

**Профессиональное сопровождение сделки с недвижимостью за разумные деньги**

Тип сделки	Предоставляемые услуги	Цена
<b>Продать</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Экспертная экспресс-оценка объекта;</li> <li>• Юридическая экспертиза объекта;</li> <li>• Экспертиза предоставленных клиентом документов;</li> <li>• Организация рекламной компании;</li> <li>• Юридическое сопровождение и организация сделки;</li> <li>• Безопасность проведения взаиморасчетов;</li> <li>• Контроль процесса регистрации документов в УФРС;</li> <li>• Сопровождение клиента до момента подписания акта выполненных работ;</li> <li>• Постпродажное обслуживание;</li> </ul>	<b>150 000 рублей</b>
<b>Купить</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Юридическая экспертиза приобретаемого объекта;</li> <li>• Экспертиза документов по приобретаемому объекту;</li> <li>• Подбор объектов и организация просмотров</li> <li>• Юридическое сопровождение и организация сделки;</li> <li>• Безопасность проведения взаиморасчетов;</li> <li>• Контроль процесса регистрации документов в УФР;</li> <li>• Сопровождение клиента до момента подписания акта выполненных работ;</li> <li>• Постпродажное обслуживание;</li> </ul>	<b>100 000 рублей или 30% от полученной скидки по факту торга</b>
<b>Альтернатива / Обмен</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Экспертная экспресс-оценка объекта;</li> <li>• Организация рекламной компании объекта</li> <li>• Экспертиза предоставленных клиентом документов;</li> <li>• Экспертиза документов по приобретаемому объекту;</li> <li>• Подбор объектов и организация просмотров</li> <li>• Юридическое сопровождение и организация сделки;</li> <li>• Безопасность проведения взаиморасчетов;</li> </ul>	<b>350 000 рублей</b>

- Контроль процесса регистрации документов в УФРС;
- Сопровождение клиента до момента подписания акта выполненных работ;
- Постпродажное обслуживание;

**Специальная акция для пенсионеров! При предъявлении пенсионного удостоверения специальные цены. Потому что Вы это заслужили!**

#### **Тариф «Заслуженный»: льготы пенсионерам при покупке/продаже квартиры**

Компания «Личная Собственность» предоставляет льготы пенсионерам при продаже квартиры. Обратившемуся к нам клиенту достаточно предъявить пенсионное удостоверение, чтобы получить скидку на наши услуги риэлтора. Льготы пенсионерам при покупке квартиры действуют постоянно и не являются акцией, ограниченной во времени.

<b>Тип сделки</b>	<b>Предоставляемые услуги</b>	<b>Цена</b>
<b>Продать/купить</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Юридическая экспертиза объекта;</li> <li>• Экспертиза предоставленных клиентом документов;</li> <li>• Экспертная экспресс-оценка объекта;</li> <li>• Проведение презентаций квартиры;</li> <li>• Реклама объекта используя полный комплекс маркетинговых мероприятий;</li> <li>• Сбор всех справок и документов;</li> <li>• Организация посещения нотариуса без очереди;</li> <li>• Безопасность проведения взаиморасчетов;</li> <li>• Юридическое сопровождение и организация сделки;</li> <li>• Контроль процесса регистрации документов в УФРС;</li> <li>• Участие менеджера при приеме-передаче квартиры;</li> <li>• Пост продажное обслуживание;</li> <li>• Сопровождение клиента до момента подписания акта выполненных работ;</li> </ul>	<b>80 000 рублей</b>

#### **Услуга по приобретению жилья и получению кредита на покупку в одном тарифе!!!**

<b>Предоставляемые услуги</b>	<b>Цена</b>
-------------------------------	-------------

- 
- Консультация по возможным кредитным программам; **150 000 рублей**
  - Консультация при сборе документов по заемщику (созаемщикам, поручителям) для банков;
  - Сопровождение при рассмотрении документов по клиенту в банке;
  - Сопровождение при рассмотрении документов по квартире в банке;
  - Подбор страховой и оценочной компании;
  - Передача документов и получение результата от страховой и оценочной компаний;
  - Сопровождение при получении кредита и подписании кредитного договора;
  - Преференции банков-партнеров;
  - Сбор всех справок и документов;
  - Юридическая экспертиза объекта;
  - Экспресс-поиск недвижимости;
  - Проведение презентаций квартиры;
  - Экспертиза предоставленных клиентом документов;
  - Безопасность проведения взаиморасчетов;
  - Юридическое сопровождение и организация сделки;
  - Контроль процесса регистрации документов в УФРС;
  - Участие менеджера при приеме-передаче квартиры;
  - Сопровождение клиента до момента подписания акта выполненных работ;
  - Постпродажное обслуживание.
- 

Примечание: Стоимость фактически оказанных услуг, выполненных Агентом до сделки.

Тарифы применяются в случае прекращения агентского договора по инициативе Принципала, при условии предоставления отчета о проделанной работе и устного согласования с Принципалом каждого поручения в ходе его выполнения в соответствии с Агентским Договором.

- Выезд на просмотр/показ объектов 3 000 рублей за объект
- Подбор/ согласование Объектов покупки до 10 единиц 20 000 рублей
- Составление/согласование Договора обеспечительного платежа 30 000 рублей за единицу
- Составление/согласование Договора купли-продажи 30 000 рублей за единицу
- Экспресс анализ документов по Объекту приобретения/продажи 10 000
- Юридические консультации 10 000 рублей
- Проверка документов/ рисков приобретаемой квартиры 50 000 рублей
- Организация приема/передачи Аванса/Задатка 40 000 рублей
- Организация сделки купли/продажи 65 000 рублей
- Организация альтернативной сделки 105 000 рублей

