

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за 2018г

МКД №2А по ул.Новая, г.Котовска, Тамбовской обл.

		Новая, 2А	
	площадь дома	3128	3128
	тариф	13,99	13,99
Наименование работ	Виды работ		
1 Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования		
2 Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период		
	3. Уборка мусора с газона		
	4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	1,62	40538,88
3 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей		
	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электроламп, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)		
	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов, устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	1,2	30028,8
	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	0,2	5004,8
4 Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	3,02	75572,48
5 Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	0,54	13512,96
6 Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании	3,22	80577,28
	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	1,25	31280
7 Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, конструктивных элементов	13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей		
	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов		
	15. Внутридомовое электрооборудование		
	16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств		
	17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования		
	18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов		
	19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования		
	Водопровод и водоотведение		
	20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения		
	21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации		
7 по факту	22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования		
	Вентиляция		
	23. Проверка и очистка		
	Конструктивные элементы		
7	24. Очистка и ремонт кровли		
	25. Устранение повреждений конструктивных элементов	2,94	73570,56
			99697,72
	вх.ост		38391,81
	начислено за 2018		350086,72
	оплачено за 2018		335183,26
	расход		376212,92
	остаток		-2637,85

Директор



Сафонов И.В.