

Отчёт по ул. Архипова, 8 за 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф руб./кв.м.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итог по начислениям (необоры "-", переворы "+")
1	Вознаграждение председателю	2,89	201 220,30р.	201 220,30р.	201 220,30р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	5,15	358 575,96р.	358 575,96р.	358 575,96р.	0,00р.
3	Вознаграждение УК	5,23	364 146,07р.	364 146,07р.	364 146,07р.	0,00р.
4	Ведение счета ТСЖ	0,38	26 458,03р.	26 458,03р.	26 458,03р.	0,00р.
5	Уборка мест общего пользования	2,67	185 902,49р.	144 000,00р.	185 902,49р.	41 902,49р.
6	Химпромывка теплообменников	0,26	18 102,86р.	22 900,00р.	18 102,86р.	-4 797,14р.
7	Содержание дворовой территории	3,4	236 729,76р.	236 729,76р.	236 729,76р.	0,00р.
8	гидравлические испытания наружных тепловых сетей	0,33	22 976,71р.	17 500,00р.	22 976,71р.	5 476,71р.
9	Текущий ремонт	0,9	62 663,76р.	61 941,00р.	62 663,76р.	722,76р.
10	ТО лифт	4,66	324 459,02р.	321 871,68р.	324 459,02р.	2 587,34р.
11	Премия членам правления, уменьшение тарифа на содержание общего имущества членам правления (с мая 2018 г. 15,27 руб./кв.м.)	0	0,00р.	0,00р.	-21 068,82р.	-21 068,82р.
Итого по техническому обслуживанию:		25,87	1 801 234,97р.	1 755 342,80р.	1 780 166,15р.	24 823,35р.
1	Отопление и горячее водоснабжение			2 063 928,33р.	2 063 905,50р.	-22,83р.
2	Холодное водоснабжение			833 489,24р.	824 760,01р.	-8 729,23р.
3	Капитальный ремонт			574 416,31р.	574 416,31р.	0,00р.
4	Вывоз ТБО			293 853,05р.	288 147,18р.	-5 705,87р.
5	Государственная пошлина, начисленная собственникам- должникам услуг ЖКУ при передаче дел о задолженностях в суд			1 440,67р.	1 440,67р.	0,00р.
6	Электроэнергия			573 528,59р.	574 943,25р.	1 414,66р.
Итого по коммунальным услугам:				4 340 656,19р.	4 327 612,92р.	-13 043,27р.
ИТОГО:			1 801 234,97р.	6 095 998,99р.	6 107 779,07р.	11 780,08р.

Оплачено населением : 6 109 418,68 руб.

Исполнитель: экономист
ООО "Фирма Комфорт"

Ильина О. А.