.3
236	Тамбур	15	Общественное	3.9
237	Помещение мусоропровода	15	Общественное	2.6
238	Лифтовой холл	15	Общественное	11.5
239	Коридор	15	Общественное	14.0
240	Лестничная клетка	15	Общественное	15.3
241	Лестничная клетка	15	Общественное	15.3
242	Тамбур	16	Общественное	3.3
243	Помещение мусоропровода	16	Общественное	2.6
244	Лифтовой холл	16	Общественное	11.5
245	Коридор	16	Общественное	14.8
246	Лестничная клетка	16	Общественное	15.4
247	Тамбур	17	Общественное	3.9
248	Помещение мусоропровода	17	Общественное	2.6
249	Лифтовой холл	17	Общественное	11.5
250	Коридор	17	Общественное	14.8
251	Лестничная клетка	17	Общественное	15.4
252	Тамбур	18	Общественное	3.9
253	Помещение мусоропровода	18	Общественное	2.6
254	Лифтовой холл	18	Общественное	11.5
255	Коридор	18	Общественное	14.8
256	Лестничная клетка	18	Общественное	15.4
257	Лестничная клетка	технический этаж	Общественное	16.7
258	вент камера	технический этаж	Техническое	24.9
259	вент камера	технический этаж	Техническое	10.6
260	Помещение трансформатора №1	2	Техническое	10.3
261	помещение РУ-10кВ	2	Техническое	12.9
262	Помещение трансформатора №2	2	Техническое	10.3
263	Помещение РУ-0,4кВ	2	Техническое	56.7
264	Тамбур	2	Техническое	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземные уровни(от м.-7,730)	Электрооборудование РУ-10К в КСО-307 «Сухие» трансформаторы	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2
3	Подземные уровни(от м.-7,730)	Электрооборудование РУ-0,4 кВ, ЩО70-3	Главные распределительные щиты
4	Подземные и надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземные и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
9	Подземные и надземные этажи	Система отопления и теплоснабжения	Отопление и теплоснабжение
10	Подземные и надземные этажи	Вентиляция нежилых помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
12	Подземные и надземные этажи	Вентиляция технических помещений	общееобменная вентиляция
13	Подземные этажи	Вентиляция ИТП	Общеобменная вентиляция
14	Подземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
15	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
16	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 291 886 860 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0300240:4000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810223300004208
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»;
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461119562
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОЯРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ».
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЦРНА ГОРА ИНЖЕНЕРИНГ»;
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722224651
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: - ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСАЭРОПРОЕКТ».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465075958
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 147-08/КРЭ-0019/02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главное управление государственной экспертизы. Красноярский филиал.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7707082071
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0091-13.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский ПромстройНИИпроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463075600
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Частное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями №4, №5, №7-9 ; стоянка автомобилей
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 31-3541
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1034
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.04.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300240:0000040
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 698,4 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды ,площадки, пешеходные дорожки,тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируемое количество машино-мест : 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские, спортивные площадки расположены на придомовой территории. Детские площадки оборудованы детским игровым комплексом. Спортивные площадки оснащены спортивным оборудованием. Площадки для отдыха оборудованы скамейками, вазонами, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет.Объект оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых подземных сооружений и инженерных коммуникаций. Предусмотрена высадка газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по придомовой территории и земельному участку, пути доступа к входам в жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, в подземные автостоянки и административное здание. Предусмотрены пандусы, занижение бордюров, укладка тактильных плиток.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие декоративных и функциональных светильников, обеспечивающих наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон: Имеется архитектурное и декоративное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО 13/18578
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК Сибири»-«Красноярскэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Орион телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 26
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 181
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	186.50	4
2	Жилое помещение	3	1	199.30	4
3	Жилое помещение	4	1	186.50	4
4	Жилое помещение	4	1	199.30	4
5	Жилое помещение	5	1	186.50	4
6	Жилое помещение	5	1	199.30	4
7	Жилое помещение	6	1	186.50	4
8	Жилое помещение	6	1	199.30	4
9	Жилое помещение	7	1	186.50	4
10	Жилое помещение	7	1	199.30	4
11	Жилое помещение	8	1	186.50	4
12	Жилое помещение	8	1	199.30	4
13	Жилое помещение	9	1	186.50	4

