

Финансовый отчет по дому № 20 по ул. Карла Маркса за 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв.м.) с января по май 2019 г.	Тариф (руб./кв.м.) с июня по декабрь 2019 г.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итого по начислениям (исходы "-", переборы "+")
1	Вознаграждение УК	2,5	2,5	121 725,00	121 725,00	121 725,00	0,00
2	Техническое обслуживание	7,5	7,65	369 435,38	369 435,38	369 435,38	0,00
3	Расчетно-кассовое обслуживание	2,5	2,8	130 245,75	130 245,75	130 245,75	0,00
4	Услуги паспортной службы	0,18	0,23	10 184,33	10 184,33	10 184,33	0,00
5	Содержание дворовой территории	4,3	4,3	209 367,00	209 367,00	209 367,00	0,00
6	Уборка мест общего пользования	2,5	2,5	121 725,00	121 725,00	121 725,00	0,00
7	Резервный фонд	1	0,5	34 488,75	132 575,92	34 488,75	-98 087,17
8	ТО АДО ВДГО	1,55	2,2	93 931,13	93 931,13	93 931,13	0,00
9	Обслуживание кровли в зимний период	1,5	1,4	70 194,75	115 500,00	70 194,75	-45 305,25
10	Ремонт кровли направляемым материалом по периметру	0	2,7	76 686,75	102 500,00	76 686,75	-25 813,25
Итого по техническому обслуживанию:		23,53	26,78	1 237 983,83	1 407 189,50	1 237 983,83	-169 205,67
1	Холодное водоснабжение				160 647,16	160 717,03	69,87
2	ГВС на содержание ОИ				24 335,53	24 373,67	38,14
3	Вывоз ТБО				79 744,21	80 400,72	656,51
4	Электричество				222 536,24	222 991,82	455,58
Итого по коммунальным услугам:					487 263,14	488 483,24	1 220,10
И Т О Г О:				1 237 983,83	1 894 452,64	1 726 467,07	-167 985,57

Исполнитель: Гл. бухгалтер:

Ильина О. А.

ООО "Управляющая компания Фирма Комфорт"