

Отчёт по ул. Калинина, 26 А за 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф руб./кв.м.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итог по начислениям (недоборы "-", переборы "+")
1	Расчетно-кассовое обслуживание	2,5	113 004,00р.	113 004,00р.	113 004,00р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	6,32	285 674,11р.	285 674,11р.	285 674,11р.	0,00р.
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,3	13 560,48р.	16 087,00р.	13 560,48р.	-2 526,52р.
4	Вознаграждение УК	2	90 403,20р.	90 403,20р.	90 403,20р.	0,00р.
5	Паспортная служба	0,2	9 040,32р.	9 040,32р.	9 040,32р.	0,00р.
6	Уборка мест общего пользования	1,6	72 322,56р.	72 322,56р.	72 322,56р.	0,00р.
7	Содержание дворовой территории	3,7	167 245,92р.	167 245,92р.	167 245,92р.	0,00р.
8	Резервный фонд	0,5	22 600,80р.	28 570,00р.	22 600,80р.	-5 969,20р.
Итого по техническому обслуживанию:		17,12	773 851,39р.	782 347,11р.	773 893,08р.	-8 495,72р.
1	Отопление и горячее водоснабжение			1 814 531,00р.	1 814 507,80р.	-23,20р.
2	Холодное водоснабжение			354 528,10р.	354 483,63р.	-44,47р.
3	Вывоз мусора			152 585,70р.	152 488,01р.	-97,69р.
4	Электроэнергия			369 608,52р.	363 344,69р.	-6 263,83р.
5	Лифт			179 269,36р.	180 074,82р.	805,46р.
6	Капитальный ремонт			186 467,34р.	186 467,34р.	0,00р.
7	Ремонтные работы			0,00р.	200 000,00р.	200 000,00р.
Итого по коммунальным услугам:				3 056 990,02р.	3 251 366,29р.	194 376,27р.
ИТОГО:			773 851,39р.	3 839 337,13р.	4 025 259,37р.	185 880,55р.
Примечание: Вознаграждение председателю с апреля 2018 г. по декабрь 2019 г. было выплачено, но не начислялось в квитанциях собственников на общую сумму 176 730 руб. 12 коп.						
Исполнитель: Гл. бухгалтер ООО "Фирма Комфорт"		Ильина О. А.				