14	Жилое помещение	9	1	199.30	4
15	Жилое помещение	10	1	186.50	4
16	Жилое помещение	10	1	199.30	4
17	Жилое помещение	11	1	186.50	4
18	Жилое помещение	11	1	199.30	4
19	Жилое помещение	12	1	186.50	4
20	Жилое помещение	12	1	199.30	4
21	Жилое помещение	13	1	186.50	4
22	Жилое помещение	13	1	199.30	4
23	Жилое помещение	14	1	156.80	3
24	Жилое помещение	14	1	167.20	3
25	Жилое помещение	15	1	146.60	3
26	Жилое помещение	15	1	157.20	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	Нежилое помещение	02		500.30	Нежилое помещение №4 для размещения клуба	500.3
5	Нежилое помещение	02,01		567.9	Нежилое помещение №5 для размещения офиса	567.9
7	Нежилое помещение	1,2		1016.3	Нежилое помещение №7 для размещения магазина непродовольственных товаров	1016.3
8	Нежилое помещение	1,2		1530.6	Нежилое помещение №8 для размещения магазина непродовольственных товаров	1530.6
9	Нежилое помещение	1,2		960.0	Нежилое помещение №9 для размещения магазина непродовольственных товаров	960.0
9	Нежилое помещение	1,2		842.2	Технические помещения общего пользования	842.2
СТ 2	Нежилое помещение	03,02,01		9234.0	Стоянка автомобилей	9234.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	3	Техническое	314.5
2	Тепловой пункт	3	Техническое	150.2
3	Электрощитовая	3	Техническое	55.2
4	Коридор	3	Общественное	37.9
5	Лестничная клетка	3	Общественное	12.7
6	Узел ввода водопровода,насосная пожаротушения	3	Техническое	132.4
7	Тамбур-шлюз	3	Общественное	16.1

8	Лестничная клетка	3	Общественное	18.9
9	Лифтовой холл	3	Общественное	15.0
10	Техническое помещение	3	Техническое	18.5
11	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	28.0
12	Воздухозаборная камера	3	Техническое	9.6
13	вент камера подпора воздуха	3	Техническое	12.9
14	Рампа П1	3	Общественное	99.2
15	вент камера подпора воздуха	2	Техническое	32.8
16	Воздухозаборная камера	2	Техническое	5.9
17	вент камера приточная	2	Техническое	157.8
18	Воздухозаборная камера	2	Техническое	14.3
19	Тамбур-шлюз	2	Общественное	16.6
20	Лифтовой холл	2	Общественное	15.0
21	Техническое помещение	2	Техническое	17.8
22	Лестничная клетка	2	Общественное	17.0
23	Лестничная клетка	2	Общественное	11.9
24	Тамбур-шлюз	1	Общественное	15.1
25	Лифтовой холл	1	Общественное	15.0
26	Лестничная клетка	1	Общественное	17.0
27	Техническое помещение		Техническое	17.8
28	Электротехническое помещение	1	Техническое	4.8
29	вент камера приточная	1	Техническое	62.7
30	Воздухозаборная камера	1	Техническое	9.6
31	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	22.7
32	Воздухозаборная камера	1	Техническое	7.1
33	Лестничная клетка	1	Общественное	17.6
34	Санузел	1	Общественное	2.2
35	Тамбур	1	Общественное	1.6
36	комната охраны	1	Общественное	12.6
37	Тамбур	1	Общественное	5.9
38	Тамбур	1	Общественное	5.9
39	Лифтовой холл	1	Общественное	13.1
40	комната охраны	1	Общественное	10.1
41	Санузел	1	Общественное	5.3
42	мусорокамера	1	Общественное	8.2
43	Тамбур	1	Общественное	2.7
44	Лестничная клетка	1	Общественное	9.4
45	Лестничная клетка	2	Общественное	15.6
46	Тамбур	3	Общественное	3.8
47	Помещение мусоропровода	3	Общественное	2.8
48	Лифтовой холл	3	Общественное	11.8
49	Коридор	3	Общественное	12.7
50	Лестничная клетка	4	Общественное	15.6

