

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за
период с 01.08.2018 по 31.12.2018г

МКД №24 по ул.Проезд Стройгородка, г.Котовска, Тамбовской обл.

		Пр.Стройгородка,24
	площадь дома	427,5
	тариф	11,18
	Наименование работ	Виды работ
		отчетн период с 01.08.18 по 31.12.18
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период 3. Уборка мусора с газона 4. Сдвигка и подметание снега в зимний период
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей 6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования) 7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ
5	Техническое обслуживание ВДГО	9. Аварийное обслуживание
6	Услуги управляющей компании	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки 11. Услуги управляющей компании 12. Услуги ТОГУП ЕРЦ
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли
7	по плану	25. Устранение повреждений конструктивных элементов
7	по факту	
7.1		Установка пружин дверных, ремонт входных дверей в подъездах, частичный ремонт оконных проёмов
7.2		Демонтаж старых светильников установка новых светоакустических светильников
7.3		хоз нужды
7.3.1		инвентарь дворника
7.3.2		реагент для удаления наледи
7.4		материалы РЭУ
	входящий остаток	0
	начислено за 2018	23897,25
	оплачено за 2018	23897,25
	задолжен.	0,00
	расход	30689,94
	остаток	-6792,69

Директор

И.В. Сафонов