

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Советская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток									
Январь	6171,21	16 781,74	9 329,61	6 923,22	19188,13	-26454,58	-47667,86	0	0
Февраль	7172,05	19188,13	9 329,61	6 907,72	21610,02	-3158,40	-752,01	0	0
Март	4948,65	21610,02	9 504,79	7 623,62	23491,19	-2157,56	264,33	0	0
Апрель	8548,66	23491,19	9 511,12	7 554,74	25447,57	-4556,14	-2674,97	0	0
Май	5093,06	25447,57	9 067,12	6 755,13	27759,56	-962,46	993,92	0	0
Июнь	35304,74	27759,56	6 813,37	6 874,07	27698,86	-3974,06	-1662,07	0	0
Июль	6871,80	27698,86	7 129,82	4 428,82	30399,86	28491,37	28430,67	0	0
АВГУСТ	10141,82	30399,86	7 341,32	16 112,22	27698,86	-258,02	2442,98	0	0
СЕНТЯБРЬ	5517,69	21628,96	7 814,56	8 160,37	21628,96	2800,50	-5970,40	0	0
ОКТАБРЬ	4313,11	21283,15	8 252,53	6 410,60	21283,15	-2296,87	-2642,68	0	0
НОЯБРЬ	11055,54	23125,08	7 167,85	5 896,13	23125,08	-3939,42	-2097,49	1	7
ДЕКАБРЬ	26841,20	24396,8	6 517,98	5 171,83	24396,8	3887,69	5159,41	1	7
Итого за год	131979,53		97779,68	88818,47	25742,95	20323,22	21669,37	1	7
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
34,98 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
48,59 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
90,84 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
67,30 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Миварь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
13		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,25	0,5	291,96		323,52
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ	1	0,70	0,70	291,96		204,37
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ						686,51
14		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						651,97
			Деятельность общего характера						72,30
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из Расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9329,61					
Фактическая оплата				6923,22					
Долг (+) передатца (-)				2406,39					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
18	2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	3	6	291,96		647,04
16	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96		1751,76
			Деятельность общего характера						583,92
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9329,61					
Фактическая оплата				6907,72					
Долг (+) передатца (-)				2421,89					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
25		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		485,28
			Деятельность общего характера						291,96

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
4	1,2,5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОДАЧИ ДАВЛЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	3	1	3,00	291,96		808,80
1		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						875,88
10		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	3	2	6,00	291,96	2441,4	643,97
			ЗАМЕНА ПАКЕТНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И СВЕТИЛЬНИКОВ			0,00			4193,16
			Деятельность общего характера						25071,22
			ИТОГО						93,21
			ИТОГО						35304,74
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денг,					6813,37				
которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6874,07				
Фактическая оплата					-60,7				
Долг (+) переплата (-)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
26	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,50	291,96		647,04
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	1	2,00	395,25		875,88
			Деятельность общего характера						1581,00
			ИТОГО						149,38
			ИТОГО						6871,80
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денг,					7129,82				
которой располагают жильцы для обслуживания дома)					4428,82				
Фактическая оплата					2701				
Долг (+) переплата (-)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
28	5	АВАРИЙНАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ,	2	1	2,00	291,96		647,04
			СЛИВ ВОДЫ С СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						1167,84
29	5	АВАРИЙНАЯ	СЛИВ ВОДЫ С СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА С	1	2	2,00	291,96		1167,84
			РЕВИЗИЕЙ ЗАДВИЖКИ В РАМКЕ ВВОДА						
21	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ С ВЕРХНЕЙ КВАРТИРЫ	2	0,5	1,00	291,96		291,96

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РД						1131,19	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08	
10			УСТАНОВКА МАНОМЕТРОВ НА СИСТЕМУ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2,00	291,96		647,04	
23			ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	3	3	9,00	291,96	1331,36	2115,28	
9			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2	6,00	291,96	0	2627,64	
19			ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,5	1,00	291,96	0	1751,76	
			Детальность общего характера						291,96	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						11055,54

Фактически начислено исхода из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

7167,85

Фактическая оплата

5896,13

Долг (+) переплата (-)

1271,72

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за декабрь (плановая жилык и нежилык помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РД						1131,19	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08	
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						647,04	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						3391,32	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						873,99	
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1596,76	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						3363,00	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						11556,49	
			Детальность общего характера						72,90	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						26841,20

Фактически начислено исхода из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

6517,98

Фактическая оплата

5171,83

Долг (+) переплата (-)

1346,15