51	Тамбур	4	Общественное	3.8
52	Помещение мусоропровода	4	Общественное	2.8
53	Лифтовой холл	4	Общественное	11.8
54	Коридор	4	Общественное	12.7
55	Лестничная клетка	4	Общественное	15.6
56	Тамбур	5	Общественное	3.8
57	Помещение мусоропровода	5	Общественное	2.8
58	Лифтовой холл	5	Общественное	11.8
59	Коридор	5	Общественное	12.7
60	Лестничная клетка	5	Общественное	15.6
61	Тамбур	6	Общественное	3.8
62	Помещение мусоропровода	6	Общественное	2.8
63	Лифтовой холл	6	Общественное	11.8
64	Коридор	6	Общественное	12.7
65	Лестничная клетка	6	Общественное	15.6
66	Тамбур	7	Общественное	3.8
67	Помещение мусоропровода	7	Общественное	2.8
68	Лифтовой холл	7	Общественное	11.8
69	Коридор	7	Общественное	12.7
70	Лестничная клетка	7	Общественное	15.6
71	Тамбур	8	Общественное	3.8
72	Помещение мусоропровода	8	Общественное	2.8
73	Лифтовой холл	8	Общественное	11.8
74	Коридор	8	Общественное	12.7
75	Лестничная клетка	8	Общественное	15.6
76	Тамбур	9	Общественное	3.8
77	Помещение мусоропровода	9	Общественное	2.8
78	Лифтовой холл	9	Общественное	11.8
79	Коридор	9	Общественное	12.7
80	Лестничная клетка	9	Общественное	15.6
81	Тамбур	10	Общественное	3.8
82	Помещение мусоропровода	10	Общественное	2.8
83	Лифтовой холл	10	Общественное	11.8
84	Коридор	10	Общественное	12.7
85	Лестничная клетка	10	Общественное	15.6
86	Тамбур	11	Общественное	3.8
87	Помещение мусоропровода	11	Общественное	2.8
88	Лифтовой холл	11	Общественное	11.8
89	Коридор	11	Общественное	12.7
90	Лестничная клетка	11	Общественное	15.6
91	Тамбур	12	Общественное	3.8
92	Помещение мусоропровода	12	Общественное	2.8
93	Лифтовой холл	12	Общественное	11.8

94	Коридор	12	Общественное	12.7
95	Лестничная клетка	12	Общественное	15.6
96	Тамбур	13	Общественное	3.8
97	Помещение мусоропровода	13	Общественное	2.8
98	Лифтовой холл	13	Общественное	11.8
99	Коридор	13	Общественное	12.7
100	Лестничная клетка	13	Общественное	15.6
101	Тамбур	14	Общественное	3.8
102	Помещение мусоропровода	14	Общественное	2.8
103	Лифтовой холл	14	Общественное	11.8
104	Коридор	14	Общественное	12.7
105	Лестничная клетка	14	Общественное	15.6
106	Тамбур	15	Общественное	3.8
107	Помещение мусоропровода	15	Общественное	2.8
108	Лифтовой холл	15	Общественное	11.8
109	Коридор	15	Общественное	12.7
110	Лестничная клетка	15	Общественное	15.6
111	Лестничная клетка	технический этаж	Общественное	15.7
112	вент камера	технический этаж	Техническое	29.5
113	вент камера	технический этаж	Техническое	10.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземные уровни(отм.-7,730)	Электрооборудование РУ-10Кв КСО-307 «Сухие» трансформаторы	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2
3	Подземные уровни(отм.-7,730)	Электрооборудование РУ-0,4 кВ, ЩО70-З	Главные распределительные щиты
4	Подземные и надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземные и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
9	Подземные и надземные этажи	Система отопления и теплоснабжения	Отопление и теплоснабжение
10	Подземные и надземные этажи	Вентиляция нежилых помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
12	Подземные и надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
13	Подземные этажи	Вентиляция ИТП	Общеобменная вентиляция
14	Подземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция

15	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
16	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 291 886 860 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0300240:4000000	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк"	

