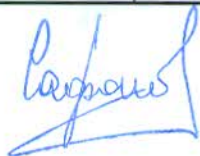


**ОТЧЕТ по предоставленным услугам "Содержания жилого помещения" за
период с 01.08.2018 по 31.12.2018г
МКД №45 по ул.Котовского, г.Котовска, Тамбовской обл.**

		Котовского, 45	
		площадь дома	1372,25
		тариф	14,15
		отчетный период с 01.10.18 по 31.12.18	
Наименование работ	Виды работ		
1 Содержание помещений общего пользования	1. Подметание полов в помещениях общего пользования		
	2. Подметание прилегающей территории в летний период		
2 Уборка прилегающей территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома	3. Уборка мусора с газона		
	4. Сдвиг и подметание снега в зимний период	13996,95	
	5. Ремонт. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания, ремонт и укрепление входных дверей		
	6. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек, мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования)		
	7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (утепление сгонов. Устранение засоров, набивка сальников), теплоснабжения (набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, вентилях, задвижек	9880,2	
3 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт	8. Проверка и техническое обслуживание ОДПУ	8439,34	
4 Содержание аварийно-диспетчерской службы	9. Аварийное обслуживание	20720,975	
5 Техническое обслуживание ВДГО	10. Техническое обслуживание кранов и внутриподъездной газовой проводки	1029,19	
	11. Услуги управляющей компании	22093,23	
6 Услуги управляющей компании	12. Услуги ТОГУП ЕРЦ	8576,56	
	13. Ремонт внутридомовых тепловых сетей		
	14. Ремонт. Промывка отопительных элементов		
	15. Внутридомовое электрооборудование		
	16. Ремонт. Замена шкафов и вводно-распределительных устройств		
	17. Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования		
	18. Ремонт, замена этажных щитков и шкафов		
	19. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования		
	Водопровод и водоотведение		
	20. Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения		
	21. Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации		
	22. Ремонт оборудования, арматуры водопроводной сети общего пользования		
	Вентиляция		
	23. Проверка и очистка		
	Конструктивные элементы		
	24. Очистка и ремонт кровли		
7 Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных систем, системы вентиляции, конструктивных элементов	25. Устранение повреждений конструктивных элементов	12350,25	
	по плану		
7	по факту	10825,22	
7.1	27.08.2018 Замена гофры на унитазах (работа)	235,73	
7.2	29.08.2018 отключение кв.9 от подачи электричества по заявке ТОСК	471,47	
7.3	18.09.2018 ремонт лежака канализации (туалет)	1484,44	
7.4	08.10.2018 замена смесителя (работы)	235,73	
7.5	15.11.2018 Ремонт смесителя (работы)	254,71	
7.6	21.12.2018 Ремонт бабки унитаза	547,93	
7.7	25.12.2018 восстановление, ремонт освещения в кв.26	1024,09	
7.8	28.12.2018 Восстановление, ремонт освещения, ремонт эл.проводки в кв.26	2853,60	
7.9	Хоз. нужды		
7.9.1	инвентарь для дворника	662,20	
7.9.2	реагент для удаления наледи	335,50	
7.10	электрика		
7.11	лампы накаливания	57,82	
7.12	материалы РЭУ	2662,00	
	входящий остаток	0	
	начислено за 2018	97285,40	
	оплачено за 2018	76591,58	
	задолжен.	20693,82	
	расход	95561,66	
	остаток	-18970,08	

Директор



И.В. Сафонов