

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за период с 01.08.2018 по 31.12.2018г
МКД №6 по ул.Гаврилова, г.Котовска, Тамбовской обл.

			Гаврилова,6
		площадь дома	4513,3
		тариф	13,99
	Наименование работ	Виды работ	отчетн период с 01.08.18 по 31.12.18
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
		3. Уборка мусора с газона	
		4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	36557,73
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	
		6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
		7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	27079,8
		8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	4513,3
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	50097,63
5	Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	12185,91
6	Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании	72664,13
		12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	28208,125
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	Теплоснабжение 13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов	84398,71
7	по факту		44084,59

7.1	Установка почтового ящика для показаний с замком	882,29
7.2	Демонтаж старых светильников установка новых светоакустических светильников 5-6 подъезд	9215,27
7.3	Демонтаж старых светильников установка новых светоакустических светильников 3-4 подъезд	9215,27
7.4	Демонтаж старых светильников установка новых светоакустических светильников 1-2 подъезд	9215,27
7.5	Установка табличек на дом и досок информации	5453,61
7.6	Ремонт эл.проводки кв.6, отревизирован щит	945,97
7.7	Демонтаж, монтаж/установка новых светильников над подъездами 1,2,3,4,5,6, замена выключателя подъезд №2	4212,06
7.8	найм вышки для сбива сосулек и наледи	1500
7.9	хоз нужды	
7.9.1	домофон.ключи	912,98
7.9.2	инвентарь для дворника	748
7.9.3	реагент для удаления наледи	610
7.10	электрика	97,85
7.10	материалы РЭУ	1076,02
	вх.остаток на 01.08.2018	0
	начислено за 2018	310672,02
	оплачено за 2018	297826,34
	задолжен.	12845,68
	расход	275391,22
	остаток	66519,72

Директор

И.В. Сафонов