

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого
помещения" за2018г

МКД №21А по ул.Кирова, г.Котовска, Тамбовской обл.

		Кирова,21А
	площадь дома	673,6
	тариф	13,99
Наименование работ	Виды работ	
Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
	3. Уборка мусора с газона	
2 многоквартирного дома	4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	10912,32
	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	
	6.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилей, задвижек	8083,2
3	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	3704,8
Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	20342,72
4		
Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	2694,4
5		
Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании	21689,92
6	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	8420
	Теплоснабжение13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей	
	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов	
	15. Внутридомовое электрооборудование	
	16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств	
	17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	
	18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов	
	19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	
	Водопровод и водоотведение	
	20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения	
	21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации	
	22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования	
	Вентиляция	
	23. Проверка и очистка	
	Конструктивные элементы	
	24. Очистка и ремонт кровли	
	25. Устранение повреждений конструктивных элементов	
7		
7	по факту	
	вх.ост	6625,3
	начислено за 2018	94190,53
	оплачено за 2018	93647,72
	расход	75847,36
	остаток	24425,66

Директор



Сафонов И.В.