

Отчёт по дому № 4 ул. Тупиковая за период с марта по декабрь 2019 год

№ п/п	наименование статьи	Тариф руб./кв.м.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставлено счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итого по начислению (неодобры "-", переборы "+")
1	Вознаграждение УК	2	61 086,00р.	61 086,00р.	61 086,00р.	0,00р.
2	Услуги расчетного центра	2,75	83 993,25р.	83 993,25р.	83 993,25р.	0,00р.
3	Техническое обслуживание	5,5	167 986,50р.	167 986,50р.	167 986,50р.	0,00р.
4	Содержание дворовой территории	3,71	113 314,53р.	113 314,53р.	113 314,53р.	0,00р.
5	уборка МОП	1,85	56 504,55р.	56 504,55р.	56 504,55р.	0,00р.
6	Услуги паспортной службы	0,23	7 024,89р.	5 227,20р.	7 024,89р.	1 797,69р.
7	вознаграждение председателю	1,95	59 558,85р.	53 603,05р.	59 558,85р.	5 955,80р.
8	промывка теплообменных аппаратов	0,5	15 271,50р.	15 271,50р.	15 271,50р.	0,00р.
9	банковские услуги	0,41	12 522,63р.	17 190,46р.	12 522,63р.	-4 667,83р.
10	резервный фонд	0,5	15 271,50р.	23 706,00р.	15 271,50р.	-8 434,50р.
11	Расчетно-кассовое обслуживание спецсчета по капитальному ремонту	0,3	9 162,90р.	9 162,90р.	9 162,90р.	0,00р.
Итого по техническому обслуживанию:		19,7	601 697,10р.	607 045,94р.	601 697,10р.	-5 348,84р.
1	Отопление и ГВС		0,00р.	723 653,83р.	723 652,67р.	-1,16р.
2	Холодное водоснабжение		0,00р.	271 096,45р.	271 096,01р.	-0,44р.
3	Электроэнергия ОДН		0,00р.	214 591,50р.	214 583,87р.	-7,63р.
4	Текущий ремонт		0,00р.	86 279,00р.	183 270,00р.	96 991,00р.
5	Домофон		0,00р.	21 450,00р.	21 450,00р.	0,00р.
6	Капитальный ремонт		0,00р.	251 997,50р.	251 997,50р.	0,00р.
7	Вывоз мусора		0,00р.	104 380,81р.	104 380,74р.	-0,07р.
Итого по коммунальным услугам:			0,00р.	1 673 449,09р.	1 770 430,79р.	96 981,70р.
И Т О Г О:			601 697,10р.	2 280 495,03р.	2 372 127,89р.	91 632,86р.

Исполнитель: Гл. бухгалтер
ООО "УК Фирма Комфорт"

Ильина О. А.