

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 18 по ул. Пионерская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*642,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входный остаток										
Январь	6067,52	20319,03	10339,92	10326,63	20332,32	-51655,99	-28781,01	4	1,2,3,4,7	8586,94
Февраль	8336,04	20332,32	11554,62	8601,26	23285,68	-4272,40	-4259,11	4	1,2,3,4,7	437,036
Март	7946,22	23285,68	10947,27	11427,07	22805,88	-3218,58	-265,22	3	1,2,4	437,036
Апрель	7225,08	22805,88	10947,27	7818,44	25934,71	-3001,05	-3480,85	3	1,2,4	437,036
Май	10974,55	25934,71	10799,47	8897,93	27836,25	-3722,19	-593,36	4	1,2,3,4,7	437,036
Июнь	9475,90	27836,25	10489,05	5908,26	32417,04	175,08	2076,62	3	1,2,4	437,036
Июль	10064,91	32417,04	10882,62	14013,3	29286,36	-1013,15	3567,64	3	1,2,4	437,036
Август	6609,06	29286,36	10882,62	9984,64	30184,34	-817,71	-3948,39	4	1,2,3,4,7	437,036
Сентябрь	6863,19	30184,34	11121,46	15827,75	25478,05	-4273,56	-3375,58	3	1,2,4	437,036
Октябрь	7227,21	25478,05	11280,65	20621,31	16137,39	-4258,27	-8964,56	3	1,2,4	437,036
Ноябрь	10480,12	16137,39	11280,64	10060,02	17358,01	-4053,44	-13394,10	4	1,3,4,7	437,036
Декабрь	47901,16	17358,01	11280,65	6155,41	22483,25	-800,52	420,10	3	1,3,7	437,036
Итого	139170,94		131806,24	123486,61		-44291,29	-13096,68	2	1,3	437,036
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
5,59 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
12,70 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
93,69 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
88,73 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-539,26
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,21					6067,52

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10339,92

Фактическая оплата

10326,63

Долг (+), переплата (-)

13,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Обследование эл.счетчика	ИО	1	2	2	207,46		414,92
			Заявка	ИО	1	2	2	207,46		414,92
26	Подъезд №2	Заявка	Обследование освещения в подъезде	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
1		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						808,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						194,35
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,21					8336,04

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11554,62

Фактическая оплата

8601,26

Долг (+), переплата (-)

2953,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ							1696,6
		Управление и услуги РЦ	ОЗ							3528,42
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ							1381,81
6		Совместная работа с МРСК по проверке правильности подключения общедомовых ПУ	ИО	1	1,14	1,14				236,50
26		Проверка вентиляционной системы, никто не открыл	ПРВ	2	0,5	1				207,46
29		Обивание сосуллек с в/вышки	БЛ							287,91
29		Сбивание сосуллек с в/вышки	БЛ	2	0,25	0,5				57,20
3		Уборка снега с придомовой территории								223,13
27		Уборка снега с придомовой территории								128,74
		Деятельность общего характера	ОБЩ							198,50
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,21						7946,22

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,21

7946,22

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10947,27

10947,27

Фактическая оплата

11427,07

11427,07

Долг (+), переплата (-)

-479,8

-479,8

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
23		Плановая	Ремонт выключателя, установка лампы в тамбуре	ИО	1	1	1			207,46
13		Плановая	Обследование системы ГВС,ХВС, отопления, водоотведения	ИО	3	0,53	1,59			329,86
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,21						7225,08

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,21

7225,08

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10947,27

10947,27

Фактическая оплата

7818,44

7818,44

Долг (+), переплата (-)

3128,83

3128,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб.
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	----------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------------

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Обследование вентиляционной системы	ПВР						812,67
			СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С АВЫШКИ							2600,00
			Отключение системы отопления	ИО	3	2	6	114,14		684,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ	1	0,18	0,18	207,460		37,34
			ИТОГО							232,91
			ИТОГО							10974,55

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пресельня))

Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

10799,47

8897,93

1901,54

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Восстановление освещения в доме совместно с МРСК Урала	ИО	1	2,5	2,5	207,46		1037,30
			Заявка	ИО	1	1	1	207,46		414,92
			Проверка эл.счетчика	ИО	1	3	3	207,46		1244,76
			Обследование эл.проводки в доме	ИО	1	3	3	207,46		165,97
			Заявка	ИО	2	0,2	0,4	207,460		6,17
			Замеры напряжения совместно с МРСК	ИО						
			Деятельность общего характера	ОБЩ						
			ИТОГО							9475,90

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пресельня))

Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

15,21

10489,05

5908,26

4580,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ							1696,6
		Управление и услуги РЦ	ОЗ							3528,42
9		Сбор и вывоз ТБО	БЛ							1381,81
		Проверка схемы эл.питания дома	ИО	1	3					622,38
26	9	Прочистка канализационной системы через колодец 10 м просом	ИО	2	2					829,84
		Возмещение ущерба								2000,00
		Деятельность общего характера	ОБЩ							5,91
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15,89										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (пресельня))

10882,62

Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14013,3

Фактическая оплата

-3130,68

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,28
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15,89										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пресельня))

10882,62

Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9984,64

Фактическая оплата

897,98

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие и материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,6
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
			Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15				248,95
27		Плановая	Деятельность общего характера	ОБЩ						207,46

ИТОГО

6863,19

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,89

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (предельная)

11121,46

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

15827,75

-4706,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,3
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
29		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,09	0,36	207,460		74,69
29		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,1	0,4	207,460		82,98
			Деятельность общего характера	ОБЦ						41,65
ИТОГО										7227,21
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,89				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (предельная)						11280,65				
Фактическая оплата						20621,31				
Долг (+), переплата (-)						-9340,66				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,3
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3528,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
27		Плановая	Обследование и восстановление освещения	ИО	1	3,5	3,5	207,460		726,11
29		Заявка	Восстановление уличного освещения	ИО	2	6	12	207,460		2489,52
14		Плановая	Заккрытие слуховых окон, чердачные помещения	ИО	2	0,33	0,66	207,460		136,92
20		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,36	0,72	114,14		164,36
			Деятельность общего характера	ОБЦ						167,66
ИТОГО										10480,12

