

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за 2018г

МКД №2 по ул.Новая, г.Котовска, Тамбовской обл.

		Новая,2
	площадь дома	3121
	тариф	13,99
	Наименование работ	Виды работ
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период 3. Уборка мусора с газона 4. Сдвигка и подметание снега в зимний период
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей 6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электроламп, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования) 7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление стенов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек 8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание
5	Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки
6	Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании 12. Услуги ТОГУП ЕРЦ
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, конструктивных элементов	Теплоснабжение 13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов
7	по факту	
	Вх.ост	
	начислено за 2018	436646,98
	оплачено за 2018	411281,15
	расход	391682,95
	остаток	19598,20

Директор

Сафонов И.В.