

**ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого
помещения" за период с 01.08.2018 по 31.12.2018г
МКД №1 по ул.Молодежная, г.Котовска, Тамбовской обл.**

		Молодежная, 1
	площадь дома	1480,3
	тариф	7,84
		отчетн период с 01.10.18 по 31.12.18
Наименование работ	Виды работ	
1 Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
2 Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	3. Уборка мусора с газона	
	4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	13026,64
	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	
	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
3 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	5921,2
4 Содержание аварийно-диспетчерской службы	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	1480,30
5 Техническое обслуживание ВДГО	9. Аварийное обслуживание	3922,795
	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	3108,63
6 Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании	16431,33
	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	9251,88
	13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей	
	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов	
	15. Внутридомовое электрооборудование	
	16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств	
	17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	
	18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов	
	19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	
	Водопровод и водоотведение	
	20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения	
	21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации	
	22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования	
	Вентиляция	
	23. Проверка и очистка	
	Конструктивные элементы	
	24. Очистка и ремонт кровли	
7	по плану	4884,99
7	по факту	4839,26
7.1	Установка ящиков для передачи показания	426,2
7.2	Покос травы	701,75
7.3	Подключение кв.12 к эл.сети	471,47
7.4	Подключение кв.11 к эл.сети	471,47
7.5	Ремонт, восстановление освещения, отремонтирован щит этажный (1,2,3, подъезды)	501,17
7.6	найм трактора	1500
7.7	хоз нужды	
7.7.1	инвентарь дворника	830,83
7.7.2	реагент для удаления наледи	305
7.8	материалы РЭУ	285,01
7.9	электрика	
7.9.1	лампы накаливания	96,36
	входящий остаток	0
	начислено за 2019	58027,80
	оплачено за 2019	48954,6
	задолжен.	9073,20
	расход	57982,03
	остаток	-9027,43

Директор



И.В. Сафонов