


Директор ООО "Фирма Комфорт"

Утверждаю:   
 Старостин П.В.

Отчёт по ТСЖ "Первомайский, 12" за 2021 год

| № п/п                                      | наименование статьи   | Тариф<br>(руб./кв.м.) | утвержденные расходы по<br>смете ТСЖ | выставлено счетов от<br>поставщиков | фактическое начисление<br>населению | итого по начислениям<br>(недоборы "-", переборы "+") |
|--|---|-----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1  | Расходы ООО "Фирма Комфорт"   | 2,6                   | 92 398,49р.                          | 92 398,49р.                         | 91 277,47р.                         | -1 121,02р.  |
| 2  | Техническое обслуживание ООО "Комфорт"                              | 7,52                  | 267 244,86р.                         | 267 244,86р.                        | 264 002,53р.                        | -3 242,32р.  |
| 3  | Управление  | 1,7                   | 60 414,40р.                          | 60 414,40р.                         | 59 681,42р.                         | -732,97р.  |
| 4  | Расчетно-кассовое обслуживание спецсчета по<br>капитальному ремонту | 0,3                   | 10 661,36р.                          | 10 661,36р.                         | 10 532,02р.                         | -129,35р.  |
| 5  | Услуги паспортной службы  | 0,2                   | 7 107,58р.                           | 6 029,76р.                          | 7 021,34р.                          | 991,58р.   |
| 6  | Содержание дворовой территории                                      | 5,7                   | 202 565,92р.                         | 202 565,92р.                        | 200 108,30р.                        | -2 457,61р.  |
| 7  | Уборка мест общего пользования                                      | 2,3                   | 81 737,12р.                          | 81 737,12р.                         | 80 745,46р.                         | -991,67р.  |
| 8  | Химическая промывка теплообменников                                 | 0,26                  | 9 239,85р.                           | 9 100,00р.                          | 9 127,75р.                          | 27,75р.  |
| 9  | корректировка в квитанциях  | 0                     | 0,00р.                               | 0,00р.                              | 98,13р.                             | 98,13р.  |
| <b>Итого по техническому обслуживанию:</b> |   | <b>20,58</b>          | <b>731 369,57р.</b>                  | <b>730 151,91р.</b>                 | <b>722 594,43р.</b>                 | <b>-7 557,48р.</b>                                   |

Исполнитель: Гл. бухгалтер:  
 ООО "Фирма Комфорт"

  
 Ильина О.А.

Утвердил председатель ТСЖ: