

ДОПОЛНЕНИЕ от 07 АПР 2015 № 1406

к договору от 06.07.2010 № 1034

аренды земельного участка площадью 15698,4 кв.м,  
расположенного по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Ленина, (восточнее  
института искусств)

используемого для строительства жилого массива переменной этажности с инженерными  
сетями и отдельно стоящей трансформаторной подстанцией,  
срок действия договора - с 04.03.2010 по 03.03.2015,

АРЕНДАТОР: Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания  
"Стратегия"

На основании ст. 39.7 ЗК РФ, Федерального закона от 18.12.2006 № 232-ФЗ "О  
внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные  
законодательные акты Российской Федерации", решения Красноярского городского  
Совета от 08.11.2005 № В-133 "О внесении изменений в решение Красноярского  
городского Совета от 01.07.1997 № 5-32 "О местных налогах на территории  
Красноярского края", распоряжения администрации города Красноярска от 28.01.2015 №  
472-недв, департамент муниципального имущества и земельных отношений  
администрации г. Красноярска в лице заместителя руководителя департамента Катциной  
Светланы Викторовны, действующего на основании Положения, приказа № 16 от  
20.01.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвестиционная компания "Стратегия", в лице генерального директора Меркуловой  
Ирины Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали  
настоящее дополнение, в котором установили следующее:

1. Плата за арендованный земельный участок составляет с 04.03.2013 - ежемесячно  
9230,55 руб., с 01.03.2015 - ежемесячно - 4615.28 руб. Расчет арендной платы - в  
приложении.

2. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001  
в Отделении Красноярск, г. Красноярск, БИК 040407001, КБК 90511105012040200120,  
получатель - УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и  
земельных отношений администрации г. Красноярска, код ОКТМО 04701000, ИНН  
2466010657/КПП 246601001).

3. В 3-х дневный срок после регистрации дополнения в Управлении Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю,  
предоставить копию зарегистрированного документа Арендодателю.

4. Срок действия договора аренды продляется по 03.03.2020;

Настоящее дополнение является неотъемлемой частью договора аренды.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Заместитель руководителя департамента,  
660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса,  
75,

АРЕНДАТОР:

Общество с ограниченной  
ответственностью "Инвестиционная  
компания "Стратегия", в лице генерального  
директора Меркуловой Ирины  
Александровны,  
660077, г. Красноярск, ул. Батурина, дом  
№19, кв. оф. 4

И.А.Меркулова

2015 г.

М.П.

С.В. Катцина

М.П.



Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Красноярскому краю  
Федеральный регистрационный округ 44  
Проведена государственная регистрация  
дополнения к договору аренды

Дата регистрации " 21 " 04 " 20 15 года  
Номер регистрации 24-24/001/24/001/001/2015-44444  
Регистратор Замешникова Т.А.