

Отчёт по МКД № 3 А по ул. Мурманская за 2020 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв.м.)	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщика	фактическое начисление населению	итог по начислениям (недоборы "-", перевороты "+")
1	Расчетно-кассовое обслуживание	3,1	61 346,52р.	61 346,52р.	61 346,52р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	7,35	145 450,62р.	145 450,62р.	145 450,62р.	0,00р.
3	Паспортная служба	0,23	4 551,52р.	3 775,68р.	4 551,52р.	775,84р.
4	Уборка мест общего пользования	4,05	80 146,26р.	80 146,26р.	80 146,26р.	0,00р.
5	Химпромывка теплообменников	1	19 789,20р.	19 789,20р.	19 789,20р.	0,00р.
6	Содержание дворовой территории	6,05	119 724,66р.	119 724,66р.	119 724,66р.	0,00р.
7	Ежегодное страхование лифта	0,15	2 968,38р.	1 500,00р.	2 968,38р.	1 468,38р.
8	Ежегодное освидетельствование лифта	0,15	2 968,38р.	3 168,00р.	2 968,38р.	-199,62р.
9	Расчетно-кассовое обслуживание спецсчета по кап. Ремонту	0	0,00р.	5 540,98р.	0,00р.	-5 540,98р.
10	Корректировка в квитанции по письму председателя	0	0,00р.	0,00р.	-4 156,25р.	-4 156,25р.
Итого по техническому обслуживанию:		22,08	436 945,54р.	440 441,92р.	432 789,29р.	-3 496,38р.
1	Отопление и горячее водоснабжение			611 231,13р.	644 281,71р.	33 050,58р.
2	Холодное водоснабжение			185 947,90р.	185 947,49р.	-0,41р.
3	Вывоз мусора			57 468,54р.	60 487,29р.	3 018,75р.
4	Лифт			81 458,68р.	81 342,84р.	-115,84р.
5	Капитальный ремонт			0,00р.	84 350,64р.	0,00р.
6	Электричество			44 573,76р.	46 217,40р.	1 643,64р.
8	Прочее			51 180,00р.	0,00р.	-51 180,00р.
Итого по коммунальным услугам:				1 031 860,01р.	1 102 627,37р.	-13 583,28р.
ИТОГО:				1 472 301,93р.	1 535 416,66р.	-17 079,66р.
Итого за 2016 год:						17 393,81р.
Итого за 2017 год:						-5 810,45р.
Итого за 2018 год:						-19 117,36р.
Итого за 2019 год:						-26 395,39р.
Всего с нарастающим итогом:						-51 009,05р.

Оплата собственников: 1 581 674,36 руб.

Исполнитель: Гл. бухгалтер:
ООО "Фирма Комфорт"

Ильина О. А.