

A08



1050 8015

ИНН 6825007551

КПП 682501001 Стр. 001



a632 1918 5109 1f32 d964 70af 4e02 f238

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОТОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 68.32

Код по ОКПО 19217469

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

393190, ТАМБОВСКАЯ ОБЛ, Г.КОТОВСК, УЛ.КОТОВСКОГО, Д.19

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да

0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

САФОНОВ

ИГОРЬ

ВИКТОРОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 30.03.2021

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах
в составе (отметить знаком V)

0710001 _____ 0710002 _____

0710003 _____ 0710004 _____

0710005 _____

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.





ИНН 6825007551

КПП 682501001 Стр. 002



3868 ac04 510c 5e96 2b72 3da7 369a c6dd

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | 89 | 136 | |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | 89 | 136 | 0 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 68 | 221 | 110 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 17266 | 3520 | 2624 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1398 | 2539 | 264 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 11 | 11 | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 18743 | 6291 | 2998 |
| | БАЛАНС | 1600 | 18832 | 6427 | 2998 |





ИНН 6825007551

КПП 682501001 Стр. 003



ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | | |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | | |
| | Резервный капитал | 1360 | | | |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 15337 | 2091 | 2207 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 15347 | 2101 | 2217 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | | | |
| | Целевой капитал | 1320 | | | |
| | Целевые средства | 1350 | | | |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | | | |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | | | |
| | Итого по разделу III | 1300 | | | |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | | | |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | 11 | 11 | |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 11 | 11 | 0 |





ИНН 6825007551

КПП 682501001 Стр. 004



| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| — | Заемные средства | 1510 | 1 1 1 4 | 8 4 9 | — |
| — | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 6 9 9 | 1 0 7 8 | 7 2 8 |
| — | Доходы будущих периодов | 1530 | 6 6 1 | 2 3 8 8 | 5 3 |
| — | Оценочные обязательства | 1540 | — | — | — |
| — | Прочие обязательства | 1550 | — | — | — |
| — | Итого по разделу V | 1500 | 3 4 7 4 | 4 3 1 5 | 7 8 1 |
| — | БАЛАНС | 1700 | 1 8 8 3 2 | 6 4 2 7 | 2 9 9 8 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 6825007551
КПП 682501001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 2 0 2 6 0 | 1 6 0 2 2 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1 7 7 0 0) | (1 4 4 3 2) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 2 5 6 0 | 1 5 9 0 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | — | — |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 5 0 1) | (1 0 0 5) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 0 5 9 | 5 8 5 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | — | — |
| | Проценты к получению | 2320 | — | — |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1 0 5) | (8 0) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 2 9 2 3 | 3 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 9 3) | (1 9 3) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 3 5 8 4 | 3 1 5 |
| | Налог на прибыль ³ | 2410 | (5 2 7) | (4 2 9) |
| | в т.ч. | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | — | — |
| | отложенный налог на прибыль ⁴ | 2412 | — | — |
| | Прочее | 2460 | — | — |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 3 0 5 7 | (1 1 4) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | — | — |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | — | — |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵ | 2530 | — | — |
| | Совокупный финансовый результат периода⁵ | 2500 | 1 3 0 5 7 | (1 1 4) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | — | — |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | — | — |

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6825007551

КПП 682501001 Стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 2 2 3 6 | |
| | Поступило средств | | | |
| | Вступительные взносы | 6210 | | |
| | Членские взносы | 6215 | | |
| | Целевые взносы | 6220 | 4 4 1 | 2 2 3 6 |
| | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | | |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | 0 | |
| | Прочие | 6250 | | |
| | Всего поступило средств | 6200 | 4 4 1 | 2 2 3 6 |
| | Использовано средств | | | |
| | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | | |
| | в том числе: | | | |
| | социальная и благотворительная помощь | 6311 | | |
| | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | | |
| | иные мероприятия | 6313 | | |
| | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (2 1 9 6) | |
| | в том числе: | | | |
| | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | | |
| | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | | |
| | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | | |
| | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | | |
| | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | (2 1 9 6) | |
| | прочие | 6326 | | |
| | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | | |
| | Прочие | 6350 | | |
| | Всего использовано средств | 6300 | (2 1 9 6) | |
| | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 4 8 1 | 2 2 3 6 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

