Утверждаю:

Директор ООО "Фирма Комфорт"
Старостин П.В.

Отчёт по МКД ул. Мичуринская 9 за 2020 год

№ п п	наименование статьи	Тариф (руб. кв.м.) с мая по декабрь 2019 г.	утвержденные расходы по смете ТСЖ	выставленно счетов от поставщиков	фактическое начисление населению	итог по начислениям (недоборы"-", переборы"+")
1	Расчетно-кассовое обслуживание	2,6	27 924,00р.	27 924,00р.	27 924,00р.	0,00р.
2	Техническое обслуживание ООО "Комфорт"	5,7	61 218,00р.	61 218,00р.	61 218,00р.	0,00р.
3	Вознаграждение УК	2,2	23 628,00р.	23 628,00р.	23 628,00р.	0,00р.
4	Паспортная служба	0,2	2 148,00р.	2 263,20р.	2 148,00р.	-115,20р.
5	Уборка мест общего пользования	2,1	22 554,00р.	22 554,00р.	22 554,00р.	0,00р.
6	Химпромывка теплообменников	0,88	9 451,20р.	8 000,00р.	9 451,20р.	1 451,20р.
7	Содержание дворовой территории	3,3	35 442,00р.	35 442,00р.	35 442,00р.	0,00р.
8	гидравлические испытания наружных тепловых сетей	0,97	10 417,80р.	11 600,00р.	10 417,80р.	-1 182,20р.
9	расчетно-кассовое обслуживание спецсчета по кап. Ремонту	0	0,00р.	3 222,00р.	0,00р.	-3 222,00р.
Итого по техническому обслуживанию:		**17,95**	**192 783,00р.**	**195 851,20р.**	**192 783,00р.**	**-3 068,20р.**
1	Отопление и горячее водоснабжение			510 710,85р.	510 803,63р.	92,78р.
2	Холодное водоснабжение			114 038,71р.	114 037,01р.	-1,70р.
3	Вывоз мусора			40 094,52р.	40 094,14р.	-0,38р.
4	Электроэнергия			32 006,82р.	33 213,68р.	1 206,86р.
5	Прочие услуги, не входящие в смету			17 489,00р.	0,00р.	-17 489,00р.
Итого по коммунальным услугам:				**714 339,90р.**	**698 148,46р.**	**-16 191,44р.**
И Т О Г О:			**192 783,00р.**	**910 191,10р.**	**890 931,46р.**	**-19 259,64р.**
Итог 2016 года						**-57 925,15р.**
Итог 2017 года						**24 830,96р.**
Итог 2018 года						**1 830,43р.**
Итог 2019 года						**-42 658,24р.**
Всего:						**-93 181,64р.**

Исполнитель: Гл. бухгалтер: Ильина О. А.

ООО "Фирма Комфорт"