

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за
период с 01.08.2018 по 31.12.2018г
МКД №21 по ул.Посконкина, г.Котовска, Тамбовской обл.

		Посконкина, 21
	площадь дома	
	тариф	
	отчетн период с 01.10.18 по 31.12.18	
Наименование работ	Виды работ	
1 Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
2 Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
	3. Уборка мусора с газона	
	4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	4795,84
3 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	2569,2
4 Содержание аварийно-диспетчерской службы	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	2997,40
5 Техническое обслуживание ВДГО	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	6465,82
6 Услуги управляющей компании	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	942,04
	9. Аварийное обслуживание	6894,02
	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	2676,25
	11. Услуги управляющей компании	
	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	
7 Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей	
	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов	
	15. Внутридомовое электрооборудование	
	16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств	
	17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	
	18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов	
	19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	
	Водопровод и водоотведение	
	20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения	
	21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации	
	22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования	
	Вентиляция	
	23. Проверка и очистка	
	Конструктивные элементы	
	24. Очистка и ремонт кровли	
7 по плану	25. Устранение повреждений конструктивных элементов	2954,58
7 по факту		7491,86
7.1	Демонтаж старых светильников установка новых светоакустических светильников	4207,23
7.2	Установка пружин дверных, ремонт входных дверей в подъездах, частичный ремонт оконных проёмов	1429,97
7.3	Установка замка + матер	540,71
7.4	хоз нужды	
7.4.1	инвентарь дворника	451,00
7.4.2	реагент для удаления наледи	167,75
7.5	материалы РЭУ	695,20
	входящий остаток	0
	начислено за 2018	30312,28
	оплачено за 2018	25693,69
	задолжен.	4618,59
	расход	34832,43
	остаток	-9138,74

Директор



И.В. Сафонов