

Утверждаю: _____

Директор ООО УК "Фирма Комфорт"
Старостин П.В.

Отчёт по МКД наб. Варкауса, 27 корп. 1 за 2021 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв.м.) жилые помещения	Тариф (руб./кв.м.) офисные помещения	утвержденные расходы по смете ТСЖ	утвержденные расходы по смете ТСЖ(офисы)	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	фактическое начисление офисам	итог по начислениям (недоборы "-", переборы "+")
1	Расходы ООО "Фирма Комфорт"	4,3	4,3	170 543,16р.	16 759,68р.	187 302,84р.	170 543,16р.	16 759,68р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание	4,38	6,56	173 716,06р.	25 568,26р.	199 284,31р.	173 716,06р.	25 568,26р.	0,00р.
3	Паспортная служба	0,23	0	9 122,08р.	0,00р.	9 126,24р.	9 122,08р.	0,00р.	-4,16р.
4	Резервный фонд	1,5	1,5	59 491,80р.	5 846,40р.	62 287,00р.	53 181,80р.	5 846,40р.	-3 258,80р.
5	Уборка дворовой территории	3,72	6,45	147 539,66р.	25 139,52р.	172 257,60р.	147 539,66р.	25 139,52р.	421,58р.
7	Дополнительная уборка в зимний период	0,23	0,23	9 122,08р.	896,45р.	0,00р.	9 122,08р.	896,45р.	10 018,52р.
8	Содержание и ремонт АПС	1,43	1,43	56 715,52р.	5 573,57р.	62 289,08р.	56 715,52р.	5 573,57р.	0,00р.
9	Вознаграждение председателю	2,8	2,8	111 051,36р.	10 913,28р.	107 758,73р.	111 051,36р.	10 913,28р.	14 205,91р.
10	Хозяйственные расходы, в т.ч. летние расходы	0,21	0,21	8 328,85р.	818,50р.	4 023,03р.	8 328,85р.	818,50р.	5 124,32р.
11	Уборка мест общего пользования	4,68	0	185 614,42р.	0,00р.	185 614,42р.	185 614,42р.	0,00р.	0,00р.
12	Корректировка площади	0	0	0,00р.	0,00р.	0,00р.	5 690,22р.	0,00р.	5 690,22р.
13	Корректировка по письму председателя	0	0	0,00р.	0,00р.	0,00р.	-6 310,00р.	0,00р.	-6 310,00р.
Итого по техническому обслуживанию:		23,48	23,48	931 244,98р.	91 515,65р.	989 943,26р.	924 315,20р.	91 515,65р.	25 887,59р.

Исполнитель: Гл. бухгалтер

Ильина О. А.