

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Пионерская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой предполагат жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Входящий остаток</b>						<b>5510,61</b>	<b>49 698,91</b>		
Январь	7136,44	33 194,03	13 236,62	10 279,99	36150,66	-6100,18	-3143,55	0	0
Февраль	8232,54	36150,66	10 279,99	12 369,49	34061,16	-2047,45	-4136,95	1	4
Март	9212,50	34061,16	13 236,62	11 487,59	35810,19	-4024,12	-2275,09	1	4
АПРЕЛЬ	7220,36	35810,19	13 236,62	11 455,64	37591,17	-6016,26	-4235,28	1	4
МАЙ	2749,97	37591,17	12 916,73	11 873,96	38633,94	14578,24	15621,01	1	4
ИЮНЬ	13080,10	38633,94	12 917,27	12 425,97	39125,24	162,83	654,13	1	4
ИЮЛЬ	8160,17	39125,24	13 022,23	13 331,07	38816,4	-4862,06	-5170,90	1	4
АВГУСТ	7709,47	38816,40	16 359,58	25 518,92	29657,06	-8650,11	-17809,45	1	4
СЕНТЯБРЬ	13999,26	29657,06	15 963,23	42 714,42	2905,87	-1963,97	-28715,16	0	0
ОКТАБРЬ	15986,40	2905,87	13 361,60	15 353,10	914,37	2624,80	633,30	0	0
НОЯБРЬ	7257,58	914,37	12 915,61	17 970,23	-4140,25	-5658,03	-10712,65	0	0
ДЕКАБРЬ	57580,60	-4140,25	14 046,20	8 661,47	1244,48	43534,40	48919,13	0	0
<b>Итого за год</b>	<b>183070,39</b>		<b>161492,30</b>	<b>193441,85</b>		<b>27088,70</b>	<b>39327,45</b>		
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам - <b>13,36 % (гр.2/гр.4)</b>									
над фактически поступившей оплатой - <b>-5,36 % (гр.2/гр.5)</b>									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - <b>119,78 % (гр.5/гр.4)</b>									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - <b>105,67 % (гр.5/гр.2)</b>									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
			Деятельность общего характера						323,52
									117,15
			ИТОГО						7136,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13236,62

Фактическая оплата

10279,99

Долг (+), переплата (-)

2956,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за февраль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
			ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	4	0,125	0,5	291,96		145,98
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		322,00
			Деятельность общего характера						193,64
			ИТОГО						8232,54

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10279,99

Фактическая оплата

12369,49

Долг (+), переплата (-)

-2089,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за март (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ						555,00
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96		138,30



4	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА										672,00
		Деятельность общего характера										185,89
ИТОГО												9212,50

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13236,62

Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-)

11487,59  
1749,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1696,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КИТЕЛОК						4029,97	
28		ПЛАНОВАЯ	ОБРЕЗКА КУСТАРНИКОВ	1	2,33	2,33	291,96		647,04	
			Деятельность общего характера						81,24	
ИТОГО										165,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										7220,36

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13236,62

Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-)

11455,64  
1780,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за май (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1696,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КИТЕЛОК						4029,97	
26		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВАКА ВЕТОК	5	1	5,00	291,96		808,80	
			ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		1459,80	
12		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,80	1,60	291,96		91,60	
28		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВАКА ВЕТОК С ВЫВОЗОМ	4	2,00	8,00	291,96		467,14	
15		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С АВЫШКЕ	4	2,00	8	291,96		2335,68	
15		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С АВЫШКЕ	4	2,00	8	291,96		6000,00	
20		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВАКА ВЕТОК	4	7,00	28,00	291,96		2335,68	
			Деятельность общего характера						8174,88	
ИТОГО										94,88
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										27494,97

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12916,73
Фактическая оплата	11873,96
Долг (+), переплата (-)	1042,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
4			ВЫВОЗ РАСШИЛЕННЫХ ВЕТОК						647,04
25			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	2,00	2,00	310,670		621,34
ИТОГО									
								85,20	
								13080,10	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12917,27
Фактическая оплата	12425,97
Долг (+), переплата (-)	491,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
2			ЗАЯВКА ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	2	6,00	291,96		647,04
ИТОГО									
								34,86	
								8160,17	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13022,23
Фактическая оплата	13331,07
Долг (+), переплата (-)	-308,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за август (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
ИТОГО									
								970,56	



17	4	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,5	3,00	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						136,52
			ИТОГО						7709,47

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)

16359,58

Фактическая оплата

25518,92

Долг (+), переплата (-)

-9159,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4029,97
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
10	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2,00	291,96		583,92
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						876,47
17	15	ЗАЯВКА	ЧАСТИЧНАЯ ЗАМЕНА СТОЯКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	3,50	7,00	291,96		2043,72
25	13,5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
16	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
28		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С АВТОВЫШКЕ	2	1,33	2,66	291,96	0	776,61
28			РЕМОНТ КРОВЛИ С АВТОВЫШКЕ						1995,00
			Деятельность общего характера						142,33
			ИТОГО						13999,26

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)

15963,23

Фактическая оплата

42714,42

Долг (+), переплата (-)

-26751,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4029,97
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
7		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС В ДОМЕ	3	1	3,00	291,96		875,88
12		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,5	3,00	291,96		875,88
22	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,50	291,96		437,94

7	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,50	291,96		437,94
30	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
12	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ПАКЕТНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ НА АВТОМАТЫ	1	7,5	7,50	291,96	1221	3410,70
13	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ПАКЕТНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ НА АВТОМАТЫ	1	6	6,00	291,96	1221	2972,76
Итого									121,02
Детальность общего характера									15986,40

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13361,6

Фактическая оплата

15353,1

Долг (+), переплата (-)

-1991,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
			ОТКЛЮЧЕНИЕ И ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС ДЛЯ РСО	2	0,25	2	291,96	0	647,04
Итого									583,92
Детальность общего характера									111,34
Итого									7257,58

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12915,61

Фактическая оплата

17970,23

Долг (+), переплата (-)

-5054,62

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4029,97
			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,5	0,50	291,96		647,04
28	10	ЗАЯВКА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,16	0,32	291,96		145,98
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						93,43
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						19909,20
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						605,95
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1078,79
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						1600,97
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						6434,50
			Детальность общего характера						21028,44
Итого									121,02
Итого									57580,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14046,2
Фактическая оплата	8661,47
Долг (+), переплата (-)	5384,73