

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Февральская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток							-33195,7	- 18 741,75	
Январь	7494,32	35 278,76	10 579,16	9 077,21	36780,71	-3084,84	-1582,89	5	12,13,3,6,1
Февраль	9772,92	36780,71	10 541,56	8 663,78	38658,49	-768,64	1109,14	5	12,13,3,6,1
Март	6773,01	38658,49	10 541,57	8 386,07	40813,99	-3768,56	-1613,06	5	12,13,3,6,1
Апрель	9835,87	40813,99	10 541,57	6 998,66	44356,9	-705,70	2837,21	5	12,13,3,6,1
Май	7680,55	44356,9	10 390,83	8 761,15	45986,58	-2710,28	-1080,60	5	12,13,3,6,1
Июнь	6843,57	45986,58	10 271,91	8 855,00	47403,49	-3428,34	-2011,43	5	12,13,3,6,1
Июль	6152,80	47403,49	10 324,22	7 071,71	50656	-4171,42	-918,91	5	12,13,3,6,1
Август	7569,03	50656	9 517,20	9 110,85	51062,35	-1948,17	-1541,82	5	12,13,3,6,1
Сентябрь	5825,73	51062,35	10 075,57	8 358,35	52779,57	-4249,84	-2532,62	5	12,13,3,6,1
Октябрь	5690,51	52779,57	10 256,80	6 419,14	56617,23	-4566,29	-728,63	5	12,13,3,6,1
Ноябрь	5852,27	56617,23	10 252,52	6 968,13	59901,62	-4400,25	-1115,86	5	12,13,3,6,1
Декабрь	785,92	59901,62	10 915,93	6 957,77	63859,78	-10130,01	-6171,85	5	12,13,3,6,1
Итого за год	80276,52		124208,84	95627,82		-77128,02	-34093,05		
над начисленной платой по тарифам -							-35,37 % (гр.2/гр.4)		
над фактически поступившей оплатой -							-16,05 % (гр.2/гр.5)		
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -							76,99 % (гр.5/гр.4)		
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -							119,12 % (гр.5/гр.2)		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Миварь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
29	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2	4	291,96		647,04
16	3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		1167,84
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,960		291,96
27		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,67	1,33	291,960		116,78
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС,ХВС	2	0,36	0,71	291,960		208,54
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,30	0,30	291,96		87,59
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						420,00
			Деятельность общего характера						118,01
ИТОГО									
									7494,32

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10579,16
Фактическая оплата	9077,21
Долг (+), переплата (-)	1501,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
14	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	2	2	291,960		647,04
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		583,92
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						66,35
12	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,960		322,00
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ	2	0,56	1,11	291,96		291,96
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ						840,00
10		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	2	0,41	0,82	291,96		240,44
10		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						615,00
			Деятельность общего характера						195,06
ИТОГО									
									9772,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10541,56
	15,41

чужическая оплата

Долг (+), переплата (-)	8663,78
	1877,78

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Март(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1599,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
6		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1	291,960		291,96
			Деятельность общего характера						187,25
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,41					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				10541,57					
Долг (+), переплата (-)				8386,07					
				2155,5					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
27		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКИ	2	1	2	238,820		477,64
28		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКИ						1500,00
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПЛОЩАДОК ПОД ВЕЩАМИ	3	1,75	5,25	291,960		1532,79
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДУОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
			Деятельность общего характера						166,77
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,41					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				10541,57					
Долг (+), переплата (-)				6998,66					
				3542,91					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
29		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,19	0,38	291,960		109,49
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
26		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ НАД КВАРТИРОЙ 8	1	0,50	0,5	291,960		145,98
20		ПОДЪЕЗД 1	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,50	1,5	291,960		437,94
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		609,29
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						364,95
			Деятельность общего характера						95,58
ИТОГО									7880,55
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,41				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)					10390,83				
Фактическая оплата					8761,15				
Долг (+), переплата (-)					1629,68				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4047,27
17		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,67		932,01
			Деятельность общего характера						85,82
ИТОГО									6843,57
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,41				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)					10271,91				
Фактическая оплата					8855				
Долг (+), переплата (-)					1416,91				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ						4047,27

15	ПОДЪЕЗЫ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК УСТАНОВКА ДОСОК ДОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1	291,960		647,04
Деятельность общего характера									
ИТОГО									35,11
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,41					6152,80
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10324,22					
Фактическая оплата				7071,71					
Долг (+), переплата (-)				3252,51					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4047,27
3			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
		ПЛАНОВАЯ	УКЛАДКА АСФАЛЬТА	7	0,5	3,5	291,960		1021,86
5	14	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ТРУБЫ СТОЯКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,960		291,96
3	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА	2	0,5	1	291,960		291,96
Деятельность общего характера									137,51
ИТОГО									7569,03
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,41					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9517,2					
Фактическая оплата				9110,85					
Долг (+), переплата (-)				406,35					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4047,27
		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2			РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	4	0,28	1,11	291,960		324,40
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
9		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						876,47
Деятельность общего характера									143,37
ИТОГО									5825,73
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,41					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10075,57
Фактическая оплата	8358,35
Долг (+), переплата (-)	1717,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 20 ул.Февральская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12		
			Уборка придомовой территории						1319,72		
			Управление и услуги РЦ						4047,27		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52		
13	10	ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЫ ХВС	1	0,5	0,5	291,960		145,98		
21	10	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ХВС	2	1	2	291,960		583,92		
26	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,960		145,98		
23	7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,960		145,98		
17	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,960		121,91		
Итого											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,41	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10256,8	
Фактическая оплата										6419,14	
Долг (+), переплата (-)										3837,66	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12		
			Уборка придомовой территории						1319,72		
			Управление и услуги РЦ						4047,27		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28		
			Деятельность общего характера						112,16		
Итого											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,41	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10252,52	
Фактическая оплата										6968,13	
Долг (+), переплата (-)										3284,39	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12		

