

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого
помещения" за2018г

МКД №56 по ул.Октябрьской г.Котовска Тамбовской обл.

		Октябрьская,56	
	площадь дома	4987,9	
	тариф	15,06	
	Наименование работ	Виды работ	
1	Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
2	Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период 3. Уборка мусора с газона 4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	76614,144
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей 6.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования) 7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек 8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	47883,84 7980,64
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	120507,664
5	Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	21547,728
6	Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании 12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	157617,64 49879
7	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	Теплоснабжение13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов	118911,54
7	по факту		55608,01
	начислено за 2018		600942,24
	оплачено за 2018		592484,56
	расход		537638,666
	остаток		54845,89

Директор



Сафонов И.В.