

ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за 2018г

МКД №22 по ул.Гаврилова г.Котовска Тамбовской обл.

		Гаврилова, 22
	площадь дома	3090,59
	тариф	13,99
Наименование работ	Виды работ	
Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования	
Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	2. Подметание прилегающей территории в летний период	
	3. Уборка мусора с газона	
	4. Сдвигка и подметание снега в зимний период	40054,05
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей	
	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)	
	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление стенов. Устранение засоров, набивка сальников), теплообеспечения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборудов, компенсаторов, вентилей, задвижек	29669,66
	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	4944,94
Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	74668,65
Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	13351,35
Услуги управляющей компании	11. Услуги управляющей компании	79613,60
	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	30905,9
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	Теплоснабжение 13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей 14. Ремонт. Промывка отопительных элементов 15. Внутридомовое электрооборудование 16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств 17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования 18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов 19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования Водопровод и водоотведение 20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения 21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации 22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования Вентиляция 23. Проверка и очистка Конструктивные элементы 24. Очистка и ремонт кровли 25. Устранение повреждений конструктивных элементов	
7		72690,6768
7	по факту	169828,39
начислено за 2018		346092,10
оплачено за 2018		335428,52
расход		443036,55
остаток		-107608,03

Директор



Сафонов И.В.