



Отчёт по ул. Архипова, 8 за 2021 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф руб./кв.м.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итого по начислениям (недоборы "-", переплаты "+")
1	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	5,15	358 575,96р.	358 575,96р.	358 575,96р.	0,00р.
2	Вознаграждение УК	5,23	364 146,07р.	364 146,07р.	364 146,07р.	0,00р.
3	Ведение счета ТСЖ	0,38	26 458,03р.	26 458,03р.	26 458,03р.	0,00р.
4	Уборка мест общего пользования	2,67	185 902,49р.	185 902,49р.	185 902,49р.	0,00р.
5	Химпромывка теплообменников	0,28	19 495,39р.	19 495,39р.	19 495,39р.	0,00р.
6	Содержание дворовой территории	3,4	236 729,76р.	236 729,76р.	236 729,76р.	0,00р.
7	гидравлические испытания наружных тепловых сетей	0,33	22 976,71р.	22 976,71р.	22 976,71р.	0,00р.
8	Текущий ремонт	0,44	30 635,62р.	130 786,00р.	30 635,62р.	-100 150,38р.
9	ТО лифт	4,89	340 473,10р.	340 473,10р.	340 473,10р.	0,00р.
10	Премия членам правления, уменьшение тарифа на содержание общего имущества членам правления (с мая 2018 г. 15,27 руб./кв.м.)	0,51	35 509,46р.	7 894,72р.	7 894,72р.	0,00р.
11	Замена ИПУ (ХВС, ГВС) за "умные счетчики"	2,03	141 341,59р.	141 341,59р.	141 341,59р.	0,00р.
12	Ремонт системы видеонаблюдения	0,56	38 990,78р.	0,00р.	38 990,78р.	38 990,78р.
Итого по техническому обслуживанию:		25,87	1 801 234,97р.	1 834 779,82р.	1 773 620,22р.	-61 159,60р.

Исполнитель: Гл. бухгалтер
ООО "Фирма Комфорт"



Ильина О. А.