

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 5 по ул. Советская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	12815,24	111 205,24	9 721,54	7 731,36	113195,42	-54037,67	50 585,36	3	10,2,9
Февраль	7125,67	113195,42	9 721,54	7 319,48	115597,48	3093,70	5083,88	3	10,2,9
Март	7944,43	115597,48	9 721,54	8 357,81	116961,21	-2595,87	-193,81	3	10,2,9
Апрель	5591,59	116961,21	9 721,54	10 492,06	116190,69	-1777,11	-413,38	3	10,2,9
Май	6184,21	116190,69	9 429,58	9 523,16	116097,11	-4129,95	-4900,47	3	10,2,9
Июнь	8260,97	116097,11	9 491,53	9 975,60	115613,04	-3245,37	-3338,95	3	10,2,9
Июль	6774,40	115613,04	9 974,25	10 368,76	115218,53	-1230,56	-1714,63	3	10,2,9
АВГУСТ	8531,67	115218,53	11 589,75	10 729,61	116078,67	-3199,85	-3594,36	3	10,2,9
СЕНТЯБРЬ	10132,66	116078,67	9 428,74	6 257,76	119249,65	-3058,08	-2197,94	3	10,2,9
ОКТАБРЬ	5859,07	119249,65	10 353,84	8 500,46	121103,03	703,92	3874,90	3	10,2,9
НОЯБРЬ	6077,29	121103,03	9 732,60	8 730,37	122105,26	-4494,77	-2641,39	3	10,2,9
ДЕКАБРЬ	19244,78	122105,26	9 658,63	6 231,84	125532,05	-3655,31	-2653,08	3	10,2,9
Итого за год	104541,97		118545,08	104218,27		-68040,78	50909,06	3	10,2,9
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-11,81 % (гр.2/гр.4)									
0,31 % (гр.2/гр.5)									
87,91 % (гр.5/гр.4)									
99,69 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КОШТОК						485,28
29		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	3	0,2	0,6	291,96		175,18
19		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,25	0,5	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,42	0,83	291,96		243,30
12		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,88	1,75	291,96		510,93
28		ПЛАНОВАЯ	РЕГУЛИРОВКА СИСТЕМЫ ГВС В РАМКЕ ВВОДА	2	0,67	1,33	291,96		389,28
27		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	1	0,50	0,50	291,96		145,98
6	1	ЗАЯВКА	ОТГОВЕВ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
22		ПОДЪЕЗД 2	ОСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
15		ПЛАНОВАЯ	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБ СИСТЕМЫ ГВС НА ЧЕРДАКЕ	3	2,00	6,00	291,96		1751,76
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	4	0,53	2,13	291,96		622,85
21		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	0,33	0,33	291,96		97,32
21		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ						296,73
14		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						819,89
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
									12815,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

9721,54	7 731,36	1990,18
---------	----------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4001,12



Деятельность общего характера		ИТОГО		135,53
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,01		591,59
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9721,54		
Фактическая оплата		10 492,06		
Долг (+) переплата (-)		-770,52		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
12			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		97,32
28	10,12	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ БАЛКОНОВ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						15,35
		ИТОГО						6184,21	
		Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,01				1131,42	
		Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9429,58				4001,12	
		Фактическая оплата		9 523,16				350,35	
		Долг (+) переплата (-)		-93,58				790,50	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
2			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			ДЕМОНТАЖ РЕМОНТНОЙ СБОРКИ	1	1,20	1,20	291,96		350,35
1			СКОС ТРАВЫ	2	1,00	2,00	395,25		790,50
			ПЛАНОВАЯ						807,89
18	10	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ НАПРЯЖЕНИЯ	1	1,20	1,20	291,96		700,70
			Деятельность общего характера						155,46
		ИТОГО		14,01				8260,97	
		Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,01				1131,42	

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9491,53
Фактическая оплата	9975,6
Долг (+) переплата (-)	-484,07

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	1	2	291,96		808,80
16	5	ЗАЯВКА	РЕМОНТ ВОДОУТВЕЖДЕНИЯ						583,92
			Деятельность общего характера						249,13
			ИТОГО						6774,40

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,01
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9974,25
Фактическая оплата	10368,76
Долг (+) переплата (-)	-394,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1,3	1,3	291,96		647,04
31			ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ ЭЛ ОБОРУДОВАНИЯ	2	1,00	2,00	395,25		379,55
			СКОС ТРАВЫ	2	1,00	2,00	395,25		790,50
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						144,50
			ИТОГО						8531,67

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,01
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11589,75
Фактическая оплата	10729,61
Долг (+) переплата (-)	860,14

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1839,54
8			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4001,12
22	7		ПРОВЕРКА РАБОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						647,04
19	1		ЗАЯВКА ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИИ С КОЛОДЦА	2	1,00	2	291,96		819,89
21			ЗАПУСК ТВС	2	1,00	2	291,96		583,92
15			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПОСЛЕ РАБОТ РСО	2	2,00	4	291,96		583,92
15			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,25	0,50	291,96		1167,84
			Деятельность общего характера	2	0,31	0,63	291,96		291,96
<b>ИТОГО</b>									
									182,48
									14,95
									10132,66

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

14,01  
9428,74  
6257,76  
3170,98

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4001,12
			Деятельность общего характера						647,04
<b>ИТОГО</b>									
									79,72
									5859,07

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

14,01  
10353,84  
8500,46  
1853,38

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4001,12
18	10	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ Деятельность общего характера	1	1	1	291,96		647,04 291,96 5,98 6077,29
			ИТОГО						
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,01				
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9732,6				
			Фактическая оплата		8730,37				
			Долг (+) переплата (-)		1002,23				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						0,00
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						4139,46
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1175,01
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2144,86
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2616,21
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4399,50
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						0,00
			Деятельность общего характера						121,58
			ИТОГО						19244,78

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	14,01	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9658,63	
Фактическая оплата	6231,84	
Долг (+) переплата (-)	3426,79	