



4	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	<b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b>	
6.1	<b>Случаи перерывов в поставке теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	<b>Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	<b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	<b>Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### 3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	имеется
3.5	Внутридомовая система отопления	нет
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется

3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ	система АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъемники	нет

#### 4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Укомплектование теплового пункта манометрами, термометрами в т.ч. поверка манометров	июнь-август
2	Ревизия запорной арматуры теплового пункта и системы отопления	июнь-август
3	Промывка фильтров и грязевиков: -прочистка от грязи и наслоений; -визуальный контроль целостности;	июнь-июль
4	Промывка системы отопления, системы вентиляции, системы горячего водоснабжения, индивидуального теплового пункта	июль-август
5	Испытание на прочность и плотность (гидравлические испытания)	май-август
6	Обеспечение плотности (герметичности) оборудования тепловых пунктов (отсутствие течей, порывов)	июнь-август
7	Обеспечение наличия и работоспособность устройства, обеспечивающего заданные параметры теплоносителя в системе ГВС	июнь-август
8	Обеспечение наличия предохранительных клапанов с отводами	июнь-август
9	Обеспечение поверки расчетных шайб и сопла элеватора	июнь-август
10	Обеспечение наличия и исправность искусственного освещения в тепловом пункте	июнь-август
11	Утепление здания: -регулировка оконных конструкций; -регулировка доводчиков на входных дверях;	июль-август
12	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	сентябрь-октябрь
13	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	сентябрь-октябрь
14	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	в течении года

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	май
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Удостоверение о проверке знаний	октябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	май