Утверждаю: _____

Директор ООО "Фирма Комфорт"
Старостин П.В.

Отчёт по МКД № 25 по пр-ту Лесному за 2020 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв. м.)	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставленно счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	**итог по начислениям** (недоборы "-"; переборы "+")
1	Вознаграждение УК	2	26 080,80р.	26 080,80р.	26 080,80р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	7,58	98 846,23р.	98 846,23р.	98 846,23р.	0,00р.
3	Услуги расчетного центра	2,35	30 644,94р.	30 644,94р.	30 644,94р.	0,00р.
5	Расчетно-кассовое обслуживание спец счета капитального ремонта	0,29	3 781,72р.	3 781,72р.	3 781,72р.	0,00р.
6	Содержание дворовой территории	6,3	82 154,52р.	82 154,52р.	82 154,52р.	0,00р.
7	Промывка водоподогревателей хим реагентами	1,4	18 256,56р.	18 256,56р.	18 256,56р.	0,00р.
8	Услуги паспортной службы	0,18	2 347,27р.	2 970,84р.	1 985,47р.	-985,37р.
Итого по техническому обслуживанию:		**20,1**	**262 112,04р.**	**262 735,61р.**	**261 750,24р.**	**-985,37р.**
1	Отопление и ГВС			295 056,29р.	295 056,94р.	0,65р.
2	Холодное водоснабжение			79 939,75р.	82 787,77р.	2 848,02р.
3	Вывоз мусора			27 229,81р.	28 168,50р.	938,69р.
4	Капитальный ремонт			0,00р.	115 899,36р.	0,00р.
5	Электроэнергия			104 620,80р.	104 177,02р.	-443,78р.
6	прочее			23 600,00р.	0,00р.	-23 600,00р.
7	Возврат излишне уплаченных средств за аренду земли по акту сверки от МКУ "Петрозаводский центр учета имущества"			0,00р.	0,00р.	2 324,74р.
Итого по коммунальным услугам:				**530 446,65р.**	**626 089,59р.**	**-17 931,68р.**
И Т О Г О:			**262 112,04р.**	**793 182,26р.**	**887 839,83р.**	**-18 917,05р.**
Итог 2010 года:						**3 689,08р.**
Итог 2011 года:						**19 471,70р.**
Итог 2012 года:						**13 618,71р.**
Итог 2013 года:						**-13 012,80р.**
Итог 2014 года:						**-13 192,59р.**
Итог 2015 года:						**25 975,83р.**
Итог 2016 года:						**-28 122,36р.**
Итог 2017 года:						**2 941,43р.**
Итог 2018 года:						**-4 880,18р.**
Итог 2019 года:						**-32 920,19р.**
Всего с нарастающим итогом:						**-45 348,42р.**

Исполнитель: Гл. бухгалтер
ООО "Фирма Комфорт"

Ильина О. А.