

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за  
период с 01.08.2018 по 31.12.2018г

МКД №2 по ул.Строительная, г.Котовска, Тамбовской обл.

			Строительная,2
		площадь дома	755,4
		тариф	8,24
		отчетн период с 01.08.18 по 31.12.18	
	Наименование работ	Виды работ	
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
		3. Уборка мусора с газона	
		4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	5741,04
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
5	Техническое обслуживание ВДГО	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздушосборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	3399,3
6	Услуги управляющей компании	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	1510,80
		9. Аварийное обслуживание	6874,14
		10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	2417,28
		11. Услуги управляющей компании	5665,5
		12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	4721,25
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов	
		15. Внутридомовое электрооборудование	
		16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств	
		17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	
		18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов	
		19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	
		Водопровод и водоотведение	
		20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения	
		21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации	
		22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования	
		Вентиляция	
		23. Проверка и очистка	
		Конструктивные элементы	
		24. Очистка и ремонт кровли	
		25. Устранение повреждений конструктивных элементов	793,17
7	по факту		458,07
7.1		хоз нужды	
7.1.1		реагент для удаления наледи	167,75
7.2		материалы РЭУ	232,5
7.3		материалы электрика	57,82
	входящий остаток		0
	начислено за 2018		31068,11
	оплачено за 2018		21624,51
	задолжен.		9443,60
	расход		30787,38
	остаток		-9162,87

Директор



И.В. Сафонов