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810223300004208
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»;
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461119562
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «КРАСНОЯРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ».
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЦРНА ГОРА ИНЖЕНЕРИНГ»;
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722224651
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: - ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСАЭРОПРОЕКТ».
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465075958
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 147-08/КРЭ-0019/02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главное управление государственной экспертизы. Красноярский филиал.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7707082071
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0091-13.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский ПромстройНИИпроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463075600
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Частное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Административное здание с подземными автопарковками
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 31-3541
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1034
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.04.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300240:0000040
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 698,4 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды ,площадки, пешеходные дорожки,тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируемое количество машино-мест : 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские, спортивные площадки расположены на придомовой территории. Детские площадки оборудованы детским игровым комплексом. Спортивные площадки оснащены спортивным оборудованием. Площадки для отдыха оборудованы скамейками, вазонами,урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет.Объект оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых подземных сооружений и инженерных коммуникаций. Предусмотрена высадка газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по придомовой территории и земельному участку, пути доступа к входам в жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, в подземные автостоянки и административное здание. Предусмотрены пандусы, занижение бордюров, укладка тактильных плиток.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие декоративных и функциональных светильников, обеспечивающих наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон: Имеется архитектурное и декоративное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО 13/18578
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК Сибири»-«Красноярскэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Орион телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 211
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	Нежилое помещение	02		90.40	Офис	90.4
11	Нежилое помещение	02		120.6	Офис	120.6
12	Нежилое помещение	01		251.5	Офис	251.5
13	Нежилое помещение	01		171.7	Клуб по интересам	171.7
14	Нежилое помещение	1,2		2615.9	Двухэтажная пристройка(офисы)	2615.9
15	Нежилое помещение	1-11		21569.3	Административное здание	21569.3
СТЗ	Нежилое помещение	03,02,01		10727.8	Стоянка автомобилей	10727.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	3		Общественное	15.2
2	Лестничная клетка	3		Общественное	13.4
3	Тамбур-шлюз	3		Общественное	4.9
4	Тамбур-шлюз	3		Общественное	8.6
5	Тамбур-шлюз	3		Общественное	8.6
6	Лестничная клетка	3		Общественное	15.2
7	Тамбур-шлюз	3		Общественное	19.8
8	Лестничная клетка	3		Общественное	18.2
9	вент камера дымоудаления	3		Общественное	15.3
10	Лестничная клетка	3		Общественное	6.5
11	Лестничная клетка	3		Общественное	10.4
12	Лестничная клетка	3		Общественное	12.4
13	Тамбур-шлюз	3		Общественное	27.1
14	Лестничная клетка	3		Общественное	12.4
15	Тамбур-шлюз	3		Общественное	17.3
16	Лестничная клетка	3		Общественное	11.7
17	Тамбур-шлюз	3		Общественное	18.2
18	Тамбур-шлюз	3		Общественное	15.8
19	Тамбур-шлюз	3		Общественное	15.1
20	Лестничная клетка	3		Общественное	12.9
21	Тамбур-шлюз	3		Общественное	8.3
22	Рампа П8	3		Общественное	79.2
23	Электрощитовая	3		Техническое	63.2
24	Помещение насосной	3		Техническое	125.2
25	Узел Ввода	3		Техническое	104.6
26	вент камера вытяжная	3		Техническое	64.4
27	вент камера дымоудаления	3		Техническое	14.8
28	вент камера дымоудаления	3		Техническое	12.4
29	вент камера вытяжная	3		Техническое	11.0
30	Комната уборочного инвентаря	3		Общественное	36.8
31	рампа П5	3		Общественное	121.0
32	Тамбур-шлюз	2		Общественное	4.5
33	Лестничная клетка	2		Общественное	18.2
34	рампа П3	2		Общественное	114.4
35	Лестничная клетка	2		Общественное	18.7
36	Лестничная клетка	2		Общественное	24.8
37	рампа П4	2		Общественное	63.8
38	Лестничная клетка	2		Общественное	15.2
39	Лестничная клетка	2		Общественное	15.2

