

Отчёт по МКД наб. Варкауса, 27 корп. 1 за 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф (руб./кв.м.) жилые помещения с января по апреля 2019 г.	Тариф (руб./кв.м.) офисные помещения с января по апреля 2019 г.	Тариф (руб./кв.м.) жилые помещения с января по апреля 2019 г.	Тариф (руб./кв.м.) офисные помещения с января по апреля 2019 г.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	утвержденные расходы по смете ТСЖ(орисы)	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	фактическое начисление офисам	итог по начислениям (неодобры "с", "переворы "+"")
1	Расходы ООО "Фирма Комфорт"	4,3	4,3	4,52	4,52	176 360,14р.	16 759,68р.	193 119,82р.	176 360,14р.	16 759,68р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание	4,25	6,37	4,38	6,56	171 997,40р.	24 827,71р.	196 825,12р.	171 997,40р.	24 827,71р.	0,00р.
3	Паспортная служба	0,2	0	0,23	0	8 725,46р.	0,00р.	7 935,84р.	8 725,46р.	0,00р.	789,62р.
4	Резервный фонд	1,5	1,5	1,2	1,2	51 559,56р.	5 846,40р.	30 196,60р.	51 559,56р.	5 846,40р.	27 209,36р.
5	Уборка дворовой территории	3,12	4,78	3,12	4,75	123 742,94р.	18 630,53р.	137 678,83р.	123 742,94р.	18 630,53р.	4 694,64р.
6	Уборка внутридомовой территории (кроме офисов)	3,58	0	3,58	0	141 987,10р.	0,00р.	141 985,32р.	141 987,10р.	0,00р.	1,78р.
7	Дополнительная уборка в зимний период	0,23	0,23	0,23	0,23	9 122,08р.	896,45р.	4 505,00р.	9 122,08р.	896,45р.	5 513,52р.
8	Содержание и ремонт АПС	1,43	1,43	1,43	1,43	56 715,52р.	5 573,57р.	62 008,08р.	56 715,52р.	5 573,57р.	281,00р.
9	Вознаграждение председателю	1,65	1,65	1,65	1,65	65 440,98р.	6 431,04р.	71 872,02р.	65 440,98р.	6 431,04р.	0,00р.
10	Хозяйственные расходы, в т.ч. летние расходы	0,21	0,21	0,21	0,21	8 328,85р.	818,50р.	8 781,86р.	8 328,85р.	818,50р.	365,49р.
11	Услуги банка по ведению р/сч, приема платежей	0	0	0,3	0,3	7 932,24р.	0,00р.	0,00р.	7 932,24р.	0,00р.	7 932,24р.
12	Корректировка площади	0	0	0	0	0,00р.	0,00р.	0,00р.	-546,19р.	0,17р.	-546,02р.
Итого по техническому обслуживанию:		20,47	20,47	20,85	20,85	821 912,27р.	79 783,87р.	854 908,48р.	821 366,08р.	79 784,04р.	38 855,42р.
1	Отопление и горячее водоснабжение						1 028 202,41р.		1 031 731,09р.		3 528,68р.
2	Холодное водоснабжение						328 158,63р.		332 209,01р.		4 050,38р.
3	Домофон						17 280,00р.		17 280,00р.		0,00р.
4	Техническое обслуживание лифтов						226 895,04р.		233 479,64р.		6 584,60р.
5	Коммунальное освещение						350 694,85р.		357 203,81р.		6 508,96р.
6	Прочие расходы						860,41р.		860,41р.		0,00р.
7	Вывоз мусора						101 673,62р.		100 637,00р.		-1 036,62р.
8	Текущий ремонт						0,00р.		52 846,40р.		52 846,40р.
9	Капитальный ремонт						359 143,56р.		359 143,56р.		0,00р.
И Т О Г О по коммунальным услугам:						2 053 764,96р.		2 485 390,92р.		72 482,40р.	
И Т О Г О:						821 912,27р.	2 988 457,31р.	3 386 541,04р.		111 337,82р.	

Оплачено населением : 3 298 177, 03 руб.

