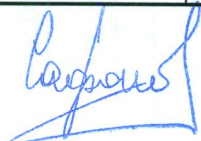


**ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за
период с 01.08.2018 по 31.12.2018г
МКД №5 по ул.Молодежная, г.Котовска, Тамбовской обл.**

		Молодежная,5
	площадь дома	1483,7
	тариф	11,18
	Наименование работ	Виды работ
		отчетн период с 01.10.18 по 31.12.18
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период 3. Уборка мусора с газона 4. Сдвигка и подметание снега в зимний период
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей 6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования) 7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборнников, компенсаторов, вентилей, задвижек
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ
5	Техническое обслуживание ВДГО	9. Аварийное обслуживание
6	Услуги управляющей компании	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки 11. Услуги управляющей компании 12. Услуги ТОГУП ЕРЦ
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов
7	по плану	11869,60
7	по факту	6463,59
7.1	Покос травы	701,75
7.2	Демонтаж вводного автомата питания для его замены кв.10	132,81
7.3	Проверка работоспособности вводного автомата питания и эл.счетчика кв.10	265,63
7.4	Поиск неисправности дифф.автомата на квартиру кв.10	265,63
7.5	установка дверной ручки, пружины	927,91
7.6	найм трактора	1500
7.7	хоз нужды	
7.7.1	инвентарь дворника	478,5
7.7.2	реагент для удаления наледи	610
7.8	материалы РЭУ	1485
7.9	электрика	
7.9.1	лампы накаливания	96,36
	входящий остаток	0
	начислено за 2018	82938,75
	оплачено за 2018	18718,64
	задолжен.	64220,11
	расход	77532,82
	остаток	-58814,18

Директор



И.В. Сафонов