40	Лестничная клетка	2	Общественное	13.4
41	Тамбур-шлюз	2	Общественное	4.9
42	Тамбур-шлюз	2	Общественное	8.6
43	Тамбур-шлюз	2	Общественное	8.6
44	венткамера дымоудаления	2	Техническое	15.3
45	рампа П5	2	Общественное	121.0
46	Лестничная клетка	2	Общественное	14.2
47	рампа П6	2	Общественное	30.7
48	мусорокамера	2	Общественное	19.0
49	Лестничная клетка	2	Общественное	12.4
50	Тамбур-шлюз	2	Общественное	17.3
51	Лестничная клетка	2	Общественное	12.4
52	Тамбур-шлюз	2	Общественное	27.1
53	рампа П7	2	Общественное	44.7
54	Тамбур-шлюз	2	Общественное	15.1
55	Тамбур-шлюз	2	Общественное	15.8
56	Тамбур-шлюз	2	Общественное	38.1
57	Лестничная клетка	2	Общественное	11.7
58	Тамбур-шлюз	2	Общественное	8.3
59	Лестничная клетка	2	Общественное	12.9
60	венткамера приточная	2	Техническое	270.3
61	венткамера приточная	2	Техническое	78.1
62	Воздухозаборная камера	2	Техническое	22.1
63	венткамера дымоудаления	2	Техническое	17.2
64	венткамера дымоудаления	2	Техническое	14.8
65	венткамера вытяжная	2	Техническое	13.2
66	Воздухозаборная камера	2	Техническое	34.6
67	Комната уборочного инвентаря	2	Техническое	36.0
68	Комната уборочного инвентаря	2	Техническое	30.2
69	Помещение хранения светильников	2	Техническое	37.7
70	Тамбур-шлюз	1	Техническое	5.6
71	Лестничная клетка	1	Общественное	17.2
72	Тамбур-шлюз	1	Общественное	8.6
73	Тамбур-шлюз	1	Общественное	8.6
74	рампа П4	1	Общественное	88.3
75	Лестничная клетка	1	Общественное	15.1
76	Лестничная клетка	1	Общественное	15.2
77	Лестничная клетка	1	Общественное	15.2
78	Лестничная клетка	1	Общественное	13.0
79	Тамбур-шлюз	1	Общественное	5.1
80	Лестница выхода из гаража	1	Общественное	8.9
81	венткамера дымоудаления	1	Техническое	15.3
82	венткамера вытяжная	1	Техническое	36.1

83	вент камера приточная	1	Техническое	146.6
84	Воздухозаборная камера	1	Техническое	6.5
85	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	10.4
86	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	10.4
87	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	16.7
88	Техническое помещение	1	Техническое	45.1
89	Тамбур-шлюз	1	Техническое	20.2
90	Тамбур-шлюз	1	Техническое	27.1
91	Лестничная клетка	1	Общественное	12.4
92	Тамбур-шлюз	1	Техническое	17.3
93	Лестничная клетка	1	Общественное	12.4
94	Лестничная клетка	1	Общественное	12.3
95	Тамбур-шлюз	1	Техническое	17.7
96	Тамбур-шлюз	1	Техническое	15.8
97	Тамбур-шлюз	1	Техническое	7.7
98	Тамбур-шлюз	1	Техническое	53.1
99	Тамбур-шлюз	1	Техническое	17.4
100	Лестничная клетка	1	Общественное	12.9
101	вент камера дымоудаления	1	Техническое	17.2
102	вент камера дымоудаления	1	Техническое	14.8
103	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	27.4
104	Воздухозаборная камера	1	Техническое	10.0
105	вент камера вытяжная	1	Техническое	13.2
106	Комната уборочного инвентаря	1	Техническое	35.1
107	Комната уборочного инвентаря	1	Техническое	28.5
108	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	14.6
109	Воздухозаборная камера	1	Техническое	2.0
110	вент камера подпора воздуха	1	Техническое	15.3
111	Воздухозаборная камера	1	Техническое	2.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземные уровни(отм.-7,730)	Электрооборудование РУ-10Кв КСО-307 «Сухие» трансформаторы	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2
3	Подземные уровни(отм.-7,730)	Электрооборудование РУ-0,4 кВ, ЩО70-3	Главные распределительные щиты
4	Подземные и надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

6	Подземные и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземные и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
9	Подземные и надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
10	Подземные этажи	Вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция
11	Подземные и надземные этажи	Вентиляция офисов	Общеобменная вентиляция
12	Подземные и надземные этажи	Вентиляция технических помещений	общееобменная вентиляция
13	Подземные этажи	Вентиляция ИТП	Общеобменная вентиляция
14	Подземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
15	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 291 886 860 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0300240:4000000	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810223300004208
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81184B1D47FBE2B

Владелец: **ООО ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
СТРАТЕГИЯ, МЕРКУЛОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА,
ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 06.09.2018 по 06.09.2019