

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за 2018г

МКД №19А по ул.Кирова, г.Котовска, Тамбовской обл.

|   |  |  |           |
|---|--|--|-----------|
|   |  | Кирова,19А   |           |
|   |  | площадь дома   | 665,5     |
|   |  | тариф  | 13,99     |
|   | Наименование работ   | Виды работ   |           |
| 1 | Содержание помещений общего пользования  | 1. Подметание полов в помещениях общего пользования  |           |
|   | Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома                      | 2. Подметание прилегающей территории в летний период   |           |
|   |  | 3. Уборка мусора с газона  |           |
| 2 |  | 4. Сдвигка и подметание снега в зимний период  | 10797,3   |
|   | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт                                      | 5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей   |           |
|   |  | 6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)  |           |
| 3 |  | 7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов, Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоохладителей, компенсаторов, вентилей, задвижек | 7998      |
|   |  | 8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ  | 3665,75   |
| 4 | Содержание аварийно-диспетчерской службы   | 9. Аварийное обслуживание  | 20128,3   |
| 5 | Техническое обслуживание ВДГО  | 10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки  | 2666      |
|   | Услуги управляющей компании  | 11. Услуги управляющей компании  | 21461,3   |
| 6 |  | 12. Услуги ТОГУП ЕРЦ   | 8331,25   |
|   | Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов | Теплоснабжение13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей  |           |
|   |  | 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов  |           |
|   |  | 15. Внутридомовое электрооборудование  |           |
|   |  | 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств   |           |
|   |  | 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования   |           |
|   |  | 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов   |           |
|   |  | 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования  |           |
|   |  | Водопровод и водоотведение   |           |
|   |  | 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения   |           |
|   |  | 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации   |           |
|   |  | 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования  |           |
|   |  | Вентиляция   |           |
|   |  | 23. Проверка и очистка   |           |
|   |  | Конструктивные элементы  |           |
|   |  | 24. Очистка и ремонт кровли  |           |
|   |  | 25. Устранение повреждений конструктивных элементов  |           |
| 7 |  |  | 18195,45  |
| 7 | по факту   |  | 9667,38   |
|   | начислено за 2018  |  | 91372,9   |
|   | оплачено за 2018   |  | 74219,77  |
|   | расход   |  | 84715,28  |
|   | остаток  |  | -10495,51 |

Директор



Сафонов И.В.