

**ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого  
помещения" за период с 01.02.2018 по 31.12.2018г  
МКД №2А по ул.Гаврилова, г.Котовска, Тамбовской обл.**

			Гаврилова, 2А
		площадь дома	4446,8
		тариф	13,99
	Наименование работ	Виды работ	отчетн период с 01.02.18 по 31.12.18
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период	76796,24
		3. Уборка мусора с газона	
		4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	46958,21
		6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
		7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухосборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	
4	Содержание аварийно- диспетчерской службы	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	5869,78
5	Техническое обслуживание ВДГО	9. Аварийное обслуживание	120330,41
6	Услуги управляющей компании	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	9782,96
		11. Услуги управляющей компании	193213,46
		12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	61143,5

		тепловых сетей 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования  Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования	
	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	Вентиляция 23. Проверка и очистка  Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов	
7	элементов		170712,65
7	по факту		60227,1
7.1	март	Установка информацион.табличек на дом "Аншлаг"(дом, улица)	1697,07
7.2	март-апрель	Установка светоакустических светильников PLED-SP C37 7Вт свеча 5000K хол.белая, сетильник ЖКХ 04 1х60Вт E27 IP20 энергосберегающих с с фотоакустическим датчиком	25677,57
7.3	июнь	Установка вывески (0,2*0,15)м, информ.досок	7197,07
7.4	сентябрь	Ремонт мягкой кровли и подъем материалов	21887,89
7.5		хоз.нужды	
7.6		коврики резиновые	2772
7.6.1		инвентарь (дворник)	995,5
	вх.остаток		0
	начислено за 2018		684764,96
	оплачено за 2018		655509,19
	задолжен.		29255,77
	расход		574321,65
	остаток		81187,54

ПЛАН

Директор



И.В. Сафонов