

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) многоквартирного дома № 73 корпус 3 литера А по Витебскому проспекту Санкт-Петербурга

г. Санкт-Петербург

28 февраля 2016 года

Место проведения: Санкт-Петербург, Витебский проспект дом 73 корпус 3 литера А, помещение диспетчерской дома. Документация по собранию для ознакомления имеется в диспетчерской дома. Дата, место и время проведения собрания в заочной форме – с 18 февраля 2016 года по 28 февраля 2016 года, бюллетени сдавались в помещение диспетчерской дома, а также собирались путем обхода квартир инициаторами собрания. Дата, место и время проведения собрания в очной форме – 28 февраля 2016 года, в помещении диспетчерской дома № 73 корпус 3 литера А по Витебскому проспекту города Санкт-Петербурга, с 10:00 по 22:00. Сдали бюллетени большинство собственников помещений, обладающих более 8600 м², кворум имеется, собрание правомочно. Подсчет голосов по вопросам повестки дня изложен ниже.

1. Выбрали председателя и секретаря собрания, председатель собрания: Соколов В.В. 96,11% - за , 0% - против, 2,45% - воздержался, секретарь собрания Бахмацкая Н.А. 95% - за , 0% - против , 2,45% - воздержался. Решение принято выбрали Председателем собрания Соколова Валентина Владимировича, секретарем собрания Бахмацкую Н.А.
2. Решение принято 96,11% - за , 0% - против, 2,45% - воздержался. Выбрали Акционерное общество «ЮниКредит Банк» ИНН 7710030411, КПП 775001001 Юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9 в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта МКД по адресу: СПб, Витебский пр., д. 73 корпус 3 литера А и установить владельца специального счета – ООО «УК «Город на Неве» ИНН 7810353350, КПП 781001001.
3. Решение принято, 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Выбрали способ управления многоквартирным домом - Управление управляющей компанией.
4. Решение принято 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Выбрали ООО «УК «Город на Неве» ИНН 7810353350, КПП 781001001 в качестве управляющей компании домом по адресу: Витебский пр., д. 73, корпус 3 литера А.
5. Решение принято 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Утвердили договор управления МКД с ООО «УК «Город на Неве» ИНН 7810353350, КПП 781001001 со всеми существенными условиями, указанными в нем и в его приложениях совместно с тарифами в приложении 4.
6. Решение принято 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Выбрали Соколова В.В. в качестве уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании.
7. Решение принято 86% - за , 6% - против , 6% - воздержался. Приняли решение о разрешенном количестве парковочных мест на одну квартиру на придомовой территории в количестве не более 2 машин, а также установление въезда на территорию дома только с помощью брелока дистанционного управления.
8. Решение принято 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Выбрали совет дома в количестве 3 человека - Соколов В.В. кв. 134, Бахмацкая Н.А. кв. 116, Маслова И.В. кв. 210, выбрали председателя совета дома – Соколова В.В. кв. 134.
9. Решение принято 92% - за , 4% - против , 4% - воздержался. Хранить протоколы и иные документы, принятые по результатам собрания собственников помещений МКД у Соколова В.В. квартира 134.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Соколов В.В.

Бахмацкая Н.А.