

## Отчёт по МКД № 3 А по ул. Мурманская за 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв.м.) с января по июль 2019 г.	Тариф (руб./кв.м.)с августа по декабрь 2019 г.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итого по начислениям (исходы "-", переходы "+")
1	Расчетно-кассовое обслуживание	2,35	3,1	52 688,75р.	52 688,75р.	52 688,75р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	6,1	7,35	131 021,00р.	131 021,00р.	131 021,00р.	0,00р.
3	Вознаграждение УО	1	0	11 543,70р.	11 543,70р.	11 543,70р.	0,00р.
4	Паспортная служба	0,18	0,23	3 974,33р.	3 775,68р.	3 974,33р.	198,65р.
5	Уборка мест общего пользования	3,95	4,05	78 991,89р.	78 991,89р.	78 991,89р.	0,00р.
6	Химпромывка теплообменников	0,98	1	19 558,33р.	19 558,33р.	19 558,33р.	0,00р.
7	Содержание дворовой территории	5,5	6,05	113 375,63р.	113 375,63р.	113 375,63р.	0,00р.
8	Ежегодное страхование лифта	0,15	0,15	2 968,38р.	1 500,00р.	1 487,00р.	-13,00р.
9	Расчетно-кассовое обслуживание спецсчета по кап. Ремонту	0,28	0	3 232,24р.	5 540,98р.	3 232,24р.	-2 308,74р.
10	Ежегодное осведетельствование лифта	0,15	0,15	2 968,38р.	3 076,00р.	2 968,38р.	-107,62р.
11	Корректировка по письму председателя- услуги нотариуса	0	0	0,00р.	0,00р.	-700,00р.	-700,00р.
<b>Итого по техническому обслуживанию:</b>		<b>20,64</b>	<b>22,08</b>	<b>420 322,61р.</b>	<b>421 071,94р.</b>	<b>418 141,23р.</b>	<b>-2 230,71р.</b>
1	Отопление и горячее водоснабжение				607 260,66р.	607 215,60р.	-45,06р.
2	Холодное водоснабжение				149 924,03р.	149 922,83р.	-1,20р.
3	Вывоз мусора				54 984,15р.	54 230,13р.	-754,02р.
4	Лифт				81 358,68р.	81 392,97р.	34,29р.
5	Электричество				42 981,84р.	42 985,86р.	4,02р.
6	Установка двери				41 650,00р.	42 000,00р.	350,00р.
7	Прочее				23 752,71р.	0,00р.	-23 752,71р.
<b>Итого по коммунальным услугам:</b>					<b>1 001 912,07р.</b>	<b>977 747,39р.</b>	<b>-24 164,68р.</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>1 422 984,01р.</b>	<b>1 395 888,62р.</b>	<b>-26 395,39р.</b>

Оплата собственников: 1 440 814, 82 руб.

Исполнитель: Гл. бухгалтер:  
ООО "Фирма Комфорт"

Ильина